



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" DEL A.I.U. "IN.05 MONS" DE DONOSTIA

PROYECTO DE EJECUCIÓN

Redactor:

FIARK
ARQUITECTOS

Promotor: ENTIDAD PÚBLICA EMPRESARIAL DE
VIVIENDA - DONOSTIAKO ETXEGINTZA

FERNANDO GARATE CHURRUGA Y UNAI ALDAMA ELORZA

FIARK ARQUITECTOS S.L.P., Av. Zumalakarregi nº7 bajo, 20.008 Donostia - San Sebastián (Gipuzkoa) Tlf. 943 46 04 03 Fax. 943 46 10 78 email: donostia@fiark.com - www.fiark.com

SEPTIEMBRE- 2014

RESUMEN DE PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CAPÍTULO | RESUMEN | IMPORTE |
|-----------------------------------|--|--------------|
| 01 | GARAJES COTA "0" | 795.292,91 |
| 01.01 | MOVIMIENTO DE TIERRAS | 100.110,03 |
| 01.02 | CONTENCION | 190.041,26 |
| 01.03 | CIMENTACION | 210.255,14 |
| 01.04 | SANEAMIENTO | 12.033,10 |
| 01.05 | ESTRUCTURA | 120.835,33 |
| 01.06 | ALBAÑILERIA | 36.262,64 |
| 01.07 | **INSTALACION ELECTRICA | 34.966,60 |
| 01.08 | ***INSTALACION VENTILACION | 47.443,42 |
| 01.09 | **INSTALACION PROTECCION CONTRA INCENDIOS | 26.011,64 |
| 01.10 | FALSOS TECHOS | 650,81 |
| 01.11 | HERRERIA | 8.953,25 |
| 01.12 | PINTURAS | 7.729,69 |
| 02 | SOBRE COTA 0 | 2.754.330,82 |
| 02.01 | ESTRUCTURA | 285.017,38 |
| 02.02 | ALBAÑILERIA | 274.390,15 |
| 02.03 | TABQUERIA CARTON YESO | 147.313,76 |
| 02.04 | REVESTIMIENTOS DE FACHADA | 357.214,91 |
| 02.05 | CUBIERTA | 81.390,06 |
| 02.06 | FALSOS TECHOS | 60.031,86 |
| 02.07 | TELECOMUNICACIONES | 58.648,54 |
| 02.08 | **INSTALACION VENTILACION | 71.859,21 |
| 02.09 | **INSTALACION ELECTRICA | 275.671,73 |
| 02.10 | **INSTALACION DE CALEFACCION Y ACS | 236.769,74 |
| 02.11 | **INSTALACION FONTANERIA | 157.565,81 |
| 02.12 | **INSTALACION DE GAS | 13.898,32 |
| 02.13 | **INSTALACION PROTECCION CONTRA INCENDIOS | 14.742,05 |
| 02.14 | **VARIOS INSTALACIONES | 1.715,62 |
| 02.15 | SANEAMIENTO | 25.445,27 |
| 02.16 | CARPINTERIA DE MADERA | 168.994,09 |
| 02.17 | CARPINTERIA EXTERIOR | 161.694,88 |
| 02.18 | HERRERIA | 55.828,43 |
| 02.19 | PINTURAS | 43.686,38 |
| 02.20 | APARATOS ELEVADORES | 16.284,54 |
| 02.21 | PORTALES | 5.497,57 |
| 02.22 | COCINAS Y ARMARIOS | 213.408,91 |
| 02.23 | URBANIZACION EXTERIOR | 13.393,85 |
| 02.24 | DISTRIBUCION ELECTRICA. CENTRO DE TRANSFORMACION | 13.867,76 |
| 03 | CONTROL DE CALIDAD | 36.299,00 |
| 04 | SEGURIDAD Y SALUD | 36.368,55 |
| 05 | GESTION DE RESIDUOS | 19.995,00 |
| PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL | | 3.642.499,28 |

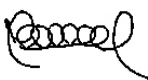
Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de TRES MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

Donostia, Septiembre de 2.014

FIARK ARQUITECTOS S.L.P.

FERNANDO GARATE

UNAI ALDAMA





PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------|---|----------|--------|-----------|
| 01 | GARAJES COTA "0" | | | |
| 01.01 | MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | |
| 01.01.01 | m2 DESBROCE Y LIMPIEZA DE TERRENO A MÁQUINA Desbroce y limpieza superficial del terreno por medios mecánicos, con carga y transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. Medida la superficie de la parcela. | 1510,86 | 1,09 | 1.646,84 |
| 01.01.02 | m3 EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO TODO TIPO DE TERRENOS Excavación de tierras a cielo abierto en cualquier clase de terreno incluida roca sana, ejecutado por cotas según por medios mecánicos, puntero, incluso carga con medios mecánicos y transporte de tierras en la propia obra o a VERTEDERO, incluso canon de vertido, realizado con camión basculante, incluso p.p. de perfilado de fondos y laterales. Incluso achique de agua en caso necesario. Medido en volumen teórico, se incluye en el precio el esponjamiento. | 6384,42 | 9,50 | 60.651,99 |
| 01.01.03 | m3 EXCAVACIÓN EN POZOS PARA HORMIGON CICLOPEO Excavación de pozos en cualquier clase de terreno por medios mecánicos con un talud 2V:1H según indicaciones del estudio geotécnico, incluso carga con medios mecánicos y transporte de tierras en la propia obra o a VERTEDERO AUTORIZADO, incluso canon de vertido, realizado con camión basculante, incluso p.p. de perfilado de fondos y laterales. Incluso achique de agua en caso necesario. Medido la SUPERFICIE TEORICA de la zapata de hormigon x altura REAL excavada. Se incluye en el precio el esponjamiento. | 1335,43 | 16,62 | 22.194,85 |
| 01.01.04 | m3 RELLENO DE TERRENO SELEC. DESDE EXTERIOR Relleno y terraplén con material seleccionado procedente del exterior, incluso transporte, vertido, extendido y compactado al 95%, en tongadas de 50 cm. Medido el volumen una vez compactado. (diferencia entre el volumen excavado y el volumen de la edificacion) | 1278,98 | 12,21 | 15.616,35 |

TOTAL 01.01.....



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------|---|----------|----------|-----------|
| 01.02 | CONTENCION | | | |
| 01.02.01 | ud TRANSPORTE, INSTALACION Y RETIRADA EQUIPOS ANCLAJE Transporte, montaje y desmontaje a pié de obra y dentro de la obra de toda la maquinaria necesaria para la perforación y ejecución de los anclajes, incluso parte proporcional del transporte hasta pie de obra y dentro de la obra de todos los útiles y medios auxiliares de perforación para todo tipo de terreno. Se incluye transporte, instalación, mantenimiento y seguridad de los equipos y retirada de los mismos una vez concluida la obra. | 1,00 | 1.958,09 | 1.958,09 |
| 01.02.02 | ud TRANSPORTE, INSTALACION Y RETIRADA EQUIPOS PANTALLA Del transporte de toda la maquinaria necesaria para la perforación y ejecución de los muros pantalla, incluso parte proporcional del transporte hasta pie de obra de todos los útiles y medios auxiliares de perforación para todo tipo de terreno. Se incluye transporte, instalación, mantenimiento y seguridad de los equipos y retirada de los mismos una vez concluida la obra. | 1,00 | 4.975,83 | 4.975,83 |
| 01.02.03 | ud TRANSPORTE EQUIPOS LODOS BENTONITICOS | 1,00 | 4.975,83 | 4.975,83 |
| 01.02.04 | m2 EXCAV.MURO PANTALLA 45CM EN ROCA SANA M2 de excavación de muros pantalla de 45 cm. de espesor, con empotramiento de 2,00m en roca sana. Medida la superficie ejecutada según proyecto sin duplicar mediciones. Se incluye el acopio del material en la obra. | 121,10 | 285,39 | 34.560,73 |
| 01.02.05 | m2 EXCAV.MURO PANTALLA 45CM CUALQUIER TERRENO EXCEPTO ROCA SANA M2 de excavación de muros pantalla de 45 cm. de espesor, en cualquier clase de terreno (excepto roca sana). Medida la superficie ejecutada según proyecto sin duplicar mediciones, se incluye el acopio del material en la obra. | 472,03 | 49,94 | 23.573,18 |
| 01.02.06 | m3 CARGA Y TRANSPORTE A VERTEDERO DE EXTRACCION PANTALLAS Carga y transporte a vertedero de la extracción del material de las pantallas. | 385,00 | 11,76 | 4.527,60 |
| 01.02.07 | m CONSTRUCCION DOBLE MURETE GUIA PARA PANTALLAS Ml de doble murete guía para la ejecución de las pantallas, incluida excavación, encofrados, apuntalados, hormigón Ha 25/B/20/Ila y acero B-500S según definición de planos con dimensiones de cada muro de 25x75, separados 0,65 m (e. muro + 5 cm). Todo ello construido según indicaciones de planos. El ml contempla los dos muretes guía a ejecutar. | 60,55 | 125,03 | 7.570,57 |
| 01.02.08 | m2 MURO PANTALLA HORMIGON ARMADO 45CM M2 de muro pantalla con hormigón HA - 25 y acero B500s con un espesor de 45 cm y con empotramiento en roca sana en sobreexcavación de fondo de 2m Hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, de consistencia blanda, transportado en camión cuba, vertido en obra mediante bomba y vibrado, todo ello de acuerdo con las prescripciones del CTE. Relación A/C:0,60 y contenido mínimo de cemento 275 Kg/m3. Acero en barras de armar corrugadas de calidad B-500-S, hasta diámetro de 25 milímetros, cortadas, dobladas y colocadas según planos de proyecto, incluso parte proporcional de alamabres de atado, solapes, anclajes, separadores, armadura de montaje y demás material auxiliar para su correcta ejecución cumpliendo las prescripciones de la EHE. | 640,03 | 103,41 | 66.185,50 |
| 01.02.09 | m DESCABEZADO Y LIMPIEZA PANTALLA Ml. de descabezado de las pantallas por medios mecánicos, para dejar vistas las esperas de armaduras, hasta las cotas reflejadas en planos. | 60,55 | 42,30 | 2.561,27 |
| 01.02.10 | ml VIGA DE CORONACION 60X95 Ml de viga de coronación, según sección de planos de dimensiones 60x95cm, con hormigón HA 25 y acero B500s. Hormigón HA-25/B/20/Ila de central de consistencia blanda, encofrado y desencofrado con tablero a dos caras, vertido con camión-bomba, vibrado, colocado, excesos, pérdidas, así como aditivos plastificantes o anticongelantes requeridos (imprescindible | 46,90 | 86,49 | 4.056,38 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------|--|----------|----------|-----------|
| 01.02 | CONTENCION | | | |
| 01.02.01 | ud TRANSPORTE, INSTALACION Y RETIRADA EQUIPOS ANCLAJE Transporte, montaje y desmontaje a pié de obra y dentro de la obra de toda la maquinaria necesaria para la perforación y ejecución de los anclajes, incluso parte proporcional del transporte hasta pie de obra y dentro de la obra de todos los útiles y medios auxiliares de perforación para todo tipo de terreno. Se incluye transporte, instalación, mantenimiento y seguridad de los equipos y retirada de los mismos una vez concluida la obra. | 1,00 | 1.958,09 | 1.958,09 |
| 01.02.02 | ud TRANSPORTE, INSTALACION Y RETIRADA EQUIPOS PANTALLA Del transporte de toda la maquinaria necesaria para la perforación y ejecución de los muros pantalla, incluso parte proporcional del transporte hasta pie de obra de todos los útiles y medios auxiliares de perforación para todo tipo de terreno. Se incluye transporte, instalación, mantenimiento y seguridad de los equipos y retirada de los mismos una vez concluida la obra. | 1,00 | 4.975,83 | 4.975,83 |
| 01.02.03 | ud TRANSPORTE EQUIPOS LODOS BENTONITICOS | 1,00 | 4.975,83 | 4.975,83 |
| 01.02.04 | m2 EXCAV.MURO PANTALLA 45CM EN ROCA SANA M2 de excavación de muros pantalla de 45 cm. de espesor, con empotramiento de 2,00m en roca sana. Medida la superficie ejecutada según proyecto sin duplicar mediciones. Se incluye el acopio del material en la obra. | 121,10 | 285,39 | 34.560,73 |
| 01.02.05 | m2 EXCAV.MURO PANTALLA 45CM CUALQUIER TERRENO EXCEPTO ROCA SANA M2 de excavación de muros pantalla de 45 cm. de espesor, en cualquier clase de terreno (excepto roca sana). Medida la superficie ejecutada según proyecto sin duplicar mediciones, se incluye el acopio del material en la obra. | 472,03 | 49,94 | 23.573,18 |
| 01.02.06 | m3 CARGA Y TRANSPORTE A VERTEDERO DE EXTRACCION PANTALLAS Carga y transporte a vertedero de la extracción del material de las pantallas. | 385,00 | 11,76 | 4.527,60 |
| 01.02.07 | m CONSTRUCCION DOBLE MURETE GUIA PARA PANTALLAS Ml de doble murete guía para la ejecución de las pantallas, incluida excavación, encofrados, apuntalados, hormigón Ha 25/B/20/Ila+Qb y acero B-500S según definición de planos con dimensiones de cada muro de 25x75, separados 0,65 m (e. muro + 5 cm). Todo ello construido según indicaciones de planos. El ml contempla los dos muretes guía a ejecutar. | 60,55 | 125,03 | 7.570,57 |
| 01.02.08 | m2 MURO PANTALLA HORMIGON ARMADO 45CM M2 de muro pantalla con hormigón HA 30 y acero B500s con un espesor de 45 cm y con empotramiento en roca sana en sobreexcavación de fondo de 2m Hormigón HA-25/B/20/Ila+Qb fabricado en central, de consistencia blanda, transportado en camión cuba, vertido en obra mediante bomba y vibrado, todo ello de acuerdo con las prescripciones del CTE. Relación A/C:0,60 y contenido mínimo de cemento 275 Kg/m3. Acero en barras de armar corrugadas de calidad B-500-S, hasta diámetro de 25 milímetros, cortadas, dobladas y colocadas según planos de proyecto, incluso parte proporcional de alamabres de atado, solapes, anclajes, separadores, armadura de montaje y demás material auxiliar para su correcta ejecución cumpliendo las prescripciones de la EHE. | 640,03 | 103,41 | 66.185,50 |
| 01.02.09 | m DESCABEZADO Y LIMPIEZA PANTALLA Ml. de descabezado de las pantallas por medios mecánicos, para dejar vistas las esperas de armaduras, hasta las cotas reflejadas en planos. | 60,55 | 42,30 | 2.561,27 |
| 01.02.10 | ml VIGA DE CORONACION 60X95 Ml de viga de coronación, según sección de planos de dimensiones 60x95cm, con hormigón HA 25 y acero B500s. Hormigón HA-25/B/20/Ila de central de consistencia blanda, encofrado y desencofrado con tablero a dos caras, vertido con camión-bomba, vibrado, colocado, excesos, pérdidas, así como aditivos plastificantes o anticongelantes requeridos por el sistema de vertido o por la climatología (imprescindible | 46,90 | 86,49 | 4.056,38 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

autorización de la Dirección Facultativa). Armado con acero corrugado B500-S de diferentes diámetros y mallazo B500-T definido en planos de proyecto, inc/ enderezado, cortado, doblado, armado en taller o en obra, atando con alambre y prohibiéndose expresamente la soldadura excepto en el caso de utilizar acero soldable especificado en la Norma EHE colocado en partes a hormigonar separado de extremos o encofrados por material apropiado, inc/ tolerancias, desperdicios, cortes, despuntes, arriostros, refuerzos auxiliares, alambre de atado y separadores. Según normas NTE-CCM, EME y EHE. inc p.p.de junta estructural o de hormigonado mediante la colocación sobre el hormigón en fresco de una banda de PVC de 25 cms. de anchura, incluso uniones a fuego y sellado posterior, cordón de bentonita en la juntas de dilatación, y sellado impermeabilizante en las perforación de piezas pasantes de encofrado. Medida la longitud sin duplicar encuentros.

01.02.11 ml VIGA DE CORONACION 45X110 13,65 71,56 976,79

MI de viga de coronación, según sección de planos de dimensiones 45x110cm, con hormigón HA 25 y acero B500s. Hormigón HA-25/B/20/IIa de central de consistencia blanda, encofrado y desencofrado con tablero a dos caras, vertido con camión-bomba, vibrado, colocado, excesos, pérdidas, así como aditivos plastificantes o anticongelantes requeridos por el sistema de vertido o por la climatología (imprescindible autorización de la Dirección Facultativa). Armado con acero corrugado B500-S de diferentes diámetros y mallazo B500-T definido en planos de proyecto, inc/ enderezado, cortado, doblado, armado en taller o en obra, atando con alambre y prohibiéndose expresamente la soldadura excepto en el caso de utilizar acero soldable especificado en la Norma EHE colocado en partes a hormigonar separado de extremos o encofrados por material apropiado, inc/ tolerancias, desperdicios, cortes, despuntes, arriostros, refuerzos auxiliares, alambre de atado y separadores. Según normas NTE-CCM, EME y EHE. inc p.p.de junta estructural o de hormigonado mediante la colocación sobre el hormigón en fresco de una banda de PVC de 25 cms. de anchura, incluso uniones a fuego y sellado posterior, cordón de bentonita en la juntas de dilatación, y sellado impermeabilizante en las perforación de piezas pasantes de encofrado. Medida la longitud sin duplicar encuentros.

01.02.12 ml APOYO ARTICULADO LOSA-MURO Y VIGA-MURO 107,45 7,24 777,94

Ejecución de apoyo articulado en la unión de losa-pantalla y viga-pantalla realizado según detalles de planos de estructura con barras de diam 12 y 16mm respectivamente y recibidas con resina epoxi. Se medirá la longitud donde vaya este tipo de apoyo

01.02.13 ml ANCLAJE PROVISIONAL DE 60 T 561,00 54,10 30350,10

Anclaje provisional de 60T, probado y aceptado, incluyendo emplazamientos, perforación, suministro y colocación del tirante de cable de acero de alto límite elástico de calidad 1670/1860, perforación de diámetro según especificaciones de proyecto, inyección con lechada de mortero de al menos 30 N/mm2 de resistencia característica y parte proporcional de separadores, centradores, vainas de protección y demás material auxiliar necesario para su correcta ejecución. INCLUIDO DESPERDICIOS DE CORDONES PARA TESADO, EXCESOS DE INYECCIÓN DE CEMENTO SOBRE LA CANTIDAD DETERMINADA POR LA UD. DE ANCLAJE ASÍ COMO LOS ACELERANTES SI FUERAN NECESARIOS PARA LA REDUCCIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN. Con bulbo y tesado según planos de proyecto.



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

| | | | | |
|----------|--|-------|-------|----------|
| 01.02.14 | ud CABEZA DE ANCLAJE PARA ANCLAJE DE 60T Parte fija de anclaje tipo de 4 cordones, incluyendo eliminación de longitud de cable sobrante, cabeza de anclaje para 60T con desviación según indicaciones de proyecto, con sus correspondientes cuñas y portacuñas, tesado (según planos) en al menos dos escalones de carga con ensayo de aceptación, sellado, impermeabilización y cualquier operación necesaria para la puesta en servicio, excepto las indicadas en la presente relación. | 33,00 | 90,65 | 2.991,45 |
|----------|--|-------|-------|----------|

TOTAL 01.02..... 190.041,26

01.03 CIMENTACION

| | | | | |
|----------|--|---------|-------|-----------|
| 01.03.01 | m3 HORMIGON CICLOPEO Hormigón ciclópeo en pozos de cimentación formado por piedras de escollera de dimensión no inferior a 30cm y hormigón de limpieza de consistencia plástica, elaborado en central, transportado, puesto en obra y vertido. El criterio de medición será la SUPERFICIE TEORICA de la zapata de hormigón x la altura REAL excavada teniendo en cuenta que tiene que quedar 1,00m empotrado en roca. | 1128,33 | 22,67 | 25.579,24 |
|----------|--|---------|-------|-----------|

| | | | | |
|----------|---|--------|-------|----------|
| 01.03.02 | m3 HORMIGON DE LIMPIEZA BAJO CIMENTACION Hormigón de limpieza en bases de cimentación de consistencia plástica, elaborado, transportado, puesto en obra, vertido y nivelado según instrucción EHE, incluso p.p. de encofrado, limpieza de fondos, picado y curado. Medida la superficie nominal de zapata por 10 cm. de espesor aproximadamente. | 148,04 | 53,10 | 7.860,92 |
|----------|---|--------|-------|----------|

| | | | | |
|----------|--|--------|--------|-----------|
| 01.03.03 | m3 HORMIGON ARMADO EN ZAPATAS AISLADAS Hormigón armado HA-25/B/20/Ila, en zapatas aisladas y foso de ascensor, elaborado en central, con tipo de cemento según tabla característica del hormigón, inc/ encofrado y desencofrado con tablero, vertido con camión-bomba, vibrado, colocado, excesos, pérdidas, así como aditivos plastificantes o anticongelantes requeridos por el sistema de vertido o por la climatología (imprescindible autorización de la Dirección Facultativa). Armado con acero corrugado B500-S de diferentes diámetros y mallazo B500-T definido en planos de proyecto, inc/ enderezado, cortado, doblado, armado en taller o en obra, atando con alambre y prohibiéndose expresamente la soldadura excepto en el caso de utilizar acero soldable especificado en la Norma EHE colocado en partes a hormigonar separado de extremos o encofrados por material apropiado, inc/ tolerancias, desperdicios, cortes, despuntes, arriostramientos, refuerzos auxiliares, alambre de atado y separadores. Según normas NTE-CCM, EME y EHE. inc p.p. de cordón de bentonita en la juntas de dilatación. Se medirá el volumen según sección teórica de Proyecto, sin duplicar los volúmenes en encuentros y cruces con pilares y vigas riostras. | 326,86 | 187,89 | 61.413,73 |
|----------|--|--------|--------|-----------|

| | | | | |
|----------|--|-------|--------|----------|
| 01.03.04 | m3 HORMIGON ARMADO EN ZAPATAS CORRIDAS MURO Hormigón armado HA-25/B/20/Ila, en zapatas corridas, elaborado en central, con tipo de cemento según tabla característica del hormigón, inc/ encofrado y desencofrado con tablero, vertido con camión-bomba, vibrado, colocado, excesos, pérdidas, así como aditivos plastificantes o anticongelantes requeridos por el sistema de vertido o por la climatología (imprescindible autorización de la Dirección Facultativa). Armado con acero corrugado B500-S de diferentes diámetros y mallazo B500-T definido en planos de proyecto, inc/ enderezado, cortado, doblado, armado en taller o en obra, atando con alambre y prohibiéndose expresamente la soldadura excepto en el caso de utilizar acero | 23,84 | 176,42 | 4.205,85 |
|----------|--|-------|--------|----------|



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------|---|----------|--------|-----------|
| | soldable especificado en la Norma EHE colocado en partes a hormigonar separado de extremos o encofrados por material apropiado, inc/ tolerancias, desperdicios, cortes, despuntes, arriostramientos, refuerzos auxiliares, alambre de atado y separadores. Según normas NTE-CCM, EME y EHE. inc p.p. de cordón de bentonita en la juntas de dilatación. Se medirá el volumen según sección teórica de Proyecto, sin duplicar los volúmenes en encuentros y cruces con pilares y vigas riostras. | | | |
| 01.03.05 | m2 HORMIGON ARMADO LOSA DE CIMENTACION 25 cm. Hormigón armado tipo HA-25/B/20/Ila, tamaño máximo 20 mm. y consistencia de asiento 8 cms. en el cono Abrams, en losa de cimentación de 25 cm., se incluye el suministro y la colocación de los anclajes en junta de dilatación tipo Goujon Cret de 2.5 Tn/ml, inc/p.p de vigas, encofrado y desencofrado, vibrado, excesos y pérdidas, así como aditivos plastificantes o anticongelantes requeridos por el sistema de vertido o por la climatología (imprescindible autorización de la Dirección Facultativa). Armado con acero corrugado B-500S de diferentes diámetros, inc/enderezado, cortado, doblado, colocado en partes a hormigonar separado de extremos o encofrados por material apropiado, inc/tolerancias, desperdicios, cortes, despuntes, arriostramientos, refuerzos auxiliares, separadores. Replanteo, colocación, nivelación y fijación. Se medirá la superficie según longitud real entre sus ejes y sección teórica de Proyecto, sin duplicar los volúmenes en encuentros y cruces con pilares, muros, otras vigas y/o forjados. | 1069,81 | 60,57 | 64.798,39 |
| 01.03.06 | m3 RELLENO DE GRAVA Relleno de grava bajo losa de cimentación en un espesor de 30 cms. incluso suministro, vertido, nivelación y compactación. | 322,07 | 16,28 | 5.243,30 |
| 01.03.07 | ml JUNTA EXPANSIVA Suministro y colocación de junta expansiva de estanqueidad tipo Adeka Ultra SEAL MC-2010 M clavada sobre el hormigón con punta de acero y arandela, totalmente terminada. | 162,50 | 7,44 | 1.209,00 |
| 01.03.08 | m2 PULIDO AL CUARZO EN GARAJES Pulido al cuarzo en fresco de losa de hormigón a base de cuarzo y corindon en proporción 1-1 y el vertido de liquido de curado. Se incluye p.p. de curado y formación de juntas de retracción. Medida la superficie realmente ejecutada. Se incluye la protección de las losas hasta finalizar la obra. | 943,71 | 1,85 | 1.745,86 |
| 01.03.09 | m3 ENCACHADO PIEDRA CALIZA Encachado de piedra caliza balasto bajo losa de cimentación en un espesor de 20 cms. incluso suministro, vertido, nivelación y compactación. | 13,95 | 14,80 | 206,46 |
| 01.03.10 | m2 SOLERA HA-25 #150*150*8 15 CM M2. Solera de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila N/mm2., tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150*150*8 mm., incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según EHE. Medida la superficie realmente ejecutada. | 93,00 | 20,81 | 1.935,33 |
| 01.03.11 | m2 PAV. HORMIGÓN RAYADO Acabado rayado sobre pavimento de hormigón para obtención de acabado rugoso sin colorante. Medida la superficie ejecutada. | 93,00 | 6,33 | 588,69 |
| 01.03.12 | m3 HORMIGON ARMADO ALZADO MUROS ENCOFR/ 2 CARAS Hormigón armado HA-25/B/20/Ila, en alzado de muros de espesor 30 cm, elaborado en central, con tipo de cemento según tabla del hormigón de | 131,34 | 270,05 | 35.468,37 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

planos, inc/ encofrado y desencofrado con tablero a dos caras, vertido con camión-bomba, vibrado, colocado, excesos, pérdidas, así como aditivos plastificantes o anticongelantes requeridos por el sistema de vertido o por la climatología (imprescindible autorización de la Dirección Facultativa). Armado con acero corrugado B500-S de diferentes diámetros y mallazo B500-T definido en planos de proyecto, inc/ enderezado, cortado, doblado, armado en taller o en obra, atando con alambre y prohibiéndose expresamente la soldadura excepto en el caso de utilizar acero soldable especificado en la Norma EHE colocado en partes a hormigonar separado de extremos o encofrados por material apropiado, inc/ tolerancias, desperdicios, cortes, despuntes, arriostamientos, refuerzos auxiliares, alambre de atado y separadores. Según normas NTE-CCM, EME y EHE. inc p.p.de junta estructural o de hormigonado mediante la colocación sobre el hormigón en fresco de una banda de PVC de 25 cms. de anchura, incluso uniones a fuego y sellado posterior, cordón de bentonita en la juntas de dilatación, y sellado impermeabilizante en las perforación de piezas pasantes de encofrado. Se incluye en la partida el replanteo de las ventanas, las baterías de contadores, así como las CGP, y su encofrado antes de homigonar en caso de que fuera necesario.
Se medirá el volumen según sección teórica de Proyecto, sin duplicar los volúmenes en encuentros y cruces con pilares y vigas riostras. Incluso reparación de coqueras y rebabas en muros por medios mecánicos.

TOTAL 01.03..... 210.255,14

01.04 SANEAMIENTO

01.04.01 PA CONEXION A RED GENERAL

1,00 272,58 272,58

Injerto a pozos existentes de la red general de saneamiento de aguas pluviales y fecales con tubería de PVC de diámetro según planos, incluso piezas especiales, excavación de zanjas, entibación, cama de arena, relleno con material seleccionado y compactado, reposición de firmes, carga y transporte a vertedero del material sobrante, entronques en arquetas y demás medios y operaciones necesarias para una correcta ejecución de los trabajos. Medida la unidad terminada.

01.04.02 ml BAJANTE DE PVC diam. 40

39,00 5,88 229,32

Bajante de aguas de PVC de diámetro 40 mm., formado por perforación o pasatubos en forjado, suministro y colocación, p.p. de abrazaderas de sujeción, soldaduras, conexiones y total instalación.

01.04.03 ud ARQUETA SEPARADORA DE GRASAS

1,00 253,40 253,40

Arqueta separadora de grasas ejecutado en hormigón armado "in situ" con las dimensiones y características definidas en el detalle constructivo facilitado, incluso excavación, relleno, pates de polipropileno en caso de que sea necesario, tapa de fundición reforzada, etc. Totalmente colocado y terminado.

01.04.04 ud ARQUETA HORM. 50X50 1,50 M

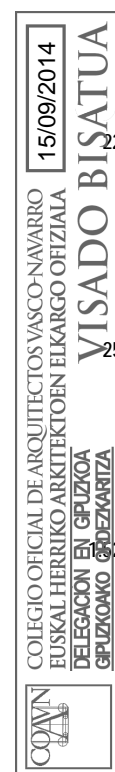
7,00 218,30 1.528,10

Arqueta de paso de dimensiones 50 x 50 cm. y de 1,50m. de profundidad, formada por solera de hormigón HM-25 de 20 cm. de espesor, muretes de hormigón HA-25 de 15 cm. de espesor armado con mallazo 15x15 ø5-5 B-500-S. Incluso cerco y tapa sifónica de fundición nodular, encofrado y desencofrado, p.p. de embocaduras y recibido de canalizaciones, incluso relleno con grava del exceso de excavación; construida según directrices NTE/ISS-50. Medida la unidad terminada.

01.04.05 ml TUBERIA DE PVC ENTERRADA D=110-160 + GRAVA

86,25 18,14 1.564,58

Tubería de PVC especial para alojar en zanjas de diámetro nominal de 110-160 mm. rodeada y cubierta de grava o balasto, según indicaciones de planos, incluso colocación, juntas de estanqueidad, manguitos de unión, tapones, separadores, etc.



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------|--|----------|--------|----------|
| | Medida la longitud. | | | |
| 01.04.06 | ud SUMIDERO Sumidero prefabricado de recogida de aguas en viales de rodadura de garajes, con rejilla en acero galvanizado de 30x30 resistente para tránsito de vehículos; incluso, suministro, colocación y recibido. | 10,00 | 42,03 | 420,30 |
| 01.04.07 | ml REJILLA SUMIDERO PREFABRICADA Rejilla sumidero prefabricado de recogida de aguas en rampa de garaje, con rejilla en acero galvanizado de 30cm de ancho resistente para tránsito de vehículos; incluso, suministro, colocación y recibido. | 5,00 | 36,46 | 182,30 |
| 01.04.08 | ml TUBERIA DREN DE POLIETILENO D=160mm + GRAVA Tubería para drenaje de trasdos de muros de polietileno de alta densidad corrugada en el exterior y lisa en el interior de doble pared PN-5, de diámetro nominal de 160 mm. rodeada y cubierta de grava o balasto con geotextil una altura de 40cm por encima del tubo, incluso colocación, juntas de estanqueidad, manguitos de unión, tapones, separadores, etc. Medida la longitud. | 74,95 | 16,35 | 1.225,43 |
| 01.04.09 | ml TUBERIA DREN DE POLIETILENO D=160mm Tubería para drenaje bajo la los de cimentacion de polietileno de alta densidad corrugada en el exterior y lisa en el interior de doble pared PN-5, de diámetro nominal de 160 mm, según indicaciones de planos, incluso colocación, juntas de estanqueidad, manguitos de unión, tapones, separadores, etc. Medida la longitud. | 173,99 | 4,70 | 817,75 |
| 01.04.10 | m2 LAMINA DRENAJE POLIETILENO Y GEOTEXTIL Drenaje de trasdos de muros con lámina de polietileno de alta densidad, con relieves de 8 mm. de altura y geotextil de fieltro de poliester incorporado colocada en contacto con el material de relleno, incluso puntas de acero, arandelas de PVC, ganchos de fijación, clavos adherentes, perfil superior longitudinal de remate y solapes mínimos horizontales de 20 y verticales de 50 cm., construido según NTE, totalmente instalado. Medida la superficie ejecutada. | 341,34 | 5,57 | 1.901,26 |
| 01.04.11 | m2 PINTURA IMPERMEABILIZANTE EN MUROS Suministro y aplicación de pintura impermeabilizante, litol o similar, en trasdós de muro, aplicado según indicaciones del fabricante. Medida la superficie ejecutada. | 341,34 | 3,63 | 1.239,06 |
| 01.04.12 | ml CONDUCCION COLGADA PVC 110 Colector colgado de PVC de 100 mm. de diámetro exterior, incluso p.p. de piezas especiales, abrazaderas, pequeño material y ayudas de albañilería; construido según NTE/ISS-6. Medida la longitud ejecutada. | 101,10 | 7,71 | 779,48 |
| 01.04.13 | ml CONDUCCION COLGADA PVC 125 Colector colgado de PVC de 125 mm. de diámetro exterior, incluso p.p. de piezas especiales, abrazaderas, pequeño material y ayudas de albañilería; construido según NTE/ISS-6. Medida la longitud ejecutada. | 16,30 | 8,63 | 140,67 |
| 01.04.14 | ml CONDUCCION COLGADA PVC 160 Colector colgado de PVC de 160 mm. de diámetro exterior, incluso p.p. de piezas especiales, abrazaderas, pequeño material y ayudas de albañilería; construido según NTE/ISS-6. Medida la | 39,60 | 9,91 | 392,44 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------------|--|----------|--------|----------|
| 01.04.15 | longitud ejecutada. ml CONDUCCION COLGADA PVC 200 Colector colgado de PVC de 200 mm. de diámetro exterior, incluso p.p. de piezas especiales, abrazaderas, pequeño material y ayudas de albañilería; construido según NTE/ISS-6. Medida la longitud ejecutada. | 7,00 | 12,12 | 84,84 |
| 01.04.16 | ml CONDUCCION COLGADA PVC 250 Colector colgado de PVC de 250 mm. de diámetro exterior, incluso p.p. de piezas especiales, abrazaderas, pequeño material y ayudas de albañilería; construido según NTE/ISS-6. Medida la longitud ejecutada. | 14,20 | 15,20 | 215,84 |
| 01.04.17 | ml BAJANTE EVACUACION AGUAS PVC 110 Bajante de aguas fecales y pluviales con tubo de PVC, de 110 mm. de diámetro exterior y 2,2 mm de espesor, incluso sellado de uniones, paso de forjados, injertos y p.p. de piezas especiales; construida según nte/iss-43. medida la longitud terminada. Incluido suministro y colocación, p.p. de abrazaderas de sujeción conexiones y total instalación. | 16,00 | 12,70 | 203,20 |
| 01.04.18 | ml BAJANTE EVACUACION AGUAS PVC 125 Bajante de aguas fecales y pluviales con tubo de PVC, de 125 mm. de diámetro exterior y 2,2 mm de espesor, incluso sellado de uniones, paso de forjados, injertos y p.p. de piezas especiales; construida según nte/iss-43. medida la longitud terminada. Incluido suministro y colocación, p.p. de abrazaderas de sujeción conexiones y total instalación. | 19,20 | 13,84 | 265,73 |
| 01.04.19 | PA FORMACION DE CANALETA DE RECOGIDA Partida Alzada a justificar de suministro y colocación de canaleta de aluminio colgada en techo para recogida de aguas a través de fisuras o juntas del forjado en caso de que sea necesario y conexionado a la bajante más próxima. | 1,00 | 316,82 | 316,82 |
| TOTAL 01.04..... | | | | 2.033,10 |
| 01.05 | ESTRUCTURA | | | |
| 01.05.01 | m3 HORMIGON ARMADO PILARES Hormigón armado HA-25/B/20/Ila, en pilares rectangulares y circulares, con colocación de berenjenos en las cuatro aristas del pilar, con hormigón elaborado en central, con cemento según indicaciones de la tabla característica del hormigón, inc/ encofrado y desencofrado de pilares rectangulares y circulares, vertido con pluma-grua o bomba, vibrado, colocado, excesos, pérdidas, así como aditivos plastificantes o anticongelantes requeridos por el sistema de vertido o por la climatología (imprescindible autorización de la Dirección Facultativa). Armado con acero corrugado B-500S de diferentes diámetros, elaborado en taller o obra, inc/enderezado, cortado, doblado, colocado en partes a hormigonar separado de extremos o encofrados por material apropiado, inc/tolerancias, desperdicios, cortes, despuntes, arriostramientos, refuerzos auxiliares, separadores. Replanteo, colocación, nivelación y fijación de apoyos de estructura metálica. Se medirá el volumen según longitud real entre sus ejes y sección teórica de Proyecto, sin duplicar los volúmenes en encuentros y cruces con muros, otras vigas y/o forjados. | 23,15 | 191,34 | 4.429,52 |
| 01.05.02 | m3 HORM. ARMADO PANTALLA ASCENSOR | 9,00 | 284,07 | 2.556,63 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

| | | | | |
|----------|--|---------|--------|------------|
| 01.05.03 | <p>Hormigón armado HA-25/B/20/Ila, en pantallas de ascensor de 15 cm de espesor, elaborado en central, tipo de cemento según indicaciones de tabla característica del hormigón, en pantallas de ascensor, de apoyo de escaleras y de cubierta y antepecho y cuelgue de bajocubierta, inc/encofrado y desencofrado a dos caras, vertido con pluma-grua o bomba, vibrado, excesos y pérdidas, así como aditivos plastificantes o anticongelantes requeridos por el sistema de vertido o por la climatología (imprescindible autorización de la Dirección Facultativa). Armado con acero corrugado B-500S de diferentes diámetros, inc/enderezado, cortado, doblado, colocado en partes a hormigonar separado de extremos o encofrados por material apropiado, inc/tolerancias, desperdicios, cortes, despuntes, arriostramientos, refuerzos auxiliares, separadores. Replanteo, colocación, nivelación y fijación de apoyos de estructura metálica. Se medirá el volumen según longitud real entre sus ejes y sección teórica de Proyecto, sin duplicar los volúmenes en encuentros y cruces con pilares, muros, otras vigas y/o forjados.</p> <p>m2 HORMIGON ARMADO LOSA 25 cm.</p> <p>Hormigón armado tipo HA-25/B/20/Ila, tamaño máximo 20 mm. y consistencia de asiento 8 cms. en el cono Abrams, en losa de 25 cm., se incluye el suministro y la colocación de los anclajes en junta de dilatación tipo Goujon Cret de 2.5 Tn/ml, inc/p.p de vigas, encofrado, colocación de plástico en plantas donde vaya a ser acabado visto y desencofrado, vibrado, excesos y pérdidas, así como aditivos plastificantes o anticongelantes requeridos por el sistema de vertido o por la climatología (imprescindible autorización de la Dirección Facultativa). Armado con acero corrugado B-500S de diferentes diámetros, inc/enderezado, cortado, doblado, colocado en partes a hormigonar separado de extremos o encofrados por material apropiado, inc/tolerancias, desperdicios, cortes, despuntes, arriostramientos, refuerzos auxiliares, separadores. En los casos en los que la losa apoya en la pantalla de pilotes, se incluye en este precio las perforaciones sobre el hormigón, así como la armadura y su recibido con resina Epoxi según detalle de planos. Replanteo, colocación, nivelación y fijación. Se medirá la superficie según longitud real entre sus ejes y sección teórica de Proyecto, sin duplicar los volúmenes en encuentros y cruces con pilares, muros, otras vigas y/o forjados.</p> | 1894,64 | 53,07 | 100.548,54 |
| 01.05.04 | <p>m2 HORMIGON ARMADO LOSAS 20 cm.</p> <p>Hormigón armado tipo HA-25/B/20/Ila, tamaño máximo 20 mm. y consistencia de asiento 8 cms. en el cono Abrams, en losas de 20 cm., se incluye el suministro y la colocación de los anclajes en junta de dilatación tipo Goujon Cret de 2.5 Tn/ml, inc/encofrado y desencofrado, vibrado, excesos y pérdidas, así como aditivos plastificantes o anticongelantes requeridos por el sistema de vertido o por la climatología (imprescindible autorización de la Dirección Facultativa).Reparación de coqueras y rebarbas. Armado con acero corrugado B-500S de diferentes diámetros, inc/enderezado, cortado, doblado, colocado en partes a hormigonar separado de extremos o encofrados por material apropiado, inc/tolerancias, desperdicios, cortes, despuntes, arriostramientos, refuerzos auxiliares, separadores. Replanteo, colocación, nivelación y fijación de apoyos de estructura metálica. Se medirá la superficie según longitud real entre sus ejes y sección teórica de Proyecto, sin duplicar los volúmenes en encuentros y cruces con pilares, muros, otras vigas y/o forjados.</p> | 11,00 | 41,00 | 451,00 |
| 01.05.05 | <p>m2 PULIDO AL CUARZO EN GARAJES</p> <p>Pulido al cuarzo en fresco de losa de hormigón a base de cuarzo y corindon en proporción 1-1 y el vertido de liquido de curado. Se incluye p.p. de curado y formación de juntas de retracción. Medida la superficie realmente ejecutada. Se incluye la protección de las losas hasta finalizar la obra.</p> | 966,81 | 1,85 | 1.788,60 |
| 01.05.06 | <p>m3 HORMIGON ARMADO EN VIGAS CUELQUE</p> | 22,02 | 324,66 | 7.149,01 |

15/09/2014

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACION EN GIPUZKOA
GIPUZKOAKO ORDIZKARITZA

VISADO BISATUA



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

Hormigón armado tipo HA-25/B/20/Ila, tamaño máximo 20 mm. y consistencia de asiento 8 cms. en el cono Abrams, en vigas de cuelgue, inc/encofrado y desencofrado, vibrado, excesos y pérdidas, así como aditivos plastificantes o anticongelantes requeridos por el sistema de vertido o por la climatología (imprescindible autorización de la Dirección Facultativa). Armado con acero corrugado B-500S de diferentes diámetros, inc/enderezado, cortado, doblado, colocado en partes a hormigonar separado de extremos o encofrados por material apropiado, inc/tolerancias, desperdicios, cortes, despuntes, arriostramientos, refuerzos auxiliares, separadores. Replanteo, colocación, nivelación y fijación de apoyos de estructura metálica; incluidos anclajes a módulo de ascensor. Se medirá el volumen según longitud real entre sus ejes y sección teórica de Proyecto, sin duplicar los volúmenes en encuentros y cruces con pilares, muros, otras vigas y/o forjados.

01.05.07 m2 H. ARMADO LOSA ESCALERAS 15 cm. 17,85 42,66 761,48

Losa de escalera armada con un espesor de 15cm con hormigón elaborado en central HA-25/B/20/Ila cemento según indicaciones de tabla característica del hormigón, inc/encofrado y desencofrado, vertido con pluma-grua o bomba, vibrado, curado, excesos y pérdidas, así como aditivos plastificantes o anticongelantes requeridos por el sistema de vertido o por la climatología (imprescindible autorización de la Dirección Facultativa). Armado con acero corrugado B-500S de diferentes diámetros y mallazo B500-T definido en planos de proyecto, inc/enderezado, cortado, doblado, colocado en partes a hormigonar separado de extremos o encofrados por material apropiado, inc/tolerancias, desperdicios, cortes, despuntes, arriostramientos, refuerzos auxiliares, separadores. Replanteo, colocación y nivelación. Se medirá el volumen según longitud real entre sus ejes y sección teórica de Proyecto, sin duplicar los volúmenes en encuentros y cruces con pilares, muros, otras vigas y/o forjados. Incluso reparación de coqueas y rebargas en muros por medios mecánicos.

01.05.08 m3 H. ARMADO MURETES EN ANTEPECHOS 8,59 366,77 3145,55

Hormigón armado tipo HA-25/B/20/Ila, tamaño máximo 20 mm. y consistencia de asiento 8 cms. en el cono Abrams, en antepechos, inc/encofrado y desencofrado, vibrado, excesos y pérdidas, así como aditivos plastificantes o anticongelantes requeridos por el sistema de vertido o por la climatología (imprescindible autorización de la Dirección Facultativa). Armado con acero corrugado B-500S de diferentes diámetros, inc/enderezado, cortado, doblado, colocado en partes a hormigonar separado de extremos o encofrados por material apropiado, inc/tolerancias, desperdicios, cortes, despuntes, arriostramientos, refuerzos auxiliares, separadores. Replanteo, colocación, nivelación y fijación de apoyos de estructura metálica. Se medirá el volumen según longitud real entre sus ejes y sección teórica de Proyecto, sin duplicar los volúmenes en encuentros y cruces con pilares, muros, otras vigas y/o forjados.

TOTAL 01.05.....



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------|---|----------|--------|-----------|
| 01.06 | ALBAÑILERIA | | | |
| 01.06.01 | <p>m2 FABRICA BLOQUE 10 CMS. CIERRE DE CAMARAS</p> <p>Fábrica de bloque de hormigón gris tipo Faconor o similar de 10x19x39 cm., en cierre de cámaras de fachada en sótanos, recibido con mortero hidrófugo M-40, con junta entre 10 y 15 mm. armado horizontalmente de fábrica en alturas superiores a 4 m. con malla Murfor de alambre galvanizado con acabado epoxi tipo RND.5/E-100 de 100 mm. colocando una malla en la fila inferior y el resto cada tres filas. Contruido según planos de detalle y Normas NTE-FFB. Medida la superficie realmente ejecutada deduciendo huecos. Se incluye celosía de ventilación 2 por estancia a ventilar una en la parte superior y otra en la parte inferior, suministro, colocación, replanteo, nivelación, aplomado, encuentros, jambas, roturas, medios auxiliares y medidas de seguridad.</p> | 656,53 | 18,09 | 11.876,63 |
| 01.06.02 | <p>ml FORMACION DE CANAL EN PERIMETRO</p> <p>Formación de canal en planta de sótanos, en trasdós de tabique tambor a lo largo de todo el perímetro, mediante mortero de cemento hidrófugo en formación de media caña y pintado del mismo mediante pintura impermeabilizante. Medida la longitud realmente ejecutada.</p> | 262,00 | 5,17 | 1.354,54 |
| 01.06.03 | <p>m2 FABRICA BLOQUE 10 CMS.</p> <p>Fábrica de bloque de hormigón gris tipo Faconor o similar de 10x19x39 cm., en distribuciones de trasteros, con p.p. de celosías de ventilación en parte inferior y superior del tabique, recibido con mortero hidrófugo M-40, con junta entre 10 y 15 mm. armado horizontalmente de fábrica en alturas superiores a 4 m. con malla Murfor de alambre galvanizado con acabado epoxi tipo RND.5/E-100 de 100 mm. colocando una malla en la fila inferior y el resto cada tres filas. Contruido según planos de detalle y Normas NTE-FFB. Medida la superficie realmente ejecutada deduciendo huecos. Se incluye celosía de ventilación 2 por estancia a ventilar una en la parte superior y otra en la parte inferior, suministro, colocación, replanteo, nivelación, aplomado, encuentros, jambas, roturas, medios auxiliares y medidas de seguridad.</p> | 618,39 | 18,09 | 11.186,68 |
| 01.06.04 | <p>m2 FABRICA BLOQUE 20 CMS.</p> <p>Fábrica de bloque de hormigón gris EI-120 de 20x19x39 cm., en distribuciones de garajes y cierres de fachada, con p.p. de celosías de ventilación en parte inferior y superior del tabique, recibido con mortero hidrófugo M-40, con junta entre 10 y 15 mm. armado horizontalmente de fábrica en alturas superiores a 4 m. con malla Murfor de alambre galvanizado con acabado epoxi tipo RND.5/E-100 de 100 mm. colocando una malla en la fila inferior y el resto cada tres filas. Contruido según planos de detalle y Normas NTE-FFB. Medida la superficie realmente ejecutada deduciendo huecos. Se incluye celosía de ventilación 2 por estancia a ventilar una en la parte superior y otra en la parte inferior, suministro, colocación, replanteo, nivelación, aplomado, encuentros, jambas, roturas, medios auxiliares y medidas de seguridad.</p> | 351,42 | 23,52 | 8.265,40 |
| 01.06.05 | <p>ml FORMACION DE CABEZAL</p> <p>Suministro y colocación de cabezal de vigueta prefabricada de hormigón apoyada en fábrica, recibida con mortero de cemento M-40, medida en su verdadera magnitud.i/p.p de medios auxiliares. Cuando la superficie de la vigueta supere 1,5mts se anclará al forjado superior mediante tirantes de Ø10mm cada 50cm (se incluye en el precio de la partida). Medida la longitud realmente ejecutada.</p> | 3,80 | 19,00 | 72,20 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------|--|----------|--------|---------|
| 01.06.06 | <p>m2 YESO PROYECTADO EN PAREDES</p> <p>Guarnecido maestreado de yeso proyectado a máquina en paramentos verticales de 15 mm. de espesor con maestras cada 1,50 m., incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal, con la parte proporcional de malla tejida de fibra de vidrio de 10 mms. de luz de malla, colocada en encuentros no enlazados de tabiquería con estructura y recorte y tratamiento de las juntas de dilatación y estructurales, colocación de andamios y limpieza s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Incluidas las cantoneras de PVC. Se incluye el yeso en los cantos de las losas de escalera.</p> <p>Se incluyen en la partida los remates de yeso después de terminar con las instalaciones de electricidad ,fontanería, calefacción, y demás gremios que entran en obra después de proyectar el yeso.</p> | 114,45 | 3,83 | 438,34 |
| 01.06.07 | <p>m2 YESO PROYECTADO EN TECHOS</p> <p>Guarnecido maestreado de yeso proyectado a máquina en paramentos horizontales de 15 mm. de espesor, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal, tratamiento de las juntas de dilatación y estructurales, colocación de andamios y limpieza s/NTE-RPG. Medida la superficie realmente ejecutada deduciendo huecos.</p> <p>Se incluyen en la partida los remates de yeso después de terminar con las instalaciones de electricidad ,fontanería, calefacción, y demás gremios que entran en obra después de proyectar el yeso.</p> | 19,24 | 3,83 | 73,69 |
| 01.06.09 | <p>m2 PAVIMENTO GRANITO GRIS EN ESCALERAS DE GARAJE</p> <p>Pavimento de granito nacional gris pulido de 1ª calidad en zonas comunes con un espesor de 3 cm. y piezas de 60x40 cm. de acceso a garajes, recibido con mortero de cemento M-40 (1:6). Se incluye suministro, colocación, preparación y limpieza de la base, cortes, rejunteado, nivelado, limpieza, pulido y abrillantado del pavimento al final de la obra si fuera necesario; construido según NTE/RSR-1. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos.</p> | 5,08 | 42,09 | 213,82 |
| 01.06.10 | <p>ml RODAPIE GRANITO GRIS EN ESCALERAS DE GARAJES</p> <p>Rodapié con granito nacional gris pulido de 1ª calidad de 10 cm de altura y 2 de espesor, en zonas comunes interiores recibido con mortero de cemento m-40 (1:6). Se incluye suministro, colocación, preparación y limpieza de la base, cortes, rejunteado, nivelado, limpieza, enlechado, pulido y abrillantado; construido segun NTE/RSR-1. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos.</p> | 9,60 | 11,79 | 113,18 |
| 01.06.11 | <p>ml PELDAÑOS GRANITO GRIS ESCALERAS DE GARAJES</p> <p>Peldaño de escalera de zonas comunes con granito nacional gris pulido de 1ª calidad formado por huella hasta 33cm y tabica con medida máxima de 18,5cm, recibidas con mortero de cemento M-40 (1:6); incluso formación de peldañado, suministro, colocación, preparación y limpieza de base, cortes y recibido de gradas. Incluso rejunteado, nivelado, limpieza, enlechado, pulido y abrillantado. Construido según NTE/RSR-19. Medida la longitud ejecutada.</p> | 41,40 | 33,39 | 1382,35 |
| 01.06.12 | <p>ud ZANQUIN GRANITO GRIS ESCALERAS DE GARAJES</p> <p>Zanquín de escalera en zonas comunes con granito nacional gris pulido de 1ª calidad, recibido con mortero de cemento M-40 (1:6), incluso suministro, preparación y limpieza de base, cortes, colocación, enlechado, limpieza, pulido y abrillantado. Construido según NTE/RSR-23. Unidad totalmente terminada.</p> | 36,00 | 9,91 | 356,76 |
| 01.06.13 | m2 PAVIMENTO RESINA EPOXI ACCESOS ASCENSORES INCL. RODAPIE | 18,87 | 19,15 | 361,36 |
| 01.06.14 | <p>m2 LIMPIEZA DE GARAJES</p> <p>Limpieza de garajes de casa especializada que consiste en:</p> | 1831,25 | 0,31 | 567,69 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-----------------|---|----------|--------|------------------|
| | <ul style="list-style-type: none"> - Barrido y fregado mecánico de suelos de todo el sótano (garajes, trasteros, viales de rodadura, etc.) - Limpieza interior y exterior de puertas de acceso de cohes. - Limpieza interior y exterior de trasteros. - Limpieza de escaleras de acceso desde el portal. - Limpieza de puertas de trasteros (incluyendo retirada de plásticos que cubren las mismas). <p>Se medirá la unidad totalmente ejecutada.</p> | | | |
| | TOTAL 01.06..... | | | 36.262,64 |
| 01.07 | **INSTALACION ELECTRICA | | | |
| 01.07.01 | TRASTEROS | | | |
| 01.07.01.01 | MI RED GENERAL CABLE 3x2,5 mm ² 07Z1-K Red general para distribución de circuitos de alumbrado y fuerza, desde el cuadro hasta receptores, mediante conductor tripolar (fases, neutro y protección) de 2,5 mm ² de sección tipo ES 07Z1-K (AS), no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida en montaje superficial y tendido en interior de tubo rígido de PVC de color blanco curvable en caliente existente. Incluso p.p. de tubo rígido de PVC, material auxiliar de fijación y conexión y mano de obra de montaje e instalación. Construido según R.E.B.T. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 3575,00 | 4,88 | 17.446,00 |
| 01.07.01.02 | ud PUNTO DE LUZ SUPERFICIAL Punto de luz en instalación superficial desde caja de registro y derivación hasta el punto de luz, instalado con tres conductores (fase, neutro y protección) de 1,5 mm ² de sección, tipo ES 07Z1-K (AS), aislada bajo tubo rígido de PVC curvable en caliente de 20 mm de diámetro nominal. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación y cableado del pulsador, material auxiliar de conexión y fijación. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 55,00 | 18,40 | 1.012,00 |
| 01.07.01.03 | ud ALIMENTACION TOMA DE CORRIENTE Alimentación a pulsador incluyendo conductor manguera de cobre tipo ES 07Z1-K (AS) bajo tubo de PVC flexible/rígido de protección 7 o 9, no propagador de llama, desde caja derivación aislante IP.55 con tapa atornillada y entradas elásticas o racords roscados, prensaestopas. Sección circuito: monof. 2,5 mm ² . Completamente instalado. | 55,00 | 9,68 | 532,40 |
| 01.07.01.04 | UD PUNTO Y TOMA DE CORRIENTE SUPERFICIAL ESTANCA Enchufe para montaje superficial, estanco con tapa, de 16 A con puesta a tierra tipo schuko, instalada con manguera de tres conductores (fase, neutro y protección) de 2,5 mm ² de sección, tipo ES 07Z1-K (AS) y aislado bajo tubo rígido curvable en caliente de PVC de color blanco de 20 mm de diámetro nominal. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación, material auxiliar de conexión y fijación. Construido según R.B.T. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 55,00 | 9,69 | 532,95 |
| 01.07.01.05 | Ud REGLETA FLUORESCENTE 1x18W Regleta fluorescente para una lámpara TL-D, constituida por un cuerpo de chapa de acero esmatada en color blanco y equipo eléctrico convencional IC en interior, incluso lámpara: 1 x 18 W. TLD color 840, instalada adosada al techo, sistema de instalación, toda clase de accesorios y mano de obra marca PHILIPS modelo TMS022 | 55,00 | 19,59 | 1.077,45 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|--|----------|----------|-----------|
| 01.07.01.06 | 1X18 o similar en precio y calidad. UD INTERRUPTOR SIMPLE ESTANCO Interruptor simple para montaje superficial, estanco, de 16 A. Material auxiliar de conexión y fijación. Construido según R.E.B.T. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 55,00 | 8,43 | 463,65 |
| TOTAL 01.07.01..... | | | | 21.064,45 |
| 01.07.02 | INSTALACION GARAJES | | | |
| 01.07.02.01 | ud CUADRO GENERAL GARAJE Cuadro de protección para los circuitos de alumbrado y fuerza del garaje "C.S. GARAJE" formado por armario metálico con puerta opaca y cerradura con llave. Placa de montaje, paneles delanteros para protección de contactos directos con partes en tensión, carril DIN, canaletas ranuradas, bornas y pequeño material auxiliar. Circuitos y conductores convenientemente identificados. En su interior elementos de protección contra sobrecargas y cortocircuitos e interruptores diferenciales, todos ellos con poder de cortocircuito adecuado y según se define en los correspondientes esquemas unifilares (15 KA). Etiquetado mediante placa blanca y letras negras de todos los elementos. Espacio de reserva de un 30%. Construido según REBT. Mano de obra de montaje, conexionado e instalación. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 1,00 | 2.212,16 | 2.212,16 |
| 01.07.02.02 | ud LINEA ALIMENTACION C. INCENDIOS/CO Ud. Línea de alimentación a monitor de incendios/ CO, canalizado en corriente monofásica mediante cable tipo ES 07Z1-K (AS) de 1,5 mm ² de sección, no propagador de incendios y con baja emisión de humos, bajo tubo PVC rígido, no propagador de llama, según norma UNE EN-50086-2-3 en montaje superficial (diámetros según normas B.T.), incluyendo cajas derivación aislante IP.55 con tapa atornillada y entradas elásticas o racords roscados, piezas de sujeción, conexiones, etc. Medida la unidad totalmente terminada. | 2,00 | 23,16 | 46,32 |
| 01.07.02.03 | ML RED GENERAL CABLE 3x1,5 mm ² Red general para distribución de circuitos de alumbrado y fuerza, desde el cuadro de garaje hasta receptores, mediante conductor tripolar (fases, neutro y protección) de 1,5 mm ² de sección tipo ES 07Z1-K (AS), no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida en montaje superficial y tendido en interior de tubo rígido de PVC de color blanco curvable en caliente existente. Incluso p.p. de tubo rígido de PVC, material auxiliar de fijación y conexión y mano de obra de montaje e instalación. Construido según R.E.B.T. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 991,00 | 2,78 | 54,98 |
| 01.07.02.04 | ML RED GENERAL CABLE 3x2,5 mm ² Red general para distribución de circuitos de alumbrado y fuerza, desde el cuadro de garaje hasta receptores, mediante conductor tripolar (fases, neutro y protección) de 2,5 mm ² de sección tipo ES 07Z1-K (AS), no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida en montaje superficial y tendido en interior de tubo rígido de PVC de color blanco curvable en caliente existente. Incluso p.p. de tubo rígido de PVC, material auxiliar de fijación y conexión y mano de obra de montaje e instalación. Construido según R.E.B.T. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 60,00 | 3,14 | 88,40 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|---|----------|--------|---------|
| 01.07.02.05 | <p>ML RED GENERAL CABLE 5x2,5 mm²</p> <p>Red general para distribución de circuitos de alumbrado y fuerza, desde el cuadro de garaje hasta receptores, mediante conductor tripolar (3 fases, neutro y protección) de 2,5 mm² de sección tipo ES 07Z1-K (AS), no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida en montaje superficial y tendido en interior de tubo rígido de PVC de color blanco curvable en caliente existente. Incluso p.p. de tubo rígido de PVC, material auxiliar de fijación y conexión y mano de obra de montaje e instalación. Construido según R.E.B.T. Medida la unidad completamente instalada y conectada.</p> | 135,00 | 4,25 | 573,75 |
| 01.07.02.06 | <p>MI RED GENERAL CABLE 5x6 mm²</p> <p>Líneas de alimentación a extractores desde el Cuadro de Garaje, mediante manguera de cobre trifásico (3 fases, neutro y protección) y sección definida en los correspondientes diagramas unifilares, y aislamiento SZ1-K 0,6/1 kV, resistente al fuego durante 2 h / 400°C (tipo SEGURFOC 331 de Pirelli o similar), en montaje superficial y aislada bajo tubo rígido de PVC curvable en caliente de 32 mm de diámetro nominal. Incluso línea de alimentación a cada uno de los extractores desde el cuadro de extracción mediante manguera de cobre trifásico (3 fases, neutro y protección) de 6 mm² de sección y aislamiento SZ1-K 0,6/1 kV. Incluso p.p. de cajas de derivación, tubo y conexiones. Construido según R.E.B.T. Medida la unidad completamente instalada y conectada.</p> | 8,00 | 4,82 | 38,56 |
| 01.07.02.07 | <p>ud PUNTO DE LUZ SUPERFICIAL</p> <p>Punto de luz en instalación superficial desde caja de registro y derivación hasta el punto de luz, instalado con tres conductores (fase, neutro y protección) de 1,5 mm² de sección, tipo ES 07Z1-K (AS), aislada bajo tubo rígido de PVC curvable en caliente de 20 mm de diámetro nominal. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación y cableado del pulsador, material auxiliar de conexión y fijación. Medida la unidad completamente instalada y conectada.</p> | 48,00 | 18,40 | 883,20 |
| 01.07.02.08 | <p>UD PUNTO DE LUZ DE EMERGENCIA SUPERFICIAL</p> <p>Punto de luz de emergencia en instalación superficial desde caja de registro y derivación hasta el equipo autónomo de emergencia y señalización, instalado con dos conductores (fase, neutro) de 1,5 mm² de sección, tipo ES 07Z1-K (AS) aislada bajo tubo rígido curvable en caliente de PVC de color blanco de 20 mm de diámetro nominal. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación, tubo, material auxiliar de conexión y fijación. Construido según R.E.B.T. Medida la unidad completamente instalada y conectada.</p> | 24,00 | 16,80 | 403,20 |
| 01.07.02.09 | <p>ud ALIMENTACION DETECTOR PRESENCIA</p> <p>Alimentación a detector de presencia incluyendo conductor manguera de cobre tipo ES 07Z1-K (AS) bajo tubo de PVC flexible/rígido de protección 7 o 9, no propagador de llama, desde caja derivación aislante IP.55 con tapa atornillada y entradas elásticas o racords roscados, prensaestopas. Sección circuito: monof. 1,5 mm². Completamente instalado.</p> | 12,00 | 7,50 | 90,00 |
| 01.07.02.10 | <p>ud ALIMENTACION PULSADOR-INTERRUPTOR</p> <p>Alimentación a pulsador-interruptor incluyendo conductor manguera de cobre tipo ES 07Z1-K (AS) bajo tubo de PVC flexible/rígido de protección 7 o 9, no propagador de llama, desde</p> | 21,00 | 8,24 | 173,04 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

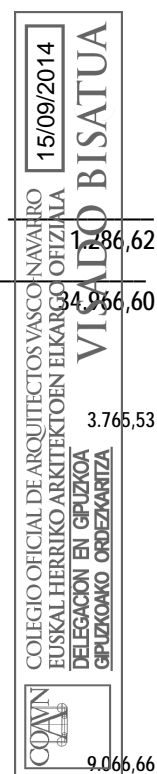
| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|--|----------|--------|----------|
| | caja derivación aislante IP.55 con tapa atornillada y entradas elásticas o racords roscados, prensaestopas. Sección circuito: monof. 1,5 mm ² . Completamente instalado. | | | |
| 01.07.02.11 | ud ALIMENTACION TOMA DE CORRIENTE Alimentación a pulsador incluyendo conductor manguera de cobre tipo ES 07Z1-K (AS) bajo tubo de PVC flexible/rígido de protección 7 o 9, no propagador de llama, desde caja derivación aislante IP.55 con tapa atornillada y entradas elásticas o racords roscados, prensaestopas. Sección circuito: monof. 2,5 mm ² . Completamente instalado. | 6,00 | 9,68 | 58,08 |
| 01.07.02.12 | Ud CONEXION PUERTA ACCESO Instalación bajo tubo de cableado puerta, así como la interconexión del motor de la puerta y su puesta en marcha, realizándose la instalación bajo tubo. Medida la unidad terminada. | 2,00 | 21,73 | 43,46 |
| 01.07.02.13 | ud REGLETA SUPERFICIAL LED 21 W Ud. Luminaria para montaje adosado estanca de la casa PHILIPS modelo CORELINE WT120C LED21S/840 PSU L120 o similar en precio y calidad, con equipo Xtitanium, cuerpo en chapa de acero, carcasa y difusor en policarbonato, electrificación con: equipo integrado, regleta de conexión con toma de tierra, portalámparas.. etc, i/lámparas Fortimo LEDline, sistema de cuelgue, replanteo, pequeño material y conexionado. | 8,00 | 57,90 | 463,20 |
| 01.07.02.14 | ud REGLETA FLUORESCENTE LED 41 W Ud. Luminaria para montaje adosado estanca de la casa PHILIPS modelo CORELINE WT120C LED38S/840 PSU L120 o similar en precio y calidad, con equipo Xtitanium, cuerpo en chapa de acero, carcasa y difusor en policarbonato, electrificación con: equipo integrado, regleta de conexión con toma de tierra, portalámparas.. etc, i/lámparas Fortimo LEDline, sistema de cuelgue, replanteo, pequeño material y conexionado. | 36,00 | 61,52 | 2.214,72 |
| 01.07.02.15 | ud AP. AUTÓNOMO ADOSADO DE EMERGENCIA Y SEÑALIZACIÓN 160LM Aparato autonomo de empotrar para iluminación de emergencia y señalización LED, 220 V, 3 diodos LED, 160 lm, autonomía mínimo 1 h, con difusor, rótulo adhesivo de señalización y dispositivo de desconexión y reactivación mediante telemando. Completamente instalado, incluso marco de empotrar. Marca/modelo: NORMALUX EXTRAPLANA LED o equivalente. | 3,00 | 37,58 | 112,74 |
| 01.07.02.16 | UD EMERGENCIA + SEÑALIZACIÓN COMBINADO Aparato autonomo de empotrar para iluminación de emergencia y señalización LED, 220 V, 3 diodos LED, 300 lm, autonomía mínimo 1 h, con difusor, rótulo adhesivo de señalización y dispositivo de desconexión y reactivación mediante telemando. Completamente instalado, incluso marco de empotrar. Marca/modelo: NORMALUX EXTRAPLANA PERMANENTE LED FP-300 o equivalente. | 21,00 | 76,47 | 1.605,87 |
| 01.07.02.17 | UD INTERRUPTOR SIMPLE ESTANCO Interruptor simple para montaje superficial, estanco, de 16 A. Material auxiliar de conexión y fijación. Construido según R.E.B.T. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 2,00 | 8,43 | 16,86 |
| 01.07.02.18 | ud PULSADOR TEMPORIZADO ESTANCO Pulsador temporizado para montaje superficial, estanco. Material auxiliar de conexión y fijación. Construido según R.E.B.T. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 19,00 | 11,23 | 213,37 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|---|----------|--------|-----------|
| 01.07.02.19 | UD PUNTO Y TOMA DE CORRIENTE SUPERFICIAL ESTANCA Enchufe para montaje superficial, estanco con tapa, de 16 A con puesta a tierra tipo schuko, instalada con manguera de tres conductores (fase, neutro y protección) de 2,5 mm2 de sección, tipo ES 07Z1-K (AS) y aislado bajo tubo rígido curvable en caliente de PVC de color blanco de 20 mm de diámetro nominal. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación, material auxiliar de conexión y fijación. Construido según R.B.T. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 6,00 | 9,69 | 58,14 |
| 01.07.02.20 | UD INTERRUPTOR DE PRESENCIA 360° Interruptor para control de encendido por detección de presencia para colocación en techo. Angulo de cobertura 360°, alcance 6m. Regulable en tiempo y lux. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 12,00 | 38,79 | 465,48 |
| TOTAL 01.07.02..... | | | | 12.615,53 |
| 01.07.03 | LEGALIZACION | | | |
| 01.07.03.02 | UD LEGALIZACION GARAJE Realización y tramitación de proyecto eléctrico completo del garaje y Certificado final de obra ante el Colegio Oficial, Delegación Territorial de Industria. Incluso visado de los documentos mencionados, tasas para legalización y trámites. Medida la unidad completamente ejecutada. | 1,00 | 834,59 | 834,59 |
| 01.07.03.03 | UD INSPECCION INICIAL OCA Inspección inicial antes de la puesta en servicio por Organismo de Control Técnico autorizado, de acuerdo con lo previsto en el artículo 20 del REBT y según lo establecido en el Real Decreto 2200/1995 del 28 de Diciembre, siguiendo la metodología descrita en la norma UNE 20460-6-61. Medida la unidad completamente ejecutada. | 1,00 | 452,03 | 452,03 |
| TOTAL 01.07.03..... | | | | 1.286,62 |
| TOTAL 01.07..... | | | | 13.902,15 |
| 01.08 | ***INSTALACION VENTILACION | | | |
| 01.08.01 | ***INSTALACION VENTILACION GARAJE | | | |
| 01.08.01.01 | ***CONDUCTOS Y REJILLAS | | | |
| 01.08.01.01.01 | m2 CANALIZACION CHAPA GALV. 0,8mm M2. de Conducto rectangular de aire construido en chapa galvanizada de 0,8mm de espesor (espesores según UNE100-102), resistencia al fuego E30090, con pliegues en forma de rombo, engatillada con cierre tipo pittsburgh, uniones transversales mediante vaina deslizante tipo UT.1, suspendido o adosado al paramento mediante varilla roscada o piezas de sujeción especiales según norma UNE100-103, en trayectoria según diseño, i/embocaduras, derivaciones, refuerzos según planos, elementos de fijación, piezas especiales, huecos para rejillas, colocación y pruebas de regulación. Medida la unidad totalmente terminada. | 146,69 | 25,67 | 3.765,53 |
| 01.08.01.01.02 | m2 CANALIZACION CHAPA GALV. 1,0mm M2. de Conducto rectangular de aire construido en chapa galvanizada de 1,0 mm de espesor (espesores según UNE100-102), resistencia al fuego E30090, con pliegues en forma de rombo, engatillada con cierre tipo pittsburgh, uniones transversales mediante vaina deslizante tipo UT.1, suspendido o adosado al | 269,36 | 33,66 | 9.066,66 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------------------|---|----------|----------|----------|
| | paramento mediante varilla roscada o piezas de sujeción especiales según norma UNE100-103, en trayectoria según diseño, i/emboaduras, derivaciones, refuerzos según planos, elementos de fijación, piezas especiales, huecos para rejillas, colocación y pruebas de regulación. Medida la unidad totalmente terminada. | | | |
| 01.08.01.01.03 | m ² CONDUCTO RECTANGULAR, RESISTENTE AL FUEGO EI-120, CON PANELES DE FIBROSILICATOS Conducto rectangular, resistente al fuego EI-120, construido con paneles de fibrosilicatos, con p.p. de juntas, accesorios, soportes y aberturas de servicio según ITE 02.9.3 y UNE 100030, resistentes también al fuego RF-120. Completamente instalado. | 21,86 | 28,94 | 632,63 |
| 01.08.01.01.04 | m AISLAMIENTO ACUSTICO CHIMENEA m2 Aislamiento acústico de las chimeneas de ventilación, consistente en cajeado acustico fonoabsorbente realizado en lana mineral de alta densidad, con adhesivo en la cara interior para facilitar su colocación. Totalmente colocado, incluso pequeño material de fijación si fuera necesario. | 95,00 | 19,79 | 1.880,05 |
| 01.08.01.01.05 | Ud REJ. EXTR.825x225mm Ud. Rejilla de impulsión/extracción lamas horizontales regulables, marca TROX modelo AT-AG-A1 o similar de 825x225 mm. de aluminio anodizado, de color natural, incluso plenum de chapa galvanizada, con compuerta de regulación y marco de montaje, , i/p.p. de piezas de remate, totalmente instalado, s/NTE-ICI-25. | 16,00 | 89,02 | 1.424,32 |
| 01.08.01.01.06 | SILENCIADOR MSA-200 - 1900x1200 Silencidor para ventilacion, marca TROX modelo MSA -200-100n 1900x1200x1000. Totalmente instalado. | 1,00 | 811,83 | 811,83 |
| TOTAL 01.08.01.01..... | | | | 7.581,02 |
| 01.08.01.02 | ***VENTILADORES | | | |
| 01.08.01.02.01 | Ud EXTRACTOR MODELO CJTHT-63-4T-1,5/PLUS Ud. Unidad de extracción 400°C/2h, para un caudal de 2.100,0 l/s y una presión de 200 Pa, con motor de 1,0 kW. de potencia, marca SODECA modelo CJTHT-63-4T-1,5/PLUS-F400, instalado sobre bancada metálica en el plenum de ventilación, anclajes, elementos antivibratorios y acoplamiento elásticos, montaje y colocación. Medida la unidad totalmente terminada. | 4,00 | 1.364,35 | 5.457,40 |
| 01.08.01.02.02 | Ud REGULADOR DE VELOCIDAD 3 CV Regulador de velocidad mediante tensión y frecuencia, especialmente diseñados para ventiladores helicoidales trifásicos, marca SCHNEIDER modelo ALTIVAR31, referencia ATV31HU30N4 para una potencia máxima de motor de 3,0 CV, disyuntor marca SCHNEIDER GV2L32, y contactor LC1D18 colocado en el Cuadro Eléctrico del Garaje, incluso accesorios, elementos de conexión, etc.. Medida la unidad instalada. colocado en el Cuadro Eléctrico del Garaje o en cuarto de ventilación, incluso accesorios, elementos de conexión, etc.. Medida la unidad instalada. | 4,00 | 506,48 | 2.025,92 |
| 01.08.01.02.03 | Ud SOPORTE METALICO EXTRACTOR 400 KG Soporte metálico, para soportar extractor de hasta 400 kg, formado por perfiles metálicos. Completamente instalado | 4,00 | 201,69 | 806,76 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------------------|---|----------|--------|----------|
| 01.08.01.02.04 | Ud CONJUNTO AMORTIGUADORES 400KG Conjunto de cuatro amortiguadores de vibración metálico, tipo doble pletina para extractor de 400 kg y frecuencia 1400 rpm. Completamente instalado. | 4,00 | 60,56 | 242,24 |
| 01.08.01.02.05 | Ud JUNTA FLEXIBLE VENTILADOR Junta flexible para trabajar a 400°C/2h, entre equipo ventilador y canalización de chapa galvanizada. | 8,00 | 76,54 | 612,32 |
| TOTAL 01.08.01.02..... | | | | 9.144,64 |
| 01.08.01.03 | ***DETECCION CO | | | |
| 01.08.01.03.01 | ud DETECTOR MONÓXIDO DE CARBONO Detector de monóxido de carbono analógico direccionable con zócalo intercambiable, sensor TGS provisto de filtro de carbono y fuente de alimentación estabilizada. Diseñado según normas UNE 23300-84 y Homologados por el Ministerio de Industria y Energía. Medida la unidad instalada. | 8,00 | 73,22 | 585,76 |
| 01.08.01.03.02 | Ud CENTRAL DETEC. CO 3 ZONAS Ud. Central detección de gas CO de 3 zonas, controlada por microprocesador ampliable a 5 zonas, visualización en pantalla LCD, cabina metálica de 479x335x130mm, marca NOTIFIER modelo G10/3, con fuente de alimentación a 220V CA, con salida de 12 V CC, preparada para un máximo de 14 detectores por zona, salida de maniobra y alarma por zonas, diseñada y fabricada según norma UNE 23300/84, totalmente instalada. | 1,00 | 532,29 | 532,29 |
| TOTAL 01.08.01.03..... | | | | 1.118,05 |
| 01.08.01.04 | ***INSTALACION ELECTRICA | | | |
| 01.08.01.04.01 | ud CUADRO DE DISTRIBUCIÓN SECUNDARIO, IP.65, REF: CUADRO DE EXTRACCION DE GARAJE. TOTAL SALIDAS: 4. PO Cuadro de distribución secundario, formado por armario/s metálico/s combinables con paneles de chapa tratada de 15/10 sobre estructura de perfil perforado; puerta frontal con cerradura, paneles de cierre, placas soportes y tapas, albergando en su interior los mecanismos de mando y protección grafiados en el esquema correspondiente. Acabado con pintura epoxy-poliester. IP 65 . Con todos sus elementos y accesorios para su conexionado. Completamente instalado. Referencia: CUADRO DE EXTRACCION DE GARAJE . Marca/modelo: MERLIN GERIN o equivalente. Total de salidas: 5. Potencia total: 4,0 kW. | 1,00 | 665,89 | 665,89 |
| 01.08.01.04.02 | ML LINEA DE ALIMENTACION EXTRACCION Líneas de alimentación a máquina de extracción desde el Cuadro de Garaje, mediante manguera de cobre trifásico (3 fases, neutro y protección) y sección definida en los correspondientes diagramas unifilares, y aislamiento SZ1-K 0,6/1 kV, resistente al fuego durante 2 h / 400°C (tipo SEGURFOC 331 de Pirelli o similar), en montaje superficial y aislada bajo tubo rígido de PVC curvable en caliente de 32 mm de diámetro nominal. Incluso línea de alimentación a cada uno de los extractores desde el cuadro de extracción mediante manguera de cobre trifásico (3 fases, neutro y protección) de 2,5 mm ² de sección y aislamiento SZ1-K 0,6/1 kV. Incluso p.p. de cajas de derivación, tubo y conexiones. Construido según R.E.B.T. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 55,00 | 3,80 | 209,00 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|---|----------|--------|---------|
| 01.08.01.04.03 | Ud CIRCUITO MANIOBRA Ud. de Circuito de maniobra a extractor, realizado con cable tipo ES 07Z1-K (AS), canalizado bajo tubo de pvc rígido y flexible, en montaje superficial, alimentado desde pulsador de alumbrado mediante relé temporizador colocado en caja de derivación en falso techo, realizado en montaje superficial, incluso p/p. de Cajas de Derivación, tacos de fijación, etc. | 5,00 | 25,35 | 126,75 |
| 01.08.01.04.04 | uD INTERRUPTOR PARO-MARCHA VENTILADOR Ud. Línea Interruptor paro-marcha para los ventiladores, realizado con cable H07V 3x1,5 mm2, uniendo cuadro general con pulsador de encendido, canalizado bajo tubo de pvc rígido y flexible, en montaje superficial, incluso p/p. de Cajas de Derivación, tacos de fijación, etc.incluso cableado, conexiones. Medida la unidad ejecutada. | 4,00 | 15,19 | 60,76 |
| 01.08.01.04.05 | ud CABLEADO Y CONEXIONADO ELÉCTRICO DESDE CENTRAL DE CO HASTA CONTACTORES EN CUADRO ELÉCTRICO DE EXTRAC Cableado y conexionado eléctrico desde central de CO hasta contactores en cuadro eléctrico de extracción de garajes, con conductor de cobre resistente al fuego (90 minutos) s/UNE 20431, incluyendo tubo, cajas y elementos de fijación resistentes al fuego (90 minutos). Sección circuito: monof. 2,5 mm². Completamente instalado. | 1,00 | 96,47 | 96,47 |
| 01.08.01.04.06 | ud CABLEADO Y CONEXIONADO ELÉCTRICO DESDE CENTRAL DE INCENDIOS HASTA CONTACTORES EN CUADRO ELÉCTRICO DE Cableado y conexionado eléctrico desde central de incendios hasta contactores en cuadro eléctrico de extracción de garajes, con conductor de cobre resistente al fuego (90 minutos) s/UNE 20431, incluyendo tubo, cajas y elementos de fijación resistentes al fuego (90 minutos). Sección circuito: monof. 2,5 mm². Completamente instalado. | 1,00 | 96,47 | 96,47 |
| 01.08.01.04.07 | ud CABLEADO Y CONEXIONADO ELÉCTRICO DESDE INTERRUPTORES DE GARAJE HASTA CONTACTORES EN CUADRO ELÉCTRICO Cableado y conexionado eléctrico desde interruptores de garaje hasta contactores en cuadro eléctrico de extracción de garajes, con conductor de cobre resistente al fuego (90 minutos) s/UNE 20431, incluyendo tubo, cajas y elementos de fijación resistentes al fuego (90 minutos). Sección circuito: monof. 2,5 mm². Completamente instalado. | 4,00 | 96,47 | 385,88 |
| 01.08.01.04.08 | Ud PUNTO DETECTOR CO Ud. Punto de instalación para detectores de CO, instalado desde caja de derivación estanca bajo tubo rígido de cloruro de polivinilo en montaje superficial, (diámetros según normas B.T.), y cable pvc 750V de 3X1,5 mm2 de sección, incluyendo p.p. de líneas de alimentación desde central de detección de CO, registros Legrand, etc Medida la unidad totalmente terminada. | 8,00 | 89,75 | 718,00 |
| 01.08.01.04.09 | ud PULSADOR SELECTIVO VENTILACION Ud. Punto de pulsador marcha-parada TELEMECANIQUE, alimentado mediante cable H07ZK1 de 750V y 1,5mm2 de sección, canalizado bajo tubo rígido de cloruro de polivinilo en montaje superficial, según norma UNE EN-50086-2-3, para accionamiento de la instalacion de extracción en caso de incendio, incluso pulsador, p.p. de línea de alimentación desde cuadro eléctrico según especificación anterior, conexiones, registros, etc. Medida la unidad totalmente terminada. | 4,00 | 73,27 | 293,08 |

TOTAL 01.08.01.04..... 2.652,30

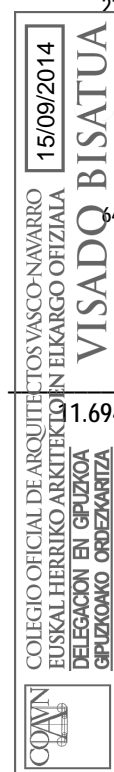
TOTAL 01.08.01..... 30.496,01



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------------------|---|----------|--------|----------|
| 01.08.02 | ***INSTALACION VENTILACION TRASTEROS | | | |
| 01.08.02.01 | CONDUCTOS Y REJILLAS | | | |
| 01.08.02.01.01 | MI TUBO HELICOIDAL D=125mm Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización, conexiones mediante manguitos con junta de goma. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación con abrazaderas isofónicas, conexiones entre la red de conductos y ventiladores o cajas de ventilación y accesorios, sin incluir piezas especiales, compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). | 146,40 | 14,66 | 2.146,22 |
| 01.08.02.01.02 | MI TUBO HELICOIDAL D=150mm Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización, conexiones mediante manguitos con junta de goma. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación con abrazaderas isofónicas, conexiones entre la red de conductos y ventiladores o cajas de ventilación y accesorios, sin incluir piezas especiales, compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). | 333,60 | 26,02 | 8.680,27 |
| 01.08.02.01.03 | m² CONDUCTO RECTANGULAR, RESISTENTE AL FUEGO EI-120, CON PANELES DE FIBROSILICATOS Conducto rectangular, resistente al fuego EI-120, construido con paneles de fibrosilicatos, con p.p. de juntas, accesorios, soportes y aberturas de servicio según ITE 02.9.3 y UNE 100030, resistentes también al fuego RF-120. Completamente instalado. | 7,59 | 28,94 | 219,65 |
| 01.08.02.01.04 | Marca/Modelo: PROMAT o equivalente, previa aprobación de la D.F. ud BOCAS DE VENTILACION D.125 Ud. Boca de ventilación regulables, marca TROX modelo LVS o similar de 125 mm de diámetro, de aluminio anodizado, de color natural con regulación mediante giro del disco central „ i/p.p. de piezas de remate, totalmente instalado, s/NTE-ICI-25. | 54,00 | 12,01 | 648,54 |
| TOTAL 01.08.02.01 | | | | 1.694,68 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------------------|--|----------|----------|-----------|
| 01.08.02.02 | VENTILADORES | | | |
| 01.08.02.02.01 | ud EXTRACTOR EN LINEA SV/PLUS.250H Ud. Extractor en línea para conductos marca SODECA modelo SV/PLUS-160H, con triple aislamiento acústico, para un caudal de 360 m3/h y una presión de 200 Pa, con motor de 0,11 kW. de potencia, construido a base de paneles envolventes con aislamiento termoacústico, con turbinas tipo multipala de chapa galvanizada, directamente acopladas al eje del motor, con tapa de inspección y bridas normalizadas en aspiración e impulsión, equipado con temporizador ajustable, colgado del forjado superior mediante varillas roscadas y elementos antivibratorios i/ medios y material de montaje. | 6,00 | 157,48 | 944,88 |
| 01.08.02.02.02 | ud SOPORTE METALICO EXTRACTOR 30 KG Soporte metálico, para apoyar extractor y recuperador de hasta 30 kg. Completamente instalado | 6,00 | 9,31 | 55,86 |
| 01.08.02.02.03 | Ud CONJUNTO AMORTIGUADORES 30KG Conjunto de cuatro amortiguadores de vibración metálico, tipo doble pletina para extractor de 30 kg y frecuencia 1000 rpm. Completamente instalado. | 6,00 | 15,59 | 93,54 |
| 01.08.02.02.04 | ud JUEGO DE LONAS ANTIVIBRATORIAS Juego de lonas antivibratorias para instalar en la toma y descarga de aire del ventilador, de distintos diámetros. Completamente instalado. | 12,00 | 18,85 | 226,20 |
| TOTAL 01.08.02.02..... | | | | 1.320,48 |
| TOTAL 01.08.02..... | | | | 13.015,16 |
| 01.08.03 | ***PRESURIZACION | | | |
| 01.08.03.01 | uD CONJUNTO TRANSMISION PRESION Ud. Conjunto de transmisión de presión diferencial (TPDA-984.323D04), convertidor de frecuencia (RFM-1) y unidad de impulsión, marca SODECA modelo CJCHC45-4T-0,5 para la presurización de las escaleras, marca SODECA modelo KIT SOBREPRESION-7100. Medida la unidad totalmente terminada. | 1,00 | 1.172,54 | 1.172,54 |
| 01.08.03.02 | Ud REGULADOR DE VELOCIDAD 3 CV Regulador de velocidad mediante tensión y frecuencia, especialmente diseñados para ventiladores helicoidales trifásicos, marca SCHNEIDER modelo ALTIVAR31, referencia ATV31HU30N4 para una potencia máxima de motor de 3,0 CV, disyuntor marca SCHNEIDER GV2L32, y contactor LC1D18 colocado en el Cuadro Eléctrico del Garaje, incluso accesorios, elementos de conexión, etc.. Medida la unidad instalada. colocado en el Cuadro Eléctrico del Garaje o en cuarto de ventilación, incluso accesorios, elementos de conexión, etc.. Medida la unidad instalada. | 1,00 | 506,48 | 506,48 |
| 01.08.03.03 | m2 CANALIZACION CHAPA GALV. 1,0mm M2. de Conducto rectangular de aire construido en chapa galvanizada de 1,0 mm de espesor (espesores según UNE100-102), resistencia al fuego E30090, con pliegues en forma de rombo, engatillada con cierre tipo pittsburgh, uniones transversales mediante vaina deslizante tipo UT.1, suspendido o adosado al paramento mediante varilla roscada o piezas de sujeción especiales según norma UNE100-103, en trayectoria según diseño, i/embocaduras, derivaciones, refuerzos según planos, elementos de fijación, piezas especiales, huecos para rejillas, colocación y pruebas de regulación. Medida la unidad totalmente terminada. | 10,35 | 33,66 | 448,38 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|---|----------|--------|----------|
| 01.08.03.04 | ud CONEXIONADO Y CUADRO ELECTRICO Conexión eléctrico entre los diferentes elementos del sistema de presurización, cuadro eléctrico según planos, pulsador de puesta en marcha MANUAL/AUTOMATICO, en accesos. El cable utilizado será del tipo resistente al fuego, baja opacidad y emisión de humos y no propagador de la llama bajo tubo blindado no propagador de la llama ; incluso materiales, cajas de derivación, pulsador, y mano de obra para el correcto funcionamiento del sistema. Regulación, sondas de presión diferencial, variador de velocidad en alimentación eléctrica al ventilador. Totalmente instalado, provado, regulado y en funcionamiento. | 1,00 | 754,66 | 754,66 |
| 01.08.03.05 | PA PRUEBAS Y LEGALIZACION Pruebas, puesta en marcha y legalización de la instalación de extracción de garajes ante los organismos competentes; proyecto, certificado final de obra, incluyendo tasas de visado e impuestos, y planos definitivos en formato papel y digital. Manuales de mantenimiento y certificaciones de los equipos. | 1,00 | 325,36 | 325,36 |
| 01.08.03.06 | ud REJILLA DE RETORNO 825X625 Rejilla de impulsión y retorno marca TROX modelo VAT-AG-825x625, o equivalente previa aprobación por la D.F. con marco de montaje, instalada y regulada s/NTE-IC-27 y RITE | 2,00 | 72,23 | 144,46 |
| TOTAL 01.08.03..... | | | | 3.251,88 |
| 01.08.04 | ***VARIOS | | | |
| 01.08.04.01 | ud CONJUNTO DE AYUDAS DE OBRA CIVIL PARA DEJAR LA INSTALACIÓN DE VE Conjunto de ayudas de obra civil para dejar la instalación de ventilación completamente terminada, incluyendo: Apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos. Colocación de pasamuros. Fijación de soportes. Construcción de bancadas. Construcción de hornacinas. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Apertura de agujeros en falsos techos. Descarga y elevación de materiales (si no precisan transportes especiales). Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. | 1,00 | 318,47 | 318,47 |
| 01.08.04.02 | ud LEGALIZACIÓN DE TODAS LAS INSTALACIONES DE VENTILACIÓN Legalización de todas las instalaciones de ventilación, que se vean afectadas en este capítulo de los presupuestos, incluyendo la preparación y visados de proyectos en el Colegio Profesional correspondiente y la presentación y seguimiento hasta buen fin de los expedientes ante Servicios Territoriales de Industria y Entidades Colaboradoras, incluso el abono de las tasas correspondientes. Se incluyen todos los trámites administrativos que haya que realizar con cualquier organismo oficial para llevar a buen término las instalaciones de este capítulo. | 1,00 | 361,90 | 361,90 |
| TOTAL 01.08.04..... | | | | 680,37 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|---|----------|--------|-----------|
| TOTAL 01.08..... | | | | 47.443,42 |
| 01.09 | **INSTALACION PROTECCION CONTRA INCENDIOS | | | |
| 01.09.01 | SECTORIZACIÓN Y EVACUACIÓN | | | |
| 01.09.01.01 | UD COLLARINES D.127 PARA SELLADOS DE PASO DE TUBOS PLÁSTICOS | 20,00 | 76,64 | 1.532,80 |
| | Collarín Promastop- A para el sellado de los huecos de paso de tuberías de PVC, PP, PE, etc. inflamables y/oo fusibles en paredes y techos en caso de incendio. | | | |
| | Dimensiones: 63 x 197 x 127 para tubería de diámetros 110 y 125 mm. | | | |
| | Resistencia al fuego EI180. | | | |
| 01.09.01.02 | UD ALMOHADILLAS PROMASTOP-PS 300 | 20,00 | 28,90 | 578,00 |
| | Almohadillas intumescentes termo-expansivas, constituidas de un material intumescente que expande alrededor de Iso 150°C, debido a una serie de reacciones químicas internas, sellando los huecos e impidiendo el paso de humos y fuego. | | | |
| | Sellado de huecos de penetraciones como cables eléctricos, tubos de PVC o metálicos y otras conducciones. | | | |
| | Totalmente instalado y colocado, incluido accesorios y pequeño material. | | | |
| TOTAL 01.09.01..... | | | | 2.110,80 |
| 01.09.02 | EXTINCION | | | |
| 01.09.02.01 | m TUBERÍA DE POLIETILENO RETICULADO, SEGÚN UNE-EN ISO 15875, SERIE 3.2 DE 90 MM | 15,00 | 83,07 | 1.246,05 |
| | Tubería de polietileno reticulado, según UNE-EN ISO 15875, serie 3.2 de 90 mm de diámetro, con p.p. de accesorios de latón y elementos de sujeción. Completamente instalada. | | | |
| 01.09.02.02 | ud VÁLVULA MARIPOSA OBLEA, MONTAJE BRIDAS, MANDO MANUAL PALANCA, DE 65 MM | 1,00 | 95,93 | 95,93 |
| | Válvula de mariposa tipo oblea, para montaje entre bridas, de 65 mm de diámetro, PN-16 , con mando de accionamiento manual por palanca y juego de accesorios. Completamente instalada. | | | |
| | Marca/modelo : AMVI o equivalente. | | | |
| 01.09.02.03 | ud VÁLVULA DE RETENCIÓN DE DISCO | 1,00 | 51,51 | 51,51 |
| | Válvula de retención de disco , con montaje entre bridas, de 65 mm de diámetro, PN - 16 , con juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo: GESTRA o equivalente. | | | |
| 01.09.02.04 | ud CONTADOR DE AGUA FRÍA , HÉLICE WOLTMANN, EMISOR DE IMPULSOS, CALIBRE 50 MM | 1,00 | 269,92 | 269,92 |
| | Contador de agua fría , tipo hélice Woltmann, con emisor de impulsos, homologado según normativa vigente, con un calibre de 50 mm, para una presión máxima de servicio de 16 bar, incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: IBERCONTA o equivalente, previa aprobación de la D.F.. | | | |
| 01.09.02.05 | m TUBERÍA DE ACERO NEGRO ESTIRADO, SEGÚN UNE 10.255, DE 80 MM CON UNIONES SOLDADAS | 16,50 | 27,14 | 447,81 |
| | Tubería de acero negro estirado, según UNE EN10.255 serie M, de 80 mm de diámetro nominal con p.p. de uniones soldadas y accesorios con bridas / roscados y elementos de sujeción. Completamente instalada. | | | |
| 01.09.02.06 | m TUBERÍA DE ACERO NEGRO ESTIRADO, SEGÚN UNE 10.255, DE 65 MM CON UNIONES SOLDADAS | 5,50 | 20,29 | 111,60 |
| | Tubería de acero negro estirado, según UNE EN10.255 serie M, de 65 mm de diámetro nominal con p.p. de uniones soldadas y accesorios con bridas / roscados y elementos de sujeción. Completamente instalada. | | | |
| 01.09.02.07 | m TUBERÍA DE ACERO NEGRO ESTIRADO, SEGÚN UNE 10.255, DE 40 MM | 73,70 | 14,22 | 1.048,01 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|---|----------|--------|----------|
| | CON UNIONES SOLDADAS | | | |
| | Tubería de acero negro estirado, según UNE EN10.255 serie M, de 40 mm de diámetro nominal con p.p. de uniones soldadas y accesorios con bridas / roscados y elementos de sujección. Completamente instalada. | | | |
| 01.09.02.08 | m PINTADO TUBERÍAS A. NEGRO AL ESMALTE SINTÉTICO E IMPREGNACIÓN PARA TUBOS ENTRE 10 Y 50 MM Pintado de tuberías de acero negro al esmalte sintético, con dos capas de impregnación antioxidante y dos capas de acabado para tubos entre 10 y 50 mm de diámetro. | 141,90 | 1,87 | 265,35 |
| 01.09.02.09 | m PINTADO TUBERÍAS A. NEGRO AL ESMALTE SINTÉTICO E IMPREGNACIÓN PARA TUBOS ENTRE 65 Y 100 MM Pintado de tuberías de acero negro al esmalte sintético, con dos capas de impregnación antioxidante y dos capas de acabado para tubos entre 65 y 100 mm de diámetro. | 95,70 | 3,34 | 319,64 |
| 01.09.02.10 | ud BIE 25 MM (S/UNE-EN 671-1:2001), CON ARMARIO METÁLICO PARA MONTAR ADOSADO/EMPOTRADO Boca de incendios equipada (BIE) diámetro 25 mm (s/UNE-EN 671-1:2001) montada y conectada, compuesta por: armario metálico para montar adosado/empotrado de acero inoxidable, con puerta ciega en color a determinar por la D.F., bisagras, cierre y tirador, de dimensiones 650x700x280 mm mm, 20 m de manguera semirígida de diámetro 25 mm (UNE-EN 694:2001) con cuerpo de caucho sintético e interior de fibras multifilamento de poliéster y trama monofilamento de material sintético semirígido (presión de rotura 80 bar), devanadera de chapa para montar en armario con soporte pivotante, lanza de agua multiefecto con cuerpo de policarbonato, válvula de paso con enlace de DN 25 homologada, manómetro de glicerina graduado de 0 a 16 bar con lira y llave de paso y accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo: GRUPO DE INCENDIOS/STAR o equivalente, previa aprobación de la D.F. | 6,00 | 196,92 | 1.181,52 |
| 01.09.02.11 | ud PLACA DE SEÑALIZACIÓN ELEM. EXTINCIÓN DE INCENDIOS, PARA SEÑALIZACIÓN DE BIE , DE 224X224 MM Placa de señalización de elementos de extinción de incendios, para señalización de BIE, de dimensiones 224x224 mm, fabricada en PVC. Completamente instalada. | 6,00 | 4,79 | 28,74 |
| 01.09.02.12 | ud VÁLVULA DE BOLA 1 1/2" Suministro, montaje y pruebas de válvula de bola de 1 1/2" incluyendo juntas, accesorios y pequeño material. Totalmente equipada, instalada y funcionando. | 6,00 | 128,42 | 770,52 |
| 01.09.02.13 | ud EXTINTOR PORTÁTIL MANUAL DE POLVO SECO ABC DE EFICACIA 21A-113B Y 6 KG, PRESIÓN INCORPORADA Extintor portátil manual homologado según UNE 23.110 de polvo seco ABC de eficacia 21A-113B y 6 kg de capacidad, con presión incorporada, manómetro, dispositivo de interrupción de salida del agente extintor y boquilla con manguera direccional, incluyendo soportes. Completamente instalado. Marca/modelo: BILI o equivalente, previa aprobación de la D.F. | 10,00 | 24,89 | 248,90 |
| 01.09.02.14 | ud EXTINTOR PORTÁTIL MANUAL DE ANHÍDRIDO CARBÓNICO, DE EFICACIA 55B Y 5 KG. Extintor portátil manual homologado según UNE 23.110 de anhídrido carbónico, de eficacia 55B y 5 kg de capacidad con dispositivo de interrupción de salida del agente extintor y manguera con boquilla difusora, incluyendo soportes. Completamente instalado. Marca/modelo: BILI o equivalente, previa aprobación de la D.F. | 1,00 | 54,17 | 54,17 |
| 01.09.02.15 | ud PLACA DE SEÑALIZACIÓN ELEM. EXTINCIÓN DE INCENDIOS, PARA SEÑALIZACIÓN DE EXTINTORES , DE 297X148 MM Placa de señalización de elementos de extinción de incendios, para señalización de extintores, de dimensiones 297x148 mm, fabricada | 11,00 | 5,26 | 57,86 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|---|----------|----------|----------|
| 01.09.02.16 | en PVC. Completamente instalada. ud PLACA DE SEÑALIZACIÓN DE ELEMENTOS DE EVACUACIÓN DE INCENDIOS DE 210 X 297 MM, EN ALUMINIO. COMPLETA | 16,00 | 5,41 | 86,56 |
| 01.09.02.17 | Placa de señalización de elementos de evacuación de incendios de 210 x 297 mm, en aluminio. Completamente instalada. ud RECIPIENTE METÁLICO PARA ARENA DE DIMENSIONES 450X200X200 MM. | 4,00 | 13,16 | 52,64 |
| 01.09.02.18 | Recipiente metálico para arena de dimensiones 450x200x200 mm., realizado según normas, pintado y señalizado. Unidad completamente instalada. ud RECIPIENTE METÁLICO PARA TRAPOS, CON TAPA, DE DIMENSIONES 250X200X200 MM. | 4,00 | 10,39 | 41,56 |
| | Recipiente metálico para trapos, con tapa, de dimensiones 250x200x200 mm., realizado según normas, pintado y señalizado. Unidad completamente instalada. | | | |
| TOTAL 01.09.02..... | | | | 6.378,29 |
| 01.09.03 | DETECCION DE INCENDIOS | | | |
| 01.09.03.01 | ud CENTRAL ANALOG. ID3000 4 LAZOS | 1,00 | 3.852,88 | 3.852,88 |
| | Suministro e instalación de central de detección de incendios analógica multiprogramable con sensibilidad ajustable de cada sensor al medio ambiente y compatible con sensores láser de alta sensibilidad modelo View. Equipada con cuatro lazos, con capacidad de 99 detectores y 99 módulos por lazo, gran pantalla LCD de 240 X 64 pixels, teclado de membrana con teclas de función y control y llave de acceso. Montada en cabina metálica. <i>Certificada conforme a la norma EN54 parte 2 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción.</i> | | | |
| | Equipada con: - Equipo básico BE-3000 - Tarjeta de doble lazo analógico LIB3000S - Tarjeta de comunicaciones ISO-RS232 - Tarjeta de comunicaciones ISO-RS485 - Cabina metálica CAB-IDA1 - Tapa frontal para cabina TF-BE3000 - Fuente de alimentación supervisada de 24 V. y 3 A. FA30 - 2 baterías 12 V. 12 A/h PS1212 - Programa de configuración PK-ID3000. | | | |
| | Totalmente instalada, programada y funcionando según según planos y pliego de condiciones. La puesta en marcha deberá incluir la certificación de los lazos mediante la entrega de datos de la herramienta POL-100 . | | | |
| | Marca NOTIFIER Modelo ID3000 . | | | |
| 01.09.03.02 | ud DET. ANALOGICO OPTICO SDX751EM | 35,00 | 60,52 | 2.118,20 |
| | Suministro e instalación de detector óptico de humo analógico inteligente de perfil extraplano. Direccionamiento sencillo mediante dos roto-switch decádicos. Funciones lógicas programables desde la central de incendios. Fabricado en ABS pirorretardante. Equipado con doble led que permita ver el estado del detector desde cualquier posición y micro interruptor activable mediante imán para realizar un test de funcionamiento local. Compensación automática por suciedad. Fácilmente desmontable para su limpieza. Incluye base | | | |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

B501 intercambiable con el resto de detectores analógicos.
Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 7 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción.

Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones.

| | | | | |
|-------------|--|-------|-------|----------|
| 01.09.03.03 | <p>Marca NOTIFIER Modelo SDX-751E. ud DET. ANALOGICO TERMICO-TERMOVELOCIMETRICO FDX551REM</p> | 60,00 | 34,91 | 2.094,60 |
|-------------|--|-------|-------|----------|

Suministro e instalación de detector térmico-termovelocimétrico analógico inteligente. Direccionamiento sencillo mediante dos roto-switch decádicos. Funciones lógicas programables desde la central de incendios. Fabricado en ABS pirorretardante. Equipado con doble led que permita ver el estado del detector desde cualquier posición y micro interruptor activable mediante imán para realizar un test de funcionamiento local. Fácilmente desmontable para su limpieza. Incluye base B501 intercambiable con el resto de detectores analógicos.
Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 5 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción.
 Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones.

| | | | | |
|-------------|--|------|-------|--------|
| 01.09.03.04 | <p>ud MÓDULO DE MANDO LÍNEAS DE DETECCIÓN DIRECCIONAMIENTO INDIVIDUAL, CON PILOTO SEÑALIZADOR.</p> | 2,00 | 78,50 | 157,00 |
|-------------|--|------|-------|--------|

Suministro e instalación de módulo de control de una salida direccionable para activar equipos externos mediante un contacto seco (NC/C/NA) o mediante salida supervisada de 24 Vcc (alimentándolo a 24 Vcc y resistencia de supervisión de 47K). Aislador incorporado en ambas entradas de lazo. Actuación direccionable y programable. LED de señalización de estado multicolor. Selección de dirección mediante dos roto-switch decádicos operable y visible lateral y frontalmente. Incluye caja semitransparente M-200SMB.
Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 18 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción.

Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones.

Marca NOTIFIER Modelo M701.

| | | | | |
|-------------|--|------|-------|-------|
| 01.09.03.05 | <p>ud VERIFICADOR DE DETECTORES DE TEMPERATURA, CON PÉRTIGA DE 3 M Y GENERADOR DE AIRE</p> | 1,00 | 64,73 | 64,73 |
|-------------|--|------|-------|-------|

Verificador de detectores de temperatura, formado por pértiga de 3 m y generador de aire con cable de conexión a red. Marca/modelo: NOTIFIER o equivalente, previa aprobación de la D.F.

| | | | | |
|-------------|---|------|-------|--------|
| 01.09.03.06 | <p>ud PULSADOR ANALOGICO REARMABLE M700KAC CON AISLADOR</p> | 6,00 | 74,15 | 444,90 |
|-------------|---|------|-------|--------|

Suministro e instalación de pulsador manual de alarma con elemento rearmable, direccionable y con aislador de cortocircuito incorporado. Direccionamiento sencillo mediante dos roto-switch decádicos. Dispone de Led que permite ver el estado del equipo. Prueba de funcionamiento y rearme mediante llave. Incluye caja para montaje en superficie SR1T y tapa de protección.
Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 11 según exigencia



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción.

Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones.

| | | | | |
|-------------|---|------|------|-------|
| 01.09.03.07 | <p>Marca NOTIFIER Modelo M700KACI-FF/C.</p> <p>ud PLACA DE SEÑALIZACIÓN ELEM. EXTINCIÓN DE INCENDIOS, PARA SEÑALIZACIÓN DE PULSADOR , DE 224X224 MM</p> | 6,00 | 4,67 | 28,02 |
|-------------|---|------|------|-------|

Placa de señalización de elementos de extinción de incendios, para señalización de pulsador, de dimensiones 224x224 mm, fabricada en PVC. Completamente instalada.

| | | | | |
|-------------|--|------|-------|--------|
| 01.09.03.08 | <p>ud SIRENA ANALOG. LAZO AWS32/R-I CON AISLADOR</p> | 6,00 | 81,99 | 491,94 |
|-------------|--|------|-------|--------|

Suministro e instalación de sirena direccionable alimentada del lazo analógico. Consumo de 5,5 mA. Dispone de 32 tonos y 3 niveles de volumen seleccionables 101dBA ±3 dBA a través de micro interruptores. Posibilidad de montaje con bases de bajo perfil, altas y estancas IP66. Incluye función de bloqueo en base y aislador de cortocircuitos. Incluso base de montaje LPBW. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 3 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción.

Totalmente instalada, programada y funcionando según planos y pliego de condiciones.

| | | | | |
|-------------|---|------|--------|--------|
| 01.09.03.09 | <p>Marca NOTIFIER Modelo AWS32/R-I.</p> <p>ud SIRENA ANALOG. CON FLASH LAZO AWSB32/R/R-I CON AISLADOR</p> | 1,00 | 112,08 | 112,08 |
|-------------|---|------|--------|--------|

Suministro e instalación de sirena direccionable con flash alimentada del lazo analógico. Incorpora leds de alta luminosidad con un consumo de 5,7 mA. Posibilidad de activación independiente del flash y de la sirena. Dispone de 32 tonos y 3 niveles de volumen seleccionables 101dBA ±3 dBA a través de micro interruptores. Posibilidad de montaje con bases de bajo perfil, altas y estancas IP66. Incluye función de bloqueo en base y aislador de cortocircuitos. Incluso base de montaje LPBW. Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 3 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción.

Totalmente instalada, programada y funcionando según planos y pliego de condiciones.

Marca **NOTIFIER** Modelo **AWSB32/R/R-I**.

| | | | | |
|-------------|---|------|--------|--------|
| 01.09.03.10 | <p>ud FUENTE DE ALIMENTACIÓN EN CABINA METÁLICA CON ENTRADA A 230 V Y SALIDA A 24 VCC Y 5 A</p> | 3,00 | 117,94 | 353,82 |
|-------------|---|------|--------|--------|

Suministro e instalación de fuente de alimentación conmutada de 24Vcc 3A controlada por microprocesador. Salidas independientes protegidas por fusibles térmicos (PTC) y 10 indicadores luminosos de estado, salidas de relé para indicación del estado de la fuente. Dispone de supervisión de la alimentación conmutada y protección contra cortocircuitos. Incorpora un circuito de supervisión de baterías para presencia, nivel y eficacia. Supervisión de derivas a Tierra. Incluye 2 baterías de 12V 7A/h modelo PS1207. Certificado conforme a la norma EN54 parte 4 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción.



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

Totalmente instalada y funcionando según planos y pliego de condiciones.

Marca **NOTIFIER** Modelo **HLSPS-25**.

| | | | | |
|-------------|--|------|-------|--------|
| 01.09.03.11 | ud MÓDULO DE CONTROL PARA LÍNEAS DE DETECCIÓN CON DIRECCIONAMIENTO INDIVIDUAL. | 5,00 | 33,09 | 165,45 |
|-------------|--|------|-------|--------|

Suministro e instalación de módulo monitor de una entrada direccionable para controlar equipos externos mediante un contacto seco (NA) y resistencia de supervisión fin de línea de 47K. Aislador de línea incorporado en ambas entradas de lazo. Actuación direccionable y programable. LED de señalización de estado multicolor. Selección de dirección mediante dos roto-switch decádicos operable y visible lateral y frontalmente. Incluye caja semitransparente M200-SMB.

Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 18 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción.

Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones.

Marca **NOTIFIER** Modelo **M701**.

| | | | | |
|-------------|---|------|-------|-------|
| 01.09.03.12 | ud MODULO AISLADOR PARA LA PROTECCIÓN DE CORTACIRCUITO. | 3,00 | 31,72 | 95,16 |
|-------------|---|------|-------|-------|

Suministro e instalación de módulo aislador de cortocircuito de lazo para protección de los dispositivos de detección y control de incendio analógico. Aislamiento de sectores de lazo afectados por cortocircuitos situados entre aisladores. Reposición de funcionamiento de forma automática. Led de señalización de estado (lazo en comunicación o aislado). Incluye caja semitransparente M200SMB.

Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 17 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción.

Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones.

Marca **NOTIFIER** Modelo **M700X**.

| | | | | |
|-------------|--|--------|------|-------|
| 01.09.03.13 | ml INST. LAZO ANALÓGICO LHR 2X2,5 BAJO TUBO PVC RÍGIDO | 620,00 | 3,76 | 31,20 |
|-------------|--|--------|------|-------|

Suministro e instalación de metro lineal de cable manguera para el lazo analógico. Formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 2,5 mm² de la marca **HONEYWELL LIFE SAFETY**. Trenzado de 20 vueltas por metro. Pantalla de aluminio con hilo de drenaje. Resistente al fuego según UNE 50200. De color rojo y cobre pulido flexible, resistente al fuego y libre de halógenos. Aislamiento de silicona. Instalado bajo tubo de PVC rígido de 16mm. Ejecución en superficie. Incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material.

Totalmente medida la longitud instalado, conexionado y probado.



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|---|----------|--------|-----------|
| 01.09.03.14 | <p>Marca HONEYWELL LIFE SAFETY Modelo 2X2,5-LHR.</p> <p>ud PUNTO CONEXIONADO DE PULSADORES , DESDE LAS UNIDADES DE CONTROL DE LÍNEAS CON P.P. DE TUBO DE PVC</p> <p>Punto de conexionado de pulsadores , desde las unidades de control de líneas con cable resistente al fuego según UNE-EN 50.200, incluyendo parte proporcional de tubo de PVC en ejecución vista o en falso techo, y tubo corrugado flexible de PVC para instalaciones empotradas, cableado, cajas de derivación y montaje del hilo conductor bajo tubo. Completamente instalado.</p> | 6,00 | 55,26 | 331,56 |
| 01.09.03.15 | <p>ud PUNTO CONEXIONADO DE DETECTORES , DESDE LAS UNIDADES DE CONTROL DE LÍNEAS CON P.P. DE TUBO DE PVC</p> <p>Punto de conexionado de detectores , desde las unidades de control de líneas con cable resistente al fuego según UNE-EN 50.200, incluyendo parte proporcional de tubo de PVC en ejecución vista o en falso techo, y tubo corrugado flexible de PVC para instalaciones empotradas, cableado, cajas de derivación y montaje del hilo conductor bajo tubo. Completamente instalado.</p> | 95,00 | 26,58 | 2.525,10 |
| 01.09.03.16 | <p>ud PUNTO CONEXIONADO DE SIRENAS , DESDE LAS UNIDADES DE CONTROL DE LÍNEAS CON P.P. DE TUBO DE PVC</p> <p>Punto de conexionado de sirenas , desde las unidades de control de líneas con cable resistente al fuego según UNE-EN 50.200, incluyendo parte proporcional de tubo de PVC en ejecución vista o en falso techo, y tubo corrugado flexible de PVC para instalaciones empotradas, cableado, cajas de derivación y montaje del hilo conductor bajo tubo. Completamente instalado.</p> | 7,00 | 55,26 | 386,82 |
| 01.09.03.17 | <p>ud PUNTO CONEXIONADO DE FUENTES DE ALIMENTACIÓN , DESDE LAS UNIDADES DE CONTROL DE LÍNEAS CON P.P. DE TUBO DE PVC</p> <p>Punto de conexionado de fuentes de alimentación , desde las unidades de control de líneas con cable resistente al fuego según UNE-EN 50.200, incluyendo parte proporcional de tubo de PVC en ejecución vista o en falso techo, y tubo corrugado flexible de PVC para instalaciones empotradas, cableado, cajas de derivación y montaje del hilo conductor bajo tubo. Completamente instalado.</p> | 3,00 | 55,26 | 165,78 |
| 01.09.03.18 | <p>ud PUNTO CONEXIONADO DE MÓDULOS DE MANDO Y CONTROL , DESDE LAS UNIDADES DE CONTROL DE LÍNEAS CON P.P. D</p> <p>Punto de conexionado de módulos de mando y control , desde las unidades de control de líneas con cable resistente al fuego según UNE-EN 50.200, incluyendo parte proporcional de tubo de PVC en ejecución vista o en falso techo, y tubo coarrugado flexible reforzado de PVC con grado de protección 7 o 9, para instalaciones empotradas y tubo metálico en salas de instalaciones, cableado, cajas de derivación y montaje del hilo conductor bajo tubo. Completamente instalado.</p> | 10,00 | 69,35 | 693,50 |
| 01.09.03.19 | <p>ud CABLEADO Y CONEXIONADO PARA PUESTA EN MARCHA DE EXTRACCIÓN DE HUMOS EN GARAJE DESDE MÓDULO DE MANDO, CON CABLE RESISTENTE AL FUE</p> <p>Cableado y conexionado para puesta en marcha de extracción de humos en garaje y sobrepresión desde módulo de mando, con cable resistente al fuego según UNE-EN 50.200, incluyendo parte proporcional de tubo de PVC en ejecución vista o en falso techo, y tubo coarrugado flexible reforzado de PVC con grado de protección 7 o 9, para instalaciones empotradas y tubo metálico en salas de instalaciones, cableado, cajas de derivación y montaje del hilo conductor bajo tubo. Completamente instalado.</p> | 3,00 | 35,20 | 105,60 |
| TOTAL 01.09.03..... | | | | 16.518,34 |
| 01.09.04 | VARIOS | | | |
| 01.09.04.01 | <p>ud CONJUNTO DE AYUDAS DE OBRA CIVIL</p> <p>Conjunto de ayudas de obra civil para dejar la instalación de Contra incendios completamente terminada, incluyendo:Apertura y tapado</p> | 1,00 | 407,11 | 407,11 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|--|----------|--------|-----------|
| 01.09.04.02 | de rozas.Apertura de agujeros en paramentos.Colocación de pasamuros.Fijación de soportes.Construcción de bancadas.Construcción de hornacinas.Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados.Apertura de agujeros en falsos techos.Descarga y elevación de materiales (si no precisan transportes especiales).Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.En general, todo aquello necesario para el montaje de la instalación. ud LEGALIZACIÓN DE TODAS LAS INSTALACIONES DE CONTRA INCENDIOS Legalización de todas las instalaciones de contra incendios que se vean afectadas en este capítulo de los presupuestos, incluyendo la preparación y visados de proyectos en el Colegio Profesional correspondiente y la presentación y seguimiento hasta buen fin de los expedientes ante Servicios Territoriales de Industria y Entidades Colaboradoras, incluso el abono de las tasas correspondientes. Se incluyen todos los trámites administrativos que haya que realizar con cualquier organismo oficial para llevar a buen término las instalaciones de este capítulo. | 1,00 | 597,10 | 597,10 |
| TOTAL 01.09.04..... | | | | 1.004,21 |
| TOTAL 01.09..... | | | | 26.011,64 |
| 01.10 | FALSOS TECHOS | | | |
| 01.10.01 | FALSO TECHO RF 120 Suministro y colocación de falso techo continuo cumpliendo RF120 en zonas comunes de garaje formado por diversas placas de cartón-yeso., atornilladas a una estructura metálica portante F-47, incluso suministro, colocación, recibido y encintado de juntas con cinta de refuerzo autoadhesiva, recibido de juntas con pasta especial, remates, repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada. | 17,85 | 36,46 | 650,81 |
| TOTAL 01.10..... | | | | 650,81 |
| 01.11 | HERRERIA | | | |
| 01.11.01 | ud PUERTA METALICA PM1 Puerta metálica PM1 de 1 hoja y hueco de obra 900x2070mm (dimensiones de paso libre 820x2020mm) y 2 rejillas de ventilación en trasteros, realizada con doble chapa prelacada de 1 mm. de espesor y panel intermedio, rigidizadores con perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar y de seguridad, cerradura con manillón de nylon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a la obra, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso recibido de albañilería.Incluso suministro, colocación y recibido. | 52,00 | 43,33 | 2.253,16 |
| 01.11.02 | ud PUERTA METALICA PM2 Puerta metálica PM2 de 1 hoja y hueco de obra 1000x2070mm (dimensiones de paso libre 920x2020mm) y 2 rejillas de ventilación en trasteros, realizada con doble chapa prelacada de 1 mm. de espesor y panel intermedio, rigidizadores con perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar y de seguridad, cerradura con manillón de nylon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a la obra, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso recibido de albañilería.Incluso suministro, colocación y recibido. | 3,00 | 61,97 | 185,91 |
| 01.11.03 | ud PUERTA METALICA PM3 Puerta metálica PM3 de 1 hoja y hueco de obra 900x2070mm (| 1,00 | 45,23 | 45,23 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

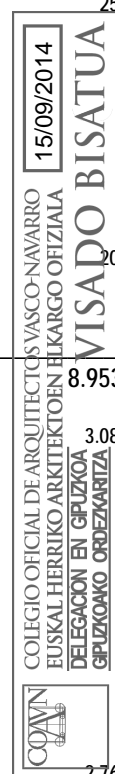
| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------|--|----------|----------|----------|
| | dimensiones de paso libre 820x2020mm), realizada con doble chapa prelacada de 1 mm. de espesor y panel intermedio, rigidizadores con perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar y de seguridad, cerradura con manillón de nylon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a la obra, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra incluso recibido de albañilería.Incluso suministro, colocación y recibido. | | | |
| 01.11.04 | ud PUERTA METALICA PM4 Puerta metálica PM4 de 1 hoja con óculo y hueco de obra 1000x2070mm (dimensiones de paso libre 920x2020mm), realizada con doble chapa prelacada de 1 mm. de espesor y panel intermedio, rigidizadores con perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar y de seguridad, cerradura con manillón de nylon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a la obra, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra incluso recibido de albañilería.Incluso suministro, colocación y recibido. | 1,00 | 80,88 | 80,88 |
| 01.11.05 | ud PUERTA GARAJE 5,00x2,65 Puerta de acceso a garajes de dimensiones totales de 5,00x2,65 m. de altura con apertura basculante articulada (preleva) según detalle de planos, el motor deberá tener una potencia acústica inferior a 80 dB (A) y los anclajes de la puerta como el motor se colocarán sobre elementos antivibratorios. La puerta está formada por cerco y bastidor de hoja de todo ello en acero galvanizado pintado, cierre de tramex según detalle y especificaciones de la Dirección Facultativa, patillas para recibido, herrajes de colgar y seguridad, cerradura y tirador a dos caras contrapesos, cerradura interior y exterior y amaestramiento de llave según criterio general de amaestramiento indicado en obra por la Dirección Facultativa, sistema de apertura automático mediante mando a distancia con bloqueo de cierre (un mando para cada plaza de garaje), temporizado de cierre, semáforo, armario estanco, pulsador interior, receptor, emisor monocanal, doblefotocélula de seguridad una en el interior y otra en el exterior y demás accesorios, elaborada en taller, ajuste y montaje en obra, incluso ayudas de albañilería y electricidad. Puerta de calidad media-alta resistente a tránsito intenso, con certificado de motor silenciado en cumplimiento de la normativa de ruido actual. Se incluye el ensayo acústico en la vivienda más desfavorable a definir por la Dirección Facultativa. | 2,00 | 1.820,52 | 3.641,04 |
| 01.11.06 | m2 REJILLA METALICA DE VENTILACION Suministro y colocación de rejilla en acero galvanizado pintado con esmalte comprendiendo mano de imprimación y tres de terminación; para ventilación de garaje i/ marco perimetral recibido con mortero de cemento. Medida la superficie realmente ejecutada. | 2,15 | 29,40 | 63,21 |
| 01.11.07 | ud PUERTA EI4 2-60-C5 CON OCULO Puerta cortafuego EI2-60 con óculo rectangular, de una hoja de 0,92x2,02 m. y 48 mm. de espesor, con doble chapa de acero de 1 mm. e interiormente con doble capa de lana de roca, incluso doble bisagra una de ellas con resorte regulable para cierre automático, muelle independiente, cerradura de doble llave tipo cortafuego, manilla de plástico resistentes al fuego y alma de acero y terminación en resina Epoxi polimerizada al horno. Homologada. Totalmente instalada. | 5,00 | 195,42 | 977,10 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------------|--|----------|--------|----------|
| 01.11.08 | ud PUERTA EI6 2-60-C5 Puerta cortafuego EI2-60 sin óculo, de una hoja de 0,92x2,02 m. y 48 mm. de espesor, con doble chapa de acero de 1 mm. e interiormente con doble capa de lana de roca, incluso doble bisagra una de ellas con resorte regulable para cierre automático, muelle independiente, cerradura de doble llave tipo cortafuego, manilla de plástico resistentes al fuego y alma de acero y terminación en resina Epoxi polimerizada al horno. Homologada. Totalmente instalada. | 2,00 | 175,98 | 351,96 |
| 01.11.09 | ud PUERTA EI7 2-60-C5 Puerta cortafuego EI2-60 sin óculo, de dos hojas de dimensiones totales 1,64x2,02 m. y 48 mm. de espesor, con doble chapa de acero de 1 mm. e interiormente con doble capa de lana de roca, incluso doble bisagra una de ellas con resorte regulable para cierre automático, muelle independiente, cerradura de doble llave tipo cortafuego, manilla de plástico resistentes al fuego y alma de acero y terminación en resina Epoxi polimerizada al horno. Homologada. Totalmente instalada. | 1,00 | 339,80 | 339,80 |
| 01.11.10 | ml BARANDILLA INTERIOR ESCALERAS Barandilla interior en escaleras formada por pasamanos a base de tubo 50.2, soporte de pasamanos a base de pletina 40x10 mm, todo ello en acero inoxidable, calidad AISI 304 acabado esmerilado grano 400. Pies derechos cuadrados 50x50X 10 mm, en acero galvanizado, incluso mano de imprimación fosfante bicomponente para galvanizados, wash primer, y dos manos de esmalte graso en color; SEGUN NTE/RPP-36. Se incluye suministro, colocación, soldaduras, repasos y recibido. Construida según plano de detalles. | 6,35 | 87,80 | 557,53 |
| 01.11.11 | ml PASAMANOS INTERIOR ESCALERAS Doble pasamanos de diam 50mm acero inoxidable calidad AISI 304 acabado esmerilado grano 400, anclado a pared mediante anclajes de 10mm de diam. y placas de anclaje en acero galvanizado pintado esmalte comprendiendo mano de imprimación y tres de terminación. Se incluye asimismo suministro, colocación y recibido, construida según plano de detalles. | 5,05 | 50,45 | 254,77 |
| 01.11.12 | ud ESPEJO PARA MANIOBRAS Suministro y colocación de espejo para maniobras en sótanos. Medida la unidad totalmente terminada. | 2,00 | 101,33 | 202,66 |
| TOTAL 01.11..... | | | | 8.953,25 |
| 01.12 | PINTURAS | | | |
| 01.12.01 | m2 PINTURA PLASTICA EN PAREDES GARAJES CON ZOCALO Pintura plástica lisa mate en paredes de color blanco con zócalo perimetral de color a elegir hasta 90cm de altura + linea de color llamativo hasta completar una altura total de 110cm aplicada con rodillo de lana o brocha a una mano sobre superficies de bloque, mortero o hormigón en paredes de garajes, lavable dos manos, incluso mano de imprimacion de fondo y mano de acabado con fungicida. | 710,76 | 4,34 | 3.084,70 |
| 01.12.02 | m2 PINTURA PLASTICA EN TECHOS GARAJES Pintura plastica lisa mate aplicada con rodillo de lana o brocha a una mano sobre superficies de mortero o hormigón en blanco en techo de garajes, lavable dos manos, incluso mano de imprimacion de fondo y mano de acabado con fungicida. | 1469,44 | 1,88 | 2.762,55 |
| 01.12.03 | m2 PINTURA PLASTICA LISA PAREDES Pintura plastica lisa mate, color a elegir por D.F, sobre paredes | 114,45 | 3,49 | 399,43 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------------|---|----------|--------|------------|
| 01.12.04 | interiores, lavable dos manos, incluso mano de imprimacion de fondo, plastecido y mano de acabado con fungicida. ml LINEA BLANCA 15 cm. PINTADA Línea blanca de 15 cm. de ancho realmente pintada sobre pavimento y paramentos verticales con pintura reflectante, incluso limpieza de superficie y premarcaje, totalmente terminada. | 403,93 | 2,16 | 872,49 |
| 01.12.05 | ud MARCA PINTADA SEÑALIZACION Marca pintada sobre pavimento para señalización de flechas y símbolos con pintura termoplástica en frío de dos componentes (color blanco y rojo), incluso limpieza de superficie y premarcaje, totalmente terminada. | 24,00 | 9,91 | 237,84 |
| 01.12.06 | ud PINTADO SIMBOLO DE MINUSVALIDO Pintado de símbolo de aparcamiento reservado a minusválidos con pintura termoplástica de dos componentes, incluidas todas las operaciones necesarias. | 2,00 | 10,84 | 21,68 |
| 01.12.07 | ud ROTULACION NUMERO PLAZA GARAJES Y TRASTEROS Ud. Rotulación plaza de garaje y trasteros con pintura al clorocaucho, con una anchura de línea de 10 cm., i/limpieza de superficies, replanteo y encintado. | 54,00 | 6,50 | 351,00 |
| TOTAL 01.12..... | | | | 7.729,69 |
| TOTAL 01 | | | | 795.292,91 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------|--|----------|--------|-----------|
| 02 | SOBRE COTA 0 | | | |
| 02.01 | ESTRUCTURA | | | |
| 02.01.01 | m3 HORM.ARMADO PILARES Hormigón armado tipo HA-25/B/20/Ila en pilares de plantas hasta cota 0, tamaño máximo 20 mm. y consistencia de asiento 8 cms. en el cono Abrams, en pilares de sección circular o rectangular, inc/encofrado y desencofrado, vibrado, excesos y pérdidas, así como aditivos plastificantes o anticongelantes requeridos por el sistema de vertido o por la climatología (imprescindible autorización de la Dirección Facultativa). Reparación de coqueras y rebargas.Armado con acero corrugado B-500S de diferentes diámetros, inc/enderezado, cortado, doblado, colocado en partes a hormigonar separado de extremos o encofrados por material apropiado, inc/tolerancias, desperdicios, cortes, despuntes, arriostramientos, refuerzos auxiliares, separadores. Replanteo, colocación, nivelación y fijación de apoyos de estructura metálica. Se medirá el volumen según longitud real entre sus ejes y sección teórica de Proyecto, sin duplicar los volúmenes en encuentros y cruces con muros, otras vigas y/o forjados. | 91,01 | 348,81 | 31.745,20 |
| 02.01.02 | m3 HORM. ARMADO PANT. ASCENSOR Hormigón armado tipo HA-25/B/20/Ila en plantas bajo rasante, tamaño máximo 20 mm. y consistencia de asiento 8 cms. en el cono Abrams, en pantallas de ascensor, de apoyo de escaleras, inc/encofrado y desencofrado, vibrado, excesos y pérdidas, así como aditivos plastificantes o anticongelantes requeridos por el sistema de vertido o por la climatología (imprescindible autorización de la Dirección Facultativa). Reparación de coqueras y rebargas.Armado con acero corrugado B-500S de diferentes diámetros, inc/enderezado, cortado, doblado, colocado en partes a hormigonar separado de extremos o encofrados por material apropiado, inc/tolerancias, desperdicios, cortes, despuntes, arriostramientos, refuerzos auxiliares, separadores. Replanteo, colocación, nivelación y fijación de apoyos de estructura metálica. Se medirá el volumen según longitud real entre sus ejes y sección teórica de Proyecto, sin duplicar los volúmenes en encuentros y cruces con pilares, muros, otras vigas y/o forjados. | 20,06 | 334,03 | 6.700,64 |
| 02.01.03 | m2 H. ARMADO LOSA ESCALERAS 15 cm. Hormigón armado tipo HA-25/B/20/Ila, tamaño máximo 20 mm. y consistencia de asiento 8 cms. en el cono Abrams, en losas de escaleras de 15 cm. , inc/encofrado y desencofrado, vibrado, excesos y pérdidas, así como aditivos plastificantes o anticongelantes requeridos por el sistema de vertido o por la climatología (imprescindible autorización de la Dirección Facultativa). Armado con acero corrugado B-500S de diferentes diámetros, inc/enderezado, cortado, doblado, colocado en partes a hormigonar separado de extremos o encofrados por material apropiado, inc/tolerancias, desperdicios, cortes, despuntes, arriostramientos, refuerzos auxiliares, separadores. Replanteo, colocación, nivelación y fijación de apoyos de estructura metálica; incluidos anclajes a módulo de ascensor. Se medirá el volumen según longitud real entre sus ejes y sección teórica de Proyecto, sin duplicar los volúmenes en encuentros y cruces con pilares, muros, otras vigas y/o forjados. | 73,20 | 57,76 | 4.228,03 |
| 02.01.04 | m3 H. ARMADO MURETES EN ANTEPECHOS Hormigón armado tipo HA-25/B/20/Ila, tamaño máximo 20 mm. y consistencia de asiento 8 cms. en el cono Abrams, en antepechos, inc/encofrado y desencofrado, vibrado, excesos y pérdidas, así como aditivos plastificantes o anticongelantes requeridos por el sistema de vertido o por la climatología (imprescindible autorización de la Dirección Facultativa). Armado con acero corrugado B-500S de diferentes diámetros, inc/enderezado, cortado, doblado, colocado en partes a hormigonar separado de extremos o encofrados por material apropiado, inc/tolerancias, desperdicios, cortes, despuntes, arriostramientos, refuerzos auxiliares, separadores. Replanteo, | 19,08 | 366,77 | 6.997,97 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

| | | | | |
|----------|---|---------|-------|------------|
| | colocación, nivelación y fijación de apoyos de estructura metálica. Se medirá el volumen según longitud real entre sus ejes y sección teórica de Proyecto, sin duplicar los volúmenes en encuentros y cruces con pilares, muros, otras vigas y/o forjados. | | | |
| 02.01.05 | <p>m2 HORMIGON ARMADO LOSA 25 cm.</p> <p>Hormigón armado tipo HA-25/B/20/Ila, tamaño máximo 20 mm. y consistencia de asiento 8 cms. en el cono Abrams, en losa de 25 cm., se incluye el suministro y la colocación de los anclajes en junta de dilatación tipo Goujon Cret de 2.5 Tn/ml, inc/p.p de vigas, encofrado, colocación de plástico en plantas donde vaya a ser acabado visto y desencofrado, vibrado, excesos y pérdidas, así como aditivos plastificantes o anticongelantes requeridos por el sistema de vertido o por la climatología (imprescindible autorización de la Dirección Facultativa). Armado con acero corrugado B-500S de diferentes diámetros, inc/enderizado, cortado, doblado, colocado en partes a hormigonar separado de extremos o encofrados por material apropiado, inc/tolerancias, desperdicios, cortes, despuntes, arriostramientos, refuerzos auxiliares, separadores. En los casos en los que la losa apoya en la pantalla de pilotes, se incluye en este precio las perforaciones sobre el hormigón, así como la armadura y su recibido con resina Epoxi según detalle de planos. Replanteo, colocación, nivelación y fijación. Se medirá la superficie según longitud real entre sus ejes y sección teórica de Proyecto, sin duplicar los volúmenes en encuentros y cruces con pilares, muros, otras vigas y/o forjados.</p> | 4431,38 | 53,07 | 235.173,34 |
| 02.01.06 | <p>m2 HORMIGON ARMADO LOSAS 20 cm.</p> <p>Hormigón armado tipo HA-25/B/20/Ila, tamaño máximo 20 mm. y consistencia de asiento 8 cms. en el cono Abrams, en losas de 20 cm., se incluye el suministro y la colocación de los anclajes en junta de dilatación tipo Goujon Cret de 2.5 Tn/ml, inc/encofrado y desencofrado, vibrado, excesos y pérdidas, así como aditivos plastificantes o anticongelantes requeridos por el sistema de vertido o por la climatología (imprescindible autorización de la Dirección Facultativa).Reparación de coqueras y rebarbas. Armado con acero corrugado B-500S de diferentes diámetros, inc/enderizado, cortado, doblado, colocado en partes a hormigonar separado de extremos o encofrados por material apropiado, inc/tolerancias, desperdicios, cortes, despuntes, arriostramientos, refuerzos auxiliares, separadores. Replanteo, colocación, nivelación y fijación de apoyos de estructura metálica. Se medirá la superficie según longitud real entre sus ejes y sección teórica de Proyecto, sin duplicar los volúmenes en encuentros y cruces con pilares, muros, otras vigas y/o forjados.</p> | 4,20 | 41,00 | 172,20 |

TOTAL 02.01.....

235.017,38



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

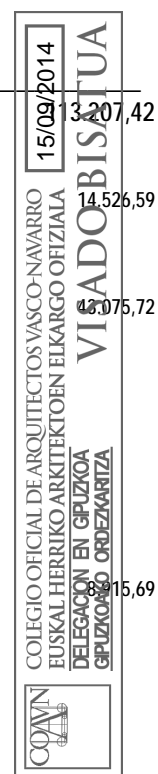
| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|--|----------|--------|-----------|
| 02.02 | ALBAÑILERIA | | | |
| 02.02.01 | FACHADAS | | | |
| 02.02.01.01 | m2 LADRILLO PERFORADO ACUSTICO Fábrica de ladrillo ACUSTICO perforado gero de dim.245x112x92mm y 47dB, en formación de vestíbulos previos recibido con mortero hidrófugo de cemento y arena de río 1/6. Se incluye suministro, colocación, replanteo, nivelación, aplomado, encuentros, jambas, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y p.p. de medios auxiliares y medidas de seguridad; construido según NTE-FFL y CTE-SE-F. Medido deduciendo huecos. | 2300,00 | 19,00 | 43.700,00 |
| 02.02.01.02 | m2 RASEO CAMARA DE AIRE Raseo con mortero de cemento EDMOR TH-40 M-40 en cámara de aire. Se incluye p.p. de andamiaje y medios auxiliares. Medida la superficie deduciendo huecos. | 2300,00 | 7,69 | 17.687,00 |
| 02.02.01.03 | m2 LANA DE ROCA 20mm Aislamiento mediante panel de lana de roca, con un espesor de 20 mm. y una densidad de 40 kg/m3 según norma EN 845, incluso anclajes, colocación, p.p. de medios auxiliares, andamiaje y medios de seguridad. Medido descontando huecos. | 40,85 | 3,69 | 150,74 |
| 02.02.01.04 | m2 TABIQUE LADRILLO MACHETON 7 CM Tabique en cierre de fachada con ladrillosde dimensiones de 25x11,5x7 cm, recibido con pasta de montaje y banda de poliestireno o corcho sobre forjado en arranque de tabiques y relleno mediante pasta de montaje en hueco entre última hilada de ladrillo y techo, todo ello según indicaciones de suministrador; construido segun norma MV-201 y NTE/PTL. Medido deduciendo huecos. Se incluye suministro, colocación, replanteo, nivelación, aplomado, encuentros, jambas, roturas, medios auxiliares y medidas de seguridad. | 40,85 | 17,19 | 702,21 |
| 02.02.01.05 | m2 ZARPEO PREVIO APLACADO Zarpeo de paramentos exteriores con mortero de cemento EDMOR TH-40 M-40 para posterior revestimiento de piedra, tanto sobre superficies de ladrillo, de bloque como de hormigón. Se incluye p.p. de andamiaje y medidas de seguridad. | 463,18 | 5,25 | 2.431,70 |
| 02.02.01.06 | ml MEDIA CAÑA ARRANQUES FACHADA Media caña en arranques de fachada ejecutada con un radio maximo de 7 cms. con mortero de cemento y aplicación de dos manos de lechada impermeabilizante de la casa Teimper y aplicada a brocha./ p.p de medios auxiliares. Incluso limpieza de base, suministro y colocación. | 1030,05 | 7,69 | 7.921,08 |
| 02.02.01.07 | ml FORMACION DE CABEZAL Suministro y colocación de cabezal de vigueta prefabricada de hormigón apoyada en fábrica, recibida con mortero de cemento M-40, medida en su verdadera magnitud.i/p.p de medios auxiliares. Cuando la superficie de la vigueta supere 1,5mts se anclará al forjado superior mediante tirantes de Ø10mm cada 50cm (se incluye en el precio de la partida). Medida la longitud realmente ejecutada. | 496,31 | 19,00 | 9.429,89 |
| 02.02.01.08 | ml FORMACION DE CABEZAL METALICO ESCAPARATES Suministro y colocación de cabezal mediante perfilería de acero anclado a forjado mediante anclajes Hilti recibidos con resinas, incluso relleno del mismo con cabezal prefabricado y fábrica de ladrillo, según detalle constructivo de Proyecto, totalmente recibido, medida en su verdadera magnitud.i/p.p de medios auxiliares. Medida la longitud realmente ejecutada. | 50,24 | 20,68 | 1.038,96 |
| 02.02.01.09 | ud RECIBIDO PREMARCOS CARPINT. EXT. Colocación y recibido de premarcos de puertas y ventanas | 213,00 | 15,37 | 3.273,81 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|---|----------|--------|-----------|
| 02.02.01.10 | exteriores. ud GARGOLA DE ACERO INOXIDABLE Gárgola de acero inoxidable de 40x70 de sección y 35 cms. de longitud. Se incluye suministro, colocación y recibido. | 10,00 | 29,79 | 297,90 |
| 02.02.01.11 | ml IMPERMEABILIZACION ALFEIZARES Impermeabilización de alfeizares de huecos, mediante laminas LBM (SBS)-40-FP (fieltro de poliéster) no autoprotegida de betún elastomérico, con una armadura de fieltro de poliéster y acabado en film termofusible por ambas caras, en desarrollos de 50cm, incluso la parte proporcional de recortes, solapes y pruebas de estanquidad. Total instalación. Medida la longitud ejecutada. | 449,58 | 9,59 | 4.311,47 |
| 02.02.01.12 | ml IMPERMEABILIZACION MOCHETAS Impermeabilización de moquetas de huecos, mediante laminas LBM (SBS)-40-FP (fieltro de poliéster) no autoprotegida de betún elastomérico, con una armadura de fieltro de poliéster y acabado en film termofusible por ambas caras, en desarrollos de 37cm, incluso la parte proporcional de recortes, solapes y pruebas de estanquidad. Total instalación. Medida la longitud ejecutada. | 1031,72 | 8,87 | 9.151,36 |
| 02.02.01.13 | ml AISLANTE RIGIDO 40mm ALFEIZARES/CABEZ/ MOCHETAS Aislante rígido poliestireno extruido de 40mm colocado en alfeizares, moquetas y cabezales de aluminio. Medida la longitud ejecutada. | 1926,12 | 6,33 | 12.192,34 |
| 02.02.01.14 | m3 RECRECIDO ALIGERADO Recrecido aligerado formado por bovedilla de porexpan, mortero con arlita y mallazo 15x15 diam.6 para espesores variables máximos de 45cm. Se incluye maestreado, mermas, roturas, fratasado del mortero, medios de elevación, carga, y seguridad, retirada de escombros y limpieza. Medida la superficie ejecutada. | 119,50 | 7,69 | 918,96 |
| TOTAL 02.02.01..... | | | | 13.207,42 |
| 02.02.02 | INTERIOR | | | |
| 02.02.02.01 | m2 RECRECIDO SUELOS Recrecido de suelos, en interiores, a base de mortero de cemento aligerado en un espesor medio de 6-7 cms. incluso vertido y nivelación. Medida la superficie deduciendo huecos. | 2377,51 | 6,11 | 14.526,59 |
| 02.02.02.02 | m2 ALICATADO COCINAS Y BAÑOS Alicatado con azulejo o gres porcelánico en cocinas y baños, de 1ª calidad, recibido con cemento cola (Adesilex de Mapei) especial para porcelánico, i/p.p. de cortes, piezas romas e ingletes, guardavivos en aluminio, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento del mismo color que el material colocado y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos. PVP:25,00 €/m2. a elegir por la Dirección Facultativa. Medida la superficie realmente ejecutada deduciendo huecos. | 2214,69 | 19,45 | 43.075,72 |
| 02.02.02.03 | m2 PAVIMENTO GRES COCINAS-BAÑOS Pavimento de gres porcelánico de 1ª calidad a elegir por la Dirección Facultativa, en cocinas y baños recibido con cemento cola (Adesilex de Mapei) especial para porcelánico. Se incluye suministro, colocación, cortes, rejuntado con lechada de cemento del mismo color que el material colocado, nivelado, enlechado y limpieza. Construido según NTE/RSR-3. medida la superficie ejecutada. Plaqueta P.V.P: 25€/m2. | 458,39 | 19,45 | 8.915,69 |
| 02.02.02.04 | m2 AISLAMIENTO SUELOS A RUIDO DE IMPACTO Aislamiento acústico de losas de plantas, contra ruido de impacto, realizado con lámina acústica de polietileno expandido de celda cerrada de 5 mm. de espesor, tipo Texilen o similar, | 2377,51 | 1,00 | 2.377,51 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|--|----------|--------|-----------|
| 02.02.02.05 | colocada bajo pavimento incluso medias cañas, medida la superficie ejecutada deduciendo huecos. m2 IMPERM. DE DUCHAS Y BAÑERAS Impermeabilización de paramentos húmedos de duchas y bañeras a base de aplicación de pintura impermeabilizante en base cementosa semielástica aplicada a brocha o rodillo sobre raseo maestreado, según indicaciones del fabricante. Medida la superficie ejecutada. | 288,75 | 12,29 | 3.548,74 |
| 02.02.02.06 | ud DUCHA DE OBRA MINUSV. ejecución de ducha de obra en viviendas de minusválidos de dimensiones 1,80x1,33m i/ formación de pendientes, impermeabilización con doble tela asfáltica en la base y 1,00m en el perímetro, mortero de protección y posterior pavimentado con el mismo gres colocado en el resto del baño. Se incluye en el precio el sumidero, su recibido y colocación. Totalmente terminada. | 5,00 | 194,78 | 973,90 |
| 02.02.02.07 | ud RECIBIDO PREMARCOS PUERTAS PASO Colocación y recibido de premarcos de puertas de paso. | 270,00 | 13,84 | 3.736,80 |
| 02.02.02.08 | m2 MALLA FIBRA DE VIDRIO Suministro y colocación de malla de fibra de vidrio. | 400,00 | 2,17 | 868,00 |
| 02.02.02.09 | ud LIMPIEZA CASA ESPECIALIZADA VIVIENDAS Limpieza por vivienda de casa especializada que consiste en: - Rascado de residuos duros en suelos. - Limpieza de marcos y puertas. - Limpieza de marcos en ventanas. - Limpieza interior de persianas. - Limpieza interior y exterior de cristales. - Barrido y fregado de terrazas. - Limpieza de alicatados en baños y cocinas. - Limpieza y desinfección de sanitarios. - Desempolvado de paredes. - Barrido y fregado de suelos. - Limpieza interior y exterior de armarios empotrados y armarios de cocinas. Se medirá la unidad totalmente ejecutada. | 55,00 | 72,87 | 4.007,85 |
| 02.02.02.10 | PA AYUDA A GREMIOS Ayuda a gremios en recibido de rozas y ayudas de albañilería y limpieza de obra, incluso p.p. de zonas comunes y trasteros. | 55,00 | 176,46 | 9.705,30 |
| TOTAL 02.02.02..... | | | | 91.736,10 |
| 02.02.03 | ZONAS COMUNES | | | |
| 02.02.03.01 | m2 LADRILLO HUECO SENCILLO 5CM Tabique de machetón mediante piezas cerámicas, con unas dimensiones de 25x11,5x5 cm, recibido con pasta de montaje y banda de poliestireno o corcho sobre forjado en arranque de tabiques y relleno mediante pasta de montaje en hueco entre última hilada de ladrillo y techo, todo ello según indicaciones de suministrador; construido según norma MV-201 y NTE/PTL. Medido deduciendo huecos. Se incluye suministro, colocación, replanteo, nivelación, aplomado, encuentros, jambas, roturas, medios auxiliares y medidas de seguridad. | 99,66 | 11,67 | 1.163,03 |
| 02.02.03.02 | m2 TABIQUE LADRILLO MACHETON 7 CM Tabique en distribuciones con ladrillos de dimensiones de 25x11,5x7 cm, recibido con pasta de montaje y banda de poliestireno o corcho sobre forjado en arranque de tabiques y relleno mediante pasta de montaje en hueco entre última hilada de ladrillo y techo, todo ello según indicaciones de suministrador; construido según norma MV-201 y NTE/PTL. Medido deduciendo huecos. Se incluye suministro, colocación, replanteo, nivelación, aplomado, encuentros, jambas, roturas, medios auxiliares y medidas de seguridad. | 177,13 | 17,19 | 3.044,86 |
| 02.02.03.03 | m2 1/2 ASTA PERFORADO SEPARACION DE SECTORES Media asta de ladrillo perforado con unas dimensiones de 25x11.5x9 cm, | 61,28 | 23,70 | 1.452,34 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|--|----------|--------|----------|
| | recibido con mortero de cemento EDMOR TH-40 M-40, en separación de sectores en patinillos; construido según norma MV-201 y NTE/PTL, incluso y p.p. de medios auxiliares. Medida la superficie deduciendo huecos. Se incluye suministro, colocación, replanteo, nivelación, aplomado, encuentros, jambas, roturas, medios auxiliares y p.p. de andamiaje y medidas de seguridad. | | | |
| 02.02.03.04 | m2 LADRILLO PERFORADO ACUSTICO Fábrica de ladrillo ACUSTICO perforado gero de dim.245x112x92mm y 47dB, en formación de vestíbulos previos recibido con mortero hidrófugo de cemento y arena de río 1/6. Se incluye suministro, colocación, replanteo, nivelación, aplomado, encuentros, jambas, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y p.p. de medios auxiliares y medidas de seguridad; construido según NTE-FFL y CTE-SE-F. Medido deduciendo huecos. | 30,11 | 19,00 | 572,09 |
| 02.02.03.05 | ml FORMACION DE CABEZAL Suministro y colocación de cabezal de vigueta prefabricada de hormigón apoyada en fábrica, recibida con mortero de cemento M-40, medida en su verdadera magnitud.i/p.p de medios auxiliares. Cuando la superficie de la vigueta supere 1,5mts se anclará al forjado superior mediante tirantes de Ø10mm cada 50cm (se incluye en el precio de la partida). Medida la longitud realmente ejecutada. | 11,40 | 19,00 | 216,60 |
| 02.02.03.06 | m2 LANA DE ROCA 40mm 90KG/M3 Aislamiento mediante panel de lana de roca, con un espesor de 40 mm. y una densidad de 90 kg/m3 según norma EN 845, incluso anclajes, colocación, p.p. de medios auxiliares, andamiaje y medios de seguridad. Medido descontando huecos. | 219,03 | 5,33 | 1.167,43 |
| 02.02.03.07 | m2 AISLANTE PROYECTADO 50mm Aislante proyectado, en techos y cámara de aire, con poliuretano en un espesor de 5 cms. con una densidad de 40 kg/m3 según detalle constructivo correspondiente, incluso maquinaria auxiliar y medios auxiliares. Medido descontando huecos. | 480,83 | 9,50 | 4.567,89 |
| 02.02.03.08 | m2 AISLANTE RIGIDO POLIESTIRENO EXTRUIDO 50mm Aislante rígido de poliestireno extruido constituido por paneles rígidos de alta densidad de medidas 1200 mm. x 1000 mm. y un espesor de 50 mm; incluso suministro, colocación y encuentros con paramentos verticales. | 141,70 | 14,29 | 2.024,89 |
| 02.02.03.09 | m2 IMPERMEABILIZACION DOBLE TELA ASFALTICA Impermeabilización a base de doble tela asfáltica de betún elastómero de superficie no protegida tipo POLITABER-POL-PY-48 de 4,8 Kg/m2 armado con fieltro de poliéster no tejido y "COMBI" de 160 gr/m2, en suelo de planta baja en frente de los portales, patios, terrazas y vuelos, formado por limpieza de base, suministro y aplicación y formación de medias cañas en encuentros con paramentos verticales, solapes, etc. y total instalación. | 329,47 | 14,02 | 4.619,17 |
| 02.02.03.10 | m2 LAMINA GEOTEXTIL Lamina geotextil colocada sobre tela asfáltica. Se incluye suministro, colocación y encuentros con paramentos verticales. | 239,47 | 1,76 | 421,47 |
| 02.02.03.11 | m2 RECRECIDO FORMACION DE PENDIENTES Recrecido de suelos de mortero de cemento aligerado de un espesor medio de 6-7 cm, con una resistencia de 180Kg/cm2 armado con malla plástica tipo geored. Incluso p.p. de porexpan en el perímetro con encuentros verticales, vertido y nivelación en formación de pendientes en balcones, terrazas y frente a los | 239,47 | 6,12 | 1.465,56 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|--|----------|--------|-----------|
| 02.02.03.12 | portales. Totalmente terminado. m2 RECRECIDO DE PROTECCION DE LA IMPERMEABILIZACION Recrecido de suelos de un espesor medio de 6-7 cm, de hormigón con árido fino con una resistencia de armado con malla plástica tipo geored. Incluso vertido y nivelación. Totalmente terminado. | 239,47 | 4,96 | 1.187,77 |
| 02.02.03.13 | m2 PAVIMENTO GRES BALCONES-TERRAZAS-TENDEDEROS Pavimento de baldosa de gres antideslizante y antihielo en balcones, terrazas y tendederos, recibido con cemento cola (sikaceram105) sobre recrecido de pendiente no incluido en la partida, i/ejecución de junta de 1cm y material necesario para su ejecución, i/p.p. de rodapié del mismo material de 12x25 cm., i/rejuntado (con Sikaceram 540) y limpieza, s/NTE-RSB-7. Se incluye en la partida las juntas de dilatación cada 4ml del gres y su soporte con una profundidad total de 4cm y su sellado. Se incluyen las piezas de gres antideslizante para los bordes (con remate lateral), suministro, colocación, rejunteado y limpieza. (P.V.P=27 €/m2), a elegir por la Dirección Facultativa | 239,47 | 19,90 | 4.765,45 |
| 02.02.03.14 | m2 PAVIMENTO GRES Z.COMUNES // RODAPIE Pavimento de baldosa de gres antideslizante y antihielo en zonas comunes, recibido con cemento cola sobre recrecido de pendiente no incluido en la partida, i/ejecución de junta de 1cm y material necesario para su ejecución, i/p.p. de rodapié del mismo material de 12x25 cm., i/rejuntado y limpieza, s/NTE-RSB-7. Se incluye en la partida las juntas de dilatación cada 4ml del gres y su soporte con una profundidad total de 4cm y su sellado. Se incluyen las piezas de gres antideslizante para los bordes (con remate lateral), suministro, colocación, rejunteado y limpieza. (P.V.P=22 €/m2), a elegir por la Dirección Facultativa | 205,98 | 16,47 | 3.392,49 |
| 02.02.03.15 | m2 ALICATADO COCINAS Y BAÑOS Alicatado con azulejo o gres porcelánico en cocinas y baños, de 1ª calidad, recibido con cemento cola (Adesilex de Mapei) especial para porcelánico, i/p.p. de cortes, piezas romas e ingletes, guardavivos en aluminio, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento del mismo color que el material colocado y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos. PVP:25,00 €/m2. a elegir por la Dirección Facultativa. Medida la superficie realmente ejecutada deduciendo huecos. | 34,95 | 19,45 | 679,78 |
| 02.02.03.16 | m2 PAVIMENTO GRES COCINAS-BAÑOS Pavimento de gres porcelánico de 1ª calidad a elegir por la Dirección Facultativa, en cocinas y baños recibido con cemento cola (Adesilex de Mapei) especial para porcelánico. Se incluye suministro, colocación, cortes, rejuntado con lechada de cemento del mismo color que el material colocado, nivelado, enlechado y limpieza. Construido según NTE/RSR-3. medida la superficie ejecutada. Plaqueta P.V.P: 25€/m2. | 11,37 | 19,45 | 221,15 |
| 02.02.03.17 | m2 RECRECIDO SUELOS Recrecido de suelos, en interiores, a base de mortero de cemento aligerado en un espesor medio de 10cms. incluso vertido y nivelación. Medida la superficie deduciendo huecos. | 205,98 | 7,69 | 1.583,99 |
| 02.02.03.18 | m2 PAVIMENTO GRANITO GRIS EN ZONAS COMUNES Pavimento de granito nacional gris de 1ª calidad pulido en zonas comunes con un espesor de 3 cm. y piezas de 60x40 cm., recibido con mortero de cemento M-40 (1:6). Se incluye suministro, colocación, preparación y limpieza de la base, cortes, rejunteado, nivelado, limpieza, pulido y abrillantado del pavimento al final de la obra si fuera necesario; construido según NTE/RSR-1. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos. | 550,28 | 39,37 | 21.664,52 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|--|----------|--------|----------|
| 02.02.03.19 | ml RODAPIE GRANITO GRIS EN ZONAS COMUNES Rodapié con granito nacional gris pulido de 1ª calidad de 10 cm de altura y 2 de espesor, con el canto visto y pulido colocado en zonas comunes interiores recibido con mortero de cemento M-40 (1:6). Se incluye suministro, colocación, preparación y limpieza de la base, cortes, rejunteado, nivelado, limpieza, enlechado, pulido y abrillantado; construido según NTE/RSR-1. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos. | 603,56 | 11,79 | 7.115,97 |
| 02.02.03.20 | ml PELDAÑOS GRANITO GRIS ZONAS COMUNES Peldaño de escalera de zonas comunes con granito nacional gris pulido de 1ª calidad formado por huella hasta 33cm y tabica con medida máxima de 18,5cm, medidas según planos de plantas, recibidas con mortero de cemento M-40 (1:6); incluso formación de peldañoado, suministro, colocación, preparación y limpieza de base, cortes y recibido de gradas. Incluso rejunteado, nivelado, limpieza, enlechado, pulido y abrillantado. Construido según NTE/RSR-19. Medida la longitud ejecutada. | 123,58 | 33,39 | 4.126,34 |
| 02.02.03.21 | ud ZANQUIN GRANITO GRIS ESC. ZONAS COMUNES Zanquín de escalera en zonas comunes con granito nacional gris pulido de 1ª calidad, recibido con mortero de cemento M-40 (1:6), incluso suministro, preparación y limpieza de base, cortes, colocación, enlechado, limpieza, pulido y abrillantado. Construido según NTE-RSR-23. Unidad totalmente terminada. | 107,00 | 9,91 | 1.060,37 |
| 02.02.03.22 | m2 YESO PROYECTADO EN TECHOS Guarnecido maestreado de yeso proyectado a máquina en paramentos horizontales de 15 mm. de espesor, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal, tratamiento de las juntas de dilatación y estructurales, colocación de andamios y limpieza s/NTE-RPG. Medida la superficie realmente ejecutada deduciendo huecos. Se incluyen en la partida los remates de yeso después de terminar con las instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, y demás gremios que entran en obra después de proyectar el yeso. | 60,35 | 4,64 | 280,02 |
| 02.02.03.23 | ud RECIBIDO PUERTAS ASCENSOR Colocación y recibido de puertas de ascensor. | 7,00 | 30,61 | 214,27 |
| 02.02.03.24 | ud RECIBIDO PREMARCOS REGISTROS Colocación y recibido de premarcos para registros de canalizaciones interiores. | 74,00 | 8,96 | 663,04 |
| 02.02.03.25 | ud RECIBIDO PREMARCOS PUERTAS PASO Colocación y recibido de premarcos de puertas de paso. | 24,00 | 13,84 | 332,16 |
| 02.02.03.26 | m2 AISLAMIENTO ACUSTICO SUELO DE SALA CALDERAS Aislamiento acústico en suelo de sala de calderas mediante ejecución de: - suelo y solape perimetral con lámina anti-impacto Sylomer de 1cm, 2 paneles de aislamiento de lana de roca de 4 cm. de espesor cada uno y densidad 90kg/m3, solera de hormigón armado HA-25 de 15cm con un mallazo 15.15.10. Medida la superficie en planta del recinto a aislar, dejando totalmente ejecutado y terminado según indicaciones de Proyecto. | 23,40 | 48,37 | 31,86 |
| 02.02.03.27 | ud LIMPIEZA ZONAS COMUNES Limpieza de zonas comunes por escaleras completas y portal que consiste en: - Limpieza de ascensor interior y exterior. - Limpieza de barandillas. - Limpieza de cristales en los diferentes descansillos y portal. - Limpieza de cuartos anexos en portal. - Limpieza y fregado de pavimento de escaleras, descansillos y portal. Se medirá la unidad totalmente ejecutada. | 1,00 | 266,89 | 266,89 |
| 02.02.03.28 | ud PROTECCION DE ASCENSORES | 1,00 | 45,23 | 45,23 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

Protección de suelos, paredes y techos mediante cartones, de las cabinas y puertas de ascensores hasta el final de la obra y a entrega de la obra se verificará por la Dirección Facultativa el estado de las mismas.

TOTAL 02.02.03..... 69.446,63

TOTAL 02.02..... 274.390,15

02.03 TABIQUERIA CARTON YESO

02.03.01 m2 TRASDOSADO AUTOPORTANTE 59/600 (46+13) 1840,20 6,37 11.722,07

Trasdosado autoportante sistema 59/600 (46+13), formado por una estructura portante de perfiles laminados de acero galvanizado, a base de canales fijados al suelo y techo, montantes de 46 mm. cada 600 mm. y una placas 13A atornillada a una cara en trasdosados interiores, i/aislamiento termo acústico a base de paneles de lana mineral Supralaint o similar con una conductividad térmica de 0,036 W/mk, densidad 90kg/m3 y espesor de 65 mm., i/ replanteo, colocación de premarcos, p.p. de perfiles de arriostramiento en caso necesario, bandas elasticas estancas en canal inferior y superior y laterales si fuera necesario, tratamiento de huecos, perforaciones para instalaciones, paso de instalaciones, nivelación, ejecución de ángulos, tratamiento de juntas y limpieza, totalmente terminado y listo para imprimir, revestir, pintar o decorar. Incluso medios auxiliares. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Incluso medios auxiliares, replanteo según planos e indicación de la D.F., descarga en zona autorizada y posterior reparto de material a pie de tajo. Medida la superficie según planos deduciendo huecos.

02.03.02 m2 TRASDOSADO AUTOPORTANTE 59/400 (46+13) P.BAJA 229,39 8,87 2.034,69

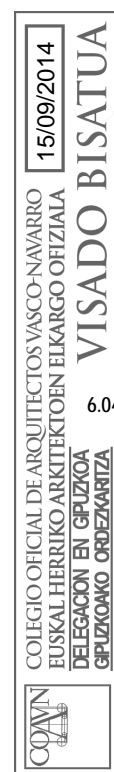
Trasdosado autoportante sistema 59/400 (46+13), formado por una estructura portante de perfiles laminados de acero galvanizado, a base de canales fijados al suelo y techo, montantes de 46 mm. cada 400 mm. y una placas 13A atornillada a una cara en trasdosados interiores, i/aislamiento termo acústico a base de paneles de lana mineral Supralaint o similar con una conductividad térmica de 0,036 W/mk, densidad 90kg/m3 y espesor de 65 mm., i/ replanteo, colocación de premarcos, p.p. de perfiles de arriostramiento en caso necesario, bandas elasticas estancas en canal inferior y superior y laterales si fuera necesario, tratamiento de huecos, perforaciones para instalaciones, paso de instalaciones, nivelación, ejecución de ángulos, tratamiento de juntas y limpieza, totalmente terminado y listo para imprimir, revestir, pintar o decorar. Incluso medios auxiliares. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Incluso medios auxiliares, replanteo según planos e indicación de la D.F., descarga en zona autorizada y posterior reparto de material a pie de tajo. Medida la superficie según planos deduciendo huecos.

02.03.03 m2 TRASDOSADO AUTOPORTANTE 83/600 (70+13) 862,77 7,01 6.048,02

Trasdosado autoportante sistema 83/600 (70+13), formado por una estructura portante de perfiles laminados de acero galvanizado, a base de canales fijados al suelo y techo, montantes de 70 mm. cada 600 mm. y una placas 13A atornillada a una cara en trasdosados interiores, i/aislamiento termo acústico a base de paneles de lana mineral Supralaint o similar con una conductividad térmica de 0,036 W/mk, densidad 90kg/m3 y espesor de 65 mm., i/ replanteo, colocación de premarcos, p.p. de perfiles de arriostramiento en caso necesario, bandas elasticas estancas en canal inferior y superior y laterales si fuera necesario, tratamiento de huecos, perforaciones para instalaciones, paso de instalaciones, nivelación, ejecución de ángulos, tratamiento de juntas y limpieza, totalmente terminado y listo para imprimir, revestir, pintar o decorar. Incluso medios auxiliares. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Incluso medios auxiliares, replanteo según planos e indicación de la D.F., descarga en zona autorizada y posterior reparto de material a pie de tajo. Medida la superficie según planos deduciendo huecos.

02.03.04 m2 TRASDOSADO AUTOPORTANTE 96/600 (70+13+13) EI 120 30,11 24,03 723,54

Trasdosado autoportante sistema 96/600 (70+13+13), formado por una estructura portante de perfiles laminados de acero galvanizado, a base de



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------|---|----------|--------|-----------|
| | canales fijados al suelo y techo, montantes de 70 mm. cada 600 mm. y dos placas 13A resistente al fuego atornilladas a una cara en trasdosados interiores, i/aislamiento termo acústico a base de paneles de lana mineral Supralaint o similar con una conductividad térmica de 0,036 W/mk, densidad 50kg/m3 y espesor de 60 mm y lámina elastomérica de alta densidad de 1cm, i/ replanteo, colocación de premarcos, p.p. de perfiles de arriostramiento en caso necesario, bandas elasticas estancas en canal inferior y superior y laterales si fuera necesario, tratamiento de huecos, perforaciones para instalaciones, paso de instalaciones, nivelación, ejecución de ángulos, tratamiento de juntas y limpieza, totalmente terminado y listo para imprimir, revestir, pintar o decorar. Incluso medios auxiliares. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Incluso medios auxiliares, replanteo según planos e indicación de la D.F., descarga en zona autorizada y posterior reparto de material a pie de tajo. Medida la superficie según planos deduciendo huecos. | | | |
| 02.03.05 | m2 TRASDOSADO AUTOPORTANTE 83/400 (70+13) P.BAJA Trasdosado autoportante sistema 83/400 (70+13), formado por una estructura portante de perfiles laminados de acero galvanizado, a base de canales fijados al suelo y techo, montantes de 70 mm. cada 400 mm. y una placa 13A atornillada a una cara en trasdosados interiores, i/aislamiento termo acústico a base de paneles de lana mineral Supralaint o similar con una conductividad térmica de 0,036 W/mk, densidad 90kg/m3 y espesor de 65 mm., i/ replanteo, colocación de premarcos, p.p. de perfiles de arriostramiento en caso necesario, bandas elasticas estancas en canal inferior y superior y laterales si fuera necesario, tratamiento de huecos, perforaciones para instalaciones, paso de instalaciones, nivelación, ejecución de ángulos, tratamiento de juntas y limpieza, totalmente terminado y listo para imprimir, revestir, pintar o decorar. Incluso medios auxiliares. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Incluso medios auxiliares, replanteo según planos e indicación de la D.F., descarga en zona autorizada y posterior reparto de material a pie de tajo. Medida la superficie según planos deduciendo huecos. | 29,95 | 10,51 | 314,77 |
| 02.03.06 | m2 TABIQUE SENCILLO 96/600 (13+70+13) Tabique sencillo autoportante sistema 96/600 (13+70+13) en divisiones interiores, formado por una estructura portante de perfiles laminados de acero galvanizado, a base de canales fijados al suelo y techo, montantes de 70 mm. cada 600 mm. y una placa 13A atornillada por cada cara en tabiqueria interior, i/aislamiento termo acústico a base de paneles de lana mineral Supralaint o similar con una conductividad térmica de 0,036 W/mk, densidad 90kg/m3 y espesor de 65 mm., i/ replanteo, colocación de premarcos, p.p. de perfiles de arriostramiento en caso necesario, bandas elasticas estancas en canal inferior y superior y laterales si fuera necesario, tratamiento de huecos, perforaciones para instalaciones, paso de instalaciones, nivelación, ejecución de ángulos, tratamiento de juntas y limpieza, totalmente terminado y listo para imprimir, revestir, pintar o decorar. Incluso medios auxiliares. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Incluso medios auxiliares, replanteo según planos e indicación de la D.F., descarga en zona autorizada y posterior reparto de material a pie de tajo. Medida la superficie según planos deduciendo huecos. | 1412,80 | 18,09 | 25.557,55 |
| 02.03.07 | m2 TABIQUE SENCILLO 96/400 (13+70+13) P.BAJA Tabique sencillo autoportante sistema 96/400 (13+70+13) en divisiones interiores, formado por una estructura portante de perfiles laminados de acero galvanizado, a base de canales fijados al suelo y techo, montantes de 70 mm. cada 400 mm. y una placa 13A atornillada por cada cara en tabiqueria interior, i/aislamiento termo acústico a base de paneles de lana mineral Supralaint o similar con una conductividad térmica de 0,036 W/mk, densidad 90kg/m3 y espesor de 65 mm., i/ replanteo, colocación de premarcos, p.p. de perfiles de arriostramiento en caso necesario, bandas elasticas estancas en canal inferior y superior y laterales si fuera necesario, tratamiento de huecos, perforaciones para instalaciones, paso de instalaciones, nivelación, ejecución de ángulos, tratamiento de juntas y limpieza, totalmente terminado y listo para imprimir, revestir, pintar o decorar. Incluso medios auxiliares. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y | 104,74 | 27,19 | 2.847,88 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

ATEDY. Incluso medios auxiliares, replanteo según planos e indicación de la D.F., descarga en zona autorizada y posterior reparto de material a pie de tajo. Medida la superficie según planos deduciendo huecos.

02.03.08 m2 TABIQUE SENCILLO 96/400 (13+70+13) EI 120 53,29 32,21 1.716,47

Tabique sencillo autoportante cumpliendo EI 120, sistema 96/400 (13+70+13) en divisiones interiores, formado por una estructura portante de perfiles laminados de acero galvanizado, a base de canales fijados al suelo y techo, montantes de 70 mm. cada 400 mm. y una placa resistente al fuego 13A atornillada por cada cara en tabiquería interior, i/aislamiento termo acústico a base de paneles de lana mineral Supralainte o similar con una conductividad térmica de 0,036 W/mk, densidad 90kg/m3 y espesor de 65 mm., i/ replanteo, colocación de premarcos, p.p. de perfiles de arriostramiento en caso necesario, bandas elasticas estancas en canal inferior y superior y laterales si fuera necesario, tratamiento de huecos, perforaciones para instalaciones, paso de instalaciones, nivelación, ejecución de ángulos, tratamiento de juntas y limpieza, totalmente terminado y listo para imprimir, revestir, pintar o decorar. Incluso medios auxiliares. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Incluso medios auxiliares, replanteo según planos e indicación de la D.F., descarga en zona autorizada y posterior reparto de material a pie de tajo. Medida la superficie según planos deduciendo huecos.

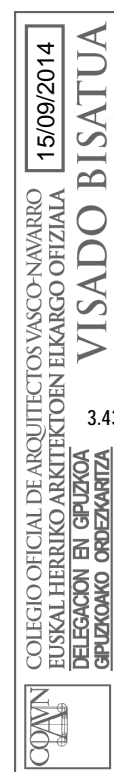
02.03.09 m2 TABIQUE DOBLE 1920/600 (13+13+70+70+13+13) 1760,93 41,83 73.659,70

Tabique doble autoportante sistema 1920/600 (2x15+70+70+2x15), formado por una estructura portante de perfiles laminados de acero galvanizado, a base de canales fijados al suelo y techo, dos montantes de 70 mm. cada 600 mm. y dos placas 13A atornillada por cada cara en tabiquería de separacion de viviendas y con zonas comunes, i/aislamiento termo acústico a base de paneles de lana mineral Supralainte o similar con una conductividad térmica de 0,036 W/mk, densidad 90kg/m3 y espesor de 65 mm. i/ replanteo, colocación de premarcos, p.p. de perfiles de arriostramiento en caso necesario, bandas elasticas estancas en canal inferior y superior y laterales si fuera necesario, tratamiento de huecos, perforaciones para instalaciones, paso de instalaciones, nivelación, ejecución de ángulos, tratamiento de juntas y limpieza, totalmente terminado y listo para imprimir, revestir, pintar o decorar. Incluso medios auxiliares. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Incluso medios auxiliares, replanteo según planos e indicación de la D.F., descarga en zona autorizada y posterior reparto de material a pie de tajo. Medida la superficie según planos deduciendo huecos.

02.03.10 m2 TABIQUE DOBLE 1920/400 (13+13+70+70+13+13) P.BAJA 58,75 58,41 3.431,59

Tabique doble autoportante sistema 1920/400 (2x15+70+70+2x15), formado por una estructura portante de perfiles laminados de acero galvanizado, a base de canales fijados al suelo y techo, dos montantes de 70 mm. cada 400 mm. y dos placas 13A atornillada por cada cara en tabiquería de separacion de viviendas y con zonas comunes, i/aislamiento termo acústico a base de paneles de lana mineral Supralainte o similar con una conductividad térmica de 0,036 W/mk, densidad 90kg/m3 y espesor de 65 mm. i/ replanteo, colocación de premarcos, p.p. de perfiles de arriostramiento en caso necesario, bandas elasticas estancas en canal inferior y superior y laterales si fuera necesario, tratamiento de huecos, perforaciones para instalaciones, paso de instalaciones, nivelación, ejecución de ángulos, tratamiento de juntas y limpieza, totalmente terminado y listo para imprimir, revestir, pintar o decorar. Incluso medios auxiliares. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Incluso medios auxiliares, replanteo según planos e indicación de la D.F., descarga en zona autorizada y posterior reparto de material a pie de tajo. Medida la superficie según planos deduciendo huecos.

02.03.11 m2 TABIQUE DOBLE 1920/600 (13+13+70+70+13+13) EI 120 96,94 51,97 5.037,97



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

| | | | | |
|----------|--|-------|-------|----------|
| | <p>Tabique doble autoportante cumpliendo EI 120, sistema 1920/600 (2x15+70+70+2x15), formado por una estructura portante de perfiles laminados de acero galvanizado, a base de canales fijados al suelo y techo, dos montantes de 70 mm. cada 600 mm. y dos placas resistentes al fuego 13A atornillada por cada cara en tabiquería de separación de viviendas y con zonas comunes, i/ aislamiento termo acústico a base de paneles de lana mineral Supralaint o similar con una conductividad térmica de 0,036 W/mk, densidad 90kg/m3 y espesor de 65 mm. i/ replanteo, colocación de premarcos, p.p. de perfiles de arriostramiento en caso necesario, bandas elasticas estancas en canal inferior y superior y laterales si fuera necesario, tratamiento de huecos, perforaciones para instalaciones, paso de instalaciones, nivelación, ejecución de ángulos, tratamiento de juntas y limpieza, totalmente terminado y listo para imprimir, revestir, pintar o decorar. Incluso medios auxiliares. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Incluso medios auxiliares, replanteo según planos e indicación de la D.F., descarga en zona autorizada y posterior reparto de material a pie de tajo. Medida la superficie según planos deduciendo huecos.</p> | | | |
| 02.03.12 | <p>m2 TABIQUE DOBLE 1920/400 (13+13+70+70+13+13) EI 120 P.BAJA</p> <p>Tabique doble autoportante cumpliendo EI 120, sistema 1920/400 (2x15+70+70+2x15), formado por una estructura portante de perfiles laminados de acero galvanizado, a base de canales fijados al suelo y techo, dos montantes de 70 mm. cada 400 mm. y dos placas resistentes al fuego 13A atornillada por cada cara en tabiquería de separación de viviendas y con zonas comunes, i/ aislamiento termo acústico a base de paneles de lana mineral Supralaint o similar con una conductividad térmica de 0,036 W/mk, densidad 90kg/m3 y espesor de 65 mm. i/ replanteo, colocación de premarcos, p.p. de perfiles de arriostramiento en caso necesario, bandas elasticas estancas en canal inferior y superior y laterales si fuera necesario, tratamiento de huecos, perforaciones para instalaciones, paso de instalaciones, nivelación, ejecución de ángulos, tratamiento de juntas y limpieza, totalmente terminado y listo para imprimir, revestir, pintar o decorar. Incluso medios auxiliares. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Incluso medios auxiliares, replanteo según planos e indicación de la D.F., descarga en zona autorizada y posterior reparto de material a pie de tajo. Medida la superficie según planos deduciendo huecos.</p> | 44,73 | 72,56 | 3.245,61 |
| 02.03.13 | <p>m2 TABIQUE DOBLE 1920/600 (13+13+70+70+13+13) EI 120 S/AISL</p> <p>Tabique doble autoportante cumpliendo EI 120, sistema 1920/600 (2x15+70+70+2x15), formado por una estructura portante de perfiles laminados de acero galvanizado, a base de canales fijados al suelo y techo, dos montantes de 70 mm. cada 600 mm. y dos placas resistentes al fuego 13A atornillada por cada cara en tabiquería de separación de viviendas y con zonas comunes, i/ replanteo, colocación de premarcos, p.p. de perfiles de arriostramiento en caso necesario, bandas elasticas estancas en canal inferior y superior y laterales si fuera necesario, tratamiento de huecos, perforaciones para instalaciones, paso de instalaciones, nivelación, ejecución de ángulos, tratamiento de juntas y limpieza, totalmente terminado y listo para imprimir, revestir, pintar o decorar. Incluso medios auxiliares. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Incluso medios auxiliares, replanteo según planos e indicación de la D.F., descarga en zona autorizada y posterior reparto de material a pie de tajo. Medida la superficie según planos deduciendo huecos.</p> | 99,77 | 70,20 | 7.003,85 |
| 02.03.14 | <p>m2 TABIQUE SISTEMA SHAFTWALL EI 120</p> <p>Cerramiento de patinillos mediante el sistema Shaftwall de tabique múltiple con placa de yeso laminado Coreboard 19mm, perfilera de 46mm y triple placa de yeso laminado resistente al fuego de 15mm cada una, i/ replanteo, colocación de premarcos, p.p. de perfiles de arriostramiento en caso necesario, bandas elasticas estancas en canal inferior y superior y laterales si fuera necesario, tratamiento de huecos, perforaciones para</p> | 17,40 | 52,33 | 910,54 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

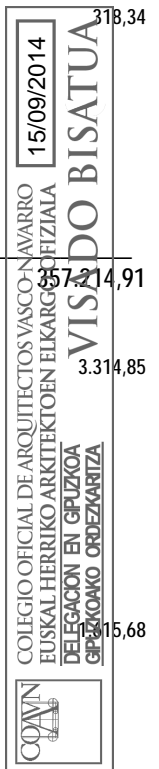
| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------------|--|----------|--------|------------|
| | instalaciones, paso de instalaciones, nivelación, ejecución de ángulos, tratamiento de juntas y limpieza, totalmente terminado y listo para imprimir, revestir, pintar o decorar. Incluso medios auxiliares. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Incluso medios auxiliares, replanteo según planos e indicación de la D.F., descarga en zona autorizada y posterior reparto de material a pie de tajo. Medida la superficie según planos deduciendo huecos. | | | |
| 02.03.15 | m2 INCREMENTO POR PLACA WA Incremento por placa de cartón yeso de 13mm espesor hidrófuga en cuartos húmedos que van a llevar alicatado. Medida la superficie. | 2249,64 | 1,36 | 3.059,51 |
| TOTAL 02.03..... | | | | 147.313,76 |
| 02.04 | REVESTIMIENTOS DE FACHADA | | | |
| 02.04.01 | m2 APLACADO PIEDRA CALIZA CAPRI 3CM Aplacado de caliza CAPRI de 1ª calidad de 3 cm. de espesor, colocado en paramentos exteriores, con acabado pulido y formato de piezas según indicaciones facilitadas por la Dirección Facultativa, recibido con mortero de cemento EDMOR TH-40 M-40. Se incluye p.p. entrecalle de 20x8mm. según despiece, p.p. de cantos vistos con acabado corte de sierra, varillas de fijación de inoxidable con un diámetro de 3 mm. (4 ud. por pieza) fijado a paramento mediante mortero Emaco, rejunteo mediante el mismo mortero utilizado para recibir el aplacado, y se incluye p.p. de andamiaje, ayudas de albañilería y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada deduciendo huecos. PVP del material abujardado i/recortes de los cantos: 83€/m2 | 463,18 | 76,90 | 35.618,54 |
| 02.04.02 | m2 FACHADA CERAMICA VENTILADA Suministro y colocación de fachada ventilada con piezas de terracota TERRART LIGHT de NBK de 28mm de espesor, longitud 1800mm y altura 600mm, color a elegir y acabado natural. Las placas se fijan mediante clips a la perfilera vertical en forma de T de aluminio, a su vez atornillada a perfiles en mensula o escuadras mediante tacos al paramento. El sistema es registrable y homologado por NBK. Se incluyen p.p. de recortes, material de anclaje y sujeción así como medidas de seguridad. Medida la superficie realmente ejecutada deduciendo huecos. | 2482,90 | 99,52 | 247.098,21 |
| 02.04.03 | m2 AISLAMIENTO LANA MINERAL CON VELO Suministro y colocación de lana mineral ULTRAVENT BLACK de Knauf revestida por una cara con tejido de vidrio color negro. Totalmente instalado con rosetas incluso p.p de recortes y material auxiliar. Medida la superficie realmente ejecutada. | 2596,23 | 6,79 | 17.628,40 |
| 02.04.04 | m2 REVESTIMIENTO METALICO TIPO ALUCOBOND Revestimiento exterior en entrepaños con alucobond en color a elegir por la Dirección Facultativa, y colocado remachado sobre tablero marino hidrófugo atornillado a la fábrica de ladrillo, incluso formación y ejecución de mochetas en ventanas y puertas, remates y piezas de esquina. Medida la superficie realmente ejecutada deduciendo huecos. | 40,49 | 61,97 | 2.509,17 |
| 02.04.05 | ml VIERTEAGUAS DE ALUMINIO ANTEPECHOS Suministro y colocación de vierteaguas en antepechos de cubierta de chapa de aluminio 1,2mm de esp. lacado en color Ral estandar a elegir, plegada con un desarrollo máximo de 60cm i/ perfilera de sujeción y aislamiento de poliestireno construido tal y como indican los planos de Proyecto. Colocado en antepechos de balcones y terrazas. Medida la longitud realmente colocada. | 230,78 | 27,23 | 6.284,14 |
| 02.04.06 | ml VIERTEAGUAS DE ALUMINIO EN HUECOS Y BALCONES Suministro y colocación de vierteaguas de chapa de aluminio 1,2mm de esp. lacado en color Ral estandar a elegir, plegada con un desarrollo máximo de 40cm en partes inferiores de huecos de | 599,58 | 24,43 | 14.647,74 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------------|--|----------|--------|------------|
| | ventanas y balcones/ perfilería de sujección y aislamiento de poliestireno construido tal y como indican los plano de Proyecto. Medida la longitud relamente colocada. | | | |
| 02.04.07 | ml VIERTEAGUAS DE REMATE FACH.VENTILADA Suministro y colocación de vierteaguas en remate de transición entre la fachada ventilada y el aplacado de piedra, realizado en chapa de aluminio 1,2mm de esp. lacado en color Ral estandar a elegir, plegada con un desarrollo máximo de 35cm i/ sujección. Construido tal y como indican los plano de Proyecto. Medida la longitud relamente colocada. | 120,46 | 20,17 | 2.429,68 |
| 02.04.08 | ml CABEZALES Y MOCHETAS DE ALUMINIO Suministro y colocación de vierteaguas de chapa de aluminio 1,2mm de esp. lacado en color Ral estandar a elegir, plegada con un desarrollo máximo de 35cm i/ perfilería de sujección construido tal y como indican los plano de Proyecto. Medida la longitud relamente colocada. | 1476,54 | 20,17 | 29.781,91 |
| 02.04.09 | ml CABEZAL EN CUELQUE ALUMINIO Suministro y colocación de cabezal en cuelgue de planta baja, a base de chapa de aluminio 1,2mm de esp. lacado en color Ral estandar a elegir, plegada con un desarrollo máximo de 65cm i/ perfilería de sujección construido tal y como indican los plano de Proyecto. Medida la longitud relamente colocada. | 22,08 | 40,71 | 898,88 |
| 02.04.10 | ml TAPA DE PIEDRA CALIZA CAPRI 20 CM X 3 CM Pieza de remate en cargaderos de entradas a garajes, de 3 cm. de espesor de piedra caliza de 1ªcalidad , con acabado y formato de piezas según indicaciones de la Dirección Facultativa, recibido con mortero de cemento EDMOR TH-40 M-40. Se incluyen ganchos y varilla de inoxidable para la sujeción, cantos vistos con acabado corte de sierra, rejunteo mediante el mismo mortero utilizado para recibir el aplacado, y se incluye p.p. de andamiaje, ayudas de albañilería y medios auxiliares. Medida la longitud realmente ejecutada. | 10,20 | 31,21 | 318,34 |
| TOTAL 02.04..... | | | | 357.214,91 |
| 02.05 | CUBIERTA | | | |
| 02.05.01 | ud FORMACION DE CHIMENEA Formación de chimenea a base de una hoja de machetón ladrillo hueco doble y otra hoja de perforado, ambas recibidas con mortero de cemento, cámara interior con mortero hidrófugo y acabado exterior con raseo talochado de mortero hidrófugo i/ remates y limpieza, refuerzos metálicos, formación de bota-aguas . | 11,00 | 301,35 | 3.314,85 |
| 02.05.02 | ud REMATE DE ALUMINIO LACADO DE CHIMENEAS Remate de chimeneas en aluminio lacado en color a elegir por la Dirección Facultativa, con tapa de lamas y cubierta piramidal a cuatro aguas, siendo las lamas especialmente diseñadas para dificultar la entrada de agua y facilitar la ventilación y evacuación. Totalmente colocado y recibido. | 11,00 | 146,88 | 1.615,68 |
| 02.05.03 | m2 RECRECIDO FORMACION DE PENDIENTES Recrecido de suelos a base de mortero de cemento aligerado en un espesor medio de 15 cms. Incluso vertido y nivelación en formacion de pendientes de cubiertas planas. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos. | 1066,48 | 8,43 | 8.990,43 |
| 02.05.04 | m2 IMPERMEABILIZACION DOBLE TELA ASFALTICA | 1216,94 | 14,02 | 17.061,50 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

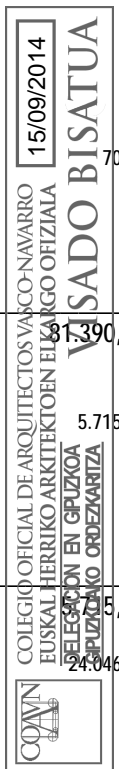
| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------|--|----------|--------|-----------|
| 02.05.05 | Impermeabilización a base de doble tela asfáltica de betún elastómero de superficie no protegida tipo POLITABER-POL-PY-48 de 4,8 Kg/m2 armado con fieltro de poliéster no tejido y "COMBI" de 160 gr/m2, en suelo de planta baja en frente de los portales, patios, terrazas y vuelos, formado por limpieza de base, suministro y aplicación y formación de medias cañas en encuentros con paramentos verticales, solapes, etc. y total instalación. m2 IMPERMEABILIZACION TELA AUTOPROTEGIDA | 173,12 | 10,50 | 1.817,76 |
| 02.05.06 | Suministro y colocación de lámina a base de betún elastómero, tipo caucho SBS, tipo LBM-40/G-FV, con autoprotección mineral y armadura de fieltro de fibra de vidrio, de 60 gr/m2. con una masa nominal de 4,0 Kg/m2, colocada totalmente adherida al soporte con soplete. m2 RECRECIDO DE PROTECCION DE LA IMPERMEABILIZACION | 532,68 | 4,96 | 2.642,09 |
| 02.05.07 | Recrecido de suelos de un espesor medio de 6-7 cm, de hormigón con árido fino con una resistencia de armado con malla plástica tipo geored. Incluso vertido y nivelación. Totalmente terminado. m2 LAMINA GEOTEXTIL | 3046,14 | 1,76 | 5.361,21 |
| 02.05.08 | Lamina geotextil colocada sobre tela asfáltica. Se incluye suministro, colocación y encuentros con paramentos verticales. m2 AISLANTE RIGIDO POLIESTIRENO EXTRUIDO 50mm | 645,78 | 14,29 | 9.228,20 |
| 02.05.09 | Aislante rígido de poliestireno extruido constituido por paneles rígidos de alta densidad de medidas 1200 mm. x 1000 mm. y un espesor de 50 mm; incluso suministro, colocación y encuentros con paramentos verticales. m2 AISLANTE RIGIDO POLIESTIRENO EXTRUIDO 80mm | 645,78 | 16,47 | 10.636,00 |
| 02.05.10 | Aislante rígido de poliestireno extruido constituido por paneles rígidos de alta densidad de medidas 1200 mm. x 1000 mm. y un espesor de 80 mm. colocado en cubierta plana; incluso suministro, colocación y encuentros con paramentos verticales. m2 PAVIMENTO GRAVA | 536,55 | 12,86 | 6.900,03 |
| 02.05.11 | Pavimento de grava en un espesor medio de 15 cms. Se incluye suministro, vertido y nivelación. m2 PAVIMENTO GRES BALCONES-TERRAZAS-TENEDEROS | 396,28 | 19,90 | 7.885,97 |
| 02.05.12 | Pavimento de baldosa de gres antideslizante y antihielo en balcones, terrazas y tendederos, recibido con cemento cola (sikaceram105) sobre recrecido de pendiente no incluido en la partida, i/ejecución de junta de 1cm y material necesario para su ejecución, i/p.p. de rodapié del mismo material de 12x25 cm., i/rejuntado (con Sikaceram 540) y limpieza, s/NTE-RSB-7. Se incluye en la partida las juntas de dilatación cada 4m del gres y su soporte con una profundidad total de 4cm y su sellado. Se incluyen las piezas de gres antideslizante para los bordes (con remate lateral), suministro, colocación, rejunteado y limpieza. (P.V.P=27 €/m2), a elegir por la Dirección Facultativa m2 TABIQUE LADRILLO MACHETON 7 CM | 79,72 | 16,28 | 1.297,84 |
| | Tabique de machetón en fachadas, con ladrillos de dimensiones de 25x11,5x7cm, recibido con pasta de montaje y banda de poliestireno o corcho sobre forjado en arranque de tabiques y relleno mediante pasta de montaje en hueco entre última hilada de ladrillo y techo, todo ello según indicaciones de suministrador; construido según norma MV-201 y NTE/PTL. Medido deduciendo huecos. Se incluye suministro, colocación, replanteo, nivelación, aplomado, encuentros, jambas, roturas, medios auxiliares y medidas de seguridad. | | | |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|--|----------|--------|-----------|
| 02.05.13 | m2 LADRILLO PERFORADO ACUSTICO Fábrica de ladrillo ACUSTICO perforado gero de dim.245x112x92mm y 47dB, en formación de vestíbulos previos recibido con mortero hidrófugo de cemento y arena de río 1/6. Se incluye suministro, colocación, replanteo, nivelación, aplomado, encuentros, jambas, roturas, humedecido de las piezas, limpieza y p.p. de medios auxiliares y medidas de seguridad; construido según NTE-FFL y CTE-SE-F. Medido deduciendo huecos. | 3,61 | 19,00 | 68,59 |
| 02.05.14 | m2 ANTEPECHO GRES EN TERRAZAS Pavimento de baldosa de gres antideslizante y antihielo en terrazas, recibido con cemento cola (sikaceram105), i/ejecución de junta de 1cm y material necesario para su ejecución, i/rejuntado (con Sikaceram 540) y limpieza, s/NTE-RSB-7. Se incluye en la partida las juntas de dilatación cada 4ml del gres y su soporte con una profundidad total de 4cm y su sellado.Se incluyen las piezas de gres para los bordes (con remate lateral), suministro, colocación, rejunteado y limpieza. (P.V.P=27 €/m2), a elegir por la Dirección Facultativa | 72,58 | 19,90 | 1.444,34 |
| 02.05.15 | m2 BALDOSA HIDRAULICA Pavimento de loseta hidráulica tipo San Sebastián sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. | 119,50 | 18,37 | 2.195,22 |
| 02.05.16 | PA BANCADA PARA PANELES SOLARES Y ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES Partida Alzada de ejecución de bancadas de hormigón armado para ubicación de paneles solares y antenas de telecomunicaciones del edificio en cubierta plana, construido según detalles de Proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa. Medida la unidad totalmente ejecutada. | 1,00 | 860,00 | 860,00 |
| 02.05.17 | ud FORMACION DE LINEA DE VIDA Formación de linea de vida en la cumbrera de la cubierta inclinada a base de tres soportes anclados a la cubierta en acero inoxidable y cable de acero debidamente colocado de una longitud aproximada de 16 mts. | 1,00 | 70,35 | 70,35 |
| TOTAL 02.05..... | | | | 81.390,06 |
| 02.06 | FALSOS TECHOS | | | |
| 02.06.01 | FACHADAS | | | |
| 02.06.01.01 | m2 FALSO TECHO ALUMINIO EN BALCONES Y PORCHE Falso techo de lamas de aluminio colocado con tirantes atornillados a la losa, registrable y en color a elegir por la Dirección, totalmente instalado y colocado. | 374,30 | 15,27 | 5.715,56 |
| TOTAL 02.06.01..... | | | | 5.715,56 |
| 02.06.02 | INTERIOR | | | |
| 02.06.02.01 | m2 FALSO TECHO PLADUR Falso techo con placas de pladur o similar en rellanos de planta, pasillos, cocinas y baños de viviendas, colocado sobre estructura metálica galvanizada portante, incluso suministro, colocación, recibido y encintado de juntas con cinta de refuerzo autoadhesiva, recibido de juntas con pasta especial y remates; construido según NTE/RTC. Medida la superficie ejecutada. | 1919,12 | 12,53 | 24.046,57 |
| 02.06.02.02 | m2 FALSO TECHO PLADUR HIDRÓFUGO Suministro y colocación de falso techo continuo en baños | 458,39 | 13,23 | 6.064,50 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|--|----------|--------|-----------|
| | formado por placas de cartón-yeso hidrófugo de 13 mm., atornillada a una estructura metálica portante F-47, incluso suministro, colocación, recibido y encintado de juntas con cinta de refuerzo autoadhesiva, recibido de juntas con pasta especial, remates, repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada. | | | |
| 02.06.02.03 | ml FRENTE DE PLADUR EN COCINAS, ARMARIOS Y CAJAS DE PERSIANA Formación de frente en cocinas de pladur hidrófugo y armarios empotrados en forma de L con placas de pladur, incluso suministro, colocación, recibido y encintado de juntas con cinta adhesiva, recibido de juntas con pasta especial con perfilera metálica galvanizada oculta y medios auxiliares, construido s/NTE-RTC, medido en su longitud. | 878,94 | 13,53 | 11.892,06 |
| TOTAL 02.06.02..... | | | | 42.003,13 |
| 02.06.03 | ZONAS COMUNES | | | |
| 02.06.03.01 | m2 FALSO TECHO PLADUR Falso techo con placas de pladur o similar en rellanos de planta, pasillos, cocinas y baños de viviendas, colocado sobre estructura metálica galvanizada portante, incluso suministro, colocación, recibido y encintado de juntas con cinta de refuerzo autoadhesiva, recibido de juntas con pasta especial y remates; construido según NTE/RTC. Medida la superficie ejecutada. | 496,90 | 12,53 | 6.226,16 |
| 02.06.03.02 | m2 FALSO TECHO PLADUR + LANA DE ROCA 80mm Falso techo con placas de pladur o similar en sala de calderas, colocado sobre estructura metálica galvanizada portante y aislamiento de lana de roca 80mm, densidad 90kg/m3, incluso suministro, colocación, recibido y encintado de juntas con cinta de refuerzo autoadhesiva, recibido de juntas con pasta especial y remates; construido según NTE/RTC. Medida la superficie ejecutada. | 19,15 | 18,00 | 344,70 |
| 02.06.03.03 | m2 FALSO TECHO PLADUR HIDRÓFUGO EXTERIORES Suministro y colocación de falso techo hidrófugo continuo en exteriores formado por placas de cartón-yeso hidrófugo de 15 mm., atornillada a una estructura metálica portante F-47, incluso suministro, colocación, recibido y encintado de juntas con cinta de refuerzo autoadhesiva, recibido de juntas con pasta especial, remates, repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada. | 3,23 | 14,13 | 45,64 |
| 02.06.03.04 | m2 FALSO TECHO PLADUR HIDRÓFUGO + LANA DE ROCA 80mm Suministro y colocación de falso techo continuo en baños formado por placas de cartón-yeso hidrófugo de 13 mm., atornillada a una estructura metálica portante y aislamiento de lana de roca 2x40mm de densidad 90kg/m3 y pegado al techo, incluso suministro, colocación, recibido y encintado de juntas con cinta de refuerzo autoadhesiva, recibido de juntas con pasta especial, remates, repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada. | 11,37 | 18,65 | 212,05 |
| 02.06.03.05 | m2 FALSO TECHO ACUSTICO PLADUR FON +LANA DE ROCA 80mm Falso techo con placas acústicas de yeso laminado perforado con un porcentaje de huecos del 20% mínimo, modelo a elegir por la Dirección y lana de roca 2x40mm de densidad 90kg/m3 | 215,76 | 25,42 | 5.484,62 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

pegado al techo. Las placas van colocadas sobre estructura metálica galvanizada portante, incluso suministro, colocación, recibido y encintado de juntas con cinta de refuerzo autoadhesiva, recibido de juntas con pasta especial y remates; construido según NTE/RTC. Medida la superficie ejecutada.

TOTAL 02.06.03..... 12.313,17

TOTAL 02.06..... 60.031,86

02.07 TELECOMUNICACIONES

02.07.01 R.T.V. TERRESTRE

02.07.01.01 SISTEMA DE CAPTACION R.T.V

02.07.01.01.01 CAPTACIÓN DE SEÑALES DE RTV

u Captación de señales de RTV

1,00 532,69 532,69

Equipo de captación de señales de TV terrenal digital, radio digital (DAB) y FM formado por antenas para UHF, DAB y FM, con mástil de tubo de acero galvanizado de 2,5 m., incluido anclajes, cable coaxial y conductor de tierra de 25 mm2 hasta equipos de cabecera y material de sujeción, completamente instalado.

TOTAL 02.07.01.01.01..... 532,69

TOTAL 02.07.01.01..... 532,69

02.07.01.02 CABECERA R.T.V

02.07.01.02.01 CABECERA R.T.V

Cabecera R.T.V

1,00 954,04 954,04

Equipo de cabecera preparado para la recepción de señales terrenales digitales, formado por 12 canales adyacentes, (monocanales UHF de 50 dB), 1 amplificador DAB (radio digital) y 1 amplificador para FM, 1 fuente de alimentación, regleta soporte, puentes de interconexión, conectores y resistencias de carga, etc., según esquema de instalación, terminado.

Relación de canales que se reciben en el emplazamiento de la antena:

C/23 B – IV 1 Amplificador G=50 dB y Vmax =125 dB*V
C/31 B – IV 1 Amplificador G=50 dB y Vmax =125 dB*V
C/32 B – IV 1 Amplificador G=50 dB y Vmax =125 dB*V
C/40 B – IV 1 Amplificador G=50 dB y Vmax =125 dB*V
C/41 B – IV 1 Amplificador G=50 dB y Vmax =125 dB*V
C/44 B – IV 1 Amplificador G=50 dB y Vmax =125 dB*V
C/48 B – IV 1 Amplificador G=50 dB y Vmax =125 dB*V
C/50 B – IV 1 Amplificador G=50 dB y Vmax =125 dB*V
C/54 B – IV 1 Amplificador G=50 dB y Vmax =125 dB*V
C/60 B – IV 1 Amplificador G=50 dB y Vmax =125 dB*V
C/63 B – IV 1 Amplificador G=50 dB y Vmax =125 dB*V
C/68 B – IV 1 Amplificador G=50 dB y Vmax =125 dB*V

TOTAL 02.07.01.02.01..... 954,04

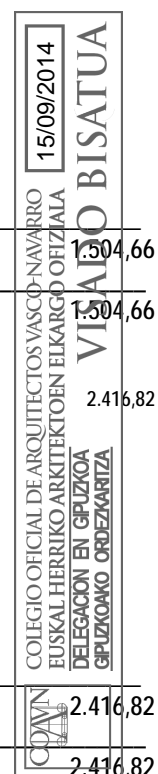
TOTAL 02.07.01.02..... 954,04



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------------|--|----------|----------|----------|
| 02.07.01.03 | RED DE DISTRIBUCIÓN DE R.T.V | | | |
| 02.07.01.03.01 | RED DE DISTRIBUCIÓN DE R.T.V | | | |
| 02.07.01.03.01.01 | u Red de Distribución de RTV | 1,00 | 2.185,88 | 2.185,88 |
| | Red de distribución de señal transparente, 47-2.150 MHz, compuestas por cable coaxial bajas pérdidas, centrales de amplificación, distribuidores y derivadores, debidamente instalado y conexionado. | | | |
| | TOTAL 02.07.01.03.01..... | | | 2.185,88 |
| | TOTAL 02.07.01.03..... | | | 2.185,88 |
| 02.07.01.04 | PUNTO DE ACCESO RTV Y RED DE DISPERSION | | | |
| 02.07.01.04.01 | PUNTO DE ACCESO RTV Y RED DE DISPERSION | | | |
| 02.07.01.04.01.01 | u PAU RTV 2 Salidas | 47,00 | 26,28 | 1.235,16 |
| | Punto de acceso al usuario (PAU), que permite el intercambio entre las red de dispersión y de interior de vivienda, para las señales de TV terrenal, FM, DAB y satélite digitales, incluido cable duplicado y con 2 con salidas hacia las tomas con topología en estrella, instalado en el registro de terminación de red, totalmente terminado. | | | |
| 02.07.01.04.01.02 | u PAU RTV 3 Salidas | 10,00 | 26,95 | 269,50 |
| | Punto de acceso al usuario (PAU), que permite el intercambio entre las red de dispersión y de interior de vivienda, para las señales de TV terrenal, FM, DAB y satélite digitales, incluido cable duplicado y con 3 con salidas hacia las tomas con topología en estrella, instalado en el registro de terminación de red, totalmente terminado. | | | |
| | TOTAL 02.07.01.04.01..... | | | 1.504,66 |
| | TOTAL 02.07.01.04..... | | | 1.504,66 |
| 02.07.01.05 | RED INTERIOR DE R.T.V | | | |
| 02.07.01.05.01 | RED INTERIOR DE USUARIO DE RTV | | | |
| 02.07.01.05.01.01 | u Red interior de usuario de RTV | 122,00 | 19,81 | 2.416,82 |
| | Red interior de usuario para el servicio de RTV compuesta por base de acceso terminal (BAT) para los servicios de TV terrenal, FM, DAB y TV satélite digital., p.p. de conexión de cable coaxial de red interior de vivienda, conexiones y material auxiliar. Instalado. | | | |
| | TOTAL 02.07.01.05.01..... | | | 2.416,82 |
| | TOTAL 02.07.01.05..... | | | 2.416,82 |
| | TOTAL 02.07.01..... | | | 7.594,09 |
| 02.07.02 | R.T.V. SATELITE | | | |
| 02.07.02.01 | ANCLAJE BASES SISTEMAS DE CAPTACION RTV | | | |
| 02.07.02.01.01 | ANCLAJE BASES SISTEMAS DE CAPTACION RTV | | | |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------------|--|----------|--------|----------|
| 02.07.02.01.01.01 | Anclaje bases sistemas de captación RTV Base para antena parabólica compuesta por placa metálica de acero S 275JR en perfil plano de 200x200x10 mm. con cuatro patillas de anclaje de redondo corrugado de 12 mm. de diámetro, con una longitud de 25 cm. soldada a un tubo de 70 mm. de diámetro y colocación en forjado de cubierta. Totalmente instalada en lugar indicado por la dirección de obra. | 2,00 | 42,69 | 85,38 |
| TOTAL 02.07.02.01.01..... | | | | 85,38 |
| TOTAL 02.07.02.01..... | | | | 85,38 |
| TOTAL 02.07.02..... | | | | 85,38 |
| 02.07.03 | TELEFONÍA DISPONIBLE AL PUBLICO (STDP) Y REDES BANDA ANCHA (TBA) | | | |
| 02.07.03.01 | REDES DE DISTRIBUCIÓN | | | |
| 02.07.03.01.01 | RED DE DISTRIBUCION Y DISPERSIÓN DE CABLES TRENZADOS | | | |
| 02.07.03.01.01.01 | u Rack Mural 610x555x400mm y 12U de altura (hasta 144 RJ45) Suministro e instalación de Registro Principal para cables de pares trenzados en RITI formado por un rack mural de 19" y 610x555x400mm (altoxanchoxfondo) y 12U de altura, conforme a la norma UNE EN 60670-1 (cajas y envoltentes para accesorios eléctricos en instalaciones eléctricas fijas para uso doméstico y análogos. Parte 1: Requisitos generales) o conforme a la norma UNE EN 62208 (envoltentes vacías destinadas a los conjuntos de aparamenta de baja tensión. Requisitos generales). Grado de protección IP3x según UNE 20324 e IK.7 según UNE EN 50102. Totalmente instalado. | 1,00 | 246,81 | 246,81 |
| 02.07.03.01.01.02 | u Panel de parcheo 19" vacío con capacidad para 24 puertos RJ45 1U Suministro e instalación en Registro Principal de la red de pares trenzados de panel de parcheo de 19" vacío y 1U de altura, con capacidad para 24 puertos RJ45. Totalmente instalado y fijado al bastidor del armario. | 3,00 | 31,67 | 95,01 |
| 02.07.03.01.01.03 | u Enlace de cable de 4 pares trenzados clase E desde RITI a PAU Suministro, tendido e instalación de enlace de clase "E" desde RITI/RITU a PAU de cada vivienda, formado por cable de 4 pares trenzados sin apantallar de categoría 6 y conector hembra UTP RJ-45 de categoría 6 conexionado al cable e insertado en el correspondiente puerto del Pach Panel del registro principal. Totalmente instalado y conexionado. | 71,00 | 55,60 | 447,60 |
| TOTAL 02.07.03.01.01..... | | | | 4.289,42 |
| 02.07.03.01.02 | RED DE DISTRIBUCION Y DISPERSION CABLE COAXIAL | | | |
| 02.07.03.01.02.01 | u Registro principal. Armario 300x300x150mm. Más de 10 PAU Suministro e instalación de Registro Principal para la | 1,00 | 93,39 | 93,39 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

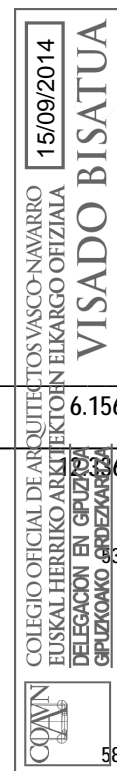
| | | | | |
|---------------------------|--|-------|--------|----------|
| | red de cables coaxiales de servicios de banda ancha en RITI, formado por un armario de dimensiones 300x300x150 mm (altoxanchoxfondo) conforme a la norma UNE EN 60670-1 (cajas y envoltentes para accesorios eléctricos en instalaciones eléctricas fijas para uso doméstico y análogos. Parte 1: Requisitos generales) o conforme a la norma UNE EN 62208 (envoltentes vacías destinadas a los conjuntos de apartamento de baja tensión. Requisitos generales). Grado de protección IP3x según UNE 20324 e IK.7 según UNE EN 50102. Incluye placa ranurada para fijación de elementos y cierre 1/4 de vuelta de palomilla con llave. Totalmente instalado y colocado. | | | |
| 02.07.03.01.02.04 | u Red de distribución de cables coaxiales Red de Distribución de la red de cables coaxiales para servicios de banda ancha, formada por cable coaxial y elementos derivadores (5-1000MHz) y distribuidores (5-1000MHz) instalados en la canalización principal y registros secundarios respectivamente. Incluso cargas de terminación, cargas tipo F anti-violables y conectores "F". Red totalmente instalada y conexionada según esquema de RTV-SAT. | 1,00 | 772,79 | 772,79 |
| 02.07.03.01.02.05 | u Enlace cable coaxial RG59 arbol-rama desde Reg. Secu a PAU Suministro y tendido de enlace para servicios de banda ancha desde los elementos derivadores en los registros secundarios hasta cada PAU en el interior de cada vivienda, formado por un cable coaxial tipo RG59 con atenuación 24,5dB/100m, conexionado y acabado en un conector F macho en ambos extremos del cable. Totalmente instalado y conexionado. | 58,00 | 17,66 | 1.024,28 |
| TOTAL 02.07.03.01.02..... | | | | 1.890,46 |
| 02.07.03.01.03 | RED DE DISTRIBUCION Y DISPERSION FIBRA ÓPTICA | | | |
| 02.07.03.01.03.03 | u Rack Mural 610x555x400mm y 12U de altura (hasta 216 acometidas) Suministro e instalación de Registro Principal para cables de Fibra Óptica en RITI formado por un rack mural de 19" y 610x555x400mm (altoxanchoxfondo) y 12U de altura, conforme a la norma UNE EN 60670-1 (cajas y envoltentes para accesorios eléctricos en instalaciones eléctricas fijas para uso doméstico y análogos. Parte 1: Requisitos generales) o conforme a la norma UNE EN 62208 (envoltentes vacías destinadas a los conjuntos de apartamento de baja tensión. Requisitos generales). Grado de protección IP3x según UNE 20324 e IK.7 según UNE EN 50102. Totalmente instalado. | 1,00 | 246,81 | 246,81 |
| 02.07.03.01.03.06 | u Chasis Rack 3U para 12 modulos Suministro e instalación de un Chasis Rack de 3U de altura y una bandeja de reserva para Jumpers en | 2,00 | 70,33 | 140,66 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------------|--|----------|----------|----------|
| | armario Rack (Registro principal de cables de Fibra Óptica) con espacio para instalación de hasta 12 módulos de empalme y terminación de fibra óptica. Totalmente instalado y colocado. | | | |
| 02.07.03.01.03.08 | u Modulo Subrack 3U 12x(Adap. SC/APC + Pigtail SC/APC) Suministro e instalación en chasis Rack de 3U de módulo de empalme y terminación con 12 adaptadores SC/APC y 12 pigtail monomodo 9/125 SC/APC. Totalmente instalado y colocado en el interior del Rack. | 12,00 | 62,17 | 746,04 |
| 02.07.03.01.03.10 | u Red de Distribución de Fibra Óptica Red de Distribución de la red de cables de fibras ópticas para los servicios de banda ancha, formada por cables multifibras (con fibras tipo monomodo tipo G.657, categoría A2 o B3, con baja sensibilidad a curvaturas y compatibles con las del tipo G.652.D. y cajas de segregación para 4/8 fibras, instalados en la canalización principal y registros secundarios respectivamente. Incluso unión por medios mecanicos/fusión en ambos extremos de las fibras a conectores SC/APC. Totalmente instalado. | 1,00 | 2.835,57 | 2.835,57 |
| 02.07.03.01.03.11 | u Enlace de acometida (2 fibras opticas monomodo) desde RS a PAU Suministro e instalación de enlace-acometida para la red de cables de fibra óptica para servicios de banda ancha, desde la caja de segregación de fibras ópticas en el registro secundario a cada PAU en el interior de cada vivienda, formado por 2 fibras ópticas (verde-rojo) monomodo tipo G.657, categoría A2 o B3, con baja sensibilidad a curvaturas y compatibles con las del tipo G.652.D. Incluso unión por medios mecanicos/fusión de ambos extremos de las dos fibras a conectores SC/APC. Totalmente instalado y conexionado. | 58,00 | 37,72 | 2.187,76 |
| TOTAL 02.07.03.01.03..... | | | | 6.156,84 |
| TOTAL 02.07.03.01..... | | | | 6.156,72 |
| 02.07.03.02 | REDES INTERIORES DE USUARIO | | | |
| 02.07.03.02.01 | RED INTERIOR DE CABLE TRENZADO | | | |
| 02.07.03.02.01.01 | u PAU de cables de pares trenzados Suministro e instalación de Punto de Acceso a Usuario materializado en una roseta hembra miniatura de ocho vías (RJ45). Totalmente instalada. | 57,00 | 9,39 | 535,23 |
| 02.07.03.02.01.02 | u Multiplexor pasivo 1 entrada RJ45 hembra y 4 salidas RJ45 hembra Suministro e instalación en el interior de Registro de Terminación de Red de elemento multiplexor formado por una entrada RJ45 hembra y 4 salidas RJ45 hembra. Totalmente instalado y colocado. | 47,00 | 12,48 | 586,56 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------------------|---|----------|--------|-----------|
| 02.07.03.02.01.03 | u Multiplexor pasivo 1 entrada RJ45 hembra y 5 salidas RJ45 hembra Suministro e instalación en el interior de Registro de Terminación de Red de Red de elemento multiplexor formado por una entrada RJ45 hembra y 5 salidas RJ45 hembra. Totalmente instalado y colocado. | 10,00 | 13,81 | 138,10 |
| 02.07.03.02.01.04 | u Toma RJ45 y cableado interior de usuario Suministro e instalación de la red interior de usuario de cables de pares trenzados formado por toma con conector hembra RJ45 de 8 contactos y p/p de cable de 4 pares trenzados sin apantallar de categoría 6 formando enlaces clase E, desde el elemnto multiplexor hasta cada toma, incluyendo el conexionado en ambos extremos. | 234,00 | 23,99 | 5.613,66 |
| TOTAL 02.07.03.02.01 | | | | 6.873,55 |
| 02.07.03.02.02 | RED INTERIOR DE CABLE COAXIAL | | | |
| 02.07.03.02.02.01 | u PAU para la red de cable coaxial Suministro e instalación de Punto de Acceso a Usuario (formado por un distribuidor de 2 salidas simétrico en el registro de terminación de red. Totalmente instalado y conexionado. | 57,00 | 12,84 | 731,88 |
| 02.07.03.02.02.02 | Toma coaxial Banda ancha y cableado coaxial RG59 Suministro e instalación de la red interior de usuario de cables coaxiales para TBA formado por p/p de cable coaxial RG-59 desde el PAU-Distribuidor hasta cada toma, y toma coaxial con conector F. Totalmente instalada y conexionada. | 112,00 | 22,15 | 2.480,80 |
| TOTAL 02.07.03.02.02 | | | | 3.212,68 |
| 02.07.03.02.03 | RED INTERIOR DE FIBRA ÓPTICA | | | |
| 02.07.03.02.03.01 | u PAU Fibra óptica con 2 adaptadores SC/APC Suministro e instalación de Roseta para terminación de 2 fibras opticas monomodo. Totalmente instalado y colocado. | 57,00 | 11,54 | 657,78 |
| TOTAL 02.07.03.02.03 | | | | 657,78 |
| TOTAL 02.07.03.02 | | | | 744,01 |
| TOTAL 02.07.03 | | | | 24.080,73 |
| 02.07.04 | CANALIZACIONES E INFRAESTRUCTURAS | | | |
| 02.07.04.01 | CANALIZACIONES E INFRAESTRUCTURAS GENERALES | | | |
| 02.07.04.01.01 | CANALIZACIÓN EXTERNA INFERIOR | | | |
| 02.07.04.01.01.01 | u Arqueta entrada ICT 80x70x82 cm Suministro e instalación de Arqueta de entrada prefabricada de hormigón de dimensiones interiores 60x60x80 cm. (UNE 133100-2), para unión entre las redes de alimentación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicaciones del | 1,00 | 454,93 | 454,93 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------------|---|----------|--------|----------|
| | edificio, con ventanas para entrada de conductos, dotada de cercos, tapa de hormigón con cierre de seguridad y ganchos para tracción y tendido de cables. Totalmente instalada y colocada en lugar indicado por la Dirección de obra. | | | |
| 02.07.04.01.01.02 | m Canalización de 6 tubos de PVC rígido, diámetro 63 mm. Canalización externa en zanja bajo acera de 45x93 cm. para 6 conductos, en base 4, de PVC de 63 mm. de diámetro, de acuerdo a la serie de normas UNE 50086 (> 450 N, 15 joules), embebidos en prisma de hormigón HM-20 de central de 6 cm. de recubrimiento superior e inferior y 7,2 cm. lateralmente, incluso tubos, soportes distanciadores cada 70 cm, cuerda guía para cables. | 35,00 | 13,88 | 485,80 |
| TOTAL 02.07.04.01.01..... | | | | 940,73 |
| 02.07.04.01.02 | CANALIZACIÓN EXTERNA Y DE ENLACE SUPERIOR | | | |
| 02.07.04.01.02.01 | m Canalización externa y de enlace superior Canalización de enlace superior, empotrada desde los elementos pasa muros hasta el recinto de instalaciones de telecomunicaciones superior (RITS), formada por 2 tubos de 40 mm. de diámetro, de PVC rígido empotrado, de acuerdo a la serie de normas UNE 50086 (> 320 N, > 2 joules), y p.p. de curvas y piezas especiales. Totalmente instalado y colocado. | 1,00 | 111,01 | 111,01 |
| TOTAL 02.07.04.01.02..... | | | | 11,01 |
| 02.07.04.01.03 | CANALIZACIÓN PRINCIPAL | | | |
| 02.07.04.01.03.01 | m Canalización formada por 5 tubos de PVC rígido de 50 mm. Suministro e instalación de Canalización principal, en montaje superficial que enlaza el RITI con el RITS, así como las plantas comprendidas entre ellos, formada por 5 tubos de PVC rígido superficial de 50 mm. de diámetro, de acuerdo a la serie de normas UNE 50086 (> 1250 N, >2 joules), hilo acerado guía para cables y p.p. de curvas y piezas especiales. Instalado. | 150,00 | 10,20 | 1.530,00 |
| 02.07.04.01.03.02 | m Canalización formada por 12 tubos de PVC rígido de 50 mm. Suministro e instalación de Canalización principal, en montaje superficial que enlaza el RITI con el RITS, así como las plantas comprendidas entre ellos, formada por 12 tubos de PVC rígido superficial de 50 mm. de diámetro, de acuerdo a la serie de normas UNE 50086 (> 1250 N, >2 joules), hilo acerado guía para cables y p.p. de curvas y piezas especiales. Instalado. | 35,00 | 24,50 | 857,50 |
| 02.07.04.01.03.03 | u Registro secundario 45x45x15 cm Registro secundario para TBA+STDP y RTV de 45x45x15 cm. formado por armario de empotrar metálico provisto de puerta o tapa dotado de cerradura | 10,00 | 84,19 | 841,90 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------------|--|----------|--------|----------|
| | con llave y con grado de protección IP 3.X y grado de protección mecánica IK-7, con placa de montaje especial, preparada para alojar los puntos de distribución de los diferentes servicios, conexasionado y material auxiliar, instalado. | | | |
| 02.07.04.01.03.04 | u Registro secundario 100x55x15 cm Registro secundario para TBA+STDP y RTV de 100x55x15 cm. formado por armario de empotrar metálico provisto de puerta o tapa dotado de cerradura con llave y con grado de protección IP 3.X y grado de protección mecánica IK-7, con placa de montaje especial, preparada para alojar los puntos de distribución de los diferentes servicios, conexasionado y material auxiliar, instalado. | 7,00 | 120,06 | 840,42 |
| 02.07.04.01.03.05 | u Registro de enlace 45x45x15 cm Registro de enlace de 45x45x15 cm. formado por armario de empotrar metálico provisto de puerta o tapa dotado de cerradura con llave y con grado de protección IP 3.X y grado de protección mecánica IK-7, con placa de montaje especial, preparada para alojar los puntos de distribución de los diferentes servicios, conexasionado y material auxiliar, instalado. | 2,00 | 84,19 | 168,38 |
| 02.07.04.01.03.06 | u Registro Amplificador 100x55x15 cm Registro Amplificador 100x55x15 cm. formado por armario de empotrar metálico provisto de puerta o tapa dotado de cerradura con llave y con grado de protección IP 3.X y grado de protección mecánica IK-7, con placa de montaje especial, preparada para alojar los puntos de distribución de los diferentes servicios, conexasionado y material auxiliar, instalado. | 1,00 | 120,06 | 120,06 |
| 02.07.04.01.03.07 | m Canaleta PVC, 2 separadores, 19x6 cm. Suministro e instalación de canaleta de PVC de 19x6cm, y p.p. de curvas y piezas especiales. Los canales serán conformes a lo establecido en la serie de normas UNE EN 50085. Totalmente instalado. | 50,00 | 18,58 | 929,00 |
| TOTAL 02.07.04.01.03..... | | | | 1.726,86 |
| 02.07.04.01.04 | CANALIZACIÓN SECUNDARIA | | | |
| 02.07.04.01.04.01 | m Canalización formada por 3 tubos de 25 mm. de PVC Canalización secundaria en montaje empotrado desde el registro de paso o registro secundario a los registros de terminación de red, formada por 3 tubos de 25 mm. de diámetro interior de PVC rígido para empotrar, (1 tubo TB +RDSI, 1 tubo TLCA y SAFI y 1 tubo de RTV), de acuerdo a la serie de normas UNE 50086 (> 320 N, >2 joules), hilo acerado guía para cables y curvas y piezas especiales. Instalado. | 1360,00 | 3,37 | 4.583,20 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------------|--|----------|--------|-----------|
| 02.07.04.01.04.02 | u Registro de enlace 10x10x4 cm | 57,00 | 19,34 | 1.102,38 |
| TOTAL 02.07.04.01.04..... | | | | 5.685,58 |
| TOTAL 02.07.04.01..... | | | | 12.024,58 |
| 02.07.04.02 | CANALIZACIONES E INFRAESTRUCTURAS INTERIORES DE USUARIO | | | |
| 02.07.04.02.01 | REGISTROS DE TERMINACIÓN DE RED Y REGISTROS DE TOMA CONFIGURABLE | | | |
| 02.07.04.02.01.01 | u Registro de Terminación de Red de 500x600x80mm | 57,00 | 46,03 | 2.623,71 |
| | Suministro e instalación de Registro de Terminación de Red de 500x600x80mm en el interior de las vivienda. | | | |
| | Fijación en fondo de tabique seco en la ubicación señalada en el proyecto. Totalmente instalado. | | | |
| 02.07.04.02.01.02 | u Canalización y caja de registro para toma configurable | 57,00 | 3,37 | 192,09 |
| | Suministro, tendido y fijación de conducto entre RTR y el registro de toma configurable. | | | |
| TOTAL 02.07.04.02.01..... | | | | 2.815,80 |
| 02.07.04.02.02 | CANALIZACIÓN INTERIOR DE R.T.V | | | |
| 02.07.04.02.02.01 | Canalización interior de usuario RTV | 122,00 | 9,24 | 1.127,28 |
| | Canalización interior de RTV compuesta por tubo de 20 mm de material plástico no propagador de la llama, corrugados o lisos, con hilo guía, empotrada en ladrillo de media asta, caja de registro de toma, debidamente instalado. | | | |
| TOTAL 02.07.04.02.02..... | | | | 1.127,28 |
| 02.07.04.02.03 | CANALIZACIÓN INTERIOR DE CABLE TRENZADO | | | |
| 02.07.04.02.03.01 | u Canalización interior de cable trenzado | 234,00 | 9,24 | 2.162,16 |
| | Canalización interior para red interior de cables de par trenzado compuesta por tubo de 20 mm de material plástico no propagador de la llama, corrugados o lisos, con hilo guía, empotrada en ladrillo de media asta, caja de registro de toma, debidamente instalado. | | | |
| TOTAL 02.07.04.02.03..... | | | | 2.162,16 |
| 02.07.04.02.04 | CANALIZACIÓN INTERIOR DE COAXIAL | | | |
| 02.07.04.02.04.01 | Canalización interior para cables coaxiales | 112,00 | 9,24 | 1.034,88 |
| | Canalización interior de la red de cable coaxial compuesta por tubo de 20 mm de material plástico no propagador de la llama, corrugados o lisos, con hilo guía, empotrada en ladrillo de media asta, caja de registro de toma, debidamente instalado. | | | |
| TOTAL 02.07.04.02.04..... | | | | 1.034,88 |
| TOTAL 02.07.04.02..... | | | | 7.140,12 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|---------|----------|--------|---------|
|--------|---------|----------|--------|---------|

02.07.04.03 CANALIZACIONES DE URBANIZACION ACOMETIDAS OPERADORES

02.07.04.03.01 CANALIZACIONES

02.07.04.03.01.01 m. CANAL. TELEF. 2 PVC 110 ACERA

12,00

25,78

309,36

Canalización telefónica en zanja bajo acera, de 0,45x0,72 m. para 2 conductos, en base 2, de PVC de 110 mm. de diámetro, embebidos en prisma de hormigón HM-20 de central de 8 cm. de recubrimiento superior e inferior y 10 cm. lateralmente, incluso excavación de tierras a máquina en terrenos flojos, tubos, soportes distanciadores cada 70 cm., cuerda guía para cables, hormigón y relleno de la capa superior con tierras procedentes de la excavación, en tongadas <25 cm., compactada al 95% del P.N., ejecutado según pliego de prescripciones técnicas particulares de la obra. (Sin rotura, ni reposición de acera).

02.07.04.03.01.02 m. CANAL. EUSKAL. 2 PVC 125 ACERA

12,00

26,22

314,64

Canalización telefónica en zanja bajo acera, de 0,45x0,72 m. para 2 conductos, en base 2, de PVC de 125 mm. de diámetro, embebidos en prisma de hormigón HM-20 de central de 8 cm. de recubrimiento superior e inferior y 10 cm. lateralmente, incluso excavación de tierras a máquina en terrenos flojos, tubos, soportes distanciadores cada 70 cm., cuerda guía para cables, hormigón y relleno de la capa superior con tierras procedentes de la excavación, en tongadas <25 cm., compactada al 95% del P.N., ejecutado según pliego de prescripciones técnicas particulares de la obra. (Sin rotura, ni reposición de acera).

TOTAL 02.07.04.03.01.....

624,00

TOTAL 02.07.04.03.....

624,00

TOTAL 02.07.04.....

978,70

02.07.05 ELECTRICIDAD

02.07.05.01 RECINTOS

02.07.05.01.01 RECINTO DE INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES

02.07.05.01.01.01 u Instalación Eléctrica del RIT

2,00

550,68

1101,36

Instalación eléctrica para recinto de instalaciones de telecomunicación, según normativa, debidamente instalado, formada por:

- 3 Canalizaciones directas desde RITI y RITS hasta el cuarto de contadores del inmueble, constituida por cables de cobre con aislamiento hasta 750 V y de 2 x 6+T mm.2 de sección mínima, bajo tubo de PVC, empotrado o superficial, con diámetro mínimo de 29 mm.

- P/P Caja de contadores, para contador de telecomunicación + 2 de reserva, a instalar en el armario de contadores.

-4 Bases de enchufe con toma de tierra y de capacidad



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

mínima de 16 A, con cables de cobre con aislamiento hasta 750 V y de 2x2, 5+T mm2 de sección.
- Cuadro de protección de 12 módulos para RITI provisto de tapa, instalado de forma empotrada o superficial. De material plástico autoextinguible o metálico. Grado de protección mínimo IP 40 con regletero apropiado para la conexión del cable de puesta a tierra. Interruptor magnetotérmico de corte general. Tensión nominal 230/400 V c.a. Intensidad nominal 25A. Poder de corte 6 kA. Interruptor magnetotérmico de corte omnipolar. Tensión nominal 230/400 V c.a. Intensidad nominal 15 A. Poder de corte 6 kA. Para la protección del alumbrado y enchufes del recinto. Alumbrado de intensidad 300 lux. Luz de emergencia.

TOTAL 02.07.05.01.01..... 1.101,36

TOTAL 02.07.05.01..... 1.101,36

02.07.05.02 REGISTROS

02.07.05.02.01 Registro de Terminación de Red

02.07.05.02.01.01 Instalación Eléctrica del RTR

57,00 14,03 799,71

Instalación eléctrica para RTR, según normativa, debidamente instalado, formada por:

- Canalizaciones directa desde RTR y cuadro eléctrico de la vivienda, constituida por cables de cobre con aislamiento hasta 750 V y de 2 x 6+T mm.2 de sección mínima, bajo tubo de PVC, empotrado o superficial, con diámetro mínimo de 29 mm.

-2 Bases de enchufe con toma de tierra y de capacidad mínima de 16 A, con cables de cobre con aislamiento hasta 750 V y de 2x2, 5+T mm2 de sección.

TOTAL 02.07.05.02.01..... 799,71

02.07.05.02.02 Registro de Amplificación

02.07.05.02.02.01 Electrificación del Registro Amplificador

1,00 122,15 122,15

Dos tomas de corriente en el armario donde se colocan los amplificadores y canalización a cuadro de protección de RITI.

TOTAL 02.07.05.02.02..... 122,15

TOTAL 02.07.05.02..... 921,86

TOTAL 02.07.05..... 2.023,22

02.07.06 VARIOS

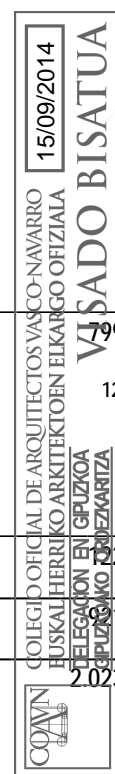
02.07.06.01 CERTIFICACIÓN DE LA RED

02.07.06.01.01 CERTIFICACIÓN ENLACE PERMANENTE PAR TRENZADO

02.07.06.01.01.01 u Certificación enlace "clase E" de cable UTP de categoría 6

630,00 3,09 1.946,70

La red de distribución (desde las regletas de salida del Registro principal al PAU) y la red interior de usuario (desde el multiplexor hasta las tomas de usuario) serán



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

certificada con arreglo a la norma UNE-EN 50346 (Tecnologías de la información. Instalación de cableado. Ensayo de cableados instalados). Esta norma establece como mínimo la medición con un certificador homologado de los siguientes parametros: Mapa de cableado, Longitud, Retardo en la propagación, Oblicuidad de retardo, Atenuación (perdida de inserción), Desviación de la atenuación (pérdida de inserción), Paradiafonía (NEXT, par a par y suma de potencia), Telediafonía de igual nivel (ELFEXT, par a par y suma de potencia), Relación de atenuación / diafonía (ACR, par a par y suma de potencia)

La documentación para cada parámetro debe incluir: detalles del parámetro; detalles del sistema de ensayo; equipo de ensayo (tipo y fabricante, numero de serie y estado de calibración), detalles de los adaptadores de la interfaz del cableado (tipo, números de referencia, fabricante y funcionamiento relevante); la incertidumbre establecida de la medición (precisión de medida); detalles del cableado sometido a ensayo; números de referencia; fecha del ensayo (se puede registrar también la hora de ensayo); condiciones ambientales relevantes; la presencia y lugar de las resistencias terminales (donde lo requiera el método de ensayo); el operador del ensayo; el resultado de la medición; el resultado requerido.

TOTAL 02.07.06.01.01..... 1946,70

02.07.06.01.02 CERTIFICACIÓN ENLACE PERMANENTE FIBRA ÓPTICA

02.07.06.01.02.01 u Certificación de enlace de fibra óptica

240,00

4,64

1113,60

Se comprobará la continuidad de todas las fibras ópticas de las redes de distribución y dispersión y su correspondencia con las etiquetas de las regletas o las ramas, mediante un generador de señales ópticas en las longitudes de onda (1310 nm, 1490 nm y 1550 nm) en un extremo y un detector o medidor adecuado en el otro extremo.

TOTAL 02.07.06.01.02..... 1113,60

TOTAL 02.07.06.01..... 3060,30

02.07.06.02 ELABORACION DE PLANOS AS BUILT

02.07.06.02.01 ELABORACIÓN DE PLANOS AS BUILT

02.07.06.02.01.01 u Elaboración de planos AS-BUILT

80,00

4,67

373,60

Esta partida comprende la elaboración de "planos as built" en formato .DWG (Autocad) con la marcación exacta en plano de todas las tomas instaladas en todas las viviendas que conforman la Infraestructura Comun de Telecomunicaciones para poder trasladar la información resultante al manual de usuario de la ICT.

TOTAL 02.07.06.02.01..... 373,60



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------------|--|----------|----------|-----------|
| TOTAL 02.07.06.02..... | | | | 373,60 |
| 02.07.06.03 | REVISION FÍN DE OBRA | | | |
| 02.07.06.03.01 | REVISIÓN FIN DE OBRA | | | |
| 02.07.06.03.01.01 | u Revisión Fin de Obra | 1,00 | 191,44 | 191,44 |
| | Revisión final de la instalación, toma de datos, mediciones, comprobaciones, etc., para realización de protocolo de pruebas. | | | |
| TOTAL 02.07.06.03.01..... | | | | 191,44 |
| TOTAL 02.07.06.03..... | | | | 191,44 |
| 02.07.06.04 | ELABORACIÓN MANUAL USUARIO | | | |
| 02.07.06.04.01 | MANUAL DE USUARIO | | | |
| 02.07.06.04.01.01 | Elaboración manual de usuario | 47,00 | 16,67 | 783,49 |
| TOTAL 02.07.06.04.01..... | | | | 783,49 |
| TOTAL 02.07.06.04..... | | | | 783,49 |
| 02.07.06.05 | LEGALIZACIONES DE INGENIERIA | | | |
| 02.07.06.05.01 | CONSULTA A OPERADORES | | | |
| 02.07.06.05.01.01 | u Consulta a Operadores y modificación de Proyecto de ICT | 1,00 | 333,52 | 333,52 |
| | Partida que comprende la consulta a operadores según el artículo 8 del Reglamento aprobado por el Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y las modificaciones oportunas del proyecto técnico de ICT al comienzo de las obras, incluyendo todos los gastos de elaboración, visados de la entidad verificadora y tasas correspondientes. Incluye la elaboración del acta de replanteo (reflejará el resultado de la consulta a operadores). | | | |
| TOTAL 02.07.06.05.01..... | | | | 333,52 |
| 02.07.06.05.02 | LEGALIZACION FINAL | | | |
| 02.07.06.05.02.01 | u Legalización final | 1,00 | 1.334,07 | 1.334,07 |
| | Partida que comprende la legalización final de la instalación de Infraestructura Común de Telecomunicaciones (ICT) integrada por el seguimiento en obra, incluyendo visitas y desplazamientos necesarios. Elaboración de la certificación de fin de obra, boletín de pruebas, visado de la entidad verificadora y tasas oportunas. | | | |
| TOTAL 02.07.06.05.02..... | | | | 1.334,07 |
| TOTAL 02.07.06.05..... | | | | 1.667,59 |
| TOTAL 02.07.06..... | | | | 6.076,42 |
| TOTAL 02.07..... | | | | 58.648,54 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|--|----------|--------|----------|
| 02.08 | **INSTALACION VENTILACION | | | |
| 02.08.01 | **INSTALACION VENTILACION VIVIENDAS | | | |
| 02.08.01.01 | ***CONDUCTOS Y REJILLAS | | | |
| 02.08.01.01.01 | MI TUBO HELICOIDAL D=125mm Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización, conexiones mediante manguitos con junta de goma. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación con abrazaderas isofónicas, conexiones entre la red de conductos y ventiladores o cajas de ventilación y accesorios, sin incluir piezas especiales, compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). | 598,00 | 14,66 | 8.766,68 |
| 02.08.01.01.02 | MI TUBO HELICOIDAL D=200mm Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización, conexiones mediante manguitos con junta de goma. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación con abrazaderas isofónicas, conexiones entre la red de conductos y ventiladores o cajas de ventilación y accesorios, sin incluir piezas especiales, compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores, aislada exteriormente espesor según Rite mediante manta de lana de roca acabado en film de aluminio tipo CLIMCOVER . Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). | 72,45 | 28,00 | 2.028,60 |
| 02.08.01.01.03 | MI TUBO HELICOIDAL D=225mm Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización, conexiones mediante manguitos con junta de goma. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación con abrazaderas isofónicas, conexiones entre la red de conductos y ventiladores o cajas de ventilación y accesorios, sin incluir piezas especiales, compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores, aislada exteriormente espesor según Rite mediante manta de lana de roca acabado en film de aluminio tipo CLIMCOVER. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). | 115,00 | 28,66 | 3.295,90 |
| 02.08.01.01.04 | MI TUBO HELICOIDAL D=200mm EXTERIOR Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización, conexiones mediante manguitos con junta de goma. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación con abrazaderas isofónicas, conexiones entre la red de conductos y ventiladores o cajas de ventilación y accesorios, sin incluir piezas especiales, compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y | 43,70 | 27,00 | 1.179,90 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|---|----------|--------|----------|
| | <p>difusores, aislada exteriormente espesor según Rite mediante manta de lana de roca acabado en film de aluminio tipo CLIMCOVER y terminación en forro de chapa de aluminio. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> | | | |
| 02.08.01.01.05 | <p>MI TUBO HELICOIDAL D=225mm EXTERIOR</p> <p>Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización, conexiones mediante manguitos con junta de goma. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación con abrazaderas isofónicas, conexiones entre la red de conductos y ventiladores o cajas de ventilación y accesorios, sin incluir piezas especiales, compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores, aislada exteriormente espesor según Rite mediante manta de lana de roca acabado en film de aluminio tipo CLIMCOVER y terminación en forro de chapa de aluminio. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> | 80,50 | 27,86 | 2.242,73 |
| 02.08.01.01.06 | <p>MI TUBO HELICOIDAL D=300mm EXTERIOR</p> <p>Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 300 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización, conexiones mediante manguitos con junta de goma. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación con abrazaderas isofónicas, conexiones entre la red de conductos y ventiladores o cajas de ventilación y accesorios, sin incluir piezas especiales, compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores aislada exteriormente espesor según Rite mediante manta de lana de roca acabado en film de aluminio tipo CLIMCOVER y terminación en forro de chapa de aluminio. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> | 41,40 | 29,60 | 1.225,44 |
| 02.08.01.01.07 | <p>MI TUBO HELICOIDAL D=400mm EXTERIOR</p> <p>Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 450 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización, conexiones mediante manguitos con junta de goma. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación con abrazaderas isofónicas, conexiones entre la red de conductos y ventiladores o cajas de ventilación y accesorios, sin incluir piezas especiales, compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores aislada exteriormente espesor según Rite mediante manta de lana de roca acabado en film de aluminio tipo CLIMCOVER y terminación en forro de chapa de aluminio. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> | 4,60 | 37,78 | 73,79 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|--|----------|--------|-----------|
| 02.08.01.01.08 | m TUB.H.PAR.LISA GALVANIZADA D=150mm Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple lisa, autoconectable macho-hembra, de 150 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor de chapa, suministrado en tramos de 1 m, conexiones con junta de goma, incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones entre la red de conductos y ventiladores o cajas de ventilación y accesorios, sin incluir piezas especiales, compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). | 735,43 | 26,02 | 19.135,89 |
| 02.08.01.01.09 | MI CONDUCTO CIRCULAR FLEXIBLE d=125 Conducto circular flexible de alta resistencia comprimido entre un complejo de aluminio-poliéster y una lámina de PVC exterior de color negro, marca ALUFOC modelo COMBIFOC de 125 mm de diámetro, totalmente instalado. | 110,00 | 6,05 | 665,50 |
| 02.08.01.01.10 | MI CONDUCTO CIRCULAR FLEXIBLE d=150 Conducto circular flexible de alta resistencia comprimido entre un complejo de aluminio-poliéster y una lámina de PVC exterior de color negro, marca ALUFOC modelo COMBIFOC de 150 mm de diámetro, totalmente instalado. | 55,00 | 6,32 | 347,60 |
| 02.08.01.01.11 | Ud REJILLA AUTOREGULABLE ASPIRACION 15 Ud. Rejilla autoregulable de aspiración fabricada en poliestireno blanco, marca ALDER modelo BAPSI15, con manguito con soportes para anclaje pladur, para montaje en placa de pladur y con conducto flexible i/p.p. de piezas de remate, accesorios de conexión a tubo de 125 mm de diámetro, anillo fónico, totalmente instalado, s/NTE-ICI-25. | 105,00 | 15,51 | 1.628,55 |
| 02.08.01.01.12 | ud REJILLA AUTOREGULABLE ASPIRACION 30 Ud. Rejilla autoregulable de aspiración fabricada en poliestireno blanco, marca ALDER modelo BAPSI30, con manguito con soportes para anclaje pladur, para montaje en placa de pladur y con conducto flexible i/p.p. de piezas de remate, accesorios de conexión a tubo de 125 mm de diámetro, anillo fónico, totalmente instalado, s/NTE-ICI-25. | 5,00 | 15,51 | 77,55 |
| 02.08.01.01.13 | ud REJILLA AUTOREGULABLE IMPULSION 15 Ud. Rejilla de impulsión fabricada en poliestireno blanco, marca ALDER modelo BAPSI TWIN IMPULSION, con módulo de regulación asociado MR15 y MR30, con manguito con soportes para anclaje pladur, para montaje en placa de pladur y con conducto flexible i/p.p. de piezas de remate, accesorios de conexión a tubo de 125 mm de diámetro, anillo fónico, totalmente instalado, s/NTE-ICI-25. | 115,00 | 25,55 | 2.938,25 |
| 02.08.01.01.14 | ud CONEXION ACUSTICA LA125 Suministro e instalación de conexión acústica marca S&P modelo LA125, incluso conexiones y sistema de fijación. Medida la unidad instalada. | 110,00 | 8,83 | 971,30 |

TOTAL 02.08.01.01.....

44.677,68



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|--|----------|----------|----------|
| 02.08.01.02 | ***VENTILADORES | | | |
| 02.08.01.02.01 | ud CENTRAL DE DOBLE FLUJO DFE1200 micro-watt Ud. Central de doble flujo de alta eficacia, para un caudal de 1000 m3/h y una presión de 200 Pa, con intercambiador de alto rendimiento por placas a contraflujo, con by-pass motorizado al 100% para free-cooling, filtros G4 y F7, con dos motores de 0,6 kW. de potencia, con rodete centrífugo a acción, accionado con motor asíncrono monofásico de conmutación electrónica, con tapa de inspección y bridas normalizadas en aspiración, con caja en chapa galvanizada, interruptor de proximidad, presostato fijo y caja de regulación con pantalla LCD, colocado sobre elementos antivibratorios, incluso base soporte placa i/ medios y material de montaje.Marca ALDER modelo DFE1200 microwatt++ | 2,00 | 1.466,57 | 2.933,14 |
| 02.08.01.02.02 | ud CENTRAL DE DOBLE FLUJO DFE+4000 micro-watt Ud. Central de doble flujo de alta eficacia, para un caudal de 4000 m3/h y una presión de 200 Pa, con intercambiador de alto rendimiento por placas a contraflujo, con by-pass motorizado al 100% para free-cooling, filtros G4 y F7, con dos motores de 1,0 kW. de potencia, con rodete centrífugo a acción, accionado con motor asíncrono monofásico de conmutación electrónica, con tapa de inspección y bridas normalizadas en aspiración, con caja en chapa galvanizada, interruptor de proximidad, presostato fijo y caja de regulación con pantalla LCD, colocado sobre elementos antivibratorios, incluso base soporte placa i/ medios y material de montaje.Marca ALDER modelo DFE4000 microwatt++ | 1,00 | 2.783,88 | 2.783,88 |
| 02.08.01.02.03 | Ud SOPORTE METALICO EXTRACTOR 400 KG Soporte metálico, para soportar extractor de hasta 400 kg, formado por perfiles metálicos. Completamente instalado | 3,00 | 201,69 | 605,07 |
| 02.08.01.02.04 | Ud CONJUNTO AMORTIGUADORES 400KG Conjunto de cuatro amortiguadores de vibración metálico, tipo doble pletina para extractor de 400 kg y frecuencia 1400 rpm. Completamente instalado. | 3,00 | 60,56 | 181,68 |
| 02.08.01.02.05 | Ud JUNTA FLEXIBLE VENTILADOR Junta flexible para trabajar a 400°C/2h, entre equipo ventilador y canalización de chapa galvanizada. | 6,00 | 76,54 | 459,24 |
| 02.08.01.02.06 | ud SILENCIADOR CIRCULAR PASIVO 300MM Suministro e instalación de silenciador circular pasivo, para colocar en conducto de 300 mm de diámetro, marca ALDER modelo OCTA300, con envolvente exterior de chapa galvanizada, envolvente interior de chapa galvanizada perforada, aislante acústico de lana de roca y velo de vidrio. Totalmente instalada | 4,00 | 338,90 | 1.355,60 |
| 02.08.01.02.07 | ud SILENCIADOR CIRCULAR PASIVO 450MM Suministro e instalación de silenciador circular pasivo, para colocar en conducto de 450 mm de diámetro, marca ALDER modelo OCTA450, con envolvente exterior de chapa galvanizada, envolvente interior de chapa galvanizada perforada, aislante acústico de lana de roca y velo de vidrio. Totalmente instalada | 2,00 | 513,89 | 1.027,78 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

TOTAL 02.08.01.02..... 9.346,39

TOTAL 02.08.01..... 54.024,07

02.08.02 **INSTALACION VENTILACION LOCALES

02.08.02.01 MI TUBO HELICOIDAL D=300mm EXTERIOR 50,00 29,60 1.480,00

Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 300 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización, conexiones mediante manguitos con junta de goma. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación con abrazaderas isofónicas, conexiones entre la red de conductos y ventiladores o cajas de ventilación y accesorios, sin incluir piezas especiales, compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores aislada exteriormente espesor según Rite mediante manta de lana de roca acabado en film de aluminio tipo CLIMCOVER y terminación en forro de chapa de aluminio. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

02.08.02.02 MI TUBO HELICOIDAL D=300mm EI30 50,00 130,29 6.514,50

Suministro e instalación de conducto circular modular metálico de doble pared con aislamiento intermedio de fibra cerámica biosoluble de alta densidad de espesor mínimo 25 mm, específicamente diseñado para extracción de campanas de cocina industriales, marca DINAK modelo DINAKEI30 de diámetro interior 300mm y diámetro exterior 360mm, Incorpora un aro de estanqueidad perimetral en las uniones sobre el que se aplica un sellante de silicona neutra resistente a altas temperatura . Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación con abrazaderas isofónicas, conexiones entre la red de conductos y ventiladores o cajas de ventilación y accesorios, sin incluir piezas especiales, compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

TOTAL 02.08.02..... 4.034,50



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

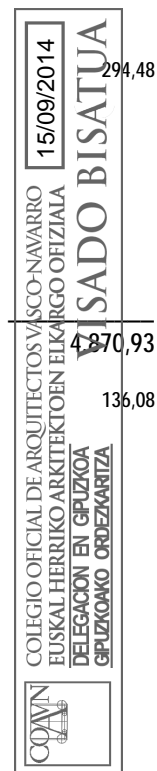
| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|--|----------|--------|----------|
| 02.08.03 | **INSTALACION VENTILACION ZONAS COMUNES | | | |
| 02.08.03.01 | ***CONDUCTOS Y REJILLAS | | | |
| 02.08.03.01.01 | MI TUBO HELICOIDAL D=125mm Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización, conexiones mediante manguitos con junta de goma. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación con abrazaderas isofónicas, conexiones entre la red de conductos y ventiladores o cajas de ventilación y accesorios, sin incluir piezas especiales, compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). | 8,80 | 14,66 | 129,01 |
| 02.08.03.01.02 | MI TUBO HELICOIDAL D=200mm Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización, conexiones mediante manguitos con junta de goma. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación con abrazaderas isofónicas, conexiones entre la red de conductos y ventiladores o cajas de ventilación y accesorios, sin incluir piezas especiales, compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores, aislada exteriormente espesor según Rite mediante manta de lana de roca acabado en film de aluminio tipo CLIMCOVER . Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). | 13,20 | 28,00 | 369,60 |
| 02.08.03.01.03 | MI TUBO HELICOIDAL D=250mm Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización, conexiones mediante manguitos con junta de goma. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación con abrazaderas isofónicas, conexiones entre la red de conductos y ventiladores o cajas de ventilación y accesorios, sin incluir piezas especiales, compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores, aislada exteriormente espesor según Rite mediante manta de lana de roca acabado en film de aluminio tipo CLIMCOVER. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). | 83,60 | 24,90 | 2.081,64 |
| 02.08.03.01.04 | MI TUBO HELICOIDAL D=300mm Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 300 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización, conexiones mediante manguitos con junta de goma. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación con abrazaderas isofónicas, conexiones entre la red de conductos y ventiladores o cajas de ventilación y accesorios, sin incluir piezas | 61,60 | 26,49 | 1.631,78 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------------------|---|----------|----------|----------|
| | especiales, compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores, aislada exteriormente espesor según Rite mediante manta de lana de roca acabado en film de aluminio tipo CLIMCOVER. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). | | | |
| 02.08.03.01.05 | MI TUBO HELICOIDAL D=300mm EXTERIOR Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 300 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización, conexiones mediante manguitos con junta de goma. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación con abrazaderas isofónicas, conexiones entre la red de conductos y ventiladores o cajas de ventilación y accesorios, sin incluir piezas especiales, compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores aislada exteriormente espesor según Rite mediante manta de lana de roca acabado en film de aluminio tipo CLIMCOVER y terminación en forro de chapa de aluminio. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). | 11,50 | 29,60 | 340,40 |
| 02.08.03.01.06 | ud BOCAS DE VENTILACION D.125 Ud. Boca de ventilación regulables, marca TROX modelo LVS o similar de 125 mm de diámetro, de aluminio anodizado, de color natural con regulación mediante giro del disco central ,, i/p.p. de piezas de remate, totalmente instalado, s/NTE-ICI-25. | 2,00 | 12,01 | 24,02 |
| 02.08.03.01.07 | ud REJILLA EXT. 225x225 SIMPLE Ud. Rejilla de impulsión/extracción lamas horizontales regulables, marca TROX modelo AT-AG o similar de 225x225 mm. de aluminio anodizado, de color natural con compuerta de regulación, plenum de conexión sobre conducto circular, i/p.p. de piezas de remate, totalmente instalado, s/NTE-ICI-25. | 12,00 | 24,54 | 294,48 |
| TOTAL 02.08.03.01..... | | | | 4870,93 |
| 02.08.03.02 | ***VENTILADORES | | | |
| 02.08.03.02.01 | ud EXTRACTOR EN LINEA SV/PLUS.150H Ud. Extractor en línea para conductos marca SODECA modelo SV/PLUS-150H, con triple aislamiento acústico, para un caudal de 300 m3/h y una presión de 400 Pa, con motor de 0,17 kW. de potencia, construido a base de paneles envolventes con aislamiento termoacústico, con turbinas tipo multipala de chapa galvanizada, directamente acopladas al eje del motor, con tapa de inspección y bridas normalizadas en aspiración e impulsión, equipado co temporizador ajustable, colgado del forjado superior mediante varillas roscadas y elementos antivibratorios i/ medios y material de montaje. | 1,00 | 136,08 | 136,08 |
| 02.08.03.02.02 | ud CENTRAL DE DOBLE FLUJO ESTATICA DFS1500 Ud. Central de doble flujo de alta eficacia, para un caudal de 1500 m3/h y una presión de 200 Pa, con intercambiador de alto rendimiento por placas a contraflujo, filtros G4 y F7, con dos motores de 0,37 kW. de potencia, con rodete centrífugo a acción, | 2,00 | 1.281,11 | 2.562,22 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------------------|--|----------|--------|----------|
| | accionado con motor de 4 velocidades, con tapa de inspección y bridas normalizadas en aspiración, con caja en chapa galvanizada, interruptor de proximidad, colocado sobre elementos antivibratorios, incluso base soporte placa, tejadillo para exteriores i/ medios y material de montaje.Marca ALDER modelo DFS1500 | | | |
| 02.08.03.02.03 | ud JUEGO DE LONAS ANTIVIBRATORIAS Juego de lonas antivibratorias para instalar en la toma y descarga de aire del ventilador, de distintos diámetros. Completamente instalado. | 4,00 | 18,85 | 75,40 |
| 02.08.03.02.04 | Ud SOPORTE METALICO EXTRACTOR 400 KG Soporte metálico, para soportar extractor de hasta 400 kg, formado por perfiles metálicos. Completamente instalado | 2,00 | 201,69 | 403,38 |
| 02.08.03.02.05 | Ud CONJUNTO AMORTIGUADORES 400KG Conjunto de cuatro amortiguadores de vibración metálico, tipo doble pletina para extractor de 400 kg y frecuencia 1400 rpm. Completamente instalado. | 2,00 | 60,56 | 121,12 |
| 02.08.03.02.06 | ud SILENCIADOR CAUDAL 1500 M3/H Silencidor para conducto de extracción/impulsión, caudal 1500 m3/h perdida de carga máxima 3 mm.C.A. Totalmente instalado. | 1,00 | 179,31 | 179,31 |
| 02.08.03.02.07 | ud SILENCIADOR CAUDAL 800 M3/H Silencidor para conducto de extracción/impulsión, caudal 800 m3/h perdida de carga máxima 3 mm.C.A. Totalmente instalado. | 1,00 | 811,83 | 811,83 |
| TOTAL 02.08.03.02..... | | | | 4.289,34 |
| TOTAL 02.08.03..... | | | | 9.160,27 |
| 02.08.04 | ***VARIOS | | | |
| 02.08.04.01 | ud CONJUNTO DE AYUDAS DE OBRA CIVIL PARA DEJAR LA INSTALACIÓN DE VE Conjunto de ayudas de obra civil para dejar la instalación de ventilación completamente terminada, incluyendo: Apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos. Colocación de pasamuros. Fijación de soportes. Construcción de bancadas. Construcción de hornacinas. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Apertura de agujeros en falsos techos. Descarga y elevación de materiales (si no precisan transportes especiales). Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. | 1,00 | 318,47 | 318,47 |
| 02.08.04.02 | ud LEGALIZACIÓN DE TODAS LAS INSTALACIONES DE VENTILACIÓN Legalización de todas las instalaciones de ventilación, que se vean afectadas en este capítulo de los presupuestos, incluyendo la preparación y visados de proyectos en el Colegio Profesional correspondiente y la presentación y seguimiento hasta buen fin de los expedientes ante Servicios Territoriales de Industria y Entidades Colaboradoras, incluso el abono de las tasas correspondientes. Se incluyen todos los trámites administrativos que haya que realizar con cualquier organismo oficial para llevar a buen término las | 1,00 | 361,90 | 361,90 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

instalaciones de este capítulo.

TOTAL 02.08.04..... 680,37

TOTAL 02.08..... 71.859,21

02.09 **INSTALACION ELECTRICA

02.09.01 URBANIZACION

02.09.01.01 UD ARQUETA ENLACE CON CAJA DE CORTE 1,00 159,24 159,24
Ud. Arqueta registrable prefabricada de hormigón a pie de nicho de ubicación de las Cajas Generales de Protección, de 500x500x800mm de profundidad, marco y tapa metálicos, según diseño. Suministro y colocación. Medida la unidad totalmente terminada.

02.09.01.02 MI TUBO PVC 160 MM PARA CANAL. ELÉCT. 15,00 1,66 24,90
MI. Tubo de PVC corrugado reforzado doble capa de diámetro 160 mm. colocado en zanja de distribución de líneas eléctricas y empotrado en muros de fachada, siguiendo normas de la compañía suministradora.

02.09.01.03 MI CABLE UNIPOLAR RV0,6/1KV 150mm2 10,00 3,00 30,00
Cable unipolar RV 0,6/1KV 150mm2 Al. con aislamiento de polietileno reticulado y cubierta de PVC, incluyendo suministro de material, tendido del cable y comprobación de aislamientos y puntas de conexión. Totalmente instalado y conexionado a Cajas Generales de Protección.

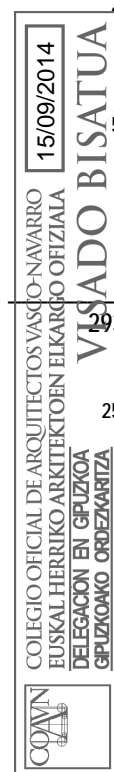
02.09.01.04 Ud PICA DE ACERO COBRIZADO 2,00 13,97 27,94
Ud. Pica de acero cobrizado de 2 m de longitud y 14 mm de diámetro, situada en la arqueta anterior a la CGP. Medida la unidad ejecutada.

02.09.01.05 M3 EXCAVACION ZANJAS 9,18 5,57 51,13
M3 excavación de zanjas realizada con medios mecánicos hasta una profundidad máxima de 1,5 m, incluso extracción a los bordes, p.p. de achique de agua en caso necesario y perfilado de fondos y laterales. Medida superficie teórica por profundidad real.

TOTAL 02.09.01..... 293,21

02.09.02 ACOMETIDAS, CGP Y LINEAS GENERALES DE ALIMENTACIÓN

02.09.02.01 ud CAJA GENERAL PROTECCIÓN 250A. 2,00 129,37 258,74
Caja General de Protección para 250A tipo GL250A-7-BUC de Uriarte o similar aprobado por Cía Eléctrica suministradora. Colocación exterior. Cuerpo de polyester autoextinguible reforzado con fibra de vidrio prensado en caliente, de color gris claro RAL 9002. Tapa de polyester autoextinguible reforzado con fibra de vidrio autoventilante y cierre de la misma mediante tornillo de cabeza triangular precintable. 3 Bases portafusibles unipolares NH de 250 A seccionables en carga de máxima seguridad para las fases (Características: Seccionamiento manual sin ningún tipo de riesgo y con posibilidad de extraer la maneta, dispositivo extintor de arco, detector de fusión). 1 Base portafusibles NH de 250 A para el neutro, con pletina seccionadora incluida. Incluso fusibles de 160/200/250 A según corresponda con la sección instalada de la línea general de alimentación. Tornillos encastrados en las pletinas para el conexionado de terminales bimetalicos de hasta 150 mm2 para entrada y salida de abonado. Sujeción al muro, ayudas de



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|--|----------|----------|-----------|
| 02.09.02.02 | albañilería, recibido de tubos de acometida y puesta a tierra. Construida según REBT y normas de la compañía eléctrica suministradora. Medida la unidad compeltamente instalada y conectada m. LÍNEA GRAL. ALIMENTACIÓN 4(1x95)mm2 Cu Línea general de alimentación (LGA) en canalización entubada formada por conductor de Cu 4(1x95) mm2 con aislamiento 0,6/1 kV libre de halógenos, no propagador del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida tendido sobre tubo de PVC rígido de 140 mm de diámetro. Incluso Material auxiliar de fijación y conexión y mano de obra de instalación. Construida según R.E.B.T. y normas de la compañía suministradora. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 44,00 | 1.253,81 | 55.167,64 |
| TOTAL 02.09.02..... | | | | 55.426,38 |
| 02.09.03 | DERIVACIONES INDIVIDUALES | | | |
| 02.09.03.01 | ud MOD.INT.CORTE EN CARGA 250 A Módulo de interruptor de corte en carga para una intensidad máxima de 250 A., homologado por la compañía suministradora, instalado, incluyendo el propio interruptor, embornado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores concentrados. | 2,00 | 176,42 | 352,84 |
| 02.09.03.02 | ud COLUMNA 15 CONT.+RELOJ h=1759 mm. Columna de 580x1874 mm. para 15 contadores montada y destinada a suministros monofásicos inferiores a 14 kW. con o sin discriminación horaria, marca URIARTE modelo PMI-12-E. Bases neozed DO2 de 63 A. Cableadas con conductores de cobre rígido clase 2 de 10 mm2 de sección para contadores y de 2,5 mm2 para el circuito de reloj. Cable con aislamiento, seco extruído a base de mezclas termoestables ignífugas, sin halógenos, denominadas H07Z-R. Bornes de salida con capacidad hasta 25 mm2 Bornes de seccionamiento de 4 mm2, instalada, incluyendo cableado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores. | 4,00 | 875,79 | 3.503,16 |
| 02.09.03.03 | ud COLUMNA 4 CONT.+RELOJ h=1565 Columna de 580x1565 mm. para 4 contadores montadas y destinadas a suministros trifásicos inferiores a 43,5 kW con o sin discriminación horaria, marca URIARTE modelo PTI-4E. Bases neozed DO3 de 100 A. Cableadas con conductores de cobre rígido clase 2 de 10 mm2 de sección para contadores y de 2,5 mm2 para el circuito del reloj. Cable con aislamiento, seco extruído a base de mezclas termoestables ignífugas, sin halógenos, denominación H07Z-R. Bornes de salida con capacidad hasta 25 mm2 Bornes de seccionamiento de 4 mm2, instalada, incluyendo cableado y accesorios para formar parte de la centralización de contadores. | 1,00 | 568,64 | 568,64 |
| 02.09.03.04 | ud CAJA SECCIONAMIENTO TIERRA PARA Cu50 Caja de seccionamiento de tierra tipo CST-50 de Uriarte o similar para los cuartos de contadores eléctricos, unida a la red general de tierra mediante cobre electrolítico de 50 mm ² de sección y soldadura aluminotérmica o grapa de cobre con tornillería inoxidable. Medida la unidad completamente instalada | 2,00 | 25,40 | 50,80 |
| 02.09.03.05 | m. RED TOMA DE TIERRA ESTRUCTURA Red de toma de tierra de estructura, realizada con cable de cobre desnudo de 35 mm2, uniéndolo mediante soldadura aluminotérmica a la armadura de cada zapata, incluyendo parte proporcional de pica, registro de comprobación y puente de prueba. | 10,00 | 3,31 | 33,10 |
| 02.09.03.06 | m. DERIVACIÓN INDIVIDUAL 3x16 mm2 Derivación individual 3x16 mm2, (línea que enlaza el contador o contadores de cada abonado con su dispositivo privado de mando y | 723,00 | 13,24 | 9.572,52 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|--|----------|--------|-----------|
| | protección), bajo tubo de PVC rígido D=29, M 40/gp5, conductores de cobre de 10 mm2 y aislamiento tipo H07Z1-K libre de halógenos, en sistema monofásico, más conductor de protección y conductor de conmutación para doble tarifa de Cu 1,5 mm2 y color rojo. Instalada en canaladura a lo largo del hueco de escalera, incluyendo elementos de fijación y conexionado. | | | |
| 02.09.03.07 | m. DERIVACIÓN INDIVIDUAL 3x25 mm2 Derivación individual 3x25 mm2, (línea que enlaza el contador o contadores de cada abonado con su dispositivo privado de mando y protección), bajo tubo de PVC rígido D=29, M 40/gp5, conductores de cobre de 10 mm2 y aislamiento tipo H07Z1-K libre de halógenos, en sistema monofásico, más conductor de protección y conductor de conmutación para doble tarifa de Cu 1,5 mm2 y color rojo. Instalada en canaladura a lo largo del hueco de escalera, incluyendo elementos de fijación y conexionado. | 1445,00 | 15,94 | 23.033,30 |
| 02.09.03.08 | m DERIVACIÓN INDIVIDUAL 5x16 mm2 Derivación individual 5x16 mm2 (línea que enlaza el contador o contadores de cada abonado con su dispositivo privado de mando y protección), bajo tubo de PVC rígido D=50, M 50/gp5, conductores de cobre de 25 mm2 y aislamiento tipo RZ1-K 0,6/1 kV libre de halógenos, en sistema trifásico con neutro, más conductor de protección y conductor de conmutación para doble tarifa de Cu 1,5 mm2 y color rojo. Instalada en canaladura a lo largo del hueco de escalera, incluyendo elementos de fijación y conexionado. | 60,00 | 19,40 | 1.164,00 |
| 02.09.03.09 | ML DERIVACION INDIVIDUAL C.S. GARAJE Derivación individual desde centralización de contadores hasta el cuadro de protección y distribución de garaje. Instalada con conductor multipolar (3 fases, neutro y protección) no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida y aislamiento SZ1-K 0,6/1 kV, resistente al fuego durante 2 h / 400°C (tipo SEGURFOC 331 de Pirelli o similar) y sección de 5x16 mm² y cable de 1,5 mm² rojo para el hilo de mando, tendido por el interior de tubo rígido de PVC, grado de protección 7 o 9, de 75 mm de diámetro. Incluso p/p de tubo rígido no propagador del incendio de 75 mm de diámetro. Construida según R.B.T. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 20,00 | 24,90 | 498,00 |
| 02.09.03.10 | m. CANALIZACIÓN LOCAL COMERCIAL Canalización prevista para local comercial y reserva de derivaciones individuales, realizada con tubo de PVC rígido D=32, M 40/gp7 y guía de alambre galvanizado, incluyendo cajas de registro. | 490,00 | 3,54 | 1.734,60 |
| TOTAL 02.09.03..... | | | | 0,96 |
| 02.09.04 | INSTALACIONES INTERIORES VIVIENDAS | | | |
| 02.09.04.01 | ud CUADRO PROTEC.ELECTRIFIC. BÁSICA Cuadro de distribución secundario, formado por caja de doble aislamiento de material autoextinguible empotrable; puerta frontal, paneles de cierre, placas soportes y tapas, albergando en su interior los mecanismos de mando y protección grafiados en el esquema correspondiente. Acabado con pintura epoxy-poliéster. IP 40. Con todos sus elementos y accesorios para su conexionado. Completamente instalado. Referencia: CUADRO VIVIENDA. Marca/modelo: MERLIN GERIN tipo PRAGMA BASIC o similar para ICP + 28 pasos de 9 mm (300X484X72mm), constituido por apartamenta MERLIN GERIN de mando y protección: | 55,00 | 220,06 | 12.103,30 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

- 1 int. magnetoter. general IGII 32 A.
- 1 int. magnetoter. DPN 25 A.
- 5 int. magnetoter. DPN 16 A.
- 1 int. magnetoter. DPN 10 A.
- 1 int. diferencial II 40/30mA

incluso cableado, peines, elementos accesorios, colocación y ayudas de albañilería. Medida la unidad terminada.

| | | | | |
|-------------|--|--------|-------|----------|
| 02.09.04.02 | Ud MODULO PROTECC.BIFASICO 15kA Ud. Limitador de sobretensiones para cuadros provistos de protección térmica asociada, soportando sobretensiones por caída directa de rayo de 15kA, bipolares, marca legrand referencia 06469, fabricado bajo norma ISO-9001 e instalado en carril DIN-35mm, totalmente montado y conexionado. | 55,00 | 14,56 | 800,80 |
| 02.09.04.03 | ud P.LUZ SENCILLO NIESSEN-TACTO Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar Niessen serie Tacto o similar, parte proporcional de línea desde cuadro de vivienda con conductores, tubo de PVC flexible, registros y ayudas de albañilería, instalación realizada de acuerdo con la instrucción ITC-BT-21. Medida la unidad terminada. | 165,00 | 18,36 | 3.029,40 |
| 02.09.04.04 | ud P.LUZ SENCILLO TRIPLE NIESSEN-TACTO Punto de luz sencillo triple realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar Niessen serie Tacto o similar, parte proporcional de línea desde cuadro de vivienda con conductores, tubo de PVC flexible, registros y ayudas de albañilería, instalación realizada de acuerdo con la instrucción ITC-BT-21. Medida la unidad terminada. | 105,00 | 18,09 | 1.899,45 |
| 02.09.04.05 | ud P.LUZ SENCILLO CUADRUPLA NIESSEN-TACTO Punto de luz sencillo cuádruple realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar Niessen serie Tacto o similar, parte proporcional de línea desde cuadro de vivienda con conductores, tubo de PVC flexible, registros y ayudas de albañilería, instalación realizada de acuerdo con la instrucción ITC-BT-21. Medida la unidad terminada. | 5,00 | 20,76 | 103,80 |
| 02.09.04.06 | ud P.LUZ CONM. NIESSEN-TACTO Punto conmutado sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu, y aislamiento VV 750 | 60,00 | 31,14 | 1.868,40 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|--|----------|--------|-----------|
| 02.09.04.07 | <p>V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, 2 conmutadores Niessen serie Tacto o similar, parte proporcional de línea desde cuadro de vivienda con conductores, tubo de PVC flexible, registros y ayudas de albañilería, instalación realizada de acuerdo con la instrucción ITC-BT-21. Medida la unidad terminada.</p> <p>ud P.LUZ CONM. DOBLE NIESSEN-TACTO</p> <p>Punto conmutado doble realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu, y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, 2 conmutadores Niessen serie Tacto o similar, parte proporcional de línea desde cuadro de vivienda con conductores, tubo de PVC flexible, registros y ayudas de albañilería, instalación realizada de acuerdo con la instrucción ITC-BT-21. Medida la unidad terminada.</p> | 50,00 | 30,76 | 1.538,00 |
| 02.09.04.08 | <p>ud P.LUZ CRUZAM. NIESSEN-TACTO</p> <p>Punto cruzamiento realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, 2 conmutadores y cruzamiento Niessen serie Tacto o similar, parte proporcional de línea desde cuadro de vivienda con conductores, tubo de PVC flexible, registros y ayudas de albañilería, instalación realizada de acuerdo con la instrucción ITC-BT-21. Medida la unidad terminada.</p> | 110,00 | 46,20 | 5.082,00 |
| 02.09.04.09 | <p>UD ALUMBRADO HUECO ASCENSOR</p> <p>Ud. Instalacion hueco de ascensor, realizado con tubo rigido de pvc de 32mm de diametro, en montaje superficial, provisto de cinco portalamparas y cinco lamparas incandescentes de 60w, con mecanismo de interruptor de encendido situado en hueco de ascensor, piezas de fijacion, conexiones, etc. Medida la unidad totalmente terminada.</p> | 1,00 | 125,41 | 125,41 |
| 02.09.04.10 | <p>ud P.PULSA.TIMBRE NIESSEN-TACTO</p> <p>Punto pulsador timbre realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, cajas de mecanismo universal con tornillos, pulsador con marco y zumbador Niessen serie Tacto o similar, instalado.</p> | 55,00 | 31,25 | 1.718,75 |
| 02.09.04.11 | <p>ud B.ENCH.SCHUKO NIESSEN-TACTO</p> <p>Punto de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A. (II+t.) Niessen serie Tacto o similar, parte proporcional de línea desde cuadro de vivienda con conductores, registros y ayudas de albañilería, instalación realizada de acuerdo con la instrucción ITC-BT-21. Medida la unidad terminada.</p> | 1004,00 | 22,93 | 23.021,72 |
| 02.09.04.12 | <p>ud B.E.SCHUKO PARA COCINA 2P+TT 25A</p> <p>Punto de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de D=32/gp5 y conductor rígido de 6 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo parte proporcional de línea desde cuadro de vivienda con conductores, registros y ayudas de albañilería, instalación realizada de acuerdo con la instrucción ITC-BT-21, caja de registro, caja de mecanismo universal con</p> | 55,00 | 44,18 | 2.429,90 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

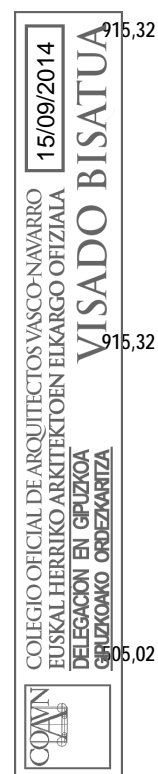
| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|--|----------|----------|-----------|
| | tornillos, base de enchufe sistema schuco 25 A. (II+t), instalada. | | | |
| 02.09.04.13 | ud PUNTO ACCIONAMIENTO PARA PERSIANAS Punto de accionamiento para persianas realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, pulsador para persianas, formado por doble conmutador para mando a través de cajas de automatismos 6A-250V, marca NIESSEN modelo TACTO referencia 8244, parte proporcional de línea desde cuadro de vivienda con conductores, registros y ayudas de albañilería, instalación realizada de acuerdo con la instrucción ITC-BT-21. Medida la unidad terminada. | 185,00 | 20,84 | 3.855,40 |
| 02.09.04.14 | ud APLIQUE EXTERIOR 2x18 W. Luminaria exterior aplicación mural, con carcasa de inyección de aluminio, reflector de chapa de aluminio pulido y anodizado, cubeta de policarbonato transparente estriado, junta especial para estanqueidad, grado de protección IP44 clase I, con 2 lámparas fluorescentes compactas de 18 W., con equipo eléctrico. Instalada, incluyendo accesorios y conexionado. | 55,00 | 90,85 | 4.996,75 |
| 02.09.04.15 | ud MOTOR ACCIONAMIENTO PERSIANA Suministro e instalación de motor tubular de accionamiento de persiana, con una potencia de 140W a 230V/50Hz, diametro de motor comprendida entre 35 y 55 mm, grado de protección IP44 y claseH, totalmente instalado, incluso conexiones, accesorios de montaje. | 185,00 | 83,23 | 15.397,55 |
| 02.09.04.16 | ud FOCO ORIENTABLE Foco empotrado orientable mod. DEP de Wever&Ducré , Ø 79mm, con lámpara halógena, en aluminio lacado blanco. Instalada, incluyendo accesorios y conexionado. | 445,00 | 32,15 | 14.306,75 |
| 02.09.04.17 | ud LUMINARIA DE TECHO Suministro y colocación de luminaria en techos de dormitorios y salones, a definir por la Dirección Facultativa con PVP de 105€ i/ p.p. de refuerzo de placa de falso techo para su colocación. Totalmente instalada y probada. | 165,00 | 80,16 | 13.226,40 |
| TOTAL 02.09.04..... | | | | 45.503,78 |
| 02.09.05 | INSTALACION PORTAL | | | |
| 02.09.05.01 | ud CUADRO PROTEC.SERV.COMUNES Cuadro de protección para los servicios comunes, formado por armario metálico con puerta opaca y cerradura con llave. Placa de montaje, paneles delanteros para protección de contactos directos con partes en tensión, embarrado repartidor protegido con metacrilato, carril DIN, canaletas ranuradas, bornas y pequeño material auxiliar. Circuitos y conductores convenientemente identificados. En su interior elementos de protección contra sobrecargas y cortocircuitos e interruptores diferenciales, todos ellos con poder de cortocircuito adecuado y según se define en los correspondientes esquemas unifilares (6 KA). Etiquetado mediante placa blanca y letras negras de todos los elementos. Espacio de reserva de un 30%. Construido según RBT. Mano de obra de montaje, conexionado e instalación. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 1,00 | 2.224,26 | 2.224,26 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|--|----------|--------|-----------|
| 02.09.05.02 | Marca/modelo: MERLIN GERIN o equivalente Ud CUADRO PROTECCIÓN 1 ASCENSOR Ud. Cuadro protección 1 ascensor, previo a su cuadro mando, formado por una caja doble aislamiento con puerta y de empotrar de 24 elementos, 1 interruptores diferenciales de 40 A/4p/30m A, 1 PIAS de corte omnipolar de 25 A (III+N), 3 PIAS de corte omnipolar de 10 A (I+N) y un diferencial de 25 A/2P/30 m A, totalmente montado, instalado y conexionado. Referencia: CUADRO ASCENSOR . Marca/modelo: MERLIN GERIN o equivalente | 1,00 | 367,05 | 367,05 |
| 02.09.05.03 | ud CUADRO PROTEC. VENTILADORES Cuadro de protección para los ventiladores de cubierta formado por armario metálico con puerta opaca y cerradura con llave. Placa de montaje, paneles delanteros para protección de contactos directos con partes en tensión, embarrado repartidor protegido con metacrilato, carril DIN, canaletas ranuradas, bornas y pequeño material auxiliar. Circuitos y conductores convenientemente identificados. En su interior elementos de protección contra sobreintensidades producidas por sobrecargas y cortocircuitos e interruptores diferenciales, todos ellos con poder de cortocircuito adecuado y según se define en los correspondientes esquemas unifilares (6 KA). Etiquetado mediante placa blanca y letras negras de todos los elementos. Espacio de reserva de un 30%. Construido según RBT. Mano de obra de montaje, conexionado e instalación. Medida la unidad completamente instalada y conectada. Referencia: CUADRO VENTILADORES CUBIERTA . Marca/modelo: MERLIN GERIN o equivalente | 1,00 | 441,51 | 441,51 |
| 02.09.05.04 | ud CUADRO DE DISTRIBUCIÓN SECUNDARIO, CUADRO RITM INFERIOR. Cuadro de distribución secundario, formado por armario/s metálico/s combinables con paneles de chapa tratada de 15/10 sobre estructura de perfil perforado; puerta frontal con cerradura, paneles de cierre, placas soportes y tapas, albergando en su interior los mecanismos de mando y protección grafiados en el esquema correspondiente. Acabado con pintura epoxy-poliester. IP 437 . Con todos sus elementos y accesorios para su conexionado. Completamente instalado. Referencia: CUADRO RITM INFERIOR . Marca/modelo: MERLIN GERIN o equivalente . | 1,00 | 915,32 | 915,32 |
| 02.09.05.05 | ud CUADRO DE DISTRIBUCIÓN SECUNDARIO, CUADRO RITM SUPERIOR. Cuadro de distribución secundario, formado por armario/s metálico/s combinables con paneles de chapa tratada de 15/10 sobre estructura de perfil perforado; puerta frontal con cerradura, paneles de cierre, placas soportes y tapas, albergando en su interior los mecanismos de mando y protección grafiados en el esquema correspondiente. Acabado con pintura epoxy-poliester. IP 437 . Con todos sus elementos y accesorios para su conexionado. Completamente instalado. Referencia: CUADRO RITM SUPERIOR . Marca/modelo: MERLIN GERIN o equivalente . | 1,00 | 915,32 | 915,32 |
| 02.09.05.06 | ud LIMITADOR DE SOBRETENSIONES Ud. Limitador de sobretensiones para cuadros provistos de protección térmica asociada, soportando sobretensiones por caída directa de rayo de 15kA, 3P+N marca MERLIN GERIN referencia PRD 3P+N o similar, fabricado bajo norma ISO-9001 e instalado en carril DIN-35mm, totalmente montado y conexionado. | 3,00 | 168,34 | 505,02 |
| 02.09.05.07 | ml RED GENERAL 2(1x1,5)+T RZ1-K | 1485,00 | 6,76 | 10.038,60 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

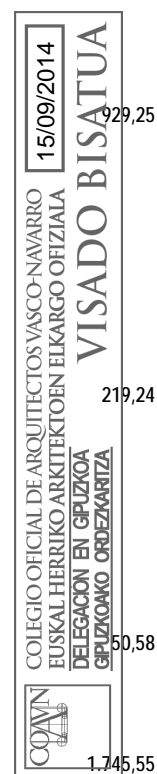
| | | | | |
|-------------|--|--------|-------|----------|
| | Red general para distribuciones generales, instalada con tres conductores (fase, neutro y protección) de 1,5 mm ² de sección mínima, tipo R+Z1-K (AS), aislada bajo tubo rígido de PVC de color blanco curvable en caliente en montaje superficial y tubo corrugado de 20 mm de diámetro en montaje empotrado o por falsos techos. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación, conexiones y temporizador para control de encendido por zonas. Construido según R.E.B.T. Medida la unidad ejecutada desde el Cuadro de Servicios Comunes hasta la última caja de registro. | | | |
| 02.09.05.08 | ml RED GENERAL 2(1x2,5)+T RZ1-K Red general para distribuciones generales, instalada con tres conductores (fase, neutro y protección) de 2,5 mm ² de sección mínima, tipo R+Z1-K (AS), aislada bajo tubo rígido de PVC de color blanco curvable en caliente en montaje superficial y tubo corrugado de 20 mm de diámetro en montaje empotrado o por falsos techos. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación, conexiones y temporizador para control de encendido por zonas. Construido según R.E.B.T. Medida la unidad ejecutada desde el Cuadro de Servicios Comunes hasta la última caja de registro. | 160,00 | 7,12 | 1.139,20 |
| 02.09.05.09 | Ud CIRCUITO MANIOBRA Ud. de Circuito de maniobra a extractor, realizado con cable tipo ES 07Z1-K (AS), canalizado bajo tubo de pvc rígido y flexible, en montaje superficial, alimentado desde pulsador de alumbrado mediante relé temporizador colocado en caja de derivación en falso techo, realizado en montaje superficial, incluso p/p. de Cajas de Derivación, tacos de fijación, etc. | 1,00 | 25,35 | 25,35 |
| 02.09.05.10 | ml RED GENERAL 2(1x10)+T RZ1-K Red general para distribuciones generales desde la planta baja hasta la planta atico así como de los cuartos comunitarios, instalada con tres conductores (fase, neutro y protección) de 6 mm ² de sección mínima, tipo R+Z1-K (AS), aislada bajo tubo rígido de PVC de color blanco curvable en caliente en montaje superficial y tubo corrugado de 32 mm de diámetro en montaje empotrado o por falsos techos. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación, conexiones y temporizador para control de encendido por zonas. Construido según R.E.B.T. Medida la unidad ejecutada desde el Cuadro de Servicios Comunes hasta la última caja de registro. | 90,00 | 11,22 | 1.009,80 |
| 02.09.05.11 | ml RED GENERAL CABLE 5x6 mm ² RZ1-K 0,6/1Kv Red general para distribución de circuitos de fuerza, instalada con cinco conductores (3 fases, neutro y protección) de 6 mm ² de sección mínima, tipo RZ1-K 0,6/1 Kv, tendido sobre bandeja de rejilla por falsos techos de pasillo y bajo tubo corrugado de 50 mm de diámetro en montaje empotrado. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación, conexiones y temporizador para control de encendido en cada zona. Construido según R.E.B.T. Medida la unidad ejecutada desde el Cuadro de Servicios generales hasta la última caja de registro. | 55,00 | 14,26 | 84,30 |
| 02.09.05.12 | ml RED GENERAL CABLE 5x10 mm ² RZ1-K 0,6/1Kv | 50,00 | 21,06 | 1.053,00 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|---|----------|--------|----------|
| | Red general para distribución de circuitos de alumbrado y fuerza, instalada con cinco conductores (3 fases, neutro y protección) de 10 mm ² de sección mínima, tipo RZ1-K 0,6/1 Kv, tendido sobre bandeja de rejilla por falsos techos de pasillo y bajo tubo corrugado de 50 mm de diámetro en montaje empotrado. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación, conexiones y temporizador para control de encendido en cada zona. Construido según R.E.B.T. Medida la unidad ejecutada desde el Cuadro de Servicios generales hasta la última caja de registro. | | | |
| 02.09.05.13 | UD PUNTO DE LUZ EMPOTRADO Punto de luz en instalación empotrada desde caja de registro y derivación hasta el punto de luz, instalado con tres conductores (fase, neutro y protección) de 1,5 mm ² de sección, tipo ES 07Z1-K (AS), aislada bajo tubo corrugado de 20 mm de diámetro nominal. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación y cableado de los pulsadores de encendido, material auxiliar de conexión y fijación. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 168,00 | 16,30 | 2.738,40 |
| 02.09.05.14 | ud PUNTO DE LUZ SUPERFICIAL Punto de luz en instalación superficial desde caja de registro y derivación hasta el punto de luz, instalado con tres conductores (fase, neutro y protección) de 1,5 mm ² de sección, tipo ES 07Z1-K (AS), aislada bajo tubo rígido de PVC curvable en caliente de 20 mm de diámetro nominal. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación y cableado del pulsador, material auxiliar de conexión y fijación. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 8,00 | 18,40 | 147,20 |
| 02.09.05.15 | ud PUNTO DE EMERGENCIA EMPOTRADO Punto de luz de emergencia en instalación empotrada desde caja de registro y derivación hasta el equipo autónomo de emergencia y señalización, instalado con dos conductores de 1,5 mm ² de sección, tipo ES 07Z1-K (AS), aislada bajo tubo corrugado de 20 mm de diámetro nominal. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación, material auxiliar de conexión y fijación. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 59,00 | 15,75 | 929,25 |
| 02.09.05.16 | ud PUNTO ENCHUFE EMPOTRADO 16A Ud. enchufe empotrado de 16 A. con puesta a tierra, instalado con cable de cobre de 2,5 mm ² de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de pvc flexible de 20 mm de diámetro, desde caja derivación, caja de soporte, conexiones, parte proporcional de línea desde cuadro de vivienda con conductores, registros y ayudas de albañilería, instalación realizada de acuerdo con la instrucción ITC-BT-21. Medida la unidad terminada. | 12,00 | 18,27 | 219,24 |
| 02.09.05.17 | UD INTERRUPTOR SIMPLE ESTANCO Interruptor simple para montaje superficial, estanco, de 16 A. Material auxiliar de conexión y fijación. Construido según R.E.B.T. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 6,00 | 8,43 | 50,58 |
| 02.09.05.18 | UD INTERRUPTOR DE PRESENCIA 360° Interruptor para control de encendido por detección de presencia para colocación en techo. Angulo de cobertura 360°, alcance 6m. Regulable en tiempo y lux. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 45,00 | 38,79 | 1.745,55 |
| 02.09.05.19 | UD ENCHUFE EMPOTRADO DE 16 A | 12,00 | 21,02 | 252,24 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

| | | | | |
|---------------------|--|--------|----------|-----------|
| | Enchufe empotrado de 16 A con puesta a tierra tipo schuko, instalado con tres conductores (fase, neutro y protección) de 2,5 mm ² de sección nominal y aislamiento tipo H07V-K, empotrado y aislado bajo tubo corrugado de PVC flexible de 20 mm. de diametro nominal desde la caja de registro y derivación hasta mecanismo. Incluso base enchufe de 16A 250V para empotrar en la pared, de color blanco. Incluso caja de empotrar, marco embellecedor. Mecanismo modeloTACTO de fabricación NIESSEN o similar arpobado por D.F. Construido según R.B.T. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | | | |
| 02.09.05.20 | ud LUMINARIA DOWNLIGHT LED 18W Ud. Downlight CORELINE versión redonda para lámparas LED, con equipo driver incluido, incluido, montaje adosado a techo, modelo DN12OB 1pc Fortimo LED Module DLMi1100 18W/840 WH, incluida lámpara LED, estructura de aluminio en color blanco, reflector de aluminio anodizado de alto brillo, con protección IP20, Incluso material auxiliar de fijación y conexión. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 129,00 | 62,17 | 8.019,93 |
| 02.09.05.21 | ud REGLETA SUPERFICIAL LED 21 W Ud. Luminaria para montaje adosado estanca de la casa PHILIPS modelo CORELINE WT120C LED21S/840 PSU L120 o similar en precio y calidad, con equipo Xtitanium, cuerpo en chapa de acero, carcasa y difusor en policarbonato, electrificación con: equipo integrado, regleta de conexión con toma de tierra, portalámparas.. etc, i/lámparas Fortimo LEDline, sistema de cuelgue, replanteo, pequeño material y conexionado. | 3,00 | 57,90 | 173,70 |
| 02.09.05.22 | ud AP. AUTÓNOMO ADOSADO DE EMERGENCIA Y SEÑALIZACIÓN 160LM Aparato autonomo de empotrar para iluminacion de emergencia y señalización LED, 220 V, 3 diodos LED, 160 lm, autonomía mínimo 1 h, con difusor, rótulo adhesivo de señalización y dispositivo de desconexión y reactivación mediante telemando. Completamente instalado, incluso marco de empotrar. Marca/modelo: NORMALUX EXTRAPLANA LED o equivalente. | 4,00 | 37,58 | 150,32 |
| 02.09.05.23 | UD EMERGENCIA + SEÑALIZACIÓN COMBINADO Aparato autonomo de empotrar para iluminacion de emergencia y señalización LED, 220 V, 3 diodos LED, 300 lm, autonomía mínimo 1 h, con difusor, rótulo adhesivo de señalización y dispositivo de desconexión y reactivación mediante telemando. Completamente instalado, incluso marco de empotrar. Marca/modelo: NORMALUX EXTRAPLANA PERMANENTE LED FP-300 o equivalente. | 55,00 | 76,47 | 4.205,85 |
| 02.09.05.24 | ud ALUMBRADO DECORATIVO PORTAL P.A. de alumbrado decorativo de portal, a definir por la DF, compuesto por luminarias decorativas suspendidas o de sobremesa, incluso líneas de alimentación y conexiones. | 1,00 | 579,03 | 579,03 |
| TOTAL 02.09.05..... | | | | 38.630,02 |
| 02.09.06 | INSTALACION ZONAS COMUNES | | | |
| 02.09.06.01 | CUADRO PROTECC. SALON COMUN Cuadro de protección para la alimentación al cuadro del salon comun en planta baja, formado por armario metálico con puerta opaca y cerradura con llave. Placa de montaje, paneles delanteros para protección de contactos directos con partes en tensión, embarrado repartidor protegido con metacrilato, carril DIN, canaletas ranuradas, bornas y pequeño material auxiliar. Circuitos y | 1,00 | 1.138,75 | 1.138,75 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|---|----------|--------|----------|
| | conductores convenientemente identificados. En su interior elementos de protección contra sobretensiones producidas por sobrecargas y cortocircuitos e interruptores diferenciales, todos ellos con poder de cortocircuito adecuado y según se define en los correspondientes esquemas unifilares (6 KA). Etiquetado mediante placa blanca y letras negras de todos los elementos. Espacio de reserva de un 30%. Construido según RBT. Mano de obra de montaje, conexionado e instalación. Medida la unidad completamente instalada y conectada . Marca/modelo: MERLIN GERIN o equivalente | | | |
| 02.09.06.02 | ud LIMITADOR DE SOBRETENSIONES Ud. Limitador de sobretensiones para cuadros provistos de protección térmica asociada, soportando sobretensiones por caída directa de rayo de 15kA, 3P+N marca MERLIN GERIN referencia PRD 3P+N o similar, fabricado bajo norma ISO-9001 e instalado en carril DIN-35mm, totalmente montado y conexionado. | 1,00 | 168,34 | 168,34 |
| 02.09.06.03 | ml RED GENERAL 2(1x1,5)+T RZ1-K Red general para distribuciones generales, instalada con tres conductores (fase, neutro y protección) de 1,5 mm ² de sección mínima, tipo R+Z1-K (AS), aislada bajo tubo rígido de PVC de color blanco curvable en caliente en montaje superficial y tubo corrugado de 20 mm de diámetro en montaje empotrado o por falsos techos. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación, conexiones y temporizador para control de encendido por zonas. Construido según R.E.B.T. Medida la unidad ejecutada desde el Cuadro de Servicios Comunes hasta la última caja de registro. | 245,00 | 6,76 | 1.656,20 |
| 02.09.06.04 | ml RED GENERAL 2(1x2,5)+T RZ1-K Red general para distribuciones generales, instalada con tres conductores (fase, neutro y protección) de 2,5 mm ² de sección mínima, tipo R+Z1-K (AS), aislada bajo tubo rígido de PVC de color blanco curvable en caliente en montaje superficial y tubo corrugado de 20 mm de diámetro en montaje empotrado o por falsos techos. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación, conexiones y temporizador para control de encendido por zonas. Construido según R.E.B.T. Medida la unidad ejecutada desde el Cuadro de Servicios Comunes hasta la última caja de registro. | 260,00 | 7,12 | 1.851,20 |
| 02.09.06.05 | Ud CIRCUITO MANIOBRA Ud. de Circuito de maniobra a extractor, realizado con cable tipo ES 07Z1-K (AS), canalizado bajo tubo de pvc rígido y flexible, en montaje superficial, alimentado desde pulsador de alumbrado mediante relé temporizador colocado en caja de derivación en falso techo, realizado en montaje superficial, incluso p/p. de Cajas de Derivación, tacos de fijación, etc. | 1,00 | 25,35 | 25,35 |
| 02.09.06.06 | UD PUNTO DE LUZ EMPOTRADO Punto de luz en instalación empotrada desde caja de registro y derivación hasta el punto de luz, instalado con tres conductores (fase, neutro y protección) de 1,5 mm ² de sección, tipo ES 07Z1-K (AS), aislada bajo tubo corrugado de 20 mm de diámetro nominal. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación y cableado de los pulsadores de encendido, material auxiliar de conexión y fijación. Medida la unidad completamente instalada y | 38,00 | 16,30 | 619,40 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|--|----------|--------|---------|
| 02.09.06.07 | conectada. ud PUNTO DE EMERGENCIA EMPOTRADO Punto de luz de emergencia en instalación empotrada desde caja de registro y derivación hasta el equipo autónomo de emergencia y señalización, instalado con dos conductores de 1,5 mm ² de sección, tipo ES 07Z1-K (AS), aislada bajo tubo corrugado de 20 mm de diámetro nominal. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación, material auxiliar de conexión y fijación. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 10,00 | 15,75 | 157,50 |
| 02.09.06.08 | ud PUNTO ENCHUFE EMPOTRADO 16A Ud. enchufe empotrado de 16 A. con puesta a tierra, instalado con cable de cobre de 2,5 mm ² de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de pvc flexible de 20 mm de diámetro, desde caja derivación, caja de soporte, conexiones , parte proporcional de línea desde cuadro de vivienda con conductores, registros y ayudas de albañilería, instalación realizada de acuerdo con la instrucción ITC-BT-21. Medida la unidad terminada. | 18,00 | 18,27 | 328,86 |
| 02.09.06.09 | ud B.E.SCHUCO PARA COCINA 2P+TT 25A Punto de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de D=32/gp5 y conductor rígido de 6 mm ² de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo parte proporcional de línea desde cuadro de vivienda con conductores, registros y ayudas de albañilería, instalación realizada de acuerdo con la instrucción ITC-BT-21, caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuco 25 A. (II+t), instalada. | 1,00 | 44,18 | 44,18 |
| 02.09.06.10 | UD INTERRUPTOR SIMPLE ESTANCO Interruptor simple para montaje superficial, estanco, de 16 A. Material auxiliar de conexión y fijación. Construido según R.E.B.T. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 9,00 | 8,43 | 75,87 |
| 02.09.06.11 | UD INTERRUPTOR DE PRESENCIA 360° Interruptor para control de encendido por detección de presencia para colocación en techo. Angulo de cobertura 360°, alcance 6m. Regulable en tiempo y lux. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 3,00 | 38,79 | 116,37 |
| 02.09.06.12 | UD ENCHUFE EMPOTRADO DE 16 A Enchufe empotrado de 16 A con puesta a tierra tipo schuko, instalado con tres conductores (fase, neutro y protección) de 2,5 mm ² de sección nominal y aislamiento tipo H07V-K, empotrado y aislado bajo tubo corrugado de PVC flexible de 20 mm. de diametro nominal desde la caja de registro y derivación hasta mecanismo. Incluso base enchufe de 16A 250V para empotrar en la pared, de color blanco. Incluso caja de empotrar, marco embellecedor. Mecanismo modeloTACTO de fabricación NIESEN o similar arprobado por D.F. Construido según R.B.T. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 18,00 | 21,02 | 378,36 |
| 02.09.06.13 | ud REGLETA SUPERFICIAL LED 21 W Ud. Luminaria para montaje adosado estanca de la casa PHILIPS modelo CORELINE WT120C LED21S/840 PSU L120 o similar en precio y calidad, con equipo Xtitanium, cuerpo en chapa de acero, carcasa y difusor en policarbonato, electrificación con: equipo integrado, regleta de conexión con toma de tierra, portalámparas.. etc, i/lámparas Fortimo LEDline, sistema de cuelgue, replanteo, pequeño material y conexionado. | 1,00 | 57,90 | 57,90 |
| 02.09.06.14 | ud AP. AUTÓNOMO ADOSADO DE EMERGENCIA Y SEÑALIZACIÓN 160LM | 4,00 | 37,58 | 150,32 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|---|----------|--------|-----------|
| | Aparato autonomo de empotrar para iluminacion de emergencia y señalización LED, 220 V, 3 diodos LED, 160 lm, autonomía mínimo 1 h, con difusor, rótulo adhesivo de señalización y dispositivo de desconexión y reactivación mediante telemando. Completamente instalado, incluso marco de empotrar. Marca/modelo: NORMALUX EXTRAPLANA LED o equivalente. | | | |
| 02.09.06.15 | UD EMERGENCIA + SEÑALIZACIÓN COMBINADO Aparato autonomo de empotrar para iluminacion de emergencia y señalización LED, 220 V, 3 diodos LED, 300 lm, autonomía mínimo 1 h, con difusor, rótulo adhesivo de señalización y dispositivo de desconexión y reactivación mediante telemando. Completamente instalado, incluso marco de empotrar. Marca/modelo: NORMALUX EXTRAPLANA PERMANENTE LED FP-300 o equivalente. | 6,00 | 76,47 | 458,82 |
| 02.09.06.16 | ud LUMINARIA PANTALLA EMPOTRADA CORELINE RC120B PSD Punto de luz decorativo formado por pantalla empotrada en techo CORELINE con tecnología leds, modelo RC120B 1xLED27S/840 PSD W60L60 3000K 3700LM IMO o similar, driver regulable DALI y lámpara leds incluida, carcasa de aluminio acabada en color blanco con difusor opal, ref. 26818500 de PHILIPS o similar. Totalmente instalada y probada. | 31,00 | 120,15 | 3.724,65 |
| 02.09.06.17 | ud LUMINARIA DOWNLIGHT CORALINE COMPACT Punto de luz decorativo formado por Downlight fijo empotrado a techo CORELINE DOWNLIGHT COMPACT con tecnología leds, modelo DN125B D234 1xLED20S/840 2000LM IP20 IMO o similar, incluye driver y lámparas leds, carcasa de aluminio acabada en color blanco, ref. 29489699 de PHILIPS, i/ p.p. de refuerzo de placa de falso techo para su colocación. Totalmente instalada y probada. | 6,00 | 54,72 | 328,32 |
| TOTAL 02.09.06..... | | | | 11.280,39 |
| 02.09.07 | INSTALACION ALUMBRADO PORCHE | | | |
| 02.09.07.01 | ml CANALIZACION 1T Canalización enterrada en zanja de las siguientes características: Instalación: ALUMBRADO EXTERIOR. Zona: PEATONAL. Tubos: 1 PE-AD (doble capa) ø110 mm. Medidas zanja: 450 x 790 mm. Conductor de protección: Cu (35 mm ²) a 50 cm. por debajo de la zanja. Rotura y reposición de pavimento: NO. Solera de 80 mm. Recubrimiento de los tubos con hormigón HM-20-B-40-2B hasta 80 mm. por encima del mismo, Relleno de zahorras compactadas y cinta de señalización. Incluso otros accesorios de fijación y mano de obra. | 20,00 | 14,88 | 297,60 |
| 02.09.07.02 | ud ARQUETA CON MARCO Y TAPA Arqueta con marco y tapa de las siguientes características: Instalación: Distribución energía. Dimensiones: 400 x 400 x 200 mm. Tipo: Ladrillo macizo raseado y maestreado. Tapa: Hierro fundido fuerte rellenable en 7 cm. de espesor. | 1,00 | 115,19 | 115,19 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

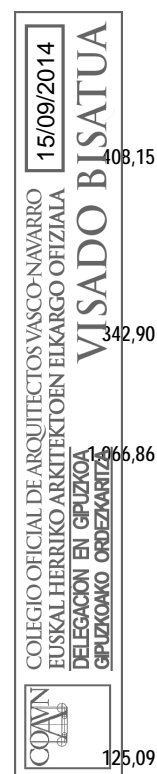
| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|---|----------|--------|----------|
| 02.09.07.03 | Incluso encachado de piedra, otros accesorios y mano de obra. ML TUBO DE AC. GALV. ROSCADO M40 Tubo de acero galvanizado roscado M40 para acometidas con p.p. de accesorios y soportes; montado sobre pared. Conforme al reglamento electrotécnico de baja tensión. Medida la longitud completamente instalada. | 10,00 | 19,13 | 191,30 |
| 02.09.07.04 | ml CONDUCTOR 1X6mm2 RVK Suministro e instalación de conductor de las siguientes características: Designación: 1 x 6 mm ² Cu RV-K 0,6-1KV FLEXIBLE . Instalación: BAJO TUBO. | 320,00 | 1,55 | 496,00 |
| 02.09.07.05 | Incluso accesorios de instalación y mano de obra. ml CONDUCTOR 2X2,5mm2 RVK Suministro e instalación de conductor de las siguientes características: Designación: 2 x 2,5 mm ² Cu RV-K 0,6-1KV FLEXIBLE. Instalación: BAJO TUBO. | 20,00 | 2,43 | 48,60 |
| 02.09.07.06 | Incluso accesorios de instalación y mano de obra. ud CONEXIONADO DE RED GENERAL TIERRA Conexión de red de tierra general del edificio con la red de tierra general del alumbrado exterior por medio de conductor desnudo de Cu 35 mm ² . La conexión se realizará por medio de la pletina seccionadora de la arqueta de tierra del alumbrado exterior por medio de soldadura aluminotérmica CADWEL. Incluso accesorios y mano de obra. | 1,00 | 113,86 | 113,86 |
| 02.09.07.07 | Ud CAJA DERIVACION 100X100mm Caja de derivación, tipo Legrand o similar de 100x100 mm, equipada con cartucho fusible de 10A, instaladas en el porche. Medida la unidad terminada y probada. | 4,00 | 18,89 | 75,56 |
| 02.09.07.08 | Ud LUMINARIA EMPOT. TECHO Luminaria para empotrar en techo, con aro de cierre de aluminio, con difusor cristal de seguridad, reflector de aluminio puro anodizado, marca PHILIPS modelo LATINA , i/lámpara de led RDL M2000 de 31W, incluso equipo eléctrico, grado de protección IP 40/CLASE I, portalámparas, reactancia, replanteo, recibido en falso techo porche, montaje, pequeño material y conexionado. | 4,00 | 87,57 | 350,28 |
| 02.09.07.09 | ML ZANJA INTERCONEXION Zanja de interconexión de la instalación del porche con la red municipal de alumbrado, formada por tubo tipo GLASSMAN o similar de diámetro 110 mm, incluso apertura y cierre de zanja, y colocación de embocaduras. Medida la unidad terminada y probada. | 5,00 | 9,12 | 45,60 |
| TOTAL 02.09.07..... | | | | 1.733,99 |
| 02.09.08 | PUESTA A TIERRA Y ESPECIALES | | | |
| 02.09.08.01 | m CONDUCTOR COBRE 1x50mm2 DESNUDO Conductor de cobre desnudo recocido de 50 mm ² de sección nominal y una resistencia eléctrica a 20°C no superior a 0,386 Ohm/km, colocado enterrado a una profundidad de 80 cm. de la última solera transitable e incluyendo parte proporcional de soldaduras aluminotérmicas y grapas de conexión de acero galvanizado en caliente. Completamente instalado. | 325,00 | 5,49 | 1.784,25 |
| 02.09.08.02 | m CONDUCTOR COBRE 1x50mm2 AISLADO Conductor de cobre de 1x50 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado y cubierta de PVC, designación UNE RV 0,6/1 kV, con parte proporcional de terminales y accesorios. Completamente instalado. | 35,00 | 17,85 | 624,75 |
| 02.09.08.03 | m TUBO DE PVC FLEXIBLE DOBLE CAPA, GRADO DE PROTECCIÓN 7, DN 50 MM, EMPOTRADO Tubo de PVC flexible doble capa, según UNE-EN 50.086,. grado de | 15,00 | 1,54 | 23,10 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|---|----------|-----------|-----------|
| 02.09.08.04 | protección 7, diámetro nominal 50 mm en instalación empotrada. Completamente instalado. ud PICA DE ACERO CLAVADA EN TERRENO Pica de acero cobre de 2 m de longitud y 19 mm de diámetro clavada verticalmente en el terreno y unida a la malla mediante soldadura aluminotérmica. Completamente instalada. | 8,00 | 27,09 | 216,72 |
| 02.09.08.05 | ud RED EQUIPOTENCIAL Equipo de red equipotencial mediante conexionado de las guías metálicas de los ascensores, montacargas, conductos, tuberías metálicas, depósitos metálicos, bandejas, armarios, estructuras metálicas y sus armaduras, carpinterías metálicas exteriores e interiores, cuadros eléctricos, etc, con con conductores de 4 mm ² de sección con aislamiento de PVC de 750 V, incluso tubo flexible para las conexiones, cajas de paso, etc. Completamente instalado. | 1,00 | 253,83 | 253,83 |
| 02.09.08.06 | Ud EQUIPOTENCIAL BAÑOS UD. Tierra equipotencial para baños, realizado con conductor de 4 mm ² . sin protección mecánica y 2,5 mm ² . con protección mecánica, conexionando las canalizaciones metálicas existentes y las masas de los aparatos sanitarios metálicos y todos los demás elementos conductores accesibles de acuerdo al Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión actualmente en vigor. | 55,00 | 28,01 | 1.540,55 |
| 02.09.08.07 | ud PARARRAYOS DE IONIZACIÓN NATURAL, EN ACERO INOXIDABLE CON RADIO DE PROTECCION DE 84 M. Pararrayos de ionización natural con dispositivo de cebado, formado por pieza central, vástago principal y cuatro laterales del tipo semipasivo, fabricado en acero inoxidable, con radio de proteccion de 80 m. Nivel de protección I. Incluido mástil telescópico de acero inoxidable autoportante de 4 m y adaptadores, pie-soporte con placa base, subestructura y clips de fijación a subestructura s.max 140 cm. tipo Kalzip, elementos de sujeción, bridas y accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: INGESCO/PDC 6.4 o equivalente, previa aprobación de la D.F. | 1,00 | 592,41 | 592,41 |
| 02.09.08.08 | m CONDUCTOR DE COBRE 50 MM ² PARA BAJANTE CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS. Conductor de cobre desnudo recocido de 50 mm ² de sección nominal para bajante del sistema de protección contra descargas atmosféricas desde cubierta hasta registro, incluso accesorios, bridas de fijación, manguitos de unión, etc. Completamente instalado. | 45,00 | 9,07 | 408,15 |
| 02.09.08.09 | m TUBO DE ACERO GALVANIZADO BLINDADO DIN 2440, DIÁMETRO 50 MM Tubo de acero galvanizado blindado DIN 2440, diámetro 50 mm, estanco, con parte proporcional de accesorios roscados, soportaciones y/o fijaciones. Completamente instalado. | 30,00 | 11,43 | 342,90 |
| 02.09.08.10 | ud ELECTRODO SIMPLE O MÚLTIPLE DE GRAFITO CON UNA RESISTENCIA INFERIOR A 5 OHMS. Electrodo simple o múltiple para puesta a tierra que garantice una resistencia inferior a 5 ohms, compuesto por un electrodo de grafito rígido con activador-conductor, molde de chapa de hierro y saco de algodón, incluso perforaciones y mezcla de tierras así como registro de control con desconectador, pata de ganso y barra equipotencial con unión al electrodo mediante conductor de cobre descubierto de 50 mm ² de sección con protección mecánica y conexión a pararrayos . Completamente instalado. | 3,00 | 355,62 | 1.066,86 |
| 02.09.08.11 | ud CONTADOR DE IMPACTO DE RAYOS CON SOPORTE DE FIJACIÓN Contador de impacto de rayos con soporte de fijación, incluye contador de impactos de rayos para una intensidad máxima de 100 kA con indicador mecánico, de contaje y soporte de acero galvanizado para fijación del contador. Completamente instalado incluso accesorios y pequeño material. | 1,00 | 125,09 | 125,09 |
| 02.09.08.12 | ud VIDEOPORTERO DIGITAL EDIFICIO 55 VIV. | 1,00 | 13.649,67 | 13.649,67 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

Instalación de portero electrónico en edificio de 55 viviendas, formado por placa, y 55 telefonillos electrónicos, sistema digital 3 hilos, secreto de comunicación, llamada y ganancia regulable, confirmación de apertura mediante mensaje de puerta abierta, incluyendo cajas de empotrar, placa de calle, tarjetero panorámico, alimentadores autoprotegidos, y abrepuestas, recibido y montado, cableado y conexionado completo.

TOTAL 02.09.08..... 20.628,28

02.09.09 VARIOS

02.09.09.01 ud CONJUNTO DE AYUDAS DE OBRA CIVIL PARA DEJAR LA INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD 1,00 434,27 434,27

Conjunto de ayudas de obra civil para dejar la instalación de electricidad completamente terminada, incluyendo:

Apertura y tapado de rozas.

Apertura de agujeros en paramentos.

Colocación de pasamuros.

Fijación de soportes.

Construcción de bancadas.

Construcción de hornacinas.

Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados.

Apertura de agujeros en falsos techos.

Descarga y elevación de materiales (si no precisan transportes especiales).

Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.

En general, todo aquello necesario para el montaje de la instalación.

02.09.09.02 UD LEGALIZACION INSTALACION VIVIENDAS 1,00 1.230,45 1.230,45

Realización y tramitación de proyecto completo del edificio y Certificado final de obra ante el Colegio Oficial, Delegación Territorial de Industria y compañía eléctrica suministradora. Boletines de Instalación sellados y de los Impresos A del apéndice 2 (uno por cada vivienda, y por cada uno de los servicios generales previstos). Incluso visado de los documentos mencionados, tasas para legalización y trámites. Medida la unidad completamente ejecutada.

TOTAL 02.09.09..... 1.664,72

TOTAL 02.09..... 275.671,73

02.10 **INSTALACION DE CALEFACCION Y ACS

02.10.01 SALA CALDERAS

02.10.01.01 CALDERAS

02.10.01.01.01 UD GENERADOR CALOR MODULAR 250KW 1,00 13.975,56 13.975,56

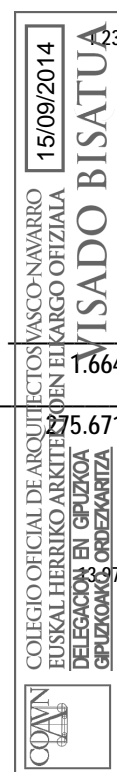
CALDERA HOVAL ULTRAGAS 250D

Suministro e instalación de caldera de condensación a gas en acero inoxidable con quemador de amplio rango de modulación incorporado. Grupo térmico compuesto por 2 calderas de 125 kW y homologado como una caldera (Posibilidad de una sola chimenea). Cámara de combustión en acero cromado. Tubos del haz tubular en acero cromado y aluFer®. Aislamiento de lana mineral recubierta con lámina de aluminio. Presostato de agua incorporado.

Quemador presurizado

-Con ventilador y venturi

-Encendido automático



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

-Indicador de ionización
Carenado de caldera en chapa de acero lacada en rojo/naranja
Conexión hidráulica caldera Hoval doble ida/retorno UltraGas (200-400D)

Datos Técnicos:
Potencia con gas natural y agua a 80/60° 25-224 kW
Potencia con gas natural y agua a 40/30° 28-246 kW
Presión máx./min.: 5,0/1,0 bar
Temperatura máx. servicio 90°C
Contenido en agua 412 l
Peso: 766 kg
Rendimiento 40/30°C 109,6%
Rendimiento 75/60°C 107,1 %
Pérdidas de mantenimiento a 70° 1960 W
Emisiones de óxidos de nitrógeno 26 mg/kWh
Emisiones de monóxido de carbono 3 mg/kWh
Incluye el transporte y puesta en obra, cuadro eléctrico U4.1 (Uno por caldera) para la regulación del circuito de mezcla, circuito directo y/o consumo de ACS con el controlador BIC 960 de la modulación del quemador para gas natural y de la cascada de las calderas, cajón de condensados tipo KB23, módulo de regulación BMS 0-10V, y desagüe a sumidero para el vaciado de la caldera y el drenaje de las válvulas de seguridad, sin incluir el conducto para evacuación de los productos de la combustión que enlaza la caldera con la chimenea. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

| | | | | | |
|------------------------|----|--|------|----------|----------|
| 02.10.01.01.02 | m | CHIMENEA MODULAR AISLADA DE 250 MM DE DIÁMETRO Chimenea modular aislada de 250 mm de diámetro interior, formada por doble pared de acero inoxidable AISI 316 y 30 mm de aislamiento de lana de roca con juntas de estanqueidad para evacuación de humos en sobrepresión de calderas de condensación, soportes, pieza de conexión caldera, accesorios, cono terminal de salida libre, abrazaderas, vierteaguas y punto de desagüe. Completamente instalada. Marca/modelo: DINAK JUNTA o equivalente, previa aprobación de la D.F. | 8,00 | 81,75 | 654,00 |
| TOTAL 02.10.01.01..... | | | | | 4.629,56 |
| 02.10.01.02 | | EQUIPOS PRINCIPALES | | | |
| 02.10.01.02.01 | UD | ACUMULADOR ACS 1500L ACUMULADOR ACS 1500 L Acumulador de agua caliente sanitaria para montaje vertical de capacidad 1.500 litros marca LAPESA modelo CV-1500-RB fabricado en acero vitrificado de calidad alimentaria y aislado térmicamente con espuma rígida de poliuretano proyectado en molde, libre de CFC, con boca lateral de hombra DN400; incorpora equipo de protección catódica compuesto por ánodos permanentes "Lapesa-Correx up. Instalado y puesto en marcha según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE. | 1,00 | 1.708,82 | 1.708,82 |
| 02.10.01.02.02 | ud | INTERCAMBIADOR CALOR PLACAS AGUA-AGUA AISLADO. CIRCUITO: A.C.S.. Intercambiador de calor de placas agua-agua aislado exteriormente | 1,00 | 744,40 | 744,40 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|---|----------|--------|---------|
| | <p>a base de fibra de vidrio de 50 mm de espesor de las siguientes características:</p> <p>Circuito: A.C.S.</p> <p>Potencia calorífica: 100 kW.</p> <p>CIRCUITO PRIMARIO:</p> <p>Caudal de agua: 4387 l/h.</p> <p>Temperatura entrada agua: 75 °C.</p> <p>Temperatura salida agua: 55 °C.</p> <p>CIRCUITO SECUNDARIO:</p> <p>Caudal de agua: 2.015 l/h.</p> <p>Temperatura entrada agua: 12 °C.</p> <p>Temperatura salida agua: 55 °C.</p> <p>Completamente instalado, incluso cuatro llaves de conexión, dos manómetros de comprobación con sus llaves de maniobra, cuatro llaves de vaciado, cuatro termómetros, bastidor de apoyo, juntas y demás accesorios.</p> <p>Marca/modelo: SEDICAL UFP-32/12-C-PN10 o equivalente.</p> | | | |
| 02.10.01.02.03 | <p>ud INTERCAMBIADOR CALOR PLACAS AGUA-AGUA AISLADO. CIRCUITO: SECUNDARIO SOLAR</p> <p>Intercambiador de calor de placas agua-agua aislado exteriormente a base de fibra de vidrio de 50 mm de espesor de las siguientes características:</p> <p>Circuito: SECUNDARIO SOLAR</p> <p>Potencia calorífica: 150 kW.</p> <p>CIRCUITO PRIMARIO:</p> <p>Caudal de agua: 8.710 l/h.</p> <p>Temperatura entrada agua: 55 °C.</p> <p>Temperatura salida agua: 40 °C.</p> <p>CIRCUITO SECUNDARIO:</p> <p>Caudal de agua: 7.600 l/h.</p> <p>Temperatura entrada agua: 12 °C.</p> <p>Temperatura salida agua: 29 °C.</p> <p>Completamente instalado, incluso cuatro llaves de conexión, dos manómetros de comprobación con sus llaves de maniobra, cuatro llaves de vaciado, cuatro termómetros, bastidor de apoyo, juntas y demás accesorios.</p> <p>Marca/modelo: SEDICAL UFP-32/26H-C-PN10 o equivalente.</p> | 1,00 | 874,69 | 874,69 |
| 02.10.01.02.04 | <p>ud COLECTOR DE IMPULSIÓN / RETORNO AC CLIMATIZACIÓN, EN ACERO NEGRO ESTIRADO Y GALVANIZADO UNE 19052/DIN 2448 DE 200 MM</p> <p>Colector de Impulsión / Retorno AC Climatización construido a base de acero negro estirado según UNE 19052 / DIN 2448 de 250 mm de diámetro, según esquema de principio y aislado exteriormente a base de manta de espuma elastomérica de 40 mm de espesor, acabado con lámina de aluminio de 0,8 mm de espesor y señalización según normas DIN. Completamente instalado.</p> | 2,00 | 357,59 | 715,18 |
| 02.10.01.02.05 | <p>ud COLECTOR DE ASPIRACIÓN / IMPULSIÓN GRUPOS BOMBEO AC CLIMATIZACIÓN, EN ACERO NEGRO ESTIRADO Y GALVANIZADO UNE 19052/DIN 2448 DE 1</p> <p>Colector de Aspiración / Impulsión grupos bombeo AC Climatización construido a base de acero negro estirado según UNE 19052 / DIN 2448 de 150 mm de diámetro, según esquema de principio y aislado exteriormente a base de manta de espuma elastomérica de 40 mm de espesor, acabado con lámina de aluminio de 0,8 mm de espesor y señalización según normas DIN. Completamente instalado.</p> | 1,00 | 151,55 | 151,55 |
| 02.10.01.02.06 | <p>ud COLECTOR DE ASPIRACIÓN / IMPULSIÓN GRUPOS BOMBEO AC CLIMATIZACIÓN, EN ACERO NEGRO ESTIRADO Y GALVANIZADO UNE</p> | 6,00 | 146,97 | 881,82 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------------|---|----------|--------|-----------------|
| | 19052/DIN 2448 DE 1 | | | |
| | Colector de Aspiración / Impulsión grupos bombeo AC | | | |
| | Climatización construido a base de acero negro estirado según UNE | | | |
| | 19052 / DIN 2448 de 125 mm de diámetro, según esquema de | | | |
| | principio y aislado exteriormente a base de manta de espuma | | | |
| | elastomérica de 40 mm de espesor, acabado con lámina de aluminio | | | |
| | de 0,8 mm de espesor y señalización según normas DIN. | | | |
| | Completamente instalado. | | | |
| | TOTAL 02.10.01.02..... | | | 5.076,46 |
| 02.10.01.03 | VALVULERIA AUTOMATICA Y ELEMENTOS DE CAMPO PARA CONTROL | | | |
| 02.10.01.03.01 | PRODUCCION DE CALOR | | | |
| 02.10.01.03.01.01 | ud VALVULA DE MARIPOSA 21/2" DISCO VKF41.65 | 2,00 | 124,50 | 249,00 |
| | Suministro e instalación de Válvula de mariposa en hierro fundido | | | |
| | GG20/25, montaje entre bridas según ISO 7005, para agua fría o | | | |
| | caliente en circuitos cerrados, cierre metal/metal; temperatura del | | | |
| | medio -15...120 °C. PN16. Kvs 200. DN65 , con parte proporcional de | | | |
| | accesorios y elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. | | | |
| | Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y | | | |
| | RITE. | | | |
| 02.10.01.03.01.02 | ud ACTUADOR VALVULA MARIPOSA DN25 A DN100 SAL31.00T10 | 2,00 | 148,67 | 297,34 |
| | Suministro e instalación de Actuador electrónico IP54. Torque 10 | | | |
| | Nm. Señal de control 3 puntos. Tiempo de carrera 120 s. Rotación | | | |
| | angular 90°. | | | |
| | Alimentación 230 V/50Hz CA. Kit de montaje ASK31N (VBF21..), | | | |
| | ASK33N (VKF41...). Marca Schneider, Modelo SAL31.00T10 o similar | | | |
| 02.10.01.03.01.03 | ud ACOPLAMIENTO PARA ACTUADOR Y VALVULAS DE COMPUERTA | 2,00 | 38,50 | 77,00 |
| | DESDE DN40-200 ASK33N | | | |
| | Suministro e instalación de acoplamiento para SAL.. y válvulas | | | |
| | VKF41..,desde DN40-200, El conjunto contiene los adaptadores de | | | |
| | eje, así como el cuerpo de acoplamiento al cuello de la válvula | | | |
| | (fundición de aluminio) y todas las piezas necesarias. Medida la | | | |
| | unidad instalada y probada. | | | |
| 02.10.01.03.01.04 | ud FINALES DE CARRERA AUXILIARES | 2,00 | 26,78 | 53,56 |
| | Suministro e instalación de dos finales de carrera con contactos para | | | |
| | verificación de posición física de un actuador de compuerta . Fácil | | | |
| | instalación. Los dos contactos son libremente ajustables en la | | | |
| | posición deseada. Marca Schneider, Modelo ASC10.51 o similar | | | |
| 02.10.01.03.01.05 | ud SONDA DE TEMPERATURA EXTERIOR QAC22 | 1,00 | 40,81 | 40,81 |
| | Suministro e instalación de sonda Symaro pasiva de temperatura | | | |
| | para exterior. Rango de utilización -35 a 70°C, con Ni 1000 ohmios a | | | |
| | 0°C como elemento sensor. Constante de tiempo de 14 minutos. | | | |
| | Conexión a dos hilos. Grado de protección IP54 | | | |
| 02.10.01.03.01.06 | ud SONDA DE TEMPERATURA DE INMERSIÓN QAE2120.010 | 4,00 | 40,46 | 161,84 |
| | Suministro e instalación de sonda Symaro pasiva de temperatura | | | |
| | para inmersión. Rango de utilización -30 a 130°C, con Ni 1000 | | | |
| | ohmios como elemento sensor. Constante de tiempo de 8 segundos | | | |
| | sin vaina de protección y 30 segundos con vaina de protección. | | | |
| | Material de la vaina acero inoxidable, longitud 100 mm. Conexión de | | | |
| | la sonda con terminales de tornillo. Grado de protección IP42 | | | |
| 02.10.01.03.01.07 | ud SONDA ACTIVA DE MEDIDA TEMPERATURA HUMOS FGT-PT1000 | 2,00 | 102,29 | 204,58 |
| | Suministro e instalación de Sonda activa de medida de temperatura | | | |
| | de humos en instalaciones de calefacción. Rango de utilización -20 a | | | |
| | 400 °C. Elemento sensor Pt1000. Cable conexión dos hilos. Tubo de | | | |
| | la sonda realizado en acero inoxidable. | | | |
| 02.10.01.03.01.08 | ud INTERRUPTOR DE FLUJO DBSF-1K | 2,00 | 95,44 | 190,88 |
| | Suministro e instalación, Interruptor de flujo para detección de | | | |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

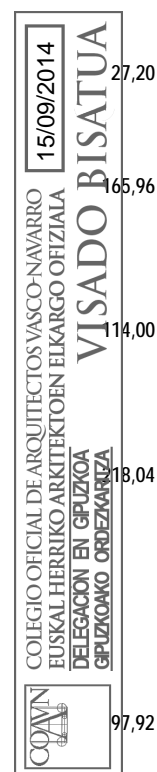
| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------------|--|----------|--------|----------|
| 02.10.01.03.01.09 | fluidos en tuberías. Dimensión nominal de la tubería entre 1 y 8 pulgadas. Conexión roscada R1", PN11, temperatura del medio -40...120 °C. Grado de protección IP65. 230 V CA, 15 (8) A. ud PRESOSTATO KP35 Suministro e instalación de Presostato rosca 1/4" G. Rangos de presión: de -0,2 a 7,5 bares. Diferencial 0,7 a 4 bares. Presión de trabajo admisible 17 bares. Amplia gama de regulación, monitorización y alarma en la industria, se puede utilizar para bombas y compresores. Están equipados con un contacto unipolar de dos vías (SPDT) de conmutación y pueden controlar motores CA monofásicos de hasta 2 kW directamente. Son para medios gaseosos y aire. Seguro contra vibraciones y golpes. Tiempos de disparo ultra-corto. Limita el desgaste al mínimo absoluto y. aumenta la fiabilidad. La conexión eléctrica se efectúa por la parte delantera del aparato. Esto facilita el montaje en batería y ahorra espacio. Adecuados para c.a. y c.c. Entradas de cable de 6-14 mm de diámetro. Las entradas de cable son sencillas de. cambiar por entradas estándar roscada. Carcasa IP44 cuando se monta con tapa superior y placa trasera. Temperaturas ambientes : 40° C - +65° C (durante cortos periodos hasta +80 °C). Temperatura del fluido °C: 40 ° C - +100 ° C. | 1,00 | 72,62 | 72,62 |
| 02.10.01.03.01.10 | ud PIROSTATO DE HUMOS RAG-TW.1 Suministro e instalación de pirostato de humos de rearme automático. | 2,00 | 73,10 | 146,20 |
| 02.10.01.03.01.11 | ud VAINA PARA MEDIR LA TEMPERATURA EN TUBERIAS CON PENDIENTE ADECUADA PARA CONTENER GLICERINA. Vaina para medir la temperatura en tuberías con pendiente adecuada para contener glicerina. Completamente instalada. | 4,00 | 3,40 | 13,60 |
| 02.10.01.03.01.12 | ud TERMÓMETRO VERTICAL O DE ESCUADRA, ARTICULADO Y GRADUADO DE 0° A 100 °C PARA LIQUIDOS Termómetro vertical o de escuadra, articulado y graduado de 0° a 100 °C para medir la temperatura de líquidos. Completamente instalado. | 2,00 | 9,22 | 18,44 |
| 02.10.01.03.01.13 | ud MANÓMETRO DE GLICERINA, GRADUADO DE 0-600 KPA, PARA PRESIÓN DE LÍQUIDOS. Manómetro de glicerina, graduado de 0-600 kPa, diámetro de esfera de 100 mm, con grifo de vaciado y lira, para presión de líquidos. Completamente instalado. | 2,00 | 19,00 | 38,00 |
| 02.10.01.03.01.14 | ud CONJUNTO MANOMETRO PARA BOMBA CONJUNTO MANOMETRO PARA MEDICIÓN EN BOMBA Manometro de glicerina de escala adecuado al rango de presiones a medir, con parte proporcional de accesorios y elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE. | 2,00 | 36,34 | 72,68 |
| 02.10.01.03.01.15 | ud TERMOMETRO DE ESFERA PARA DEPOSITOS TERMOMETRO DE ESFERA PARA DEPÓSITOS Termómetro de esfera de escala adecuado al rango de temperaturas a medir, con parte proporcional de accesorios y elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE. Incluida vaina termopozo de independización y longitud de 400 mm para inmersión en depósitos de ACS y de acumulación solar. | 2,00 | 48,96 | 97,92 |
| TOTAL 02.10.01.03.01..... | | | | 1.734,47 |
| 02.10.01.03.02 | CIRCUITOS CALEFACCION Y ACS | | | |
| 02.10.01.03.02.01 | ud SONDA DE TEMPERATURA DE INMERSIÓN QAE2120.010 Suministro e instalación de sonda Symaro pasiva de temperatura | 6,00 | 40,46 | 242,76 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------------|---|----------|--------|---------|
| 02.10.01.03.02.02 | <p>para inmersión. Rango de utilización -30 a 130°C, con Ni 1000 ohmios como elemento sensor. Constante de tiempo de 8 segundos sin vaina de protección y 30 segundos con vaina de protección. Material de la vaina acero inoxidable, longitud 100 mm. Conexión de la sonda con terminales de tornillo. Grado de protección IP42</p> <p>ud Sonda de temperatura de inmersión ACS QAE2120.015</p> <p>Suministro e instalación de sonda Symaro pasiva de temperatura para inmersión. Rango de utilización -30 a 130°C, con Ni 1000 ohmios como elemento sensor. Constante de tiempo de 8 segundos sin vaina de protección y 30 segundos con vaina de protección. Material de la vaina acero inoxidable, longitud 150 mm. Conexión de la sonda con terminales de tornillo. Grado de protección IP42</p> | 1,00 | 73,93 | 73,93 |
| 02.10.01.03.02.03 | <p>ud Presostato KP35</p> <p>Suministro e instalación de Presostato rosca 1/4" G. Rangos de presión: de -0,2 a 7,5 bares. Diferencial 0,7 a 4 bares. Presión de trabajo admisible 17 bares. Amplia gama de regulación, monitorización y alarma en la industria, se puede utilizar para bombas y compresores. Están equipados con un contacto unipolar de dos vías (SPDT) de conmutación y pueden controlar motores CA monofásicos de hasta 2 kW directamente. Son para medios gaseosos y aire. Seguro contra vibraciones y golpes. Tiempos de disparo ultra-corto. Limita el desgaste al mínimo absoluto y aumenta la fiabilidad. La conexión eléctrica se efectúa por la parte delantera del aparato. Esto facilita el montaje en batería y ahorra espacio. Adecuados para c.a. y c.c. Entradas de cable de 6-14 mm de diámetro. Las entradas de cable son sencillas de cambiar por entradas estándar roscada. Carcasa IP44 cuando se monta con tapa superior y placa trasera. Temperaturas ambientes : 40° C - +65° C (durante cortos periodos hasta +80 °C). Temperatura del fluido °C: 40 ° C - +100 ° C.</p> | 1,00 | 72,62 | 72,62 |
| 02.10.01.03.02.04 | <p>ud Vaina para medir la temperatura en tuberías con pendiente adecuada para contener glicerina.</p> <p>Vaina para medir la temperatura en tuberías con pendiente adecuada para contener glicerina. Completamente instalada.</p> | 8,00 | 3,40 | 27,20 |
| 02.10.01.03.02.05 | <p>ud Termómetro vertical o de escuadra, articulado y graduado de 0° a 100 °C para líquidos</p> <p>Termómetro vertical o de escuadra, articulado y graduado de 0° a 100 °C para medir la temperatura de líquidos. Completamente instalado.</p> | 18,00 | 9,22 | 165,96 |
| 02.10.01.03.02.06 | <p>ud Manómetro de glicerina, graduado de 0-600 kPa, para presión de líquidos.</p> <p>Manómetro de glicerina, graduado de 0-600 kPa, diámetro de esfera de 100 mm, con grifo de vaciado y lira, para presión de líquidos. Completamente instalado.</p> | 6,00 | 19,00 | 114,00 |
| 02.10.01.03.02.07 | <p>ud Conjunto manómetro para bomba</p> <p>CONJUNTO MANOMETRO PARA MEDICIÓN EN BOMBA</p> <p>Manómetro de glicerina de escala adecuado al rango de presiones a medir, con parte proporcional de accesorios y elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE.</p> <p>Incluidas válvulas de bola de 1/2" de corte, tubería de acero negro DN15, con picajes en la aspiración e impulsión de la bomba.</p> | 6,00 | 36,34 | 218,04 |
| 02.10.01.03.02.08 | <p>ud Termómetro de esfera para depósitos</p> <p>TERMOMETRO DE ESFERA PARA DEPÓSITOS</p> <p>Termómetro de esfera de escala adecuado al rango de temperaturas a medir, con parte proporcional de accesorios y elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE.</p> <p>Incluida vaina termopozo de independización y longitud de 400 mm</p> | 2,00 | 48,96 | 97,92 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------------|--|----------|--------|---------|
| 02.10.01.03.02.09 | para inmersión en depósitos de ACS y de acumulación solar. ud VÁLVULA MOTORIZADA DE 3 VÍAS DN50 CON SERVO 0-10V Suministro e instalación de Válvula de 3-vías de hierro fundido GG20/25, tipo VXF31.50 , embridada según ISO 7005, temperatura del medio -25...+130 °C; carrera 20 mm; PN10; DN50; Kvs 31 m3/h. Con actuador eléctrico SAX61.03 para montaje en válvulas con carrera de 20 mm. Mando manual con retorno automático al modo de control. Protección contra sobrecargas mediante limitación de fuerza en la posición final. Consola de aluminio fundido. Fuerza 700 N, grado de protección IP54, orientación de montaje horizontal / vertical, temperatura del medio 140 °C, temperatura ambiente -15 a 50°C. Alimentación 24 V/50Hz CA, Señal 0..10 V CC ó 4..20 mA, tiempo de carrera 35 segundos, sin muelle de retorno, con parte proporcional de accesorios y elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE. | 1,00 | 419,80 | 419,80 |
| 02.10.01.03.02.10 | ud VÁLVULA MOTORIZADA DE 3 VÍAS DN50 CON SERVO 0-10V Suministro e instalación de 3-vías, tipo VXG41.50 cuerpo de bronce RG5, rosca G 2 3/4B según ISO 228/1. Temp. del medio ?25...+130 °C. Carrera 20 mm. PN16 -DN50, Kvs 40 m3/h.Con Actuador electrohidráulico SKD62 para montaje en válvulas con carrera de 20 mm. Con mando manual. Protección contra sobrecargas mediante finales de carrera. Consola de aluminio fundido. Fuerza 1000 N, grado de protección IP54, orientación de montaje horizontal / vertical, temperatura del medio 140 °C, temperatura ambiente -15 a 50°C. Alimentación 24 V/50Hz CA., salida 0...10 Vca, tiempo de carrera 30 segundos, con muelle de retorno (ocho segundos). con parte proporcional de accesorios y elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE. | 1,00 | 542,85 | 542,85 |
| 02.10.01.03.02.11 | ud VÁLVULA MEZCLADORA TERMOSTÁTICA DE ACS DN50 Suministro e instalación de: Válvula TA-MATIC 3410 termostáticas mezcladoras. Conexión roscada (racores opcionales). Para agua caliente sanitaria. Con vía de recirculación. Cuerpo en bronce. Temperatura máxima de trabajo: 90° C. PN 10. Rango de ajuste: 45°-65° C. DN50. Sonda pasiva de temperatura de cable de 2500 mm, con sensor T1; rango -30..130 °C 3 Acoplamiento para TA-MATIC3400. Bridas conexión tubería acero inoxidable. Vías de frío/calor y mezcla, DN50. 1 Acoplamiento para TA-MATIC3400. Racores para soldar a tubería de cobre. Vías de recirculación, DN25 a 50. Medida la unidad instalada y probada, con parte proporcional de accesorios y elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE. | 1,00 | 799,96 | 799,96 |
| 02.10.01.03.02.12 | ud VÁLVULA SEDICAL OVENTROP HYDROCONTROL DN65 Válvula Sedical Oventrop Hydrocontrol DN65 - Caudal de cálculo: 7.500 l/h. - Conexión embridada DN65 PN16. con parte proporcional de accesorios y elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE. | 1,00 | 132,02 | 132,02 |
| 02.10.01.03.02.13 | ud VÁLVULA SEDICAL OVENTROP HYDROCONTROL DN50 Válvula Sedical Oventrop Hydrocontrol DN50 - Caudal de cálculo: 8.000 l/h. | 1,00 | 146,21 | 146,21 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

| | | | | | |
|---------------------------|------------|--|------|----------|----------|
| | | - Conexión embreadada DN50 PN16. con parte proporcional de accesorios y elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE. | | | |
| 02.10.01.03.02.14 | ud | VÁLVULA DE REGULACIÓN DE CAUDAL KFLOW K32P Válvula de regulación de caudal Kflow K32 - Caudal de cálculo: 1300 l/h. Rango de trabajo: 1. - Conexión roscada RH11/4" con parte proporcional de accesorios y elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE. | 2,00 | 93,46 | 186,92 |
| 02.10.01.03.02.15 | ud | VÁLVULA DE REGULACIÓN DE CAUDAL KFLOW K25 Válvula de regulación de caudal Kflow K25 - Caudal de cálculo: 1300 l/h. Rango de trabajo: 1. - Conexión roscada RH1". con parte proporcional de accesorios y elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE. | 2,00 | 84,05 | 168,10 |
| TOTAL 02.10.01.03.02..... | | | | | 3.408,29 |
| 02.10.01.03.03 | CONTADORES | | | | |
| 02.10.01.03.03.01 | ud | CONTADOR DE ENERGÍA TÉRMICA CON CAUDALÍMETRO ESTÁTICO HIDRODINÁMICO DE 80 MM DE DIÁMETRO Y CON EMISOR DE IMPULSOS. Contador de energía térmica, homologado según normativa vigente y compuesto por: - Caudalímetro estático hidrodinámico sin partes móviles, para agua hasta 90°C, PN16, de 80 mm de diámetro, para un caudal nominal de 40 m³/h (=11,1 l/s). - Cabeza electrónica modular y multifuncional en su configuración básica, con alimentación mediante batería de litio de 12 años de duración, que incluye: - Puerto óptico conforme a IEC 1107. - 2 Salidas de impulsos. - 2 Entradas de impulsos para contadores auxiliares (agua fría, gas, electricidad, etc.) - Puertos libres para 2 módulos. - Reconocimiento automático de los módulos opcionales. - Medición de caudal hasta 40 m³/h (=11,1 l/s). - Sondas de temperatura Pt500 con cable de 2m. - Vainas. Completamente instalado. Marca/modelo: SEDICAL SUPERSTATIC 440 + SUPERCAL 531 o equivalente, previa aprobación de la D.F.. | 1,00 | 1.522,67 | 1.522,67 |
| 02.10.01.03.03.02 | ud | CONTADOR DE ENERGÍA TÉRMICA CON CAUDALÍMETRO ESTÁTICO HIDRODINÁMICO DE 40 MM DE DIÁMETRO Y CON EMISOR DE IMPULSOS. Contador de energía térmica, homologado según normativa vigente y compuesto por: - Caudalímetro estático hidrodinámico sin partes móviles, para agua hasta 90°C. PN16. de 40 mm de diámetro, para un caudal nominal | 2,00 | 600,75 | 1.201,50 |

15/09/2014

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACIÓN EN GIPUZKOA
GIPUZKOAKO ORDEZKARITZA

VISADO BISATUA



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------------|--|----------|--------|----------|
| | de 10 m ³ /h (=2,77l/s). | | | |
| | <ul style="list-style-type: none"> - Cabeza electrónica modular y multifuncional en su configuración básica, con alimentación mediante batería de litio de 12 años de duración, que incluye: <ul style="list-style-type: none"> - Puerto óptico conforme a IEC 1107. - 2 Salidas de impulsos. - 2 Entradas de impulsos para contadores auxiliares (agua fría, gas, electricidad, etc.) - Puertos libres para 2 módulos. - Reconocimiento automático de los módulos opcionales. - Medición de caudal hasta 10 m³/h (=2,77 l/s). - Sondas de temperatura Pt500 con cable de 2m. - Vainas. | | | |
| | Completamente instalado. | | | |
| | Marca/modelo: SEDICAL SUPERSTATIC 440 + SUPERCAL 531 o equivalente, previa aprobación de la D.F.. | | | |
| 02.10.01.03.03.03 | ud CONTADOR DE ENERGÍA TÉRMICA CON CAUDALÍMETRO ESTÁTICO HIDRODINÁMICO DE 11/4" DE DIÁMETRO Y CON EMISOR DE IMPULSOS. | 1,00 | 550,08 | 550,08 |
| | Contador de energía térmica, homologado según normativa vigente y compuesto por: | | | |
| | <ul style="list-style-type: none"> - Caudalímetro estático hidrodinámico sin partes móviles, para agua hasta 90°C, PN16, de 11/4" de diámetro, para un caudal nominal de 3 m³/h (0,833l/s). - Cabeza electrónica modular y multifuncional en su configuración básica, con alimentación mediante batería de litio de 12 años de duración, que incluye: <ul style="list-style-type: none"> - Puerto óptico conforme a IEC 1107. - 2 Salidas de impulsos. - 2 Entradas de impulsos para contadores auxiliares (agua fría, gas, electricidad, etc.) - Puertos libres para 2 módulos. - Reconocimiento automático de los módulos opcionales. - Medición de caudal hasta 3 m³/h (0,833 l/s). - Sondas de temperatura Pt500 con cable de 2m. - Vainas. | | | |
| | Completamente instalado. | | | |
| | Marca/modelo: SEDICAL SUPERSTATIC 440 + SUPERCAL 531 o equivalente, previa aprobación de la D.F.. | | | |
| TOTAL 02.10.01.03.03..... | | | | 3.274,25 |
| TOTAL 02.10.01.03..... | | | | 8.417,01 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|---|----------|----------|----------|
| 02.10.01.04 | BOMBAS DE CIRCULACIÓN | | | |
| 02.10.01.04.01 | ud BOMBA CENTRÍFUGA CIRCULADORA, DE ROTOR SECO, PARA EL CIRCUITO CALDERAS <p>Bomba centrífuga circuladora, de rotor seco y caudal variable, para el circuito calderas (B01) y (B02), para un caudal de 10 m3/h y una presión diferencial de 5mca, con cierre mecánico, juego de soportes, variador de frecuencia, sonda de presión diferencial, control integrado para regulación continua de velocidad y módulo Interface serial digital para la conexión directa a sistema de gestión, incluso accesorios de conexión, cableado eléctrico, elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE. Completamente instalada. Marca/modelo: GRUNDFOS TP 50-60/4 AI-F-A-AUUE + CUE 3X380-500V IP20 1,1KW 2.4 + Kit sensor de presión diferencial DPI o equivalente, previa aprobación de la D.F. Según fichas técnicas de proyecto.</p> | 2,00 | 1.203,51 | 2.407,02 |
| 02.10.01.04.02 | ud BOMBA CENTRÍFUGA CIRCULADORA, DE ROTOR SECO, PARA EL CIRCUITO CALEFACCION <p>Bomba centrífuga circuladora, de rotor seco y caudal variable, para el circuito caalefacción (B03), para un caudal de 11,5 m3/h y una presión diferencial de 6,7 mca, con cierre mecánico, juego de soportes, variador de frecuencia, sonda de presión diferencial, control integrado para regulación continua de velocidad y módulo Interface serial digital para la conexión directa a sistema de gestión, incluso accesorios de conexión, cableado eléctrico, elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE. Completamente instalada. Marca/modelo: GRUNDFOS MAGNA3 40-100/4 A-F-A-BQQE o equivalente, previa aprobación de la D.F. Según fichas técnicas de proyecto.</p> | 2,00 | 1.442,39 | 2.884,78 |
| 02.10.01.04.03 | ud BOMBA CENTRÍFUGA CIRCULADORA, DE ROTOR SECO, PARA EL CIRCUITO PRIMARIO ACS <p>Bomba centrífuga circuladora, de rotor seco y caudal variable, para el circuito producción ACS (B05), para un caudal de 4,5 m3/h y una presión diferencial de 7,8 mca, con cierre mecánico, juego de soportes, variador de frecuencia, sonda de presión diferencial, control integrado para regulación continua de velocidad y módulo Interface serial digital para la conexión directa a sistema de gestión, incluso accesorios de conexión, cableado eléctrico, elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE. Completamente instalada. Marca/modelo: GRUNDFOS TP 32-90/2 A-F-A-BUBE+ CUE 3X380-500V IP20 0.55KW 1.8 + Kit sensor de presión diferencial DPI o equivalente, previa aprobación de la D.F. Según fichas técnicas de proyecto.</p> | 2,00 | 984,36 | 1.968,72 |
| 02.10.01.04.04 | ud BOMBA CENTRÍFUGA CIRCULADORA, DE ROTOR SECO, PARA EL CIRCUITO SECUNDARIO ACS <p>Bomba centrífuga circuladora, de rotor seco y caudal variable, para agua sanitaria, para el circuito secundario ACS (B06), para un caudal de 2,1 m3/h y una presión diferencial de 4,2 mca, con cierre mecánico, juego de soportes, variador de frecuencia, sonda de presión diferencial, control integrado para regulación continua de velocidad y módulo Interface serial digital para la conexión directa a</p> | 2,00 | 984,36 | 1.968,72 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|--|----------|----------|----------|
| | sistema de gestión, incluso accesorios de conexión, cableado eléctrico, elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE. Completamente instalada. Marca/modelo: GRUNDFOS TP 32-90/2 A-F-A-BUBE+ CUE 3X380-500V IP20 0.55KW 1.8 + Kit sensor de presión diferencial DPI o equivalente, previa aprobación de la D.F. Según fichas técnicas de proyecto. | | | |
| 02.10.01.04.05 | UD BOMBA CENTRÍFUGA CIRCULADORA GEMELA, DE ROTOR HÚMEDO, PARA EL CIRCUITO RECIRCULACION Bomba centrífuga circuladora, de rotor húmedo y caudal constante, para el circuito recirculaciónACS (GB08), para un caudal de 1,0 m3/h y una presión diferencial de 4,5 mca, con cierre mecánico, juego de soportes y módulo de protección de motor y control externo, incluso accesorios de conexión, cableado eléctrico, elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE. Completamente instalada. Marca/modelo: GRUNDFOS UPSD 32-60F o equivalente, previa aprobación de la D.F. Según fichas técnicas de proyecto. | 1,00 | 600,75 | 600,75 |
| 02.10.01.04.06 | UD BOMBA CENTRÍFUGA CIRCULADORA GEMELA, DE ROTOR SECO, PARA EL CIRCUITO TRANSFERENCIA SOLAR Bomba centrífuga circuladora gemela, de rotor seco y caudal variable, para el circuito de transferencia solar (B09), para un caudal de 8,8 m3/h y una presión diferencial de 4,8 mca, con cierre mecánico, juego de soportes, variador de frecuencia, sonda de presión diferencial, control integrado para regulación continua de velocidad y módulo Interface serial digital para la conexión directa a sistema de gestión, incluso accesorios de conexión, cableado eléctrico, elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE. Completamente instalada. Marca/modelo: GRUNDFOS TPD 40-60/2 A-F-A-AUUE+ Control MPC-F 2x0.75 DOL + Kit sensor de presión diferencial DPI o equivalente, previa aprobación de la D.F. Según fichas técnicas de proyecto. | 1,00 | 1.048,78 | 1.048,78 |
| 02.10.01.04.07 | ud MANGUITO ELÁSTICO ANTIVIBRATORIO DE UN CUERPO, DE 50 MM DE DIÁMETRO Manguito elástico antivibratorio de un cuerpo, de 50 mm de diámetro, útil para el servicio de agua hasta 90 °C y PN-16 , con uniones mediante bridas. Completamente instalado. Marca/modelo: COMEVAL o equivalente,previa aprobación de la D.F. | 4,00 | 51,02 | 204,08 |
| 02.10.01.04.08 | ud MANGUITO ELÁSTICO ANTIVIBRATORIO DE UN CUERPO, DE 65 MM DE DIÁMETRO Manguito elástico antivibratorio de un cuerpo, de 65 mm de diámetro, útil para el servicio de agua hasta 90 °C y PN-16 , con uniones mediante bridas. Completamente instalado. Marca/modelo: COMEVAL o equivalente,previa aprobación de la D.F. | 8,00 | 53,80 | 430,40 |

TOTAL 02.10.01.04.....

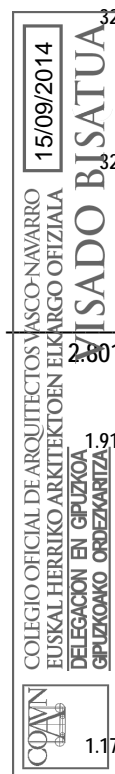
11.513,25



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------------------|---|----------|----------|----------|
| 02.10.01.05 | VASOS DE EXPANSIÓN Y VÁLVULAS DE SEGURIDAD | | | |
| 02.10.01.05.01 | ud DEPÓSITO DE EXPANSIÓN CERRADO DE MEMBRANA RECAMBIABLE, DE 800 L DE CAPACIDAD Depósito de expansión cerrado de membrana recambiable, de 800 l de capacidad, construido con chapa de acero soldado, para una presión de 1000 kPa, timbrado por Delegación de Industria, con válvula de seguridad, manómetro, grifo de vaciado y toma de regulación de presión. Completamente instalado. Marca/modelo: SEDICAL REFLEX G 800 / PN6 o equivalente,previa aprobación de la D.F. | 1,00 | 953,22 | 953,22 |
| 02.10.01.05.02 | ud DEPÓSITO DE EXPANSIÓN CERRADO DE MEMBRANA RECAMBIABLE, DE 50 L DE CAPACIDAD Depósito de expansión cerrado de membrana recambiable, de 50 l de capacidad, construido con chapa de acero soldado, para una presión de 600 kPa, timbrado por Delegación de Industria, con válvula de seguridad, manómetro, grifo de vaciado y toma de regulación de presión. Completamente instalado. Marca/modelo: SEDICAL REFLEX NG 50 / PN6 o equivalente,previa aprobación de la D.F. | 2,00 | 76,72 | 153,44 |
| 02.10.01.05.03 | ud VASO EXPANSIÓN SEDICAL-REFIX DT5 JUNIOR 400 Depósito de expansión cerrado de membrana no recambiable para instalaciones de suministro de agua caliente sanitaria, de 400 l de capacidad, construido con chapa de acero soldado, protección anticorrosión en partes en contacto con el agua, para una presión de 1000 kPa, con válvula de recirculación del agua antilegionela,, timbrado por Delegación de Industria, con válvula de seguridad, manómetro, grifo de vaciado y toma de regulación de presión. Completamente instalado. Marca/modelo: SEDICAL REFIX DT5 400 / PN10 o equivalente,previa aprobación de la D.F. | 1,00 | 1.045,29 | 1.045,29 |
| 02.10.01.05.04 | ud VÁLVULA DE SEGURIDAD, DE ESCAPE CONDUcido, DE 40 MM TARADA A 6 BAR Válvula de seguridad, de escape conducido, de 40 mm de diámetro tarada a 6 bar, instalada en circuito primario caldera. Completamente instalada. | 2,00 | 162,33 | 324,66 |
| 02.10.01.05.05 | ud VÁLVULA DE SEGURIDAD, DE ESCAPE CONDUcido, DE 32 MM TARADA A 6 BAR Válvula de seguridad, de escape conducido, de 32 mm de diámetro tarada a 6 bar, instalada en circuito calefacción. Completamente instalada. | 3,00 | 108,33 | 324,99 |
| TOTAL 02.10.01.05..... | | | | 2.801,60 |
| 02.10.01.06 | ELIMINACIÓN DE AIRE Y PURGADO AUTOMÁTICO | | | |
| 02.10.01.06.01 | UD COMPENSADOR HIDRAULICO Y DESGASIFICADOR SPIROCROSS XC 100 F ud. de compensador hidraulico con desgasificador automatico y separador de lodos, marca sedical, modelo spirocross xc 100 f, con un volumen de 29 l. incluso calorifugado con manta de fibra de vidrio de 50 mm. de espesor, emulsión oxiasfáltica y chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, contrabridas de cuello, juntas klingerit, tornilleria inoxidable, accesorios y medios auxiliares de montaje, etc... totalmente instalado. | 1,00 | 1.917,58 | 1.917,58 |
| 02.10.01.06.02 | ud PURGADORES AUTOMÁTICOS SPIROTOP AB050 Purgadores automáticos Spirotop AB050 con válvula de bola de 1/2" incluida. Completamente instalado | 30,00 | 39,19 | 1.175,70 |
| TOTAL 02.10.01.06..... | | | | 3.093,28 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|---|----------|--------|---------|
| 02.10.01.07 | RED DE TUBERIAS, VALVULERIA Y ACCESORIOS SALA CALDERAS | | | |
| 02.10.01.07.01 | ud VÁLVULA MARIPOSA OBLEA, MONTAJE BRIDAS, MANDO MANUAL PALANCA, DE 80 MM Válvula de mariposa tipo oblea, para montaje entre bridas, de 80 mm de diámetro, PN-16 , con mando de accionamiento manual por palanca, incluso bridas y juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo : AMVI o equivalente,previa aprobación de la D.F. | 4,00 | 51,89 | 207,56 |
| 02.10.01.07.02 | ud VÁLVULA MARIPOSA OBLEA, MONTAJE BRIDAS, MANDO MANUAL PALANCA, DE 65 MM Válvula de mariposa tipo oblea, para montaje entre bridas, de 65 mm de diámetro, PN-16 , con mando de accionamiento manual por palanca, incluso bridas y juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo : AMVI o equivalente,previa aprobación de la D.F. | 19,00 | 51,05 | 969,95 |
| 02.10.01.07.03 | ud VÁLVULA DE BOLA DE LATÓN, PARA MONTAJE ROSCADO, DE 65 MM, ACCIONAMIENTO MANUAL PALANCA Válvula de bola de latón para agua sanitaria, para montaje roscado, de 65 mm de diámetro, PN-16 ,con mando de accionamiento manual por palanca y juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo: ARCO o equivalente,previa aprobación de la D.F. | 2,00 | 63,69 | 127,38 |
| 02.10.01.07.04 | ud VÁLVULA DE BOLA DE LATÓN, PARA MONTAJE ROSCADO, DE 50 MM, ACCIONAMIENTO MANUAL PALANCA Válvula de bola de latón para agua sanitaria, para montaje roscado, de 50 mm de diámetro, PN-16 ,con mando de accionamiento manual por palanca y juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo: ARCO o equivalente,previa aprobación de la D.F. | 27,00 | 36,91 | 996,57 |
| 02.10.01.07.05 | ud VÁLVULA DE BOLA DE LATÓN, PARA MONTAJE ROSCADO, DE 40 MM, ACCIONAMIENTO MANUAL PALANCA Válvula de bola de latón para agua sanitaria, para montaje roscado, de 40 mm de diámetro, PN-16 ,con mando de accionamiento manual por palanca y juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo: ARCO o equivalente,previa aprobación de la D.F. | 2,00 | 24,10 | 48,20 |
| 02.10.01.07.06 | ud VÁLVULA DE BOLA DE LATÓN, PARA MONTAJE ROSCADO, DE 32 MM, ACCIONAMIENTO MANUAL PALANCA Válvula de bola de latón para agua sanitaria, para montaje roscado, de 32 mm de diámetro, PN-16 ,con mando de accionamiento manual por palanca y juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo: ARCO o equivalente,previa aprobación de la D.F. | 3,00 | 8,49 | 25,47 |
| 02.10.01.07.07 | ud VÁLVULA DE BOLA DE LATÓN, PARA MONTAJE ROSCADO, DE 25 MM, ACCIONAMIENTO MANUAL PALANCA Válvula de bola de latón para agua sanitaria, para montaje roscado, de 25 mm de diámetro, PN-16 ,con mando de accionamiento manual por palanca y juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo: ARCO o equivalente,previa aprobación de la D.F. | 8,00 | 6,69 | 53,52 |
| 02.10.01.07.08 | ud GRIFO VACIADO DE LATÓN, MONTAJE ROSCADO, MANDO MANUAL POR PALANCA, DE 40 MM Grifo de vaciado de latón, para montaje roscado, de 40 mm de diámetro, PN-16 , con mando de accionamiento manual por palanca y juego de accesorios. Completamente instalado. | 2,00 | 10,78 | 21,56 |
| 02.10.01.07.09 | ud GRIFO VACIADO DE LATÓN, MONTAJE ROSCADO, MANDO MANUAL POR PALANCA, DE 20 MM | 27,00 | 7,99 | 215,73 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|---|----------|--------|---------|
| 02.10.01.07.10 | <p>Grifo de vaciado de latón, para montaje roscado, de 20 mm de diámetro, PN-16 , con mando de accionamiento manual por palanca y juego de accesorios. Completamente instalado.</p> <p>ud VÁLVULA DE RETENCIÓN DE DISCO, INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN, MONTAJE ENTRE BRIDAS, 65 MM DE DIÁMETRO, PN-10</p> <p>Válvula de retención de disco, para instalaciones de climatización, con montaje entre bridas, de 65 mm de diámetro, PN-10, con juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo: RUBER CHECK o equivalente, previa aprobación de la D.F.</p> | 6,00 | 76,72 | 460,32 |
| 02.10.01.07.11 | <p>ud VÁLVULA DE RETENCIÓN DE DISCO, INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN, MONTAJE ENTRE BRIDAS, 50 MM DE DIÁMETRO, PN-10</p> <p>Válvula de retención de disco, para instalaciones de climatización, con montaje entre bridas, de 50 mm de diámetro, PN-10, con juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo: RUBER CHECK o equivalente, previa aprobación de la D.F.</p> | 6,00 | 63,69 | 382,14 |
| 02.10.01.07.12 | <p>ud VÁLVULA DE RETENCIÓN ROSCADA, PARA INSTALACIONES DE CONSUMO , DE 32 MM DE DIÁMETRO, PN-10</p> <p>Válvula de retención roscada, para instalaciones de agua potable fabricada en latón tipo EUROPA, de 32 mm de diámetro, PN-10 , con juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo: TULLER o equivalente, previa aprobación de la D.F.</p> | 2,00 | 15,88 | 31,76 |
| 02.10.01.07.13 | <p>ud VÁLVULA DE RETENCIÓN ROSCADA, PARA INSTALACIONES DE CONSUMO , DE 25 MM DE DIÁMETRO, PN-10</p> <p>Válvula de retención roscada, para instalaciones de agua potable fabricada en latón tipo EUROPA, de 25 mm de diámetro, PN-10 , con juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo: TULLER o equivalente, previa aprobación de la D.F.</p> | 2,00 | 9,41 | 18,82 |
| 02.10.01.07.14 | <p>ud FILTRO CON BRIDAS PARA AGUA, CUERPO FUNDICIÓN GRIS Y FILTRO ACERO INOX, DE 65 MM</p> <p>Filtro con bridas para agua, de 65 mm de diámetro, PN-16 , con cuerpo de fundición gris y filtro de acero inoxidable. Completamente instalado. Marca/modelo: J.C. o equivalente,previa aprobación de la D.F.</p> | 4,00 | 61,57 | 246,28 |
| 02.10.01.07.15 | <p>ud FILTRO CON BRIDAS PARA AGUA, CUERPO FUNDICIÓN GRIS Y FILTRO ACERO INOX, DE 50 MM</p> <p>Filtro con bridas para agua, de 50 mm de diámetro, PN-16 , con cuerpo de fundición gris y filtro de acero inoxidable. Completamente instalado. Marca/modelo: J.C. o equivalente,previa aprobación de la D.F.</p> | 1,00 | 53,70 | 53,70 |
| 02.10.01.07.16 | <p>ud FILTRO CON BRIDAS PARA AGUA, CUERPO FUNDICIÓN GRIS Y FILTRO ACERO INOX, DE 35 MM</p> <p>Filtro con bridas para agua, de 35 mm de diámetro, PN-16 , con cuerpo de fundición gris y filtro de acero inoxidable. Completamente instalado. Marca/modelo: J.C. o equivalente,previa aprobación de la D.F.</p> | 1,00 | 47,41 | 47,41 |
| 02.10.01.07.17 | <p>ud FILTRO ROSCADO PARA AGUA, CON CUERPO DE LATON Y FILTRO DE ACERO, DE 25 MM</p> <p>Filtro roscado para agua, de 25 mm de diámetro, PN-16 , con cuerpo de latón y filtro de acero inoxidable. Completamente instalado. Marca/modelo: TULLER o equivalente,previa aprobación de la D.F.</p> | 2,00 | 14,00 | 28,00 |
| 02.10.01.07.18 | <p>ud VALVULA REDUCTORA</p> <p>VALVULA REDUCTORA DE PRESION</p> <p>Válvula reductora de presión de diámetros variables entre DN25 y DN100 para instalar roscada en tubería de acero o cobre, con</p> | 2,00 | 91,18 | 182,36 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------------------|---|----------|----------|----------|
| | <p>manómetro de salida incluido, con parte proporcional de accesorios y elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE.</p> <p>Ubicación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Alimentación de circuito general | | | |
| 02.10.01.07.19 | <p>ud CONEXIONADO Y ALIM. A CIRCUITOS CERRADOS DE CLIMATIZACIÓN, ENLACE A TUBERÍA DE 32 MM, CON CONTADOR Y</p> <p>Conexiónado y alimentación a circuitos cerrados de climatización, mediante la instalación de tubería de acero inoxidable flexible AISI-321 de 100 cm de longitud con racors y elementos de unión en los extremos, válvula de paso tipo bola, válvula de retención roscada, filtro, contador y desconectador, grifo de vaciado de 15 mm y manómetro graduado con grifo de comprobación, para instalación y enlace a tubería de 32 mm de diámetro. Completamente instalado.</p> | 1,00 | 240,76 | 240,76 |
| 02.10.01.07.20 | <p>ud CONEXIONADO Y ALIM. A CIRCUITOS CERRADOS DE CLIMATIZACIÓN, ENLACE A TUBERÍA DE 15 MM, CON CONTADOR Y FILTRO.</p> <p>Conexiónado y alimentación a circuitos cerrados de climatización, mediante la instalación de tubería de acero inoxidable flexible AISI-321 de 100 cm de longitud con racors y elementos de unión en los extremos, válvula de paso tipo bola, válvula de retención roscada, filtro, contador y desconectador, grifo de vaciado de 15 mm y manómetro graduado con grifo de comprobación, para instalación y enlace a tubería de 15 mm de diámetro. Completamente instalado.</p> | 1,00 | 141,77 | 141,77 |
| 02.10.01.07.21 | <p>PA MONTAJE DE TUBERIAS DE ACERO CARBONO</p> <p>CONJUNTO DE TUBERIAS DE ACERO CARBONO</p> <p>Suministro y montaje del conjunto de tuberías de acero negro estirado sin soldadura, serie normal según DIN 2448, de unión soldada, con piecerío de acero, diámetros según diagrama de principio y espacio previsto en sala de calderas, con abrazaderas de soportación, calorifugada con coquilla tipo armaflex de 40 mm. de espesor de pared y diámetro según tubo, con barrera de vapor, terminado con chapa de aluminio, incluyendo p.p. de accesorios y válvulas, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE.</p> <p>Conexiónado entre:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Calderas y compensador hidráulico. - Compensador hidráulico y colectores de impulsión y retorno. - Primario del intercambiador de ACS - Circuitos de calefacción desde colectores de impulsión y retorno hasta salida de sala de calderas. - circuito aprovechamiento energía solar entre intercambiador y depósitos de inercia <p>Incluso bridas, codos y demás accesorios que sean necesarios.</p> | 1,00 | 4.415,14 | 4.415,14 |
| TOTAL 02.10.01.07..... | | | | 4,40 |
| 02.10.01.08 | INSTALACION ELECTRICA Y DE CONTROL | | | |
| 02.10.01.08.01 | <p>P.A. INSTALACIÓN ELECTRICA DE INTERCONEXIÓN</p> <p>Instalación eléctrica de interconexión de cuadro de fuerza y maniobra con bombas y elementos de campo mediante cable unipolar de cobre RV 0'6/1KV bajo tubo de acero incluso parte proporcional de cajas de derivación y conexiónado.</p> | 1,00 | 618,86 | 618,86 |
| 02.10.01.08.02 | <p>P.A. CABLEADO DE ELEMENTOS DE CONTROL EN CAMPO</p> <p>Cabelado y conexiónado entre los elementos de control de campo (sondas de temperatura, de presión, termostatos, válvulas automáticas, etc...), en sala máquinas, colectores y montantes de</p> | 1,00 | 854,40 | 854,40 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|---|----------|----------|----------|
| 02.10.01.08.03 | <p>ACS, con el cuadro eléctrico o los borneros de los equipos correspondientes.</p> <p>ud CUADRO ELÉCTRICO EN SALA DE MAQUINAS</p> <p>Cuadro de fuerza control y maniobra (SALA CALDERAS) del sistema de gestión compuesta por cuadro para controlador PXC...BACNet/IP o KNX/IP y módulos de Entrada/Salida para configurar:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 16 entradas analógicas - 24 entradas digitales - 5 salidas analógicas -18 salidas digitales <p>incluyendo regletero de bornas para 63 señales de control, transformador 230/24 V C.A. e interruptores magnetotérmicos bipolares para protección de primario y secundario, Schuko etc., con capacidad de ampliación del 20</p> <p>%, Se incluyen todos los relés, conectores y accesorios necesarios. Completamente instalado. Marca/modelo: itace,previa aprobación de la D.F.para alojar Controlador PXC y módulos de Entrada/Salida para:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Disyuntores y contactores para: 10 bombas 3x230 V. CA, 5 bombas dobles 3X230 V. CA., 2 alimentación calderas 230 V. CA.; 2 Alimentación Solar -1 Interruptor general, 8 interruptores diferenciales <p>Controlador modular Bacnet/LON con conexión a bus isla (hasta 200 puntos)</p> <p>Terminal de mando para conexión en red, para visualizar y manejar uno ó varios controladores DESIGO PX. Pantalla de alta calidad con contraste ajustable, manejo sencillo mediante teclas con acceso directo a la información de planta requerida manejo y visualización de funciones de gestión de planta (alarmas, programas horarios, calendarios, ajustes de gráficos para tendencias en línea, capacidad para añadir o suprimir usuarios, textos exactos y definidos con fuentes grandes, entradas de nombre de usuario y contraseña, salida automática del sistema, gráficos de curvas de calefacción, prueba de cableado para E/S, instalación remota o en controlador modular. Montaje en carril DIN ó mediante tornillos. Alimentación a 24 Vca.</p> <p>Módulo de 8 E/S universales. Módulo de indicación de valor de medida o de salida de señal de posicionamiento, gama TX, para conexión a bus P, con ocho señales universales (entradas o salidas analógicas). Posibilidad de ser usado con sondas de temperatura LG-Ni1000, con entradas de tensiones de medida 0..10 Vcc o como salidas continuas de 0..10 Vcc. Conversión de las señales analógicas emitidas desde planta a señales digitales de bus P para gestión en controlador y conversión de señales digitales del controlador a señales continuas de posicionamiento para la planta. Montaje sobre carril DIN, posibilidad de cableado directo de señales sin borneros, bornas protegidas frente a cableado erróneo de tensión 24 V ac/dc, bornas con terminales de diagnóstico, direccionamiento mediante fichas. Alimentación 24 Vca.</p> <p>Módulo de 8 entradas digitales. Módulo de señalización gama TX,</p> | 1,00 | 6.434,52 | 6.434,52 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

para conexión a bus P, con ocho entradas de estado independientes para señales de contactos libres de potencial, dispositivos de conmutación electrónicos o impulsos. Con indicadores luminosos del estado de los contactos de entrada (verde, amarillo, rojo). Montaje sobre carril DIN, posibilidad de cableado directo de señales sin borneros, bornas protegidas frente a cableado erróneo de tensión 24 V ac/dc, bornas con terminales de diagnóstico, direccionamiento mediante fichas. Alimentación a través del bus P 24 Vcc.

Módulo de 6 salidas relés. Módulo de conmutación gama TX para conexión a bus P, con seis salidas independientes de control binario (dos puntos, encendido / apagado) y contactos de transferencia libres de potencial. Convierte las señales de encendido/apagado que envía el controlador a través del bus P a los comandos de encendido/apagado de la planta. Con indicadores luminosos del estado de los contactos de salida. Montaje sobre carril DIN, posibilidad de cableado directo de señales sin borneros, bornas protegidas frente a cableado erróneo de tensión 24 V ac/dc, bornas con terminales de diagnóstico, direccionamiento mediante fichas. Alimentación a través del bus P 24 Vcc.

Módulo de alimentación 1,2A
Módulo de conexión a bus
Juego de fichas de direcciones 1...12 para módulos TX
Hoja A4 para etiquetas módulos TX
Soporte transparente para etiqueta de módulos TX
Router BACnet entre Ethernet/Ip-Ms/Tp
Fuente de alimentación conmutada 24v
Convertido RS486
Etiquetado mediante placa blanca y letras negras de todos los elementos. Espacio de reserva de un 30%. Construido según REBT.
Mano de obra de montaje, conexionado e instalación. Medida la unidad completamente instalada y conectada

| | | | | |
|----------------|---|--------|----------|----------|
| 02.10.01.08.04 | M CABLEADO BUS DE CONTADORES | 340,00 | 2,29 | 778,60 |
| | Suministro e instalación de cable para conexión vía bus entre los diferentes contadores de energía y ACS de cada vivienda con la centralita de regulación situada en la sala de calderas, canalizado bajo tubo rígido de PVC curvable en caliente de 20 mm de diámetro nominal. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación, material auxiliar de conexión y fijación. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | | | |
| 02.10.01.08.05 | uD INTERRUPTOR DE SEGURIDAD | 1,00 | 52,88 | 52,88 |
| | Interruptor general de seguridad, formado por caja de pulsador marca Legrand modelo Signis, con pulsador de parada de emergencia, con tapa amarilla y pulsador tipo seta rojo, con 1 contacto NC situada en el exterior de la Sala, alimentada con cable RVK 0,6/1KV de 3x1,5 mm2, canalizados bajo tubo de acero roscado rígido, en montaje superficial. Medida la unidad terminada. | | | |
| 02.10.01.08.06 | ML BANDEJA REJILLA 200x60 | 20,00 | 13,77 | 275,40 |
| | Bandeja tipo rejilla con tratamiento zincado bricomatado y bordes de seguridad, dimensiones 200 mm de ancho y ala de 60 mm. Incluso elementos auxiliares de sujeción, tornillería, pletinas. Medida la longitud completamente instalada. | | | |
| 02.10.01.08.07 | ud ORDENADOR PANTALLA TACTIL | 1,00 | 1.809,48 | 1.809,48 |
| | Suministro e instalación de Ordenador con pantalla táctil de 15" | | | |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|--|----------|----------|----------|
| | pulgadas. CPU Intel Atom N270, 2GB de RAM. Pantalla resolución 1024x768. Sistema operativo Windows 7 Incluso instalación de Software de SCADA de Puesto Central de Gestión Técnica de Instalaciones de Calefacción, Ventilación y Aire Acondicionado, HVAC itace ®. Imágenes dinámicas , registro de históricos y tendencias, registro de alarmas etc. | | | |
| 02.10.01.08.08 | ud TRABAJOS DE INGENIERIA Trabajos de ingeniería de software de programación, puesta en marcha del BACS Building Automation Control System acorde a la norma Internacional Standard ISO 16484-3. Commisioning simple, manual de operaciones y esquemas eléctricos itace® Trabajos de ingeniería de implemetación del BMS Building management System Scada itace® 500, imágenes dinámicas, regitro de históricos, registros de tendencias, registros de consumos e indicadores de eficiencia energética acorde con la norma Europea EN15232. Gestión de alarmas y optimización de consumos de energía itace®, | 1,00 | 2.497,08 | 2.497,08 |
| 02.10.01.08.09 | ud PUNTO DE LUZ SUPERFICIAL Punto de luz en instalación superficial desde caja de registro y derivación hasta el punto de luz, instalado con tres conductores (fase, neutro y protección) de 1,5 mm ² de sección, tipo ES 07Z1-K (AS), aislada bajo tubo rígido de PVC curvable en caliente de 20 mm de diámetro nominal. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación y cableado del pulsador, material auxiliar de conexión y fijación. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 3,00 | 18,40 | 55,20 |
| 02.10.01.08.10 | UD PUNTO DE LUZ DE EMERGENCIA SUPERFICIAL Punto de luz de emergencia en instalación superficial desde caja de registro y derivación hasta el equipo autónomo de emergencia y señalización, instalado con dos conductores (fase, neutro) de 1,5 mm ² de sección, tipo ES 07Z1-K (AS) aislada bajo tubo rígido curvable en caliente de PVC de color blanco de 20 mm de diámetro nominal. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación, tubo, material auxiliar de conexión y fijación. Construido según R.E.B.T. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 2,00 | 16,80 | 33,60 |
| 02.10.01.08.11 | ud ALIMENTACION TOMA DE CORRIENTE Alimentación a pulsador incluyendo conductor manguera de cobre tipo ES 07Z1-K (AS) bajo tubo de PVC flexible/rígido de protección 7 o 9, no propagador de llama, desde caja derivación aislante IP.55 con tapa atornillada y entradas elásticas o racords roscados, prensaestopas. Sección circuito: monof. 2,5 mm ² . Completamente instalado. | 2,00 | 9,68 | 19,36 |
| 02.10.01.08.12 | ud REGLETA FLUORESCENTE LED 41 W Ud. Luminaria para montaje adosado estanca de la casa PHILIPS modelo CORELINE WT120C LED38S/840 PSU L120 o similar en precio y calidad, con equipo Xtitanium, cuerpo en chapa de acero, carcasa y difusor en policarbonato, electrificación con: equipo integrado, regleta de conexión con toma de tierra, portalámparas.. etc, i/lámparas Fortimo LEDline, sistema de cuelgue, replanteo, pequeño material y conexionado. | 3,00 | 61,52 | 184,56 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------------------|---|----------|--------|-----------|
| 02.10.01.08.13 | ud AP. AUTÓNOMO ADOSADO DE EMERGENCIA Y SEÑALIZACIÓN 160LM Aparato autonomo de empotrar para iluminacion de emergencia y señalización LED, 220 V, 3 diodos LED, 160 lm, autonomía mínimo 1 h, con difusor, rótulo adhesivo de señalización y dispositivo de desconexión y reactivación mediante telemando. Completamente instalado, incluso marco de empotrar. Marca/modelo: NORMALUX EXTRAPLANA LED o equivalente. | 2,00 | 37,58 | 75,16 |
| 02.10.01.08.14 | UD INTERRUPTOR SIMPLE ESTANCO Interruptor simple para montaje superficial, estanco, de 16 A. Material auxiliar de conexión y fijación. Construido según R.E.B.T. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 2,00 | 8,43 | 16,86 |
| 02.10.01.08.15 | UD PUNTO Y TOMA DE CORRIENTE SUPERFICIAL ESTANCA Enchufe para montaje superficial, estanco con tapa, de 16 A con puesta a tierra tipo schuko, instalada con manguera de tres conductores (fase, neutro y protección) de 2,5 mm2 de sección, tipo ES 07Z1-K (AS) y aislado bajo tubo rígido curvable en caliente de PVC de color blanco de 20 mm de diámetro nominal. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación, material auxiliar de conexión y fijación. Construido según R.B.T. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 2,00 | 9,69 | 19,38 |
| TOTAL 02.10.01.08..... | | | | 13.725,34 |
| TOTAL 02.10.01..... | | | | 68.170,90 |
| 02.10.02 | DISTRIBUCION DE TUBERIAS CALEFACCION | | | |
| 02.10.02.01 | m TUBERÍA DE ACERO NEGRO ESTIRADO, SEGÚN UNE 19.052, DE 65 MM CON Tubería de acero negro estirado, según UNE 19.052, de 65 mm de diámetro con p.p. de uniones soldadas y accesorios con bridas / roscados y elementos de sujección isofónicos tipo HILTI y material de soldadura, descripción T-NL-UNE 19.052 incluso pintado al esmalte sintético, con dos capas de impregnación antioxidante y dos capas de acabado. Completamente instalada. | 35,20 | 29,05 | 1.022,56 |
| 02.10.02.02 | m TUBERÍA DE ACERO NEGRO ESTIRADO, SEGÚN UNE 19.052, DE 50 MM CON Tubería de acero negro estirado, según UNE 19.052, de 50 mm de diámetro con p.p. de uniones soldadas y accesorios con bridas / roscados y elementos de sujección isofónicos tipo HILTI y material de soldadura, descripción T-NL-UNE 19.052 incluso pintado al esmalte sintético, con dos capas de impregnación antioxidante y dos capas de acabado. Completamente instalada. | 33,00 | 25,21 | 831,93 |
| 02.10.02.03 | m TUBERÍA DE ACERO NEGRO ESTIRADO, SEGÚN UNE 19.052, DE 40 MM CON Tubería de acero negro estirado, según UNE 19.052, de 40 mm de diámetro con p.p. de uniones soldadas y accesorios con bridas / roscados y elementos de sujección isofónicos tipo HILTI y material de soldadura, descripción T-NL-UNE 19.052 incluso pintado al esmalte sintético, con dos capas de impregnación antioxidante y dos capas de acabado. Completamente instalada. | 35,20 | 21,01 | 739,55 |
| 02.10.02.04 | m TUBERÍA DE ACERO NEGRO ESTIRADO, SEGÚN UNE 19.052, DE 32 MM CON Tubería de acero negro estirado, según UNE 19.052, de 32 mm de diámetro con p.p. de uniones soldadas y accesorios con bridas / roscados y elementos de sujección isofónicos tipo HILTI y material de soldadura, descripción T-NL-UNE 19.052 incluso pintado al | 158,40 | 18,89 | 2.992,18 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|---|----------|--------|----------|
| 02.10.02.05 | <p>esmalte sintético, con dos capas de impregnación antioxidante y dos capas de acabado . Completamente instalada.</p> <p>m TUBERÍA DE ACERO NEGRO ESTIRADO, SEGÚN UNE 19.052, DE 25 MM CON</p> <p>Tubería de acero negro estirado, según UNE 19.052, de 25 mm de diámetro con p.p. de uniones soldadas y accesorios con bridas / roscados y elementos de sujección isofónicos tipo HILTI y material de soldadura, descripción T-NL-UNE 19.052 incluso pintado al esmalte sintético, con dos capas de impregnación antioxidante y dos capas de acabado . Completamente instalada.</p> | 198,00 | 13,17 | 2.607,66 |
| 02.10.02.06 | <p>m TUBERÍA DE ACERO NEGRO ESTIRADO, SEGÚN UNE 19.052, DE 20 MM CON</p> <p>Tubería de acero negro estirado, según UNE 19.052, de 20 mm de diámetro con p.p. de uniones soldadas y accesorios con bridas / roscados y elementos de sujección isofónicos tipo HILTI y material de soldadura, descripción T-NL-UNE 19.052 incluso pintado al esmalte sintético, con dos capas de impregnación antioxidante y dos capas de acabado . Completamente instalada.</p> | 220,00 | 10,42 | 2.292,40 |
| 02.10.02.07 | <p>m PINTADO TUBERÍAS A. NEGRO AL ESMALTE SINTÉTICO E IMPREGNACIÓN PA</p> <p>Pintado de tuberías de acero negro al esmalte sintético, con dos capas de impregnación antioxidante y dos capas de acabado para tubos entre 1 y 50 mm de diámetro.</p> | 679,00 | 1,92 | 1.303,68 |
| 02.10.02.08 | <p>m AISLAMIENTO TUBERÍAS DE 76 MM, CON ESPUMA ELASTOMÉRICA ACABADO C</p> <p>Aislamiento para tuberías de 76,1 mm de diámetro exterior a base de coquilla de espuma elastomérica de conductividad térmica menor que 0,004 W/m²°C y 30 mm de espesor o espesor equivalente y reacción al fuego BL-S3,d0 , acabado con pintura, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/modelo: K-FLEX / ST o equivalente.</p> | 35,20 | 8,79 | 309,41 |
| 02.10.02.09 | <p>m AISLAMIENTO TUBERÍAS DE 60,3 MM, CON ESPUMA ELASTOMÉRICA ACABADO C</p> <p>Aislamiento para tuberías de 60,3 mm de diámetro exterior a base de coquilla de espuma elastomérica de conductividad térmica menor que 0,004 W/m²°C y 30 mm de espesor o espesor equivalente y reacción al fuego BL-S3,d0 , acabado con pintura, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/modelo: K-FLEX / ST o equivalente.</p> | 33,00 | 7,49 | 247,17 |
| 02.10.02.10 | <p>m AISLAMIENTO TUBERÍAS DE 48,3 MM, CON ESPUMA ELASTOMÉRICA ACABADO C</p> <p>Aislamiento para tuberías de 48,3 mm de diámetro exterior a base de coquilla de espuma elastomérica de conductividad térmica menor que 0,004 W/m²°C y 30 mm de espesor o espesor equivalente y reacción al fuego BL-S3,d0 , acabado con pintura, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/modelo: K-FLEX / ST o equivalente.</p> | 35,20 | 7,14 | 251,33 |
| 02.10.02.11 | <p>m AISLAMIENTO TUBERÍAS DE 42,4 MM, CON ESPUMA ELASTOMÉRICA ACABADO C</p> <p>Aislamiento para tuberías de 42,4 mm de diámetro exterior a base de coquilla de espuma elastomérica de conductividad térmica menor que 0,004 W/m²°C y 30 mm de espesor o espesor equivalente y reacción al fuego BL-S3,d0 , acabado con pintura, incluyendo p.p. de</p> | 158,40 | 5,57 | 882,29 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

| | | | | |
|---------------------|---|--------|-------|-----------|
| | accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/modelo: K-FLEX / ST o equivalente. | | | |
| 02.10.02.12 | m AISLAMIENTO TUBERÍAS DE 33,7 MM, CON ESPUMA ELASTOMÉRICA ACABADO C Aislamiento para tuberías de 33,7 mm de diámetro exterior a base de coquilla de espuma elastomérica de conductividad térmica menor que 0,004 W/m ² °C y 30 mm de espesor o espesor equivalente y reacción al fuego BL-S3,d0 , acabado con pintura, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/modelo: K-FLEX / ST o equivalente. | 198,00 | 4,56 | 902,88 |
| 02.10.02.13 | m AISLAMIENTO TUBERÍAS DE 26,9 MM, CON ESPUMA ELASTOMÉRICA ACABADO C Aislamiento para tuberías de 26,9 mm de diámetro exterior a base de coquilla de espuma elastomérica de conductividad térmica menor que 0,004 W/m ² °C y 30 mm de espesor o espesor equivalente y reacción al fuego BL-S3,d0 , acabado con pintura, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/modelo: K-FLEX / ST o equivalente. | 220,00 | 3,98 | 875,60 |
| 02.10.02.14 | ud VÁLVULA MARIPOSA OBLEA, MONTAJE BRIDAS, MANDO MANUAL PALANCA, DE 65 MM Válvula de mariposa tipo oblea, para montaje entre bridas, de 65 mm de diámetro, PN-16 , con mando de accionamiento manual por palanca, incluso bridas y juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo : AMVI o equivalente,previa aprobación de la D.F. | 2,00 | 51,05 | 102,10 |
| 02.10.02.15 | ud VÁLVULA DE BOLA DE LATÓN, PARA MONTAJE ROSCADO, DE 32 MM, ACCIONAMIENTO MANUAL PALANCA Válvula de bola de latón para agua sanitaria, para montaje roscado, de 32 mm de diámetro, PN-16 ,con mando de accionamiento manual por palanca y juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo: ARCO o equivalente,previa aprobación de la D.F. | 20,00 | 8,49 | 169,80 |
| 02.10.02.16 | ud GRIFO VACIADO DE LATÓN, MONTAJE ROSCADO, MANDO MANUAL POR PALANCA, DE 20 MM Grifo de vaciado de latón, para montaje roscado, de 20 mm de diámetro, PN-16 , con mando de accionamiento manual por palanca y juego de accesorios. Completamente instalado. | 10,00 | 7,99 | 79,90 |
| 02.10.02.17 | ud PURGADORES AUTOMÁTICOS SPIROTOP AB050 Purgadores automáticos Spirotop AB050 con válvula de bola de 1/2" incluida. Completamente instalado | 10,00 | 39,19 | 391,90 |
| 02.10.02.18 | ud TALADRO EN SOLERA PARA PASO DE TUBERÍAS Taladro D=50mm en losa de forjado para paso de tuberías de calefacción, incluso sellado del mismo mediante espuma. | 20,00 | 22,44 | 448,80 |
| 02.10.02.19 | UD DILATADOR CALEFACCION Compensador de dilatación para colocar en línea con la tubería y absorber las variaciones de longitud debidas a la temperatura. Se estudiará en ejecución el número de dispositivo a colocar, diámetro y posición. Partida alzada. | 24,00 | 46,60 | 1118,40 |
| TOTAL 02.10.02..... | | | | 17.569,54 |
| 02.10.03 | DISTRIBUCION TUBERIAS ACS | | | |
| 02.10.03.01 | RED TUBERIAS COBRE | | | |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|--|----------|--------|----------|
| 02.10.03.01.01 | MI TUB. COBRE RIGIDO D=54x1 Ml. Tubería de rígida de cobre pureza del 99,85%, marcado en toda su logitud según UNE-EN 1057, de 52-54 mm de diámetro, p.p. de soldadura fuerte con aleación estaño-plata Sn Ag5, previa eliminación de rebabas, limpieza y aplicación de decapante., codos, manguitos y demás accesorios, totalmente instalada, abrazaderas colocadas cada 1,0 m, piezas especiales, medios auxiliares, remates y pruebas. Medida la unidad terminada. | 35,20 | 24,90 | 876,48 |
| 02.10.03.01.02 | MI TUB. COBRE RIGIDO D=42x1 Ml. Tubería de rígida de cobre pureza del 99,85%, marcado en toda su logitud según UNE-EN 1057, de 40-42 mm de diámetro, p.p. de soldadura fuerte con aleación estaño-plata Sn Ag5, previa eliminación de rebabas, limpieza y aplicación de decapante., codos, manguitos y demás accesorios, totalmente instalada, abrazaderas colocadas cada 1,0 m, piezas especiales, medios auxiliares, remates y pruebas. Medida la unidad terminada. | 8,80 | 25,61 | 225,37 |
| 02.10.03.01.03 | MI TUB. COBRE RIGIDO D=35x1 Ml. Tubería de rígida de cobre pureza del 99,85%, marcado en toda su logitud según UNE-EN 1057, de 33-35 mm de diámetro, p.p. de soldadura fuerte con aleación estaño-plata Sn Ag5, previa eliminación de rebabas, limpieza y aplicación de decapante., codos, manguitos y demás accesorios, totalmente instalada, abrazaderas colocadas cada 1,0 m, piezas especiales, medios auxiliares, remates y pruebas. Medida la unidad terminada. | 78,10 | 24,63 | 1.923,60 |
| 02.10.03.01.04 | MI TUB. COBRE RIGIDO D=28x1 Ml. Tubería de rígida de cobre pureza del 99,85%, marcado en toda su logitud según UNE-EN 1057, de 26-28 mm de diámetro, p.p. de soldadura fuerte con aleación estaño-plata Sn Ag5, previa eliminación de rebabas, limpieza y aplicación de decapante., codos, manguitos y demás accesorios, totalmente instalada, abrazaderas colocadas cada 1,0 m, piezas especiales, medios auxiliares, remates y pruebas. Medida la unidad terminada. | 176,00 | 22,79 | 4.011,04 |
| 02.10.03.01.05 | MI TUB. COBRE RIGIDO D=22x1 Ml. Tubería de rígida de cobre pureza del 99,85%, marcado en toda su logitud según UNE-EN 1057, de 20-22 mm de diámetro, p.p. de soldadura fuerte con aleación estaño-plata Sn Ag5, previa eliminación de rebabas, limpieza y aplicación de decapante., codos, manguitos y demás accesorios, totalmente instalada, abrazaderas colocadas cada 1,0 m, piezas especiales, medios auxiliares, remates y pruebas. Medida la unidad terminada. | 132,00 | 21,60 | 2.851,20 |
| 02.10.03.01.06 | ml TUB. COBRE RIGIDO D=18x1 Ml. Tubería de rígida de cobre pureza del 99,85%, marcado en toda su logitud según UNE-EN 1057, de 16-18 mm de diámetro, p.p. de soldadura fuerte con aleación estaño-plata Sn Ag5, previa eliminación de rebabas, limpieza y aplicación de decapante., codos, manguitos y demás accesorios, totalmente instalada, abrazaderas colocadas cada 1,0 m, piezas especiales, medios auxiliares, remates y pruebas. Medida la unidad terminada. | 148,50 | 14,40 | 38,40 |
| 02.10.03.01.07 | ud DILATADOR ACS Compensador de dilatación para colocar en línea con la tubería y absorber las variaciones de longitud debidas a la temperatura. | 24,00 | 46,60 | 1.118,40 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|--|----------|--------|----------|
| | Se estudiará en ejecución el número de dispositivo a colocar, diámetro y posición. Partida alzada. | | | |
| 02.10.03.01.08 | m AISLAMIENTO TUBERÍAS DE 54 MM, CON ESPUMA ELASTOMÉRICA DE 35 MM ACABADO C Aislamiento para tuberías de 54 mm de diámetro exterior a base de coquilla de espuma elastomérica de conductividad térmica menor que 0,004 W/m ² °C y 35 mm de espesor o espesor equivalente y reacción al fuego BL-S3,d0 , acabado con pintura, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/modelo: K-FLEX / ST o equivalente. | 35,20 | 13,10 | 461,12 |
| 02.10.03.01.09 | m AISLAMIENTO TUBERÍAS DE 42 MM, CON ESPUMA ELASTOMÉRICA DE 35 MM ACABADO C Aislamiento para tuberías de 42 mm de diámetro exterior a base de coquilla de espuma elastomérica de conductividad térmica menor que 0,004 W/m ² °C y 35 mm de espesor o espesor equivalente y reacción al fuego BL-S3,d0 , acabado con pintura, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/modelo: K-FLEX / ST o equivalente. | 8,80 | 11,22 | 98,74 |
| 02.10.03.01.10 | m AISLAMIENTO TUBERÍAS DE 35 MM, CON ESPUMA ELASTOMÉRICA DE 30 MM ACABADO C Aislamiento para tuberías de 35 mm de diámetro exterior a base de coquilla de espuma elastomérica de conductividad térmica menor que 0,004 W/m ² °C y 30 mm de espesor o espesor equivalente y reacción al fuego BL-S3,d0 , acabado con pintura, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/modelo: K-FLEX / ST o equivalente. | 78,10 | 6,87 | 536,55 |
| 02.10.03.01.11 | m AISLAMIENTO TUBERÍAS DE 28 MM, CON ESPUMA ELASTOMÉRICA DE 30 MM ACABADO C Aislamiento para tuberías de 28 mm de diámetro exterior a base de coquilla de espuma elastomérica de conductividad térmica menor que 0,004 W/m ² °C y 30 mm de espesor o espesor equivalente y reacción al fuego BL-S3,d0 , acabado con pintura, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/modelo: K-FLEX / ST o equivalente. | 176,00 | 6,13 | 1.078,88 |
| 02.10.03.01.12 | m AISLAMIENTO TUBERÍAS DE 22 MM, CON ESPUMA ELASTOMÉRICA DE 30 MM ACABADO C Aislamiento para tuberías de 22 mm de diámetro exterior a base de coquilla de espuma elastomérica de conductividad térmica menor que 0,004 W/m ² °C y 35 mm de espesor o espesor equivalente y reacción al fuego BL-S3,d0 , acabado con pintura, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/modelo: K-FLEX / ST o equivalente. | 132,00 | 5,14 | 678,48 |
| 02.10.03.01.13 | m AISLAMIENTO TUBERÍAS DE 18 MM, CON ESPUMA ELASTOMÉRICA DE 30 MM ACABADO C Aislamiento para tuberías de 18 mm de diámetro exterior a base de coquilla de espuma elastomérica de conductividad térmica menor que 0,004 W/m ² °C y 35 mm de espesor o espesor equivalente y reacción al fuego BL-S3,d0 , acabado con pintura, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/modelo: K-FLEX / ST o | 148,50 | 4,78 | 709,83 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|---|----------|--------|------------------|
| | equivalente. | | | |
| | TOTAL 02.10.03.01..... | | | 16.708,09 |
| 02.10.03.02 | VALVULERIA | | | |
| 02.10.03.02.01 | ud VALVULA BOLA VALVULA DE BOLA Válvula de bola de diámetros variables entre DN 100 y DN 15 para instalar roscada o embreada en tubería de acero o cobre, con parte proporcional de accesorios y elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE. | 86,00 | 31,82 | 2.736,52 |
| 02.10.03.02.02 | ud VALVULA RETENCION VALVULA DE RETENCION Válvula de retención de clapeta de diámetros variables entre DN80 y DN25 para instalar roscada o tipo wafer en tubería de acero o cobre, con parte proporcional de accesorios y elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE. | 10,00 | 36,58 | 365,80 |
| 02.10.03.02.03 | ud VÁLVULA DE REGULACIÓN DE CAUDAL KFLOW K20 Válvula de regulación de caudal Kflow K20 - Caudal de cálculo: 300 l/h. Rango de trabajo: 1. - Conexión roscada RH3/4". - Ubicación: recirculacion de ACS, montantes | 10,00 | 52,93 | 529,30 |
| | TOTAL 02.10.03.02..... | | | 3.631,62 |
| | TOTAL 02.10.03..... | | | 20.339,71 |
| 02.10.04 | MÓDULOS PARA GESTIÓN ENERGÉTICA POR PLANTA A VIVIENDAS | | | |
| 02.10.04.01 | ud MÓDULO DE CONTROL DE CALEFACCIÓN Sistema de control y gestión del consumo de calefacción de cada vivienda formado por: Modelo de utilidad marca registrada itace® en polipropileno ARPRO® totalmente aislado para contaje individual de kWh de Agua Caliente de Calefacción para 1 vivienda, mediante contador electrónico de caudal nominal 1,5 m3/h de 110 mm. Megatron. Conexión a MBUS. Equipado con válvula de 2 vías ¾" Kvs= 4 m3/h y motor electrotérmico 220 V. CA. Válvula de equilibrado con tomas de presión TA ¾", 3 válvulas de bola para aislamiento. Totalmente montado y probado hidráulicamente a 10 bar. Especialmente diseñado para el Sistema de Distribución de Costos de Vivienda [SDCV] itace500 WebServer. . Totalmente montado y probado hidráulicamente a 10 bar. 1 VIVIENDA | 56,00 | 405,32 | 22.697,92 |
| 02.10.04.02 | Ud CONJUNTO CONTADOR DE ACS Quedan incluidas todas las conexiones hidráulicas de las tuberías a las montantes de calefacción hasta la salida del armario-registro. Sistema de control y gestión de ACS de cada vivienda o zona de uso común formado por: Modelo de utilidad marca registrada itace® en polipropileno ARPRO® totalmente aislamiento para contaje individual de litros de Agua Caliente Sanitaria y agua fría , equipadas con contador volumétrico de 110 mm con salida directa M-bus. Megatron y conexión a M-bus. Ambos circuitos están equipados con 2 válvulas de bola de aislamiento y válvula de retención, 1 vivienda agua caliente y agua fría Especialmente diseñado para el Sistema de | 56,00 | 336,70 | 18.855,20 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

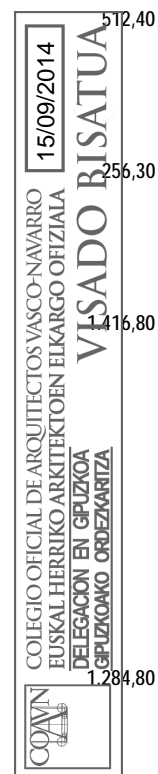
| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-----------------|--|----------|--------|------------------|
| | Distribución de Costos de Vivienda [SDCV] itace500 WebServer. . Totalmente montado y probado hidráulicamente a 10 bar. 1 VIVIENDA Quedan incluidas todas las conexiones hidráulicas de las tuberías a las montantes de ACS hasta la salida del armario-registro. | | | |
| | TOTAL 02.10.04..... | | | 41.553,12 |
| 02.10.05 | INSTALACION INTERIOR VIVIENDAS | | | |
| 02.10.05.01 | m TUBERÍA MULTICAPA PEX-AL-PEX 20x2mm. Tubería multicapa PEX-AL-PEX de D=20x2 mm.capa de aluminio soldado a tope por láser, s/UNE 53961 para AFS/ACS, calefacción y climatización, calorifugada con espesores según rite. Sistema de unión mediante accesorios press-fitting con cuerpo de latón y casquillo de acero AISI 304, incluso p.p. de accesorios, abrazaderas, liras y pequeño material, totalmente instalado y funcionando. | 2410,00 | 3,42 | 8.242,20 |
| 02.10.05.02 | ud EMISOR PARA CUARTO DE BAÑO Emisor para cuarto de baño, formado por tubos de acero, formado por dos colectores verticales rectangulares y tubos de acero horizontales, para instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110 °C, incluso soportes y tapón. Completamente instalado. Marca/modelo: ROCA CL50-800 o equivalente. | 50,00 | 106,40 | 5.320,00 |
| 02.10.05.03 | ud RADIADOR DE PANEL DE CHAPA DE ACERO PCCP600x300 Radiador de panel de chapa de acero doble con convector, de 600 mm de altura y 300 mm de longitud, para instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110 °C, incluso soportes y tapón. Completamente instalado. Marca/modelo: ROCA PCCP600x300 o equivalente. | 50,00 | 34,52 | 1.726,00 |
| 02.10.05.04 | ud RADIADOR DE PANEL DE CHAPA DE ACERO PCCP600x450 Radiador de panel de chapa de acero doble con convector, de 600 mm de altura y 450 mm de longitud, para instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110 °C, incluso soportes y tapón. Completamente instalado. Marca/modelo: ROCA PCCP600x450 o equivalente. | 5,00 | 39,92 | 199,60 |
| 02.10.05.05 | ud RADIADOR DE PANEL DE CHAPA DE ACERO PCCP600x600 Radiador de panel de chapa de acero doble con convector, de 600 mm de altura y 600 mm de longitud, para instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110 °C, incluso soportes y tapón. Completamente instalado. Marca/modelo: ROCA PCCP600x600 o equivalente. | 15,00 | 60,97 | 914,55 |
| 02.10.05.06 | ud RADIADOR DE PANEL DE CHAPA DE ACERO PCCP600x750 Radiador de panel de chapa de acero doble con convector, de 600 mm de altura y 750 mm de longitud, para instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110 °C, incluso soportes y tapón. Completamente instalado. Marca/modelo: ROCA PCCP600x750 o equivalente. | 105,00 | 71,49 | 7.506,45 |
| 02.10.05.07 | ud RADIADOR DE PANEL DE CHAPA DE ACERO PCCP600x900 Radiador de panel de chapa de acero doble con convector, de 600 mm de altura y 900 mm de longitud, para instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110 °C, incluso soportes y tapón. Completamente instalado. Marca/modelo: ROCA PCCP600x900 o equivalente. | 55,00 | 82,02 | 4.511,10 |
| 02.10.05.08 | ud RADIADOR DE PANEL DE CHAPA DE ACERO PCCP600x1050 Radiador de panel de chapa de acero doble con convector, de 600 mm de altura y 1050 mm de longitud, para instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110 °C, incluso soportes y tapón. | 5,00 | 92,54 | 462,70 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|--|----------|--------|----------|
| 02.10.05.09 | Completamente instalado. Marca/modelo: ROCA PCCP600x1050 o equivalente. ud INSTALACIÓN RAMALILLOS RADIADOR VIVI 5RAD Ud. de instalación de ramalillos radiador vivienda con 5 radiadores. | 45,00 | 87,57 | 3.940,65 |
| 02.10.05.10 | UD INSTALACIÓN RAMALILLOS RADIADOR VIVI 6RAD Ud. de instalación de ramalillos radiador vivienda con 6 radiadores. | 10,00 | 106,14 | 1.061,40 |
| 02.10.05.11 | UD PUNTO DE INSTALACIÓN DE RADIADOR CON VALVULA TERMOSTATIZABLE Ud de instalación de conjunto de válvula + detentor para ida y retorno de radiador monotubular. Válvula Termostátizable con accionamiento manual marca WAFT. Detentores rectos o de escuadra marca WAFT, diámetros (1/2"). Purgador automatico de aire marca WAFT, Incluso soportes de radiador, accesorios de montaje, colocación y reglaje de puesta a punto. | 225,00 | 36,91 | 8.304,75 |
| 02.10.05.12 | UD PUNTO DE INSTALACIÓN DE RADIADOR CON VALVULA TERMOSTATICA Ud de instalación de conjunto de válvula + detentor para ida y retorno de radiador monotubular. Válvula Termostática con accionamiento manual I marca WAFT. Detentores rectos o de escuadra I marca WAFT, diámetros (1/2"). Purgador automatico de aire Marca Waft. Incluso soportes de radiador, accesorios de montaje, colocación y reglaje de puesta a punto. | 60,00 | 44,08 | 2.644,80 |
| 02.10.05.13 | Ud CABEZAL TERMOSTATICO Ud cabeza termostática marca ORKLI modelo eroso con sensor liquido, correctamente homologado (EN-215), campo de trabajo 11°C-27°C, colocado en válvula de radiador, incluso accesorios. Medida la unidad instalada. | 60,00 | 8,54 | 512,40 |
| 02.10.05.14 | Ud LLAVE BOCA ROSCADA VACIADO Ud. Llave de boca roscada de 1/2" para vaciado de instalación individual, incluso suministro, montaje, reducción, piezas especiales, uniones, grapas de fijación, juntas y pequeño material. Construida según NTE/ICR. Medida la unidad terminada y probada. | 55,00 | 4,66 | 256,30 |
| 02.10.05.15 | ud PUNTO CONEXIÓN MODULO DE CONTROL Punto de conexión eléctrica módulo de control, en instalación superficial desde caja de registro y derivación hasta el módulo de control en el rellano de escalera, instalado con tres conductores (fase, neutro y protección) de 1,5 mm ² de sección, tipo ES 07Z1-K (AS), aislada bajo tubo rígido de PVC curvable en caliente de 20 mm de diámetro nominal. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación, material auxiliar de conexión y fijación. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 55,00 | 25,76 | 1.416,80 |
| 02.10.05.16 | Ud PUNTO TERMOSTATO CALEFACCION Punto de termostato de calefaccion, conectando módulo de gestión en rellano de escalera con cronotermostato de calefacción, instalado con cable tipo bus de cobre de 5x0,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de pvc flexible (diámetros según normas B.T.), incluso caja de soporte, conexiones y ayudas de albañilería. Medida la unidad terminada. | 55,00 | 23,36 | 1.284,80 |
| 02.10.05.17 | ud CRONOTERMOSTATO AMBIENTE MODULANTE Suministro e instalación de cronotermostato ambiente modulante | 55,00 | 18,09 | 994,95 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-----------------|--|----------|--------|------------------|
| | marca SIEMENS con regulación 2puntos/continua. Campo de regulación de temperatura de 10 a 30°C para instalación en paramentos verticales. Diseñado según norma EN-61010-1:2001. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. | | | |
| | TOTAL 02.10.05..... | | | 49.299,45 |
| 02.10.06 | INSTALACION ZONAS COMUNES | | | |
| 02.10.06.01 | ud RADIADOR DE PANEL DE CHAPA DE ACERO PCCP600x900 Radiador de panel de chapa de acero doble con convector, de 600 mm de altura y 900 mm de longitud, para instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110 °C, incluso soportes y tapón. Completamente instalado. Marca/modelo: ROCA PCCP600x900 o equivalente. | 3,00 | 82,02 | 246,06 |
| 02.10.06.02 | ud RADIADOR DE PANEL DE CHAPA DE ACERO PCCP600x1050 Radiador de panel de chapa de acero doble con convector, de 600 mm de altura y 1050 mm de longitud, para instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110 °C, incluso soportes y tapón. Completamente instalado. Marca/modelo: ROCA PCCP600x1050 o equivalente. | 8,00 | 92,54 | 740,32 |
| 02.10.06.03 | UD PUNTO DE INSTALACIÓN DE RADIADOR CON VALVULA TERMOSTATIZABLE Ud de instalación de conjunto de válvula + detentor para ida y retorno de radiador monotubular. Válvula Termostátizable con accionamiento manual marca WAFT. Detentores rectos o de escuadra marca WAFT, diámetros (1/2"). Purgador automatico de aire marca WAFT, Incluso soportes de radiador, accesorios de montaje, colocación y reglaje de puesta a punto. | 11,00 | 36,91 | 406,01 |
| 02.10.06.04 | MI TUB. COBRE RIGIDO D=28x1 MI. Tubería de rígida de cobre pureza del 99,85%, marcado en toda su logitud según UNE-EN 1057, de 26-28 mm de diámetro, p.p. de soldadura fuerte con aleación estaño-plata Sn Ag5, previa eliminación de rebabas, limpieza y aplicación de decapante., codos, manguitos y demás accesorios, totalmente instalada, abrazaderas colocadas cada 1,0 m, piezas especiales, medios auxiliares, remates y pruebas. Medida la unidad terminada. | 6,60 | 22,79 | 150,41 |
| 02.10.06.05 | MI TUB. COBRE RIGIDO D=22x1 MI. Tubería de rígida de cobre pureza del 99,85%, marcado en toda su logitud según UNE-EN 1057, de 20-22 mm de diámetro, p.p. de soldadura fuerte con aleación estaño-plata Sn Ag5, previa eliminación de rebabas, limpieza y aplicación de decapante., codos, manguitos y demás accesorios, totalmente instalada, abrazaderas colocadas cada 1,0 m, piezas especiales, medios auxiliares, remates y pruebas. Medida la unidad terminada. | 68,20 | 21,60 | 1473,12 |
| 02.10.06.06 | ml TUB. COBRE RIGIDO D=18x1 MI. Tubería de rígida de cobre pureza del 99,85%, marcado en toda su logitud según UNE-EN 1057, de 16-18 mm de diámetro, p.p. de soldadura fuerte con aleación estaño-plata Sn Ag5, previa eliminación de rebabas, limpieza y aplicación de decapante., codos, manguitos y demás accesorios, totalmente instalada, abrazaderas colocadas cada 1,0 m, piezas especiales, medios auxiliares, remates y pruebas. Medida la unidad terminada. | 182,60 | 14,40 | 2.629,44 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

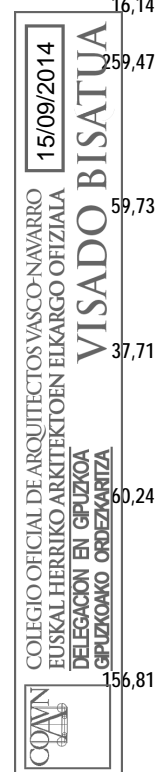
| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|--|----------|--------|---------|
| 02.10.06.07 | m AISLAMIENTO TUBERÍAS DE 28 MM A BASE DE COQUILLA, DE 25 MM ESPESOR CON BARRERA VAPOR, CON PINTURA Aislamiento exterior para tuberías de 28 mm de diámetro exterior a base de coquilla de espuma elastomérica de conductividad térmica menor que 0,04 W/(m.K) y de 20 mm de espesor o espesor equivalente, con barrera de vapor, acabado con pintura, incluyendo p.p. de accesorios y válvulas. Completamente instalado y señalizado según normas DIN. Marca/modelo: K-FLEX / ST-COLOR o equivalente,previa aprobación de la D.F. | 6,60 | 6,66 | 43,96 |
| 02.10.06.08 | m AISLAMIENTO TUBERÍAS 22 MM A BASE DE COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA DE 25 DE ESPESOR, CON PINTURA Aislamiento exterior para tuberías de 22 mm de diámetro exterior a base de coquilla de espuma elastomérica de conductividad térmica menor que 0,04 W/(m.K) y de 25 mm de espesor o espesor equivalente, acabado con pintura, incluyendo p.p. de accesorios y válvulas. Completamente instalado y señalizado según normas DIN. Marca/modelo: K-FLEX / ST-COLOR o equivalente,previa aprobación de la D.F. | 68,20 | 6,82 | 465,12 |
| 02.10.06.09 | m AISLAMIENTO TUBERÍAS 18 MM A BASE DE COQUILLA DE ESPUMA ELASTOMÉRICA DE 25 DE ESPESOR, CON PINTURA Aislamiento exterior para tuberías de 18 mm de diámetro exterior a base de coquilla de espuma elastomérica de conductividad térmica menor que 0,04 W/(m.K) y de 25 mm de espesor o espesor equivalente, acabado con pintura, incluyendo p.p. de accesorios y válvulas. Completamente instalado y señalizado según normas DIN. Marca/modelo: K-FLEX / ST-COLOR o equivalente,previa aprobación de la D.F. | 117,00 | 5,65 | 661,05 |
| 02.10.06.10 | Ud LLAVE BOCA ROSCADA VACIADO Ud. Llave de boca roscada de 1/2" para vaciado de instalación individual, incluso suministro, montaje, reducción, piezas especiales, uniones, grapas de fijación, juntas y pequeño material. Construida según NTE/ICR. Medida la unidad terminada y probada. | 2,00 | 4,66 | 9,32 |
| 02.10.06.11 | ud PUNTO CONEXIÓN MODULO DE CONTROL Punto de conexión eléctrica módulo de control, en instalación superficial desde caja de registro y derivación hasta el módulo de control en el rellano de escalera, instalado con tres conductores (fase, neutro y protección) de 1,5 mm ² de sección, tipo ES 07Z1-K (AS), aislada bajo tubo rígido de PVC curvable en caliente de 20 mm de diámetro nominal. Tubo y cable no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida. Incluso p.p. de cajas de registro y derivación, material auxiliar de conexión y fijación. Medida la unidad completamente instalada y conectada. | 1,00 | 25,76 | 25,76 |
| 02.10.06.12 | Ud PUNTO TERMOSTATO CALEFACCION Punto de termostato de calefacción, conectando módulo de gestión en rellano de escalera con cronotermostato de calefacción, instalado con cable tipo bus de cobre de 5x0,5 mm ² de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de pvc flexible (diámetros según normas B.T.), incluso caja de soporte, conexiones y ayudas de albañilería. Medida la unidad terminada. | 1,00 | 23,36 | 23,36 |
| 02.10.06.13 | ud CRONOTERMOSTATO AMBIENTE MODULANTE Suministro e instalación de cronotermostato ambiente modulante marca SIEMENS con regulación 2puntos/continua. Campo de regulación de temperatura de 10 a 30°C para instalación en | 1,00 | 18,09 | 18,09 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------------|---|----------|--------|-----------------|
| | paramentos verticales. Diseñado según norma EN-61010-1:2001. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. | | | |
| | TOTAL 02.10.06..... | | | 6.892,02 |
| 02.10.07 | SISTEMA DE PANELES SOLARES | | | |
| 02.10.07.01 | CAMPO COLECTORES | | | |
| 02.10.07.01.01 | ud CAPTADOR TUBO VACIO HEAT-PIPE 15 TUBOS TECNOTOOLING Suministro e instalación de captador solar tubos de vacío Tecnooling modelo 150L de Heat Pipe de 2,2m2 de superficie útil de captación, con colector unidireccional aislado y recubierto por carcasa de aluminio anodizado de gran resistencia, formado por 15 tubos de vacío, totalmente montado con estructura para tejado inclinado e incluye los accesorios para montaje de estructura para terraza plana, incluye una pantalla reflectora para conseguir mayor rendimiento, con 1970x1160x189mm de dimensiones máximas y 48 Kg. de peso en vacío. Conexiones de 1". Inclinação mínima de 15º y máxima de 75º. Caudal recomendado: 70l/h. Contenido en agua: 1,15 litros. Parámetros del Captador: no: 0,745; a1: 1,973 W/m2k; a2: 0,008 W/m2k2. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. | 15,00 | 939,00 | 14.085,00 |
| 02.10.07.01.02 | UD REGULADOR DE CAUDAL KFLOW SEDICAL Q=400l/h Regulador de caudal kflow Sedical K2-J-20 con cartucho de regulación E-Just "Y índice verde" para conjunto de paneles - Caudal controlado exacto: 400 l/h. | 4,00 | 41,74 | 166,96 |
| 02.10.07.01.03 | ud PURGADOR MANUAL DE AIRE DE 1/8". COMPLETAMENTE INSTALADO. Purgador manual de aire de 1/8". Completamente instalado. | 3,00 | 5,38 | 16,14 |
| 02.10.07.01.04 | ud VÁLVULA DE SEGURIDAD, DE ESCAPE CONDUcido, DE 20 MM TARADA A 6 BAR Válvula de seguridad, de escape conducido, de 20 mm de diámetro tarada a 6 bar, instalada en circuito primario solar. Completamente instalada. | 3,00 | 86,49 | 259,47 |
| 02.10.07.01.05 | ud MANÓMETRO DE GLICERINA, GRADUADO DE 0-1600 KPA, PARA PRESIÓN DE LÍQUIDOS. Manómetro de glicerina, graduado de 0-1600 kPa, diámetro de esfera de 100 mm, con grifo de vaciado y lira, para presión de líquidos. Completamente instalado. | 3,00 | 19,91 | 59,73 |
| 02.10.07.01.06 | ud TERMÓMETRO VERTICAL O DE ESCUADRA, ARTICULADO Y GRADUADO DE 0° A 100 °C PARA LIQUIDOS Termómetro vertical o de escuadra, articulado y graduado de 0° a 100 °C para medir la temperatura de líquidos. Completamente instalado. | 3,00 | 12,57 | 37,71 |
| 02.10.07.01.07 | ud VALVULA DE BOLA DE LATÓN, PARA MONTAJE ROSCADO, DE 20 MM Válvula de bola de latón, para montaje roscado, de 20 mm de diámetro, PN-16, con mando de accionamiento manual por palanca, con racor roscado izquierda-derecha para desmontaje y accesorios de unión a tubería de cobre . Completamente instalada. Marca/modelo: ARCO o equivalente, previa aprobación de la D.F. | 6,00 | 10,04 | 60,24 |
| 02.10.07.01.08 | ud VÁLVULA ASIENTO 3 VÍAS, CONEXIÓN ROSCADA, DN 15, ACCIONAMIENTO MANUAL Y DESAGÜE Válvula de asiento de 3 vías, conexión roscada, PN-16, de DN 15 , con accionamiento manual y desagüe conducido hasta bajante más próximo. Completamente instalada. | 3,00 | 52,27 | 156,81 |
| 02.10.07.01.09 | MI TUB. COBRE RIGIDO D=22x1 MI. Tubería de rígida de cobre pureza del 99,85%, marcado en toda su logitud según UNE-EN 1057, de 20-22 mm de diámetro, p.p. de soldadura fuerte con aleación estaño-plata Sn Ag5, previa | 78,00 | 21,60 | 1.684,80 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------------------|---|----------|----------|----------|
| | eliminación de rebabas, limpieza y aplicación de decapante., codos, manguitos y demás accesorios, totalmente instalada, abrazaderas colocadas cada 1,0 m, piezas especiales, medios auxiliares, remates y pruebas. Medida la unidad terminada. | | | |
| 02.10.07.01.10 | m AISLAMIENTO TUB. ACS INTEMPERIE 22 MM A BASE DE COQUILLA, DE 40 MM DE ESPESOR CON ALUMINIO | 78,00 | 14,55 | 1.134,90 |
| | Aislamiento para tuberías de 22 mm de diámetro exterior a base de coquilla de espuma elastomérica de conductividad térmica menor que 0,004 W/m²°C y 40 mm de espesor o espesor equivalente y reacción al fuego BL-S3,d0 , terminado con chapa de aluminio, incluyendo p.p. de accesorios, válvulas y señalizado según normas DIN. Completamente instalado. Marca/modelo: K-FLEX / ST o equivalente. | | | |
| 02.10.07.01.11 | l FLUIDO ANTICONGELANTE | 60,00 | 3,85 | 231,00 |
| | Anticongelante para añadir al líquido caloportador del primario a base de 1,2-propilenglicol, no toxico, con aditivos para la protección álvulaosivo y biodegradable. Una proporción del 50% en volumen protege de la congelación hasta una temperatura de -32°C. Unidad de obra totalmente instalada | | | |
| 02.10.07.01.12 | ud AEROTERMO PARA AGUA CALIENTE DE 25 KW DE POTENCIA EMITIDA | 2,00 | 412,16 | 824,32 |
| | Aerotermino para agua caliente de 25 kW de potencia emitida para una temperatura media de agua de 90/70 °C y temperatura de entrada del aire a 15 °C, formado por batería de calor cobre-aluminio, ventilador helicoidal de 2.700 m³/h, envolvente de plancha de acero pintada, incluyendo aletas orientables y soporte fijo . Completamente instalado. Marca/modelo: SABIANA/ ATLAS SABIANA XT-HA 430o equivalente, previa aprobación de la D.F. Según ficha técnica de proyecto. | | | |
| TOTAL 02.10.07.01..... | | | | 17,08 |
| 02.10.07.02 | SALA DE ACUMULADORES | | | |
| 02.10.07.02.01 | ud ACUMULADOR SOLAR 2500L | 1,00 | 2.479,59 | 2.479,59 |
| | Suministro y montaje de depósito acumulador de agua caliente mediante precalentamiento solar vertical de capacidad 2.500 litros marca LAPESA modelo MASTER INERCIA MV2500L, fabricado en acero al carbono y aislado térmicamente con espuma rígida de poliuretano proyectado en molde, libre de CFC; incorpora equipo de protección catódica compuesto por ánodos permanentes "Lapesa-Corex up". Instalado y puesto en marcha según normas de la Consejería de Industria, NTE/ICR y RITE. | | | |
| 02.10.07.02.02 | ud INTERCAMBIADOR CALOR PLACAS AGUA-AGUA AISLADO. CIRCUITO: PRECALENTAMEINTO A.C.S.. | 1,00 | 416,33 | 416,33 |
| | Intercambiador de calor de placas termosoldadas agua-agua aislado exteriormente a base de fibra de vidrio de 50 mm de espesor de las siguientes características: Circuito: precalentamiento A.C.S. Potencia calorífica: 25 kW. CIRCUITO PRIMARIO: Caudal de agua: 600 l/h. Temperatura entrada agua: 60 °C. Temperatura salida agua: 22 °C. CIRCUITO SECUNDARIO: Caudal de agua: 1100 l/h. Temperatura entrada agua: 20 °C. Temperatura salida agua: 40 °C. | | | |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|--|----------|--------|---------|
| | Completamente instalado. Marca/modelo: SEDICAL UFPB-43/14H-B-PN25 o equivalente. | | | |
| 02.10.07.02.03 | ud BOMBA CENTRÍFUGA CIRCULADORA DOBLE, DE ROTOR SECO, PARA EL CIRCUITO SOLAR Bomba centrífuga circuladora gemela, de rotor seco y caudal constante, para el circuito secundario solar (B10), para un caudal de 1,1 m3/h y una presión diferencial de 3,7 mca, con cierre mecánico, juego de soportes, incluso accesorios de conexión, cableado eléctrico, elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE. Completamente instalada. Marca/modelo: TPD 32-60/2 A-F-A-BUBE o equivalente, previa aprobación de la D.F. Según fichas técnicas de proyecto. | 1,00 | 644,17 | 644,17 |
| 02.10.07.02.04 | ud BOMBA CENTRÍFUGA CIRCULADORA DOBLE, DE ROTOR SECO, PARA EL CIRCUITO SOLAR Bomba centrífuga circuladora gemela, de rotor seco y caudal constante, para el circuito primario solar (B11), para un caudal de 0,6 m3/h y una presión diferencial de 5,7 mca, para trasegar agua+glicol, con cierre mecánico, juego de soportes, incluso accesorios de conexión, cableado eléctrico, elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE. Completamente instalada. Marca/modelo: UPS SOLAR 15-80-130 o equivalente, previa aprobación de la D.F. Según fichas técnicas de proyecto. | 2,00 | 398,08 | 796,16 |
| 02.10.07.02.05 | ud MANGUITO ELÁSTICO ANTIVIBRATORIO DE UN CUERPO, DE 28 MM DE DIÁMETRO Manguito elástico antivibratorio de un cuerpo, de 28 mm de diámetro, útil para el servicio de agua hasta 120 °C y PN-16 , con uniones mediante bridas. Completamente instalado. Marca/modelo: COMEVAL/ TORAFLEX o equivalente, previa aprobación de la D.F. | 4,00 | 36,62 | 146,48 |
| 02.10.07.02.06 | ud PURGADOR AUTOMÁTICO DE AIRE DE 1/2 ". COMPLETAMENTE INSTALADO. Purgador automático de aire de 1/2 ". Completamente instalado. | 1,00 | 7,51 | 7,51 |
| 02.10.07.02.07 | ud VÁLVULA DE SEGURIDAD, DE ESCAPE CONDUCTIDO, DE 20 MM TARADA A 6 BAR Válvula de seguridad, de escape conducido, de 20 mm de diámetro tarada a 6 bar, instalada en circuito primario solar. Completamente instalada. | 2,00 | 86,49 | 172,98 |
| 02.10.07.02.08 | ud MANÓMETRO DE GLICERINA, GRADUADO DE 0-1600 KPA, PARA PRESIÓN DE LÍQUIDOS. Manómetro de glicerina, graduado de 0-1600 kPa, diámetro de esfera de 100 mm, con grifo de vaciado y lira, para presión de líquidos. Completamente instalado. | 2,00 | 19,91 | 39,82 |
| 02.10.07.02.09 | ud TERMÓMETRO VERTICAL O DE ESCUADRA, ARTICULADO Y GRADUADO DE 0° A 100 °C PARA LIQUIDOS Termómetro vertical o de escuadra, articulado y graduado de 0° a 100 °C para medir la temperatura de líquidos. Completamente instalado. | 5,00 | 12,57 | 62,85 |
| 02.10.07.02.10 | ud CONJUNTO MANOMETRO PARA BOMBA CONJUNTO MANOMETRO PARA MEDICIÓN EN BOMBA Manometro de gicerina de escala adecuado al rango de presiones a medir, con parte proporcional de accesorios y elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la | 3,00 | 36,34 | 109,02 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|--|----------|--------|---------|
| 02.10.07.02.11 | <p>Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE.</p> <p>Incluidas válvulas de bola de 1/2" de corte, tubería de acero negro DN15, con picajes en la aspiración e impulsión de la bomba.</p> <p>ud TERMOMETRO DE ESFERA PARA DEPOSITOS</p> <p>TERMOMETRO DE ESFERA PARA DEPÓSITOS</p> <p>Termómetro de esfera de escala adecuado al rango de temperaturas a medir, con parte proporcional de accesorios y elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según normas de la Conserjería de Industria, NTE/ICR y RITE.</p> | 2,00 | 48,96 | 97,92 |
| 02.10.07.02.12 | <p>Incluida vaina termopozo de independización y longitud de 400 mm para inmersión en depósitos de ACS y de acumulación solar.</p> <p>ud VÁLVULA DE RETENCIÓN ROSCADA, PARA INSTALACIONES DE CONSUMO , DE 25 MM DE DIÁMETRO, PN-10</p> <p>Válvula de retención roscada, para instalaciones de agua potable fabricada en latón tipo EUROPA, de 25 mm de diámetro, PN-10 , con juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo: TULLER o equivalente, previa aprobación de la D.F.</p> | 2,00 | 9,41 | 18,82 |
| 02.10.07.02.13 | <p>ud VALVULA DE BOLA DE LATÓN, PARA MONTAJE ROSCADO, DE 28 MM</p> <p>Válvula de bola de latón, para montaje roscado, de 28 mm de diámetro, PN-16, con mando de accionamiento manual por palanca, con racor roscado izquierda-derecha para desmontaje y accesorios de unión a tubería de cobre . Completamente instalada. Marca/modelo: ARCO o equivalente, previa aprobación de la D.F.</p> | 5,00 | 10,71 | 53,55 |
| 02.10.07.02.14 | <p>ud VALVULA DE BOLA DE LATÓN, PARA MONTAJE ROSCADO, DE 22 MM</p> <p>Válvula de bola de latón, para montaje roscado, de 28 mm de diámetro, PN-16, con mando de accionamiento manual por palanca, con racor roscado izquierda-derecha para desmontaje y accesorios de unión a tubería de cobre . Completamente instalada. Marca/modelo: ARCO o equivalente, previa aprobación de la D.F.</p> | 9,00 | 9,34 | 84,06 |
| 02.10.07.02.15 | <p>ud FILTRO ROSCADO PARA AGUA, CON CUERPO DE FUNDICION GRIS Y FILTRO DE ACERO, 28 MM</p> <p>Filtro roscado para agua, de 28 mm de diámetro, PN-16, con cuerpo de fundición gris y filtro de acero inoxidable. Completamente instalado. Marca/modelo: J.C. o equivalente, previa aprobación de la D.F.</p> | 2,00 | 15,32 | 30,64 |
| 02.10.07.02.16 | <p>ud PRESOSTATO REGULABLE DE MEMBRANA PARA CONTROL DE PRESIÓN DE LIQUIDOS, 6 BAR.</p> <p>Presostato regulable de membrana para control de presión de líquidos, instalado en tubería, para trabajar a una presión máxima de servicio de 6 bar, incluso conexionado eléctrico a cuadro de control. Completamente instalado.</p> | 1,00 | 29,62 | 29,62 |
| 02.10.07.02.17 | <p>ud VALVULA ASIENTO 3 VIAS, CONEXIÓN ROSCADA, DN 32, CON ACTUADOR TODO-NADA A 24 V</p> <p>Válvula de asiento de 3 vías, conexión roscada , PN-16, de DN 32 , dotada de actuador todo-nada, alimentado a 24 V y confirmación de estado por interruptores fin de carrera. Completamente instalada. Marca/modelo: SIEMENS o equivalente, previa aprobación de la D.F.</p> | 1,00 | 177,41 | 177,41 |
| 02.10.07.02.18 | <p>ud PRIMERA CARGA DE GLYCOL PARA EL CIRCUITO DE SOLAR PARA CONSEGUIR 60 °C EN CIRCUITO CERRADO.</p> <p>Primera carga de glycol para el circuito de solar para conseguir 60 °C en circuito cerrado. Completamente instalada.</p> | 1,00 | 61,14 | 61,14 |
| 02.10.07.02.19 | <p>ud SISTEMA DE LLENADO POR AGUA FRÍA DE LA RED Y ANTICONGELANTE Y VACIADO DEL CIRCUITO PRIMARIO SOLAR.</p> <p>Sistema de llenado por agua fría de la red y anticongelante y vaciado del circuito primario solar. Incluye valvulería de aislamiento y de</p> | 1,00 | 135,64 | 135,64 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|--|----------|--------|---------|
| 02.10.07.02.20 | retención, filtros, así como liquido anticongelante necesario para llegar a temperaturas de -15°C. Incluye grupo de llenado automático con manómetro y contador de agua fría. Completamente instalado. ud CABLEADO DESDE EQUIPO DE CONTROL HASTA LOS ELEMENTOS DE CONTROL, CON TUBO DE ACERO 750 V. | 1,00 | 333,76 | 333,76 |
| 02.10.07.02.21 | Cableado y conexionado desde equipo de control hasta cada uno de los elementos de control, a base de tubo de acero galvanizado en el interior de la sala de máquinas y de PVC en el resto, con conductor de cobre s/UNE 05Z1-K. (Las instalaciones que pasen por el exterior del edificio serán de construcción estanca). Completamente instalado. Según planos y esquemas. ud VÁLVULA MARIPOSA OBLEA, MONTAJE BRIDAS, MANDO MANUAL PALANCA, DE 50 MM | 2,00 | 41,98 | 83,96 |
| 02.10.07.02.22 | Válvula de mariposa tipo oblea, para montaje entre bridas, de 50 mm de diámetro, PN-16 , con mando de accionamiento manual por palanca, incluso bridas y juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo : AMVI o equivalente,previa aprobación de la D.F. ud TANQUE DE FIBRA DE VIDRIO | 1,00 | 52,81 | 52,81 |
| 02.10.07.02.23 | Tanque de fibra de vidrio para anticongelante de 200 litros CC10112 de la marca Salvador Escoda o equivalente. Totalmente instalado. ud DEPÓSITO DE EXPANSIÓN CERRADO DE MEMBRANA RECAMBIABLE, DE 800 L DE CAPACIDAD | 1,00 | 953,22 | 953,22 |
| 02.10.07.02.24 | Depósito de expansión cerrado de membrana recambiable, de 800 l de capacidad, construido con chapa de acero soldado, para una presión de 1000 kPa, timbrado por Delegación de Industria, con válvula de seguridad, manómetro, grifo de vaciado y toma de regulación de presión. Completamente instalado. Marca/modelo: SEDICAL REFLEX G 800 / PN6 o equivalente,previa aprobación de la D.F. ud DEPÓSITO DE EXPANSIÓN CERRADO DE MEMBRANA RECAMBIABLE, DE 100 L DE CAPACIDAD | 1,00 | 236,78 | 236,78 |
| 02.10.07.02.25 | Depósito de expansión cerrado de membrana recambiable, de 100 l de capacidad, construido con chapa de acero soldado, para una presión de 1000 kPa, timbrado por Delegación de Industria, con válvula de seguridad, manómetro, grifo de vaciado y toma de regulación de presión. Completamente instalado. Marca/modelo: SEDICAL REFLEX S-100 o equivalente, previa aprobación de la D.F. ud VASO AMORTIGUADOR DE TEMPERATURA | 1,00 | 104,54 | 104,54 |
| 02.10.07.02.26 | Vaso amortiguador para instalaciones con temperaturas de retorno >70°C, con un volumen de 60 litros con una presión y temperatura de trabajo maxima de 10 bar y 120°C. Completamente instalado. Marca/ modelo: SEDICAL V 60 o equivalente, previa aprobación de la D.F. ud Sonda de temperatura de inmersión QAE2120.010 | 1,00 | 40,46 | 40,46 |
| 02.10.07.02.27 | Suministro e instalación de sonda Symaro pasiva de temperatura para inmersión. Rango de utilización -30 a 130°C, con Ni 1000 ohmios como elemento sensor. Constante de tiempo de 8 segundos sin vaina de protección y 30 segundos con vaina de protección. Material de la vaina acero inoxidable, longitud 100 mm. Conexión de la sonda con terminales de tornillo. Grado de protección IP42 ud Sonda de temperatura de inmersión QAP21.2 | 1,00 | 28,01 | 28,01 |
| | Suministro e instalación de Sonda Symaro pasiva de temperatura de cable. Rango de utilización -30 a 180°C, con Ni 1000 ohmios a 0°C como elemento sensor. Con cable de silicona embebido en la vaina de acero inoxidable, para montaje en aplicaciones de difícil acceso o en vainas de protección con diferentes longitudes de inmersión. Grado de protección IP67. Material de la vaina acero inoxidable, longitud 100 mm. Conexión de la sonda con terminales de tornillo. Grado de protección IP42 | | | |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------------|--|----------|----------|----------|
| 02.10.07.02.28 | <p>ud PRESOSTATO KP35</p> <p>Suministro e instalación de Presostato rosca 1/4" G. Rangos de presión: de -0,2 a 7,5 bares. Diferencial 0,7 a 4 bares. Presión de trabajo admisible 17 bares. Amplia gama de regulación, monitorización y alarma en la industria, se puede utilizar para bombas y compresores. Están equipados con un contacto unipolar de dos vías (SPDT) de conmutación y pueden controlar motores CA monofásicos de hasta 2 kW directamente. Son para medios gaseosos y aire. Seguro contra vibraciones y golpes. Tiempos de disparo ultra-corto. Limita el desgaste al mínimo absoluto y. aumenta la fiabilidad. La conexión eléctrica se efectúa por la parte delantera del aparato. Esto facilita el montaje en batería y ahorra espacio. Adecuados para c.a. y c.c. Entradas de cable de 6-14 mm de diámetro. Las entradas de cable son sencillas de. cambiar por entradas estándar roscada. Carcasa IP44 cuando se monta con tapa superior y placa trasera. Temperaturas ambientes : 40° C - +65° C (durante cortos periodos hasta +80 °C). Temperatura del fluido °C: 40 ° C - +100 ° C.</p> | 1,00 | 72,62 | 72,62 |
| 02.10.07.02.29 | <p>ud CUADRO ELÉCTRICO SOLAR</p> <p>Cuadro de fuerza control y maniobra de sistema solar 1 Dimensiones 1400x600 mm. del sistema de gestión compuesta por cuadro para controlador PXC...BACNet/IP o KNX/IP y módulos de Entrada/Salida para configurar:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 6 entradas analógicas - 8 entradas digitales - 6 salidas digitales <p>incluyendo regletero de bornas para 63 señales de control, transformador 230/24 V C.A. e interruptores magnetotérmicos bipolares para protección de primario y secundario, Schuko etc., con capacidad de ampliación del 20 %.</p> <p>Se incluyen todos los relés, conectores y accesorios necesarios. Completamente instalado, para alojar Controlador PXC y módulos de Entrada/Salida para:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Disyuntores y contactores para: 3 bombas dobles 3x400 V. CA, - 1 Interruptor general, 2 interruptores diferenciales <p>Controlador DESIGO PX compacto libremente programable para sistemas HVAC e instalaciones técnicas de edificios, con doce entradas universales, doce entradas digitales, seis salidas analógicas y seis salidas digitales con conmutadores manuales. Conexión directa de equipos de campo, funciones de gestión (alarmas, programas horarios, funciones de tendencias, gestión remota, protección de acceso, etc), aplicación autónoma o uso como equipos / sistemas interconectados, conexión con unidades de ambiente, comunicación estándar BACnet sobre LON. Montaje en carril DIN ó mediante tornillos, entradas y salidas separadas, bornas enchufables y con tornillos identificadas con colores, terminales con números, símbolos y textos. Alimentación a 24 Vca, LED's de alimentación, estado, comunicación, servicio e información. (18UI,4DI,6AO,6DO).</p> | 1,00 | 2.287,18 | 2.287,18 |

Etiquetado mediante placa blanca y letras negras de todos los elementos. Espacio de reserva de un 30%. Construido según REBT.



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|--|----------|----------|------------|
| 02.10.07.02.30 | Mano de obra de montaje, conexionado e instalación. Medida la unidad completamente instalada y conectada P.A. INSTALACIÓN ELECTRICA DE INTERCONEXIÓN Instalación eléctrica de interconexión de cuadro de fuerza y maniobra con bombas y elementos de campo mediante cable unipolar de cobre RV 0'6/1KV bajo tubo de acero incluso parte proporcional de cajas de derivación y conexionado. | 1,00 | 618,86 | 618,86 |
| TOTAL 02.10.07.02..... | | | | 10.375,91 |
| TOTAL 02.10.07..... | | | | 29.092,99 |
| 02.10.08 | VIARIOS | | | |
| 02.10.08.01 | ud CONJUNTO DE AYUDAS DE OBRA CIVIL PARA DEJAR LA INSTALACIÓN Conjunto de ayudas de obra civil para dejar las instalaciones térmicas completamente terminadas, incluyendo: Apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos. Colocación de pasamuros. Fijación de soportes. Construcción de bancadas. Construcción de hornacinas. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Apertura de agujeros en falsos techos. Descarga y elevación de materiales (si no precisan transportes especiales). Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. | 1,00 | 434,27 | 434,27 |
| En general, todo aquello necesario para el montaje de la instalación. | | | | |
| 02.10.08.02 | ud LEGALIZACIÓN DE TODAS LAS INSTALACIONES DE CALEFACCION QUE SE Legalización de todas las instalaciones de calefacción, gas natural, energía solar, producción de ACS, que se vean afectadas en este capítulo de los presupuestos, incluyendo la preparación y visados de proyectos en el Colegio Profesional correspondiente y la presentación y seguimiento hasta buen fin de los expedientes ante Servicios Territoriales de Industria y Entidades Colaboradoras, incluso el abono de las tasas correspondientes. Se incluyen todos los trámites administrativos que haya que realizar con cualquier organismo oficial para llevar a buen término las instalaciones de este capítulo. | 1,00 | 1.809,48 | 1.809,48 |
| 02.10.08.03 | ud DIRECCIÓN TÉCNICA DE LA PUESTA EN MARCHA DE LAS INSTALACIONES DE CALEFACCIÓN Y VENTILACIÓN. Dirección técnica de las operaciones para llevar a cabo la puesta en marcha, regulación y equilibrado de las instalaciones de calefacción. | 1,00 | 1.608,26 | 1.608,26 |
| TOTAL 02.10.08..... | | | | 3.417,74 |
| TOTAL 02.10..... | | | | 236.769,74 |
| 02.11 | **INSTALACION FONTANERIA | | | |
| 02.11.01 | **ACOMETIDA | | | |
| 02.11.01.01 | ud ACOMETIDA TOMA RED GENERAL 100mm Acometida para agua de consumo desde la llave de corte general de la Compañía Suministradora hasta la fachada del edificio ejecutada con tubería fundición nodular cementada interiormente y barnizada exteriormente, de 100 mm. de diámetro, con junta automática | 1,00 | 650,69 | 650,69 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|---|----------|--------|---------|
| 02.11.01.02 | flexible, enfundada en su recorrido con tubería de PVC de 200; incluso parte proporcional de accesorios. Medida la unidad ejecutada. Longitud máxima: 10 m incluyendo tasas municipales, los trabajos de mano de obra y material necesario para realizar estas tareas, como son: corte y vaciado de la instalación, excavación de zanjas e instalación de materiales (arquetas, tubería de alimentación, válvulas, etc.), según normas y criterios de la dirección de obra. ud ACOMETIDA DN200 mm. 3" POLIETIL. | 1,00 | 227,46 | 227,46 |
| 02.11.01.03 | Acometida a la red general municipal de agua DN200 mm., hasta una longitud máxima de 8 m., realizada con tubo de polietileno de 90 mm. de diámetro nominal de alta densidad, con collarín de toma de P.P., derivación a 3", codo de latón, enlace recto de polietileno, llave de esfera latón roscar de 3", i/p.p. de piezas especiales y accesorios, terminada y funcionando, s/CTE-HS-4. Medida la unidad terminada. m3 EXCAVACIÓN DE ZANJAS PARA RED DE TUBERÍAS Y ARQUETAS POR MEDIOS MECÁNICOS, INCLUYENDO FORMACIÓN DE S | 18,00 | 13,95 | 251,10 |
| 02.11.01.04 | Excavación de zanjas para red de tuberías y arquetas por medios mecánicos, incluyendo formación de solera de hormigón, relleno y compactado, protección de juntas con anillado de ladrillo, reposición de tierras, traslado de tierras sobrantes a vertedero, sin limitación de distancia, trabajos auxiliares y mano de obra y material necesario. m TUBERÍA DE POLIETILENO TIPO PE-100 (ALTA DENSIDAD), SEGÚN NORMA UNE-EN 12201-2 | 20,00 | 12,04 | 240,80 |
| 02.11.01.05 | Tubería de polietileno tipo PE-100 (alta densidad), según norma UNE-EN 12201-2, serie 5 (PN 16 bar) de 90 mm de diámetro nominal, con p.p. de accesorios y elementos de sujeción. Completamente instalada. ud ARQUETA ACOMETIDA AGUA 60 x 60 | 1,00 | 170,67 | 170,67 |
| 02.11.01.06 | Arqueta de registro para válvula de seccionamiento, de 0.60 x 0.60 x 1.20 m. de profundidad media, con paredes y solera de hormigón HM-20-B-40-2B de 15 cm. de espesor, incluso tapa de fundición nodular de 60 cm. de diámetro, tipo FUNDITUBO mod. GS.T, medios auxiliares y mano de obra. ud VÁLV.COMPUE.CIERRE ELÁST.D=80mm | 1,00 | 212,66 | 212,66 |
| 02.11.01.07 | Válvula de compuerta de fundición PN 16 de 80 mm. de diámetro interior, cierre elástico, colocada en tubería de abastecimiento de agua, incluso uniones y accesorios, sin incluir dado de anclaje, completamente instalada. m TUBERÍA DE POLIPROPILENO (PP-R), SERIE 3,2 (PN 16 BAR) DE 90 MM CON MEDIA CAÑA DE ACERO GALVANIZADO | 30,00 | 21,42 | 642,60 |
| 02.11.01.08 | Tubería de polipropileno (PP-R) según norma UNE-EN ISO 15874-2, serie 3,2 (PN 16 bar) de 90 mm de diámetro nominal, con p.p. de accesorios de unión con soldadura o con manguitos electrosoldables según UNE-EN ISO 15874-3, media caña de acero galvanizado de soportación y elementos de sujeción. Completamente instalada. Marca/modelo: NIRON o equivalente, previa aprobación de la D.F. m AISLAMIENTO TUBERIAS DE 90 MM A BASE DE COQUILLA, DE 10 MM DE ESPESOR CON BARRERA DE VAPOR | 30,00 | 10,36 | 310,80 |
| | Aislamiento exterior para tuberías de agua fría de 90 mm de diámetro exterior a base de coquilla de espuma elastomérica de conductividad térmica menor que 0,04 W/(m.K) y de 10 mm de espesor o espesor equivalente, con barrera de vapor, incluyendo pp. de accesorios y válvulas. Completamente instalado y señalizado | | | |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|--|----------|----------|----------|
| 02.11.01.09 | según normas DIN. Marca/modelo: ARMAFLEX AF o equivalente, previa aprobación de la D.F ud VÁLVULA MARIPOSA OBLEA, MONTAJE BRIDAS, MANDO MANUAL PALANCA, DE 65 MM Válvula de mariposa tipo oblea, para montaje entre bridas, de 65 mm de diámetro, PN-16 , con mando de accionamiento manual por palanca y juego de accesorios. Completamente instalada. | 4,00 | 95,93 | 383,72 |
| 02.11.01.10 | Marca/modelo : AMVI o equivalente. ud VÁLVULA DE RETENCIÓN DE DISCO Válvula de retención de disco , con montaje entre bridas, de 65 mm de diámetro, PN - 16 , con juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo: GESTRA o equivalente. | 1,00 | 51,51 | 51,51 |
| 02.11.01.11 | Ud FILTRO CON MICROFILTRACION CENTRIFUGA Ud instalación de filtro con microfiltración centrífuga marca CINTROPUR modelo NW80, con conexiones roscadas de 3", colocada en tubería de entrada a la batería de contadores. Medida la unidad colocada. | 1,00 | 1.671,96 | 1.671,96 |
| 02.11.01.12 | ud SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA LIMITADORA DE PRESIÓN DE LAT Suministro e instalación de válvula limitadora de presión de latón, de 2 1/2" DN 75 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 25 bar y presión de salida regulable entre 0,5 y 6 bar. Incluso manómetro, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada. | 1,00 | 134,67 | 134,67 |
| 02.11.01.13 | ud CONT.IND. EN BAT. CONTAD. ø 15 CONTADOR INDIVIDUAL Ø 15 COMO P.P. DE BATERIA DE CONTADORES. Contador divisionario ø 15 con emisor de impulsos incorporado aprobado por la compañía suministradora TXINGUDIKO URAK. en batería de contadores, salidas según número de viviendas, soportes de sujección de acero galvanizado, neopreno colocado en apoyos y abrazaderas, llaves de corte para cada montante, manguitos flexibles, grifos de purga, válvulas antiretorno en cada salida. Incluso instalación, pruebas de carga, timbrado por el Ministerio de Industria, material y ayudas de albañilería. Instalado según Normas Básicas de suministro de agua, NTE/IFF y normas de la C.I.A. suministradora. | 56,00 | 64,41 | 3.606,96 |
| 02.11.01.14 | ud CONT.IND. EN BAT. CONTAD. ø 25 CONTADOR INDIVIDUAL Ø 25 COMO P.P. DE BATERIA DE CONTADORES. Contador divisionario ø 25 con emisor de impulsos incorporado aprobado por la compañía suministradora TXINGUDIKO URAK. en batería de contadores, salidas según número de viviendas, soportes de sujección de acero galvanizado, neopreno colocado en apoyos y abrazaderas, llaves de corte para cada montante, manguitos flexibles, grifos de purga, válvulas antiretorno en cada salida. Incluso instalación, pruebas de carga, timbrado por el Ministerio de Industria, material y ayudas de albañilería. Instalado según Normas Básicas de suministro de agua, NTE/IFF y normas de la C.I.A. suministradora. | 2,00 | 96,27 | 192,54 |
| 02.11.01.15 | m TUBERIA POLIPROPILENO 75MM | 42,00 | 14,41 | 605,22 |
| 02.11.01.16 | ud CONTADOR DE AGUA FRÍA , HÉLICE WOLTMANN, EMISOR DE IMPULSOS, CALIBRE 50 MM Contador de agua fría , tipo hélice Woltmann, con emisor de impulsos, homologado según normativa vigente, con un calibre de | 1,00 | 269,92 | 269,92 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|---|----------|--------|-----------|
| 02.11.01.17 | <p>50 mm, para una presión máxima de servicio de 16 bar, incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: IBERCONTA o equivalente, previa aprobación de la D.F..</p> <p>ud FILTRO AUTOLIMPIABLE CON BRIDAS PARA AGUA, CUERPO FUNDICIÓN GRIS Y FILTRO ACERO INOX, DE 65 MM</p> <p>Filtro autolimpiable automático con bridas para agua, de 50 mm de diámetro, PN-10 , con cuerpo de fundición gris y filtro de acero inoxidable. Completamente instalado. Marca/modelo: CILIT/ MULTIPUR 50 M/A o equivalente, previa aprobación de la D.F.</p> | 1,00 | 796,17 | 796,17 |
| 02.11.01.18 | <p>ud MANÓMETRO DE GLICERINA, GRADUADO DE 0-1600 KPA, PARA PRESIÓN DE LÍQUIDOS.</p> <p>Manómetro de glicerina, graduado de 0-1600 kPa, diámetro de esfera de 100 mm, con grifo de vaciado y lira, para presión de líquidos. Completamente instalado.</p> | 1,00 | 19,91 | 19,91 |
| 02.11.01.19 | <p>ud VÁLVULA MARIPOSA OBLEA, MONTAJE BRIDAS, MANDO MANUAL PALANCA, DE 65 MM</p> <p>Válvula de mariposa tipo oblea, para montaje entre bridas, de 50 mm de diámetro, PN-10 , con mando de accionamiento manual por palanca y juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo : VALCOM o equivalente, previa aprobación de la D.F.</p> | 3,00 | 44,33 | 132,99 |
| 02.11.01.20 | <p>ud VÁLVULA RETENCIÓN CLAPETA, INSTALACIONES DE AGUA , MONTAJE ENTRE BRIDAS, DE 65 MM</p> <p>Válvula de retención de clapeta, para instalaciones de agua , con montaje entre bridas, de 50 mm de diámetro, PN - 10 , con juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo: RUBER CHECK o equivalente, previa aprobación de la D.F.</p> | 1,00 | 69,96 | 69,96 |
| 02.11.01.21 | <p>ud GRIFO DE PRUEBA Y VACIADO DE LATÓN, MONTAJE ROSCADO, MANDO MANUAL POR PALANCA, DE 15 MM</p> <p>Grifo de prueba y vaciado de latón, para montaje roscado, de 15 mm de diámetro, PN-16 , con mando de accionamiento manual por palanca y juego de accesorios. Completamente instalado.</p> | 1,00 | 6,67 | 6,67 |
| TOTAL 02.11.01..... | | | | 0,648,98 |
| 02.11.02 | ***DISTRIBUCION INTERIOR | | | |
| 02.11.02.01 | <p>ml TUBERIA POLIPROPILENO 63mm</p> <p>Canalización con tubería de polipropileno(P.P.), UNE 53-380 serie S5/SDR11 de D= 63 mm. en red general de distribución de agua, calorifugada en toda su longitud con coquilla de extrusión de polietileno de 10 mm. de espesor de pared para AFCH , incluso p.p. de piezas especiales, accesorios abrazaderas, soportes y pequeño material, totalmente colocada.</p> | 46,00 | 12,23 | 562,58 |
| 02.11.02.02 | <p>MI TUBERIA POLIETILENO REHAU 25</p> <p>MI. Tubería de polietileno de REHAU (RAUHIS) D=25 x 2,3 mm., segun norma UNE 53381-89, en red de distribución de agua fría y caliente, con p.p. de accesorios metálicos en transición (tipo casquillo corredizo), y calorifugada en toda su longitud con coquilla de extrusión de polietileno de 10 mm. de espesor de pared para AFCH y 20 mm de espesor para ACS, anclada con abrazaderas de plástico con taco incorporado, separación máxima 1,10 m. Incluso p.p. llave de corte en latón con mando palanca colocada en planta viviendas o locales comerciales, llave de corte con grifo de vaciado en contadores, piecerío, piezas especiales, accesorios, tapones para pruebas y protección de instalación. Llenado, vaciado y pruebas de</p> | 2359,50 | 8,32 | 19,631,04 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|--|----------|--------|----------|
| 02.11.02.03 | <p>estanqueidad hidráulica de la instalación, material y ayudas de albañilería. La tubería estará en posesión de la marca AENOR "N" de producto certificado. Realizado según NTE-IFC y RITE</p> <p>MI TUBERIA POLIETILENO REHAU 16</p> <p>MI. Tubería de polietileno de REHAU (RAUHIS) D=16 x 1,5 mm., según norma UNE 53381-89, en red de distribución de agua fría y caliente, con p.p. de accesorios metálicos en transición (tipo casquillo corredizo), y calorifugada en toda su longitud con coquilla de extrusión de polietileno de 10 mm. de espesor de pared para AFCH y 20 mm de espesor para ACS, anclada con abrazaderas de plástico con taco incorporado, separación máxima 1,10 m. Incluso p.p. llave de corte en latón con mando palanca colocada en planta viviendas o locales comerciales, llave de corte con grifo de vaciado en contadores, piecerío, piezas especiales, accesorios, tapones para pruebas y protección de instalación. Llenado, vaciado y pruebas de estanqueidad hidráulica de la instalación, material y ayudas de albañilería. La tubería estará en posesión de la marca AENOR "N" de producto certificado. Realizado según NTE-IFC y RITE</p> | 15,00 | 7,17 | 107,55 |
| 02.11.02.04 | <p>ud VÁLVULA DE BOLA DE LATÓN, PARA MONTAJE ROSCADO, DE 32 MM, ACCIONAMIENTO MANUAL PALANCA</p> <p>Válvula de bola de latón, para montaje roscado, de 32 mm de diámetro, PN-10 ,con mando de accionamiento manual por palanca y juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo: ISO o equivalente, previa aprobación de la D.F.</p> | 2,00 | 13,91 | 27,82 |
| 02.11.02.05 | <p>ud VALVULA DE ESFERA 25mm</p> <p>Válvula de esfera REHAU con palanca manual, 25 mm de diámetro, con manguitos de soporte conformados en ambos lados, uso universal para el tubo RAUHIS, manguito de latón especial resistente al des zincado, juntas PTFE, esfera de latón cromado y palanca de acero galvanizado recubierto de plástico, incluso p.p. de juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo : REHAU 233183-001 o equivalente.</p> | 56,00 | 20,05 | 1.122,80 |
| 02.11.02.06 | <p>ud VÁLVULA RETENCIÓN CLAPETA, INSTALACIONES DE AGUA , MONTAJE ENTRE BRIDAS, DE 65 MM</p> <p>Válvula de retención de clapeta, para instalaciones de agua , con montaje entre bridas, de 50 mm de diámetro, PN - 10 , con juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo: RUBER CHECK o equivalente, previa aprobación de la D.F.</p> | 1,00 | 69,96 | 69,96 |
| 02.11.02.07 | <p>ud VÁLVULA MARIPOSA OBLEA, MONTAJE BRIDAS, MANDO MANUAL PALANCA, DE 65 MM</p> <p>Válvula de mariposa tipo oblea, para montaje entre bridas, de 50 mm de diámetro, PN-10 , con mando de accionamiento manual por palanca y juego de accesorios. Completamente instalada. Marca/modelo : VALCOM o equivalente, previa aprobación de la D.F.</p> | 2,00 | 44,33 | 88,66 |
| 02.11.02.08 | <p>ud INST. COMPL. A. CAL. BAÑO TIPO 1</p> <p>INSTALACION AGUA CALIENTE EN BAÑO TIPO 1 / ducha+lavabo</p> <p>Instalación completa de agua caliente en baño (ducha y lavabo) a base de tubería de polietileno de REHAU (RAUHIS), marcado en toda su logitud, diámetros 16,20,25 mm. espesores según ø, empotrada en paramentos o por falso techo, desde llave de corte en entrada a cuarto húmedo hasta aparatos, calorifugada con coquilla de extrusión de polietileno de 25 mm. de espesor de pared y diámetro según tubo, cuando discurra por falso techo, bajo tubo de PVC</p> | 50,00 | 118,99 | 5.949,50 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

corrugado cuando vaya empotrada, anclada con abrazaderas de plástico con taco incorporado, separación máxima de 40 cm. para Ø 16, 60 cm. para Ø 22. Incluso piecerío de transición, llave de corte en entrada de latón con regulación oculta con la parte vista cromada, piezas especiales, accesorios, unión mediante manguito de latón (casquillo corredizo), tapones para pruebas y protección de instalación. Llenado, vaciado y pruebas de estanqueidad hidráulica de la instalación, material y ayudas de albañilería. El recibido de los tubos empotrados se hará con mortero de cemento. La tubería de distribución discurrirá por falso techo y solo los ramalillos verticales de alimentación, individuales para cada aparato irán empotrados. La tubería estará en posesión de la marca AENOR "N" de producto certificado. Realizado según NTE-IFC y RITE.

| | | | | |
|-------------|--|------|--------|--------|
| 02.11.02.09 | ud INST. COMPL. A. CAL. BAÑO TIPO 2 INSTALACION AGUA CALIENTE EN BAÑO TIPO 2 / bañera+ducha+lavabo | 5,00 | 136,80 | 684,00 |
|-------------|--|------|--------|--------|

Instalación completa de agua caliente en baño (bañera, ducha y lavabo) a base de tubería de polietileno de REHAU (RAUHIS), marcado en toda su longitud, diámetros 16,20,25 mm. espesores según Ø, empotrada en paramentos o por falso techo, desde llave de corte en entrada a cuarto húmedo hasta aparatos, calorifugada con coquilla de extrusión de polietileno de 25 mm. de espesor de pared y diámetro según tubo, cuando discurra por falso techo, bajo tubo de PVC corrugado cuando vaya empotrada, anclada con abrazaderas de plástico con taco incorporado, separación máxima de 40 cm. para Ø 16, 60 cm. para Ø 25. Incluso piecerío de transición, llave de corte en entrada de latón con regulación oculta con la parte vista cromada, piezas especiales, accesorios, unión mediante manguito de latón (casquillo corredizo), tapones para pruebas y protección de instalación. Llenado, vaciado y pruebas de estanqueidad hidráulica de la instalación, material y ayudas de albañilería. El recibido de los tubos empotrados se hará con mortero de cemento. La tubería de distribución discurrirá por falso techo y solo los ramalillos verticales de alimentación, individuales para cada aparato irán empotrados. La tubería estará en posesión de la marca AENOR "N" de producto certificado. Realizado según NTE-IFC y RITE.

| | | | | |
|-------------|--|-------|-------|----------|
| 02.11.02.10 | ud INST. COMPL. A. CAL. COCINA INSTALACION AGUA CALENTE EN COCINA/fregadero,lavadora, lavavajillas | 56,00 | 49,43 | 2.768,08 |
|-------------|--|-------|-------|----------|

Instalación completa de agua caliente en cocina (fregadero, lavadora, lavavajillas) a base de tubería de polietileno de REHAU (RAUHIS), marcado en toda su longitud, diámetros 16,20 y 25 mm. espesores según Ø, empotrada en paramentos o por falso techo, desde llave de corte en entrada a cuarto húmedo hasta aparatos, calorifugada con coquilla de extrusión de polietileno de 25 mm. de espesor de pared y diámetro según tubo, cuando discurra por falso techo, bajo tubo de PVC corrugado cuando vaya empotrada, anclada con abrazaderas de plástico con taco incorporado, separación máxima de 60 cm. para Ø 20. Incluso piecerío de transición, llave de corte en entrada de latón con regulación oculta con la parte vista cromada, piezas especiales, accesorios, unión mediante manguito de latón (casquillo corredizo), tapones para pruebas y protección de instalación. Llenado, vaciado y pruebas de estanqueidad hidráulica de la instalación, material y ayudas de albañilería. El recibido de los tubos empotrados se hará con mortero



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

| | | | | |
|-------------|--|-------|--------|----------|
| 02.11.02.11 | <p>de cemento. La tubería de distribución discurrirá por falso techo y solo los ramalillos verticales de alimentación, individuales para cada aparato irán empotrados. La tubería estará en posesión de la marca AENOR "N" de producto certificado. Realizado según NTE-IFC y RITE.</p> <p>ud DIST. A. CAL. COCINA + 1 BAÑO</p> <p>DISTRIBUCION AGUA CALIENTE DESDE MONTANTE HASTA COCINA+1 BAÑO</p> <p>Circuito de distribución de agua caliente desde caldera de agua caliente sanitaria hasta llave de corte en cocina y 1 baño a base de tubería polietileno de REHAU(RAUHIS), marcado en toda su logitud, diámetros 20...25 mm. espesores segun ø, empotrada en paramentos o por falso techo, calorifugada con coquilla de extrusión de polietileno de 25 mm. de espesor de pared y diámetro según tubo, cuando discurra por falso techo y bajo tubo de PVC corrugado cuando vaya empotrado, anclada con abrazaderas de plástico con taco incorporado, separación máxima de 60 cm. para ø 20 y 70 cm. para ø 25. Incluso llaves de corte empotradas a la entrada de cada servicio, piecerío de transición, piezas especiales, accesorios, unión mediante manguito de latón (casquillo corredizo), tapones para pruebas y protección de instalación. Llenado, vaciado y pruebas de estanqueidad hidráulica de la instalación, material y ayudas de albañilería. El recibido de los tubos empotrados se hará con mortero de cemento. La tubería de distribución discurrirá por falso techo y solo los ramales verticales desde caldera a techo y desde techo hasta llave de corte irán empotrados. La tubería estará en posesión de la marca AENOR "N" de producto certificado. Realizado según NTE-IFC y RITE.</p> | 56,00 | 131,01 | 7.336,56 |
| 02.11.02.12 | <p>ud INST. COMPL. A. FRIA BAÑO TIPO 1</p> <p>INSTALACION COMPLETA AGUA FRIA EN BAÑO TIPO 1 / inodoro+lavabo+ducha</p> <p>Instalación completa de agua fria en aseo (inodoro, lavabo, ducha) a base de tubería de polietileno de REHAU (RAUHIS), marcado en toda su logitud, diámetros 16,20,25 mm. espesores segun ø, empotrada en paramentos o por falso techo, desde llave de corte en entrada a cuarto húmedo hasta aparatos, calorifugada con coquilla de extrusión de polietileno de 5 mm. de espesor de pared y diámetro según tubo, cuando discurra por falso techo, bajo tubo de PVC corrugado cuando vaya empotrada, anclada con abrazaderas de plástico con taco incorporado, separación maxima de 40 cm. para ø 16, 60 cm. para ø 25.Incluso piecerío de transición, llave de corte en entrada de latón con regulación oculta con la parte vista cromada, piezas especiales, accesorios, unión mediante manguito de latón (casquillo corredizo), tapones para pruebas y protección de instalación. Llenado, vaciado y pruebas de estanqueidad hidráulica de la instalación, material y ayudas de albañilería. El recibido de los tubos empotrados se hará con mortero de cemento. La tubería de distribución discurrirá por falso techo y solo los ramalillos verticales de alimentación, individuales para cada aparato irán empotrados. La tubería estará en posesión de la marca AENOR "N" de producto certificado. Realizado según NTE-IFF.</p> | 50,00 | 144,18 | 7.209,00 |
| 02.11.02.13 | <p>ud INST. COMPL. A. FRIA BAÑO TIPO 2</p> <p>INSTALACION COMPLETA AGUA FRIA EN BAÑO TIPO 2 / inodoro+lavabo+ducha+bañera</p> <p>Instalación completa de agua fria en aseo (inodoro, lavabo, ducha, bañera) a base de tubería de polietileno de REHAU (RAUHIS),</p> | 5,00 | 159,96 | 799,80 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

marcado en toda su logitud, diámetros 16,20,25 mm. espesores segun ø, empotrada en paramentos o por falso techo, desde llave de corte en entrada a cuarto húmedo hasta aparatos, calorifugada con coquilla de extrusión de polietileno de 5 mm. de espesor de pared y diámetro según tubo, cuando discurra por falso techo, bajo tubo de PVC corrugado cuando vaya empotrada, anclada con abrazaderas de plástico con taco incorporado, separación maxima de 40 cm. para ø 16, 60 cm. para ø 22 .Incluso piecerío de transición, llave de corte en entrada de cada estancia de latón con regulación oculta con la parte vista cromada, piezas especiales, accesorios, unión mediante manguito de latón (casquillo corredizo), tapones para pruebas y protección de instalación. Llenado, vaciado y pruebas de estanqueidad hidráulica de la instalación, material y ayudas de albañilería. El recibido de los tubos empotrados se hará con mortero de cemento. La tubería de distribución discurrirá por falso techo y solo los ramalillos verticales de alimentación, individuales para cada aparato irán empotrados. La tubería estará en posesión de la marca AENOR "N" de producto certificado. Realizado según NTE-IFF.

02.11.02.14 ud INST. COMPL. A. FRIA COCINA 55,00 92,64 5.095,20

INSTALACION PE AGUA FRIA EN COCINA/fregadero+lavadora+lavavajillas+caldera
Instalación completa de agua fria en cocina (caldera, fregadero, lavadora y lavavajillas) a base de tubería de polietileno de REHAU (RAUHIS), marcado en toda su logitud, diámetros 16,20,25 mm. espesores segun ø, empotrada en paramentos o por falso techo, desde llave de corte en entrada a cuarto húmedo hasta aparatos, calorifugada con coquilla de extrusión de polietileno de 5 mm. de espesor de pared y diámetro según tubo, cuando discurra por falso techo, bajo tubo de PVC corrugado cuando vaya empotrada, anclada con abrazaderas de plástico con taco incorporado, separación maxima de 60 cm. para ø 20. Incluso piecerío de transición, llave de corte en entrada de latón con regulación oculta con la parte vista cromada, piezas especiales, accesorios, unión mediante manguito de latón (casquillo corredizo), tapones para pruebas y protección de instalación. Llenado, vaciado y pruebas de estanqueidad hidráulica de la instalación, material y ayudas de albañilería. El recibido de los tubos empotrados se hará con mortero de cemento. La tubería de distribución discurrirá por falso techo y solo los ramalillos verticales de alimentación, individuales para cada aparato irán empotrados. La tubería estará en posesión de la marca AENOR "N" de producto certificado. Realizado según NTE-IFF.

02.11.02.15 ud DIST.A.FRIA COCINA + 1 BAÑO 55,00 129,56 7.138,00

DISTRIBUCION AGUA FRIA DESDE LLAVE HASTA COCINA+1 BAÑO
Circucito de distribución de agua fria desde llave de corte en escalera hasta llave de corte en cocina y 1 baño a base de tubería de polietileno de REHAU(RAUHIS), marcado en toda su logitud, diámetros 20...26 mm. espesor de pared según ø, empotrada en paramentos o por falso techo, calorifugada con coquilla de extrusión de polietileno de 5 mm. de espesor de pared, cuando discurra por falso techo y bajo tubo de PVC corrugado cuando vaya empotrada, anclada con abrazaderas de plástico con taco incorporado, separación máxima de 0,70 m. para ø 20 y 0,80 m. para ø 26. Incluso piecerío de transición, piezas especiales, accesorios, unión mediante manguito de latón (casquillo corredizo), tapones para pruebas y protección de instalación. Llenado, vaciado y pruebas de estanqueidad hidráulica de la instalación, material y ayudas de



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|---|----------|--------|----------|
| 02.11.02.16 | <p>albañilería. El recibido de los tubos empotrados se hará con mortero de cemento. La tubería de distribución discurrirá por falso techo y solo los ramales verticales techo a caldera y desde techo hasta llave de corte irán empotrados. La tubería estará en posesión de la marca AENOR "N" de producto certificado. Realizado según NTE-IFF y Normas Básicas para las instalaciones interiores de suministro de agua. Medida la unidad instalada.</p> <p>ud INTALACIÓN COMPLETA ASEOS COMUNES PLANTA</p> <p>INSTALACION COMPLETA AGUA FRIA ASEOS COMUNES EN PLANTA.</p> <p>Instalación completa de agua fria en aseos comunes planta formada por:</p> <p>- 1 lavabo.</p> <p>- 1 inodoro.</p> <p>A base de tubería de polipropileno copolimero sanitario UNE-EN-ISO-15874, marcado en toda su logitud, diámetros según planos de fontanería adjuntos, empotrada en paramentos o por falso techo, desde llave de corte a la entrada a cuarto húmedo, con conexión de todos los aparatos y trazado, calorifugada con coquilla tipo k-flex st de 9 mm. de espesor de pared y diámetro según tubo, cuando discurra por falso techo y bajo tubo de PVC corrugado cuando vaya empotrada, anclada con abrazaderas de plástico con taco incorporado, separación maxima de 50 cm. para ø 15 y 70 cm. para ø 35. Incluso piecerío de polipropileno.</p> <p>Se incluirá:</p> <p>-1 llaves de corte (agua fria) de diámetro según tubería en planos adjuntos DN-25, en la entrada al cuarto humedo (aseo), de latón con regulación oculta con la parte vista cromada.</p> <p>- Piezas especiales, accesorios, unión mediante casquillo de acero inoxidable y lubricante de silicona, tapones para pruebas y protección de instalación.</p> <p>- Llenado, vaciado y pruebas de estanqueidad hidráulica de la instalación, material y ayudas de albañilería. El recibido de los tubos empotrados se hará con mortero de cemento. La tubería de distribución discurrirá por falso techo y solo los ramalillos verticales de alimentación, individuales para cada aparato irán empotrados. La instalación discurrirá por el falso techo bajando verticalmente a los aparatos. La tubería estará en posesión de la marca AENOR "N" de producto certificado. Realizado según DB-HS4 y RITE.</p> | 2,00 | 78,17 | 156,34 |
| TOTAL 02.11.02..... | | | | 156,34 |
| 02.11.03 | ***APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS | | | |
| 02.11.03.01 | <p>ud LAVABO MURAL COLOR BLANCO DE PORCELANA, DE 650X530 MM, CON DESAGÜE CROMADO DE 32 MM, PARA TAPÓN Y CA</p> <p>Lavabo mural color blanco de porcelana vitrificada, de 650x530 mm, con desagüe cromado de 32 mm, para tapón y cadenilla , enlases, pedestal, anclajes y fijaciones. Completamente instalado.</p> <p>Marca/modelo: ROCA/ MERIDIAN o equivalente.</p> | 2,00 | 87,45 | 174,90 |
| 02.11.03.02 | <p>ud LAVABO MURAL KHROMA COLOR BLANCO DE PORCELANA</p> <p>Lavabo mural de porcelana suspendido modelo Khroma de Roca, color blanco, de 700x480 mm, con desagüe cromado de 32 mm, para tapón y cadenilla , enlases, pedestal, refuerzo en el tabique de pladur, anclajes y fijaciones especiales. Completamente instalado.</p> | 50,00 | 183,65 | 9.182,50 |
| 02.11.03.03 | <p>ud LAVABO MINUSVALIDO</p> <p>Suministro y colocación de lavabo ergonómico sin pedestal para minusválidos de porcelana vitrificada blanco mod. R2050000 de la casa</p> | 5,00 | 203,02 | 1.015,10 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|--|----------|--------|-----------|
| | Aquacontrol o similar, de 60x49 cm. colocado con anclajes a la pared, incluso rebosadero, válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando. | | | |
| 02.11.03.04 | ud GRIFERÍA MONOMANDO PARA LAVABO, CON CARTUCHO CERÁMICO, CROMADO , CAÑO FIJO, AIREADOR, DESAGÜE CON TA Grifería monomando para lavabo, con cartucho cerámico, cromado , caño fijo, aireador, desagüe con tapón , enlaces de alimentación flexibles y llaves de regulación visibles, para entradas de DN15 mm. Completamente instalada. Marca/modelo: GROHE EUROSMART o equivalente. | 57,00 | 67,96 | 3.873,72 |
| 02.11.03.05 | ud INODORO COMPLETO DE PORCELANA VITRIFICADA DE COLOR BLANCO , CON TAZA PARA TANQUE BAJO CON SALIDA VER Inodoro completo de porcelana vitrificada de color blanco , compuesto por taza para tanque bajo con salida vertical , tanque con tapa y mecanismos, llave de regulación visible, asiento y tapa lacados, con elementos de fijación a suelo y conectado a red de evacuación. Completamente instalado. Marca/modelo: ROCA/MERIDIAN o equivalente. | 57,00 | 168,90 | 9.627,30 |
| 02.11.03.06 | ud BAÑERA DE FUNDICIÓN ESMALTADA BLANCA, DE 1500X700 MM, FONDO ANTIDES. Y PIES, DESAGÜE 40 MM Bañera de fundición esmaltada, color blanco, de 1500X700 mm, fondo antideslizante y pies de fijación regulables con desagüe cromado de 40 mm y rebosadero. Completamente instalada. Marca/modelo: ROCA CONTINENTAL o equivalente. | 5,00 | 265,31 | 1.326,55 |
| 02.11.03.07 | ud GRIFERÍA TERMOSTÁTICA PARA BAÑERA, CROMADO, EQUIPADA CON AIREADOR, INVERSOR MANUAL, TOPE DE SEGURIDAD Grifería termostática para bañera, cromado, equipada con aireador, inversor manual, tope de seguridad a 38 °C, filtros colectores de suciedad, válvulas antiretorno, toma para flexo y racores de conexión a red. Completamente instalada. Marca/modelo: GROHE GROHTHERM 2000 o equivalente. | 5,00 | 181,13 | 905,65 |
| 02.11.03.08 | ud PLATO DE DUCHA DE RESINA STONEX, DE 1600X900X31 MM, COLOR BLANCO Plato de ducha de resina modelo Stonex de Roca, color blanco, de 1600X900X31 mm, con superficie texturizada y fondo anti-deslizante con desagüe cromado de 40 mm. Completamente instalada i/ recibido. | 50,00 | 470,46 | 23.523,00 |
| 02.11.03.09 | ud GRIFERÍA TERMOSTÁTICA PARA DUCHA, CROMADO, EQUIPADA CON TOPE DE SEGURIDAD A 38 °C Grifería termostática para ducha, cromado, equipada con tope de seguridad a 38 °C, filtros colectores de suciedad, válvulas antiretorno y racores de conexión a red, conector para flexo y desagüe conectado a válvula para vaciado automático. Completamente instalada. Marca/modelo: GROHE GROHTHERM 2000 o equivalente. | 55,00 | 174,65 | 9.605,75 |
| 02.11.03.10 | ud CONJUNTO DE DUCHA COMPLETO, CON TELEDUCHA REGULABLE, BARRA DESLIZANTE CON SOPORTE DUCHA Conjunto de ducha completo, compuesto por teleducha regulable, barra deslizante con soporte ducha y flexo metálico, con fijaciones y racores de conexión DN 15. Marca/modelo: GROHE RAINSHOWER o equivalente. | 55,00 | 101,24 | 5.568,20 |
| 02.11.03.11 | ud FREGADERO ACERO 1 SEN+ESCU. UD. Fregadero de acero inoxidable de un seno con escurridor de 80x50 cm., para encimera con válvula desagüe 32 mm., sifón individual PVC 40 mm., con orificios insinuados para grifería, llave de escuadra 1/2" cromada y latiguillo flexible 20 cm., totalmente instalado. | 56,00 | 64,69 | 3.622,64 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

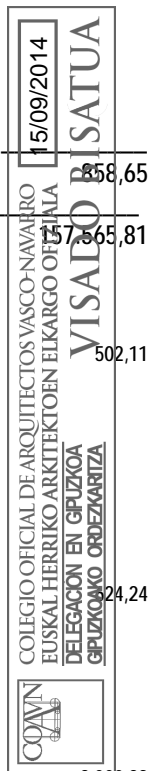
| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|--|----------|--------|----------|
| 02.11.03.12 | ud GRIFERIA MONOMANDO FREGADERO Ud. equipo de grifería monomando para fregadero de un pozo, de latón cromado de 1ª calidad, marca roca modelo victoria, con crucetas cromadas, mezclador, caño superior giratorio con aireador, válvula de desagüe, enlace, tapón y cadenilla. Medida la unidad terminada. | 56,00 | 56,34 | 3.155,04 |
| 02.11.03.13 | ud INSTALACIÓN GRIFO LATÓN 1/2" Ud. Grifo latón boca roscada de 1/2", totalmente instalado. | 2,00 | 5,72 | 11,44 |
| 02.11.03.14 | ud GRIFERIA LAVADORA GRIFERIA PARA LAVADORA O LAVAVAJILLAS Grifería para lavadora o lavavajillas a base de llave de paso acodada tipo Roca serie Brava. Incluso colocación, conexionado de instalaciones, material y ayudas de albañilería. La grifería estará en posesión de la marca AENOR "N" de producto certificado. Instalada según NTE-IFF, ISS. | 222,00 | 4,05 | 899,10 |
| 02.11.03.15 | ud MAMPARA DUCHA 1H FIJA -100x185 Suministro y colocación de mampara fija para ducha, de vidrio de seguridad 6+6 templado de 1,00m de largo y con una altura de 2,40m. Elementos de sujeción y herrajes en acero inoxidable acabado brillo pulido AISI 304. Medida la unidad. | 55,00 | 130,50 | 7.177,50 |
| 02.11.03.16 | ud PORTARROLLOS AC.INOX MATE Suministro, colocación de portarrollos de la Casa ROCA/MEDICLINICS modelo a elegir en acero inoxidable mate. Medida la unidad totalmente terminada. | 57,00 | 19,22 | 1.095,54 |
| 02.11.03.17 | ud TOALLERO AC.INOX MATE Suministro, colocación de toallero de la Casa ROCA/MEDICLINICS modelo a elegir en acero inoxidable mate. Medida la unidad totalmente terminada. | 57,00 | 42,98 | 2.449,86 |
| 02.11.03.18 | ud PERCHA Suministro, colocación de percha de la Casa ROCA/MEDICLINICS modelo a elegir en acero inoxidable mate. Medida la unidad totalmente terminada. | 57,00 | 19,22 | 1.095,54 |
| 02.11.03.19 | ud ASIDERO DUCHA Suministro, colocación de asidero de la Casa ROCA/MEDICLINICS modelo a elegir en acero inoxidable mate. Medida la unidad totalmente terminada. | 57,00 | 28,57 | 1.628,49 |
| 02.11.03.20 | ud ESPEJO Suministro y colocación de espejo 60x90cm en baño fijado contra paramento con grapas y material auxiliar. Se incluye la formación de un agujero para pto de luz. Totalmente colocado. | 57,00 | 24,31 | 1.385,67 |
| TOTAL 02.11.03..... | | | | 8.333,49 |
| 02.11.04 | ***VARIOS | | | |
| 02.11.04.01 | ud CONJUNTO DE AYUDAS DE OBRA CIVIL PARA DEJAR LA INSTALACIÓN DE FO Conjunto de ayudas de obra civil para dejar la instalación de Fontanería y Saneamiento completamente terminada, incluyendo: Apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos. Colocación de pasamuros. Fijación de soportes. Construcción de bancadas. Construcción de hornacinas. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. | 1,00 | 361,90 | 361,90 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|--|----------|----------|----------|
| | Apertura de agujeros en falsos techos. Descarga y elevación de materiales (si no precisan transportes especiales). Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. | | | |
| 02.11.04.02 | En general, todo aquello necesario para el montaje de la instalación. ud PREPARACIÓN DE TODA LA DOCUMENTACIÓN DE OBRA DE LA INSTALACIÓN D Preparación de toda la documentación de obra de la instalación de Fontanería y Saneamiento según pliego de condiciones generales e instrucciones de la D.F., comprendiendo: - Planos de detalle y de montaje en soporte informático (AUTOCAD) según indicaciones de la D.F. - Planos final de obra de la instalación realmente ejecutada (3 copias aprobadas por la D.F.). - Memorias, bases de cálculo y cálculos, especificaciones técnicas, estado de mediciones finales y presupuesto final actualizados según lo realmente ejecutado (3 copias aprobadas por la D.F.). - Documentación final de obra: pruebas realizadas, instrucciones de operación y mantenimiento, relación de suministradores, etc. (3 copias aprobadas por la D.F.). | 1,00 | 253,32 | 253,32 |
| 02.11.04.03 | ud LEGALIZACIÓN DE TODAS LAS INSTALACIONES DE FONTANERIA QUE SE VEAN AFECTADAS EN ESTE CAPÍTULO DE LOS PRESUPUE Legalización de todas las instalaciones de fontanería que se vean afectadas en este capítulo de los presupuestos, incluyendo la preparación y visados de proyectos en el Colegio Profesional correspondiente y la presentación y seguimiento hasta buen fin de los expedientes ante Servicios Territoriales de Industria y Entidades Colaboradoras, incluso el abono de las tasas correspondientes. Se incluyen todos los trámites administrativos que haya que realizar con cualquier organismo oficial para llevar a buen término las instalaciones de este capítulo. | 1,00 | 243,43 | 243,43 |
| TOTAL 02.11.04..... | | | | 858,65 |
| TOTAL 02.11..... | | | | 1.102,81 |
| 02.12 | **INSTALACIÓN DE GAS..... | | | |
| 02.12.01 | INSTALACIÓN RED GAS | | | |
| 02.12.01.01 | Ud ACOMETIDA PE 63mm Ud. Acometida formada por tubería de polietileno SDR-11 de DN.63, incluso válvula de acometida; instalada y funcionando, pieza de transición para soldar a tubería de cobre o acero, enrasada con la acera y protegida mediante tubo pvc 200mm y relleno de arena, incluso medios auxiliares, accesorios y operaciones nmecesarias para su correcto funcionamiento. | 1,00 | 502,11 | 502,11 |
| 02.12.01.02 | ud VALVULA BOLA Ø2" VALVULA DE BOLA Ø 2" Válvula de bola de diámetro Ø2" con conexión embreada, para instalar en tubería de acero, con parte proporcional de accesorios y elementos de fijación, material y ayudas de albañilería. Instalada según NTE/IGN y normas de la C.I.A. suministradora. | 3,00 | 208,08 | 24,24 |
| 02.12.01.03 | UD ESTACION DE REGULACION Y MEDIDA 50 Nm3/h Estación de regulación y medida de las siguientes características: Para un regulador de baja presión con salida a 100 mbar y dos contadores, uno de ellos en previsión para local comercial - Caudal nominal: 50 Nm3/h - Caudal máximo previsto: 50 Nm3/h | 1,00 | 2.000,28 | 2.000,28 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

- Tamaño contador: G-16
- Previsión contador G-16 (local)
- Presión de entrada MPB (0,4-4 bar)
- Presión mínima garantizada: 2,0 bar
- Presión de salida: 100 mbar

Compuesta por una línea con los siguientes elementos:

- Válvula de entrada de Ø2"
- Filtro de gas Ø2"
- Válvula de tres vías con toma para manómetro de contrastación
- Manómetro de entrada con llave pulsador de escala adecuada al rango de medida
- Rampa de regulación para 50 Nm³/h Pe 0,5-5 bar y Ps 100 mbar con Válvula de Interrupción de Seguridad de máx/min y Válvula de Escape de Seguridad con llave de corte a la entrada y a la salida
- Manómetro de salida con llave pulsador de escala adecuada al rango de medida
- Contador de gas tipo membrana G-16, con llave de corte a la entrada y a la salida.
- Previsión contador de gas del local, con llave de corte a la entrada y a la salida
- Termómetro de capilla.
- Válvulas de salida de Ø2".
- Juntas dieléctricas donde sean necesarias.

Instalada y funcionando, con todos los medios auxiliares, accesorios y operaciones necesarias para su correcta ejecución, cumpliendo todos los requisitos que establezca la legislación vigente y la Compañía Suministradora.

| | | | | | |
|---|----|--|-------|--------|----------|
| 02.12.01.04 | ud | ARMARIO REGISTRO CONTADORES CONSTRUIDO EN OBRA CON PUERTAS, CERRADURA, FIJACIÓN Y SOPORTE, INCLUSO CONSTRUCCIÓN DE HORNACINA | 1,00 | 328,48 | 328,48 |
| <p>Armario para registro contadores construido en obra , de dimensiones mínimas interiores de 1400x1700x400 mm (LargoxAltoxFondo), equipado con puertas con ventilación según normativa, cerradura homologada por la compañía suministradora, fijación y soporte, carteles identificadores. Incluso construcción de hornacina con los trabajos de obra civil necesarios. Completamente instalado.</p> | | | | | |
| 02.12.01.05 | ud | VÁLVULA ELECTROMAGNÉTICA DE CIERRE RÁPIDO Y REARME MANUAL, CONEXIÓN MEDIANTE BRIDAS. | 1,00 | 290,90 | 290,90 |
| <p>Válvula electromagnética de cierre rápido y rearme manual, con conexión mediante bridas, de 25 mm de diámetro, PN-10 , con alimentación a 230/240 V. Completamente instalada. Marca/modelo: SIEMENS o equivalente, previa aprobación de la D.F.</p> | | | | | |
| 02.12.01.06 | ud | REGULADOR DE BAJA PRESIÓN DE SALIDA FIJA, PARA INSTALACIONES DE GN | 2,00 | 89,96 | 79,92 |
| <p>Regulador de baja presión de salida fija, para instalaciones de gas natural, para un caudal máximo de 25 m³/h, con tomas de presión a la entrada y a la salida, con presión de 22 mbar a la salida. Completamente instalado. Marca/modelo: MERCAGAS o equivalente, previa aprobación de la D.F.</p> | | | | | |
| 02.12.01.07 | m | TUBERÍA DE COBRE DURO ESTIRADO, SEGÚN UNE EN-1057, DE 28 MM DE DIÁMETRO | 60,00 | 24,12 | 1.447,20 |
| <p>Tubería de cobre duro estirado, según UNE EN-1057, de 28 mm de diámetro y de 1 mm de espesor, con p.p. de accesorios soldados por capilaridad y elementos de sujeción, incluso pintado de tuberías de</p> | | | | | |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

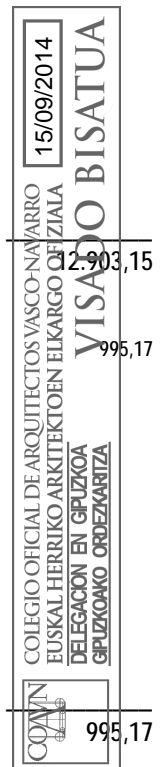
| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|--|----------|--------|----------|
| 02.12.01.08 | <p>cobre al esmalte sintético, con dos capas de acabado de color normalizado . Completamente instalada.</p> <p>m TUBERÍA DE COBRE DURO ESTIRADO, SEGÚN UNE EN-1057, DE 35 MM DE DIÁMETRO</p> <p>Tubería de cobre duro estirado, según UNE EN-1057, de 35 mm de diámetro y de 1 mm de espesor, con p.p. de accesorios soldados por capilaridad y elementos de sujeción, incluso pintado de tuberías de cobre al esmalte sintético, con dos capas de acabado de color normalizado . Completamente instalada.</p> | 144,00 | 27,64 | 3.980,16 |
| 02.12.01.09 | <p>m TUBERÍA DE COBRE DURO ESTIRADO, SEGÚN UNE EN-1057, DE 54 MM DE DIÁMETRO</p> <p>Tubería de cobre duro estirado, según UNE EN-1057, de 54 mm de diámetro y de 1 mm de espesor, con p.p. de accesorios soldados por capilaridad y elementos de sujeción, incluso pintado de tuberías de cobre al esmalte sintético, con dos capas de acabado de color normalizado . Completamente instalada.</p> | 85,00 | 31,12 | 2.645,20 |
| 02.12.01.10 | <p>ud VÁLVULA DE CORTE PARA LA INSTALACIÓN DE GAS NATURAL , DE 25 DE DIÁMETRO, PN-10 .</p> <p>Válvula de corte para la instalación de gas natural , según norma UNE 60.718, de 3 de diámetro, PN-10 , de accionamiento manual y homologada por la compañía suministradora. Completamente instalada.</p> | 4,00 | 29,96 | 119,84 |
| 02.12.01.11 | <p>ud EQUIPO DETECCIÓN GAS NATURAL CON ELEMENTO DETECTOR DE 2 NIVELES DE ALARMA</p> <p>Equipo de detección de gas natural compuesto por central de alarma de gas de 2 niveles de alarma y 2 sensores catalíticos a distancia tipo S3/2, con salida para mando de electroválvulas, transformador, batería de emergencia o SAI, cargador de batería, pilotos luminosos de funcionamiento-estado de alarma, y caja metálica de protección. Completamente instalado. Marca/modelo: FIDEGAS/CA2 o equivalente, previa aprobación de la D.F.</p> | 1,00 | 104,39 | 104,39 |
| 02.12.01.12 | <p>ud SIRENA ELECTRÓNICA DE ALARMA PARA INTERIORES, DE PVC , DE DOS TONOS.</p> <p>Sirena electrónica de alarma para interiores, de PVC , de dos tonos, incluyendo embellecedor y caja de protección. Completamente instalada. Marca/modelo: MERCAGAS o equivalente, previa aprobación de la D.F.</p> | 1,00 | 39,35 | 39,35 |
| 02.12.01.13 | <p>ud ALIMENTACIÓN A EQUIPO DE DETECCIÓN DE GAS NATURAL CON CABLE DE COBRE RZ1-K 0,6/1 KV, TUBO PVC RÍGIDO Y BANDEJA METÁLICA PERFORAD</p> <p>Alimentación a equipo de detección de gas natural, incluyendo cables y canalización a receptor y parte proporcional de línea desde cuadro de zona. Características: Derivación a receptor: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV, tubo PVC rígido clase M1 (UNE 23-727-90), protección superficial fija y dimensionado según ITC-BT-21. Cajas aislantes IP.55 con tapa atornillada y entradas elásticas/roscadas. Línea desde cuadro: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV bandeja metálica perforada clase M1 con tapa, accesorios y soportaciones. Configuración del cable y sección de los conductores según esquema unifilar del proyecto. Completamente instalado.</p> | 1,00 | 44,23 | 44,23 |
| 02.12.01.14 | <p>ud ALIMENTACIÓN A ELECTROVÁLVULA CON CABLE DE COBRE RZ1-K 0,6/1 KV, TUBO PVC RÍGIDO Y BANDEJA METÁLICA PERFORADA</p> <p>Alimentación a electroválvula, incluyendo cables y canalización a</p> | 1,00 | 44,23 | 44,23 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|--|----------|--------|-----------|
| | receptor y parte proporcional de línea desde cuadro de zona. Características: Derivación a receptor: Cables de cobre RZ1-K 0,6/1 kV, tubo PVC rígido clase M1 (UNE 23-727-90), protección superficial fija y dimensionado según ITC-BT-21. Cajas aislantes IP.55 con tapa atornillada y entradas elásticas/rosca. | | | |
| | Línea desde cuadro: Cable de cobre RZ1-K 0,6/1 kV bandeja metálica perforada clase M1 con tapa, accesorios y soportaciones. | | | |
| | Configuración del cable y sección de los conductores según esquema unifilar del proyecto. Completamente instalado. | | | |
| 02.12.01.15 | ud CABLEADO Y CONEXIONADO DE ELECTROVÁLVULA DE SEGURIDAD DESDE ELECTROVÁLVULA DE SEGURIDAD A CENTRALITA | 1,00 | 51,93 | 51,93 |
| | Cableado y conexionado de electroválvula de seguridad desde electroválvula de seguridad a centralita de gas, bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas de derivación metálicas y accesorios necesarios. Completamente instalada. | | | |
| 02.12.01.16 | ud CABLEADO Y CONEXIONADO DE DETECTOR DE GAS NATURAL DESDE DETECTOR DE GAS NATURAL A CENTRALITA DE GAS, | 2,00 | 51,93 | 103,86 |
| | Cableado y conexionado de detector de gas natural desde detector de gas natural a centralita de gas, bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas de derivación metálicas y accesorios necesarios. Completamente instalada. | | | |
| 02.12.01.17 | ud CABLEADO Y CONEXIONADO DE SIRENA DE GAS NATURAL DESDE SIRENA DE GAS NATURAL A CENTRALITA DE GAS, BAJ | 1,00 | 51,93 | 51,93 |
| | Cableado y conexionado de sirena de gas natural desde sirena de gas natural a centralita de gas, bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas de derivación metálicas y accesorios necesarios. Completamente instalada. | | | |
| 02.12.01.18 | ud CABLEADO DESDE SUBESTACIÓN DE GESTIÓN HASTA LOS ELEMENTOS DE CONTROL, CON TUBO DE ACERO 750 V. | 1,00 | 344,90 | 344,90 |
| | Cableado y conexionado desde subestación de gestión hasta cada uno de los elementos de control, a base de tubo de acero galvanizado en el interior de la sala de máquinas y de PVC en el resto, de 750 V. (Las instalaciones que pasen por el exterior del edificio serán de construcción estanca). Completamente instalado. Según planos y esquemas. | | | |
| TOTAL 02.12.01..... | | | | 12.903,15 |
| 02.12.02 | VIARIOS | | | |
| 02.12.02.01 | ud LEGALIZACIÓN DE TODAS LAS INSTALACIONES DE GAS NATURAL QUE SE VEAN AFECTADAS EN ESTE CAPÍTULO DE LOS PRESUPUESTOS | 1,00 | 995,17 | 995,17 |
| | Legalización de todas las instalaciones de gas natural que se vean afectadas en este capítulo de los presupuestos, incluyendo la preparación y visados de proyectos en el Colegio Profesional correspondiente y la presentación y seguimiento hasta buen fin de los expedientes ante Servicios Territoriales de Industria y Entidades Colaboradoras, incluso el abono de las tasas correspondientes. Se incluyen todos los trámites administrativos que haya que realizar con cualquier organismo oficial para llevar a buen término las instalaciones de este capítulo. | | | |
| TOTAL 02.12.02..... | | | | 995,17 |
| TOTAL 02.12..... | | | | 13.898,32 |
| 02.13 | **INSTALACION PROTECCION CONTRA INCENDIOS | | | |
| 02.13.01 | SECTORIZACIÓN Y EVACUACIÓN | | | |
| 02.13.01.01 | ud TAPA DE REGISTRO 95x30cm RF30 | 12,00 | 145,66 | 1.747,92 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

| | | | | |
|---------------------|---|-------|-------|----------|
| | Tapa de registro metálica para montantes eléctricas con una resistencia EI30, y con unas dimensiones de 30X95cm, marca IDE referencia 30RF3095 o similar, totalmente instalado. | | | |
| 02.13.01.02 | ud SELLADO BAN.CABLES MORT.PROT.HILTI CP636 Sistema de sellado permanente contra el fuego, de pasos de bandejas de cables en muro y forjado, hasta EI180 con mortero de protección sin retracción Hilti CP 636 o similar. Ensayado y homologado según UNE EN 1366-3. Medida la unidad instalada. | 10,00 | 9,47 | 94,70 |
| TOTAL 02.13.01..... | | | | 1.842,62 |
| 02.13.02 | EXTINCION | | | |
| 02.13.02.01 | ud EXTINTOR PORTÁTIL MANUAL DE POLVO SECO ABC DE EFICACIA 21A-113B Y 6 KG, PRESIÓN INCORPORADA Extintor portátil manual homologado según UNE 23.110 de polvo seco ABC de eficacia 21A-113B y 6 kg de capacidad, con presión incorporada, manómetro, dispositivo de interrupción de salida del agente extintor y boquilla con manguera direccional, incluyendo soportes. Completamente instalado. Marca/modelo: BILI o equivalente, previa aprobación de la D.F. | 21,00 | 24,89 | 522,69 |
| 02.13.02.02 | ud EXTINTOR PORTÁTIL MANUAL DE ANHIDRIDO CARBÓNICO, DE EFICACIA 55B Y 5 KG. Extintor portátil manual homologado según UNE 23.110 de anhídrido carbónico, de eficacia 55B y 5 kg de capacidad con dispositivo de interrupción de salida del agente extintor y manguera con boquilla difusora, incluyendo soportes. Completamente instalado. Marca/modelo: BILI o equivalente, previa aprobación de la D.F. | 1,00 | 54,17 | 54,17 |
| 02.13.02.03 | ud PLACA DE SEÑALIZACIÓN ELEM. EXTINCIÓN DE INCENDIOS, PARA SEÑALIZACIÓN DE EXTINTORES , DE 297X148 MM Placa de señalización de elementos de extinción de incendios, para señalización de extintores, de dimensiones 297x148 mm, fabricada en PVC. Completamente instalada. | 21,00 | 5,26 | 110,46 |
| 02.13.02.04 | ud PLACA DE SEÑALIZACIÓN DE ELEMENTOS DE EVACUACIÓN DE INCENDIOS DE 210 X 297 MM, EN ALUMINIO. COMPLETA Placa de señalización de elementos de evacuación de incendios de 210 x 297 mm, en aluminio. Completamente instalada. | 32,00 | 5,41 | 73,12 |
| TOTAL 02.13.02..... | | | | 660,44 |
| 02.13.03 | DETECCION | | | |
| 02.13.03.01 | ud DET. ANALOGICO OPTICO SDX751EM Suministro e instalación de detector óptico de humo analógico inteligente de perfil extraplano. Direccionamiento sencillo mediante dos roto-switch decádicos. Funciones lógicas programables desde la central de incendios. Fabricado en ABS piroretardante. Equipado con doble led que permita ver el estado del detector desde cualquier posición y micro interruptor activable mediante imán para realizar un test de funcionamiento local. Compensación automática por suciedad. Fácilmente desmontable para su limpieza. Incluye base B501 intercambiable con el resto de detectores analógicos. <i>Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 7 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción.</i> | 4,00 | 60,52 | 242,08 |

Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones.

Marca **NOTIFIER** Modelo **SDX-751E**.



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|--|----------|--------|----------|
| 02.13.03.02 | <p>ud DET. ANALOGICO TERMICO-TERMOVELOCIMETRICO FDX551REM</p> <p>Suministro e instalación de detector térmico-termovelocimétrico analógico inteligente. Direccionamiento sencillo mediante dos roto-switch decádicos. Funciones lógicas programables desde la central de incendios. Fabricado en ABS piroretardante. Equipado con doble led que permita ver el estado del detector desde cualquier posición y micro interruptor activable mediante imán para realizar un test de funcionamiento local. Fácilmente desmontable para su limpieza. Incluye base B501 intercambiable con el resto de detectores analógicos.</p> <p><i>Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 5 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción.</i></p> <p>Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones.</p> | 115,00 | 34,91 | 4.014,65 |
| 02.13.03.03 | <p>ud SIRENA ANALOG. LAZO AWS32/R-I CON AISLADOR</p> <p>Suministro e instalación de sirena direccionable alimentada del lazo analógico. Consumo de 5,5 mA. Dispone de 32 tonos y 3 niveles de volumen seleccionables 101dBA ±3 dBA a través de micro interruptores. Posibilidad de montaje con bases de bajo perfil, altas y estancas IP66. Incluye función de bloqueo en base y aislador de cortocircuitos. Incluso base de montaje LPBW.</p> <p><i>Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 3 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción.</i></p> <p>Totalmente instalada, programada y funcionando según planos y pliego de condiciones.</p> | 13,00 | 81,99 | 1.065,87 |
| 02.13.03.04 | <p>Marca NOTIFIER Modelo AWS32/R-I.</p> <p>ud MÓDULO DE MANDO LÍNEAS DE DETECCIÓN DIRECCIONAMIENTO INDIVIDUAL, CON PILOTO SEÑALIZADOR.</p> <p>Suministro e instalación de módulo de control de una salida direccionable para activar equipos externos mediante un contacto seco (NC/C/NA) o mediante salida supervisada de 24 Vcc (alimentándolo a 24 Vcc y resistencia de supervisión de 47K). Aislador incorporado en ambas entradas de lazo. Actuación direccionable y programable. LED de señalización de estado multicolor. Selección de dirección mediante dos roto-switch decádicos operable y visible lateral y frontalmente. Incluye caja semitransparente M-200SMB.</p> <p><i>Certificado conforme a la norma UNE-EN54 parte 18 según exigencia de la Directiva 89/106/CEE relativa a los productos de la construcción.</i></p> <p>Totalmente instalado, programado y funcionando según planos y pliego de condiciones.</p> <p>Marca NOTIFIER Modelo M701.</p> | 1,00 | 78,50 | 78,50 |
| 02.13.03.05 | <p>ml INST. LAZO ANALÓGICO LHR 2X2,5 BAJO TUBO PVC RÍGIDO</p> <p>Suministro e instalación de metro lineal de cable manguera para el lazo analógico. Formado por un par de hilos trenzados y apantallados, de sección 2,5 mm² de la marca HONEYWELL LIFE SAFETY. Trenzado de 20 vueltas por metro. Pantalla de aluminio con hilo de drenaje. Resistente al fuego según UNE 50200. De color rojo y cobre pulido flexible, resistente al fuego y libre de halógenos. Aislamiento</p> | 720,00 | 3,76 | 2.707,20 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|---|----------|----------|----------|
| | de silicona. Instalado bajo tubo de PVC rígido de 16mm. Ejecución en superficie. Incluso p.p. de cajas de derivación, regletas, soportes y pequeño material. | | | |
| | Totalmente medida la longitud instalado, conexionado y probado. | | | |
| 02.13.03.06 | <p>Marca HONEYWELL LIFE SAFETY Modelo 2X2,5-LHR.</p> <p>ud PUNTO CONEXIONADO DE DETECTORES , DESDE LAS UNIDADES DE CONTROL DE LÍNEAS CON P.P. DE TUBO DE PVC</p> <p>Punto de conexionado de detectores , desde las unidades de control de líneas con cable resistente al fuego según UNE-EN 50.200, incluyendo parte proporcional de tubo de PVC en ejecución vista o en falso techo, y tubo corrugado flexible de PVC para instalaciones empotradas, cableado, cajas de derivación y montaje del hilo conductor bajo tubo. Completamente instalado.</p> | 119,00 | 26,58 | 3.163,02 |
| 02.13.03.07 | <p>ud PUNTO CONEXIONADO DE SIRENAS , DESDE LAS UNIDADES DE CONTROL DE LÍNEAS CON P.P. DE TUBO DE PVC</p> <p>Punto de conexionado de sirenas , desde las unidades de control de líneas con cable resistente al fuego según UNE-EN 50.200, incluyendo parte proporcional de tubo de PVC en ejecución vista o en falso techo, y tubo corrugado flexible de PVC para instalaciones empotradas, cableado, cajas de derivación y montaje del hilo conductor bajo tubo. Completamente instalado.</p> | 12,00 | 55,26 | 663,12 |
| 02.13.03.08 | <p>ud PUNTO CONEXIONADO DE MÓDULOS DE MANDO Y CONTROL , DESDE LAS UNIDADES DE CONTROL DE LÍNEAS CON P.P. D</p> <p>Punto de conexionado de módulos de mando y control , desde las unidades de control de líneas con cable resistente al fuego según UNE-EN 50.200, incluyendo parte proporcional de tubo de PVC en ejecución vista o en falso techo, y tubo coarrugado flexible reforzado de PVC con grado de protección 7 o 9, para instalaciones empotradas y tubo metálico en salas de instalaciones, cableado, cajas de derivación y montaje del hilo conductor bajo tubo. Completamente instalado.</p> | 1,00 | 69,35 | 69,35 |
| 02.13.03.09 | <p>ud CABLEADO Y CONEXIONADO PARA PUESTA EN MARCHA DE EXTRACCIÓN DE HUMOS EN GARAJE DESDE MÓDULO DE MANDO, CON CABLE RESISTENTE AL FUE</p> <p>Cableado y conexionado para puesta en marcha de extracción de humos en garaje y sobrepresión desde módulo de mando, con cable resistente al fuego según UNE-EN 50.200, incluyendo parte proporcional de tubo de PVC en ejecución vista o en falso techo, y tubo coarrugado flexible reforzado de PVC con grado de protección 7 o 9, para instalaciones empotradas y tubo metálico en salas de instalaciones, cableado, cajas de derivación y montaje del hilo conductor bajo tubo. Completamente instalado.</p> | 1,00 | 35,20 | 35,20 |
| TOTAL 02.13.03..... | | | | 3.899,79 |
| TOTAL 02.13..... | | | | 4.205,05 |
| 02.14 | **VARIOS INSTALACIONES | | | |
| 02.14.01 | <p>ud SISTEMA DE SOPORTACIÓN DE BANDEJAS Y TUBOS ELÉCTRICOS, TUBERÍAS Y CONDUCTOS, EN INSTALACIÓN VISTA EN CUBIERTA CON P.P. DE ACCESO</p> <p>Sistema de soportación de bandejas, tubos eléctricos, tuberías y conductos, en instalación vista en cubierta, en planta sótano y en patinillos verticales y por falso techo en el resto de las plantas con p.p. de accesorios de montaje, incluso todo lo necesario para posibilitar el acceso a todos los puntos de la cubierta, en los lugares definidos por la D.F.. Completamente instalado. Marca/modelo:</p> | 1,00 | 1.715,62 | 1.715,62 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|--|----------|--------|-----------------|
| | HILTI MM / MI HDG / MQ o equivalente, previa aprobación de la D.F.. | | | |
| | TOTAL 02.14..... | | | 1.715,62 |
| 02.15 | SANEAMIENTO | | | |
| 02.15.01 | ud INSTALACION DESAGÜES COCINA Instalación de desagües en cocina con tuberías de PVC de 3,2 mm. de espesor, de diámetros 40 y 50 mm., incluso apertura de rozas, codos y piezas especiales, etc. para fregadera, lavadora y lavajillas, hasta bajantes verticales. | 56,00 | 94,71 | 5.303,76 |
| 02.15.02 | ud INSTALACION DESAGÜES BAÑO Instalación de desagües en baños con tuberías de PVC insonorizadas de 3,2 mm. de espesor, de diámetros 110, 40 y 32 mm., incluso apertura de rozas, codos y piezas especiales, etc. para bañera o ducha, lavabo e inodoro, hasta bajantes verticales. | 57,00 | 94,71 | 5.398,47 |
| 02.15.03 | ud SUMIDERO AGUAS PLUVIALES CUBIERTAS Y TERRAZAS. Sumidero de recogida de aguas pluviales de terrazas en acero inoxidable de 20x20 incluso, suministro, colocación y recibido. | 76,00 | 39,16 | 2.976,16 |
| 02.15.04 | ud REJILLA PARAGRAVAS Suministro y colocación de rejilla paragravas de acero inoxidable AISI 304 para desagüe de cubierta de grava. | 10,00 | 27,44 | 274,40 |
| 02.15.05 | ml BAJANTE AGUAS FECALES PVC 110 Bajante de aguas fecales con tubo de PVC, de 110 mm. de diámetro exterior y 2,2 mm de espesor, incluso sellado de uniones, paso de forjados, y p.p. de piezas especiales; construida según nte/iss-43. medida la longitud terminada. Incluido suministro y colocación, p.p. de abrazaderas de sujeción conexiones y total instalación. | 401,10 | 12,70 | 5.093,97 |
| 02.15.06 | ml BAJANTE AGUAS PLUVIALES PVC 110 Bajante de aguas pluviales con tubo de PVC, de 110 mm. de diámetro exterior y 2,2 mm de espesor, incluso sellado de uniones, paso de forjados, y p.p. de piezas especiales; construida según nte/iss-43. medida la longitud terminada. Incluido suministro y colocación, p.p. de abrazaderas de sujeción conexiones y total instalación. | 219,55 | 12,70 | 2.788,29 |
| 02.15.07 | ml CONDUCCION COLGADA PVC 110 Colector colgado de PVC de 100 mm. de diámetro exterior, incluso p.p. de piezas especiales, abrazaderas, pequeño material y ayudas de albañilería; construido según NTE/ISS-6. Medida la longitud ejecutada. | 136,60 | 7,71 | 1.053,19 |
| 02.15.08 | ud HUECOS DESAGÜE APARATOS 125 Apertura de huecos para desagüe de aparatos con broca de diámetro 125. | 57,00 | 13,18 | 751,26 |
| 02.15.09 | ud HUECOS DESAGÜE APARATOS 60 Apertura de huecos para desagüe de aparatos con broca de diámetro 60. | 117,00 | 11,11 | 1.299,87 |
| 02.15.10 | ud TAPA DE REGISTRO PARA SOLAR de 100X100 cm Tapa de registro de acero inoxidable para solar de dimensiones 100x100 cm. incluido tapa y marco de Inox, elementos de fijación y anclaje. Colocada y rematada. | 2,00 | 41,91 | 83,82 |
| 02.15.11 | ud TAPA DE REGISTRO PARA SOLAR de 60X60 cm Tapa de registro de acero inoxidable para solar de dimensiones 60x60 cm. incluido tapa y marco de Inox, elementos de fijación y anclaje. Colocada y rematada. | 4,00 | 35,79 | 143,16 |
| 02.15.12 | ud TAPA DE REGISTRO PARA SOLAR de 40X40 cm Tapa de registro de acero inoxidable para solar de dimensiones 40x40 cm. incluido tapa y marco de Inox, elementos de fijación y anclaje. Colocada y rematada. | 5,00 | 29,94 | 149,70 |
| 02.15.13 | ud COLLARIN ANTI-INCENDIOS | 13,00 | 9,94 | 129,22 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

Suministro y colocación de collarin anti-incendios en pasos de bajante de un sector a otro. Totalmente instalado

TOTAL 02.15 25.445,27

02.16 CARPINTERIA DE MADERA

02.16.01 FACHADAS

02.16.01.01 ml PREMARCO DE MADERA PARA HUECOS EXTERIORES 871,88 2,69 2.345,36

Suministro de premarco de madera para colocación de ventanas, puerta ventanas y puertas exteriores.

TOTAL 02.16.01 2.345,36

02.16.02 INTERIOR

02.16.02.01 m2 PARQUET FLOTANTE 1919,12 22,17 42.546,89

Parquet con tablillas de roble de 25x5x1 cm, categoría natural (s/UNE 56809-2:1986), colocado con pegamento diseño a elegir por la Dirección, acuchillado, lijado y tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8, s/NTE-RSR-12 y RSR-27, i/p.p. de recortes, protección con cartones durante el transcurso de la obra, medida la superficie ejecutada.

02.16.02.02 ml RODAPIE 11 x 1,5 cms. DE ROBLE 1544,73 2,49 3.846,38

Rodapie dm antihumedad de 11x1,5 cms. de sección chapeado en madera de roble, colocado sobre tacos de pino, formación de uniones en inglete, recibido de tacos, nivelado, clavado, incluso mano de imprimación, lijado y acabado con dos manos de barniz.

02.16.02.03 ud PUERTA DE ENTRADA BLINDADA P1 1,30 (0,92x2,03) 50,00 316,82 15.841,00

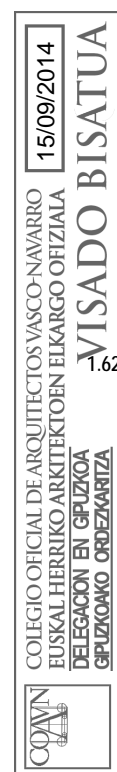
Puerta de entrada de roble maciza con unas medidas totales de 1,30x2,03m y hoja de 0,92x2,03 blindada en tres puntos de una hoja batiente, que cumpla acústicamente RA ? 20 dB(A) y EI 30. Regrueso macizo y tapajuntas macizo. Y una hoja prefabricada normalizada de 45 mm. Canteada por dos cantos, con hendiduras macizas, no en D.M., Herrajes de colgar en tres puntos con pernios de acero inoxidable. Herrajes de seguridad con picaporte y pestillo de acero inoxidable mate, mirilla, manillas R-430 de la misma casa y juego de llaves.l/ bombillos iguales con llaves necesarias, colocados de manera provisional durante la obra y cambio final por los definitivos. Totalmente colocada, barnizada y rematada.

02.16.02.04 ud PUERTA DE ENTRADA BLINDADA P1m 1,30 (0,92x2,03) 5,00 325,28 1.626,40

Puerta de entrada de roble maciza con unas medidas totales de 1,30x2,03m y hoja de 0,92x2,03 blindada en tres puntos de una hoja batiente, que cumpla acústicamente RA ? 20 dB(A) y EI 30. Regrueso macizo y tapajuntas macizo. Y una hoja prefabricada normalizada de 45 mm. Canteada por dos cantos, con hendiduras macizas, no en D.M., Herrajes de colgar en tres puntos con pernios de acero inoxidable. Herrajes de seguridad con picaporte y pestillo de acero inoxidable mate, doble mirilla, manillas R-430 de la misma casa y juego de llaves.l/ bombillos iguales con llaves necesarias, colocados de manera provisional durante la obra y cambio final por los definitivos. Totalmente colocada, barnizada y rematada.

02.16.02.05 ud PUERTA PASO CORRED.VIDRIO 0,82X2,03 M - P2 55,00 316,64 17.415,20

UD. Puerta interior corredera con vidrio LISA de 0,82x2,03 m madera de roble macizo, diseño a elegir por la Dirección Facultativa, con marcos y jamba lisa de roble de dim 70x10mm en laterales del hueco y con rebaje en la parte superior según detalle para paso de aire, se incluye el aumento de la misma en zonas de alicatado, pernios, picaporte y demas herrajes de



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|--|----------|--------|------------|
| | primera calidad acabado cromado. Colocada y manilla de primera calidad acabado cromado tipo OCARIZ o similar PVP: 40€. Totalmente montada, pequeño material y p.p. de medios auxiliares. | | | |
| 02.16.02.06 | ud PUERTA PASO CORRED. CIEGA 0,82X2,03 M - P3 UD. Puerta interior corredera ciega LISA de 0,82x2,03 m madera de roble maciza, diseño a elegir por la Dirección Facultativa, con marcos y jamba lisa de roble de dim 70x10mm en laterales del hueco y con rebaje en la parte superior según detalle para paso de aire, se incluye el aumento de la misma en zonas de alicatado, pernios, picaporte y demas herrajes de primera calidad acabado cromado. Colocada y manilla de primera calidad acabado cromado tipo OCARIZ o similar PVP: 40€. Totalmente montada, pequeño material y p.p. de medios auxiliares. | 105,00 | 280,46 | 29.448,30 |
| 02.16.02.07 | ud PUERTA PASO CORRED. CIEGA COND. 0,82X2,03 M - P4 UD. Puerta interior corredera ciega LISA de 0,82x2,03 m madera de roble maciza, diseño a elegir por la Dirección Facultativa, con marcos y jamba lisa de roble de dim 70x10mm en laterales del hueco y con rebaje en la parte superior según detalle para paso de aire, se incluye el aumento de la misma en zonas de alicatado, pernios, picaporte, condena y demas herrajes de primera calidad acabado cromado. Colocada y manilla de primera calidad acabado cromado tipo OCARIZ o similar PVP: 40€. Totalmente montada, pequeño material y p.p. de medios auxiliares. | 50,00 | 294,03 | 14.701,50 |
| 02.16.02.08 | ud PUERTA PASO CORRED.VIDRIO 0,92X2,03 M - P5 UD. Puerta interior corredera con vidrio LISA de 0,82x2,03 m madera de roble macizo, diseño a elegir por la Dirección Facultativa, con marcos y jamba lisa de roble de dim 70x10mm en laterales del hueco y con rebaje en la parte superior según detalle para paso de aire, se incluye el aumento de la misma en zonas de alicatado, pernios, picaporte y demas herrajes de primera calidad acabado cromado. Colocada y manilla de primera calidad acabado cromado tipo OCARIZ o similar PVP: 40€. Totalmente montada, pequeño material y p.p. de medios auxiliares. | 5,00 | 330,21 | 1.651,05 |
| 02.16.02.09 | ud REMARCO PUERTA CORREDERA TIPO KRONA 820MM Remarco para puerta corredera del tipo KRONA EURO a base de armazon para puerta de 820 mm de luz a colocar por el albañil. Medida la unidad suministrada y colocada. Totalmente terminado. | 210,00 | 85,95 | 18.049,50 |
| 02.16.02.10 | ud REMARCO PUERTA CORREDERA TIPO KRONA 920MM Remarco para puerta corredera del tipo KRONA EURO a base de armazon para puerta de 920 mm de luz a colocar por el albañil. Medida la unidad suministrada y colocada. Totalmente terminado. | 5,00 | 106,75 | 533,75 |
| 02.16.02.11 | ud REMARCO INTERIOR 0,92x2,03 Suministro de premarco de 0,92X2,03 de luz interior. | 55,00 | 13,45 | 739,75 |
| TOTAL 02.16.02..... | | | | 146.399,72 |
| 02.16.03 | ZONAS COMUNES | | | |
| 02.16.03.01 | m2 PARQUET FLOTANTE Parquet con tablillas de roble de 25x5x1 cm, categoría natural (s/UNE 56809-2:1986), colocado con pegamento diseño a elegir por la Dirección, acuchillado, lijado y tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8, s/NTE-RSR-12 y RSR-27, i/p.p. de recortes, protección con cartones durante el transcurso de la obra, medida la superficie ejecutada. | 141,70 | 22,17 | 3.141,49 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|--|----------|--------|----------|
| 02.16.03.02 | ml RODAPIE 11 x 1,5 cms. DE ROBLE Rodapie dm antihumedad de 11x1,5 cms. de sección chapeado en madera de roble, colocado sobre tacos de pino, formación de uniones en inglete, recibido de tacos, nivelado, clavado, incluso mano de imprimación, lijado y acabado con dos manos de barniz. | 63,86 | 2,49 | 159,01 |
| 02.16.03.03 | ud PUERTA REGISTRO INSTALACIONES 1,95x0,55 rgEL Puerta de registro de instalaciones EI2 60-C5 rgEL en DM lacado de 1,95x0,55m. Se incluye suministro, colocación y recibido. | 6,00 | 73,13 | 438,78 |
| 02.16.03.04 | ud PUERTA REGISTRO INSTALACIONES 1,00x0,55 rgTL Puerta de registro de instalaciones rgTL en DM lacado de 1,00x0,55m. Se incluye suministro, colocación y recibido. | 6,00 | 49,94 | 299,64 |
| 02.16.03.05 | ud PUERTA REGISTRO INSTALACIONES 0,42x0,90 rgA+C PARA REVESTIR Puerta de registro de instalaciones rgA+C en DM lacado preparado para revestir de 0,42x0,90m. Se incluye suministro, colocación y recibido. | 56,00 | 27,14 | 1.519,84 |
| 02.16.03.06 | ud PUERTA REGISTRO INSTALACIONES 0,72x1,80 rgAGUA Puerta de registro de instalaciones rgAGUA en DM lacado de 0,72x1,80m con cerrojo. Se incluye suministro, colocación y recibido. | 6,00 | 57,00 | 342,00 |
| 02.16.03.07 | ud PUERTA PASO CORRED. CIEGA 0,92X2,03 M - P6 UD. Puerta interior corredera ciega LISA de 0,92x2,03 m madera de roble maciza, diseño a elegir por la Dirección Facultativa, con marcos y jamba lisa de roble de dim 70x10mm en laterales del hueco y con rebaje en la parte superior según detalle para paso de aire, se incluye el aumento de la misma en zonas de alicatado, pernios, picaporte y demas herrajes de primera calidad acabado cromado. Colocada y manilla de primera calidad acabado cromado tipo OCARIZ o similar PVP: 40€. Totalmente montada, pequeño material y p.p. de medios auxiliares. | 11,00 | 351,02 | 3.861,22 |
| 02.16.03.08 | ud PUERTA PASO CORRED. CIEGA COND. 0,92X2,03 M - P7 UD. Puerta interior corredera ciega LISA de 0,92x2,03 m madera de roble maciza, diseño a elegir por la Dirección Facultativa, con marcos y jamba lisa de roble de dim 70x10mm en laterales del hueco y con rebaje en la parte superior según detalle para paso de aire, se incluye el aumento de la misma en zonas de alicatado, pernios, picaporte, condena y demas herrajes de primera calidad acabado cromado. Colocada y manilla de primera calidad acabado cromado tipo OCARIZ o similar PVP: 40€. Totalmente montada, pequeño material y p.p. de medios auxiliares. | 7,00 | 367,31 | 2.571,17 |
| 02.16.03.09 | ud PUERTA PASO CIEGA LISA 0,82X2,03 M - P8 UD. Puerta interior de paso ciega LISA de 0,82x2,03 m. en madera de roble macizo, diseño a elegir por la Dirección Facultativa, con marcos y jamba lisa de roble dim 70x10mm en laterales del hueco, se incluye el aumento de la misma en zonas de alicatado, pernios, picaporte y demas herrajes de primera calidad acabado cromado. Colocada y manilla de primera calidad acabado cromado tipo OCARIZ o similar PVP: 40€. Totalmente montada, pequeño material y p.p. de medios auxiliares. | 5,00 | 208,08 | 1.040,40 |
| 02.16.03.10 | ud PUERTA PASO CIEGA LISA 0,82X2,03 M - P9 UD. Puerta interior de paso ciega LISA de 0,82x2,03 m. con RA ? 20dBA | 1,00 | 261,46 | 261,46 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------|---|----------|--------|------------|
| | en madera de roble macizo, diseño a elegir por la Dirección Facultativa, con marcos y jamba lisa de roble dim 70x10mm en laterales del hueco, se incluye el aumento de la misma en zonas de alicatado, pernios, picaporte y demas herrajes de primera calidad acabado cromado. Colocada y manilla de primera calidad acabado cromado tipo OCARIZ o similar PVP: 40€ Totalmente montada, pequeño material y p.p. de medios auxiliares. | | | |
| 02.16.03.11 | ud PUERTA EI C2 60-C5 LISA I/OCULO 0,92X2,03 M - EI1 ud. Puerta cortafuego EI2-60 de madera de roble maciza con óculo rectangular, de una hoja de 0,92x2,02 m. y 54 mm de espesor compuesta por bastidor perimetral de madera de alta densidad y junta termoexpandible vista en el canto de la hoja, de accionamiento semiautomático, incluso doble bisagra una de ellas con resorte regulable para cierre automático, muelle independiente, cerradura de doble llave tipo cortafuego, manilla resistente al fuego. Homologada. Totalmente instalada. | 11,00 | 348,31 | 3.831,41 |
| 02.16.03.12 | ud PUERTA EI C2 60-C5 LISA I/OCULO 0,92X2,03 M - EI1* ud. Puerta cortafuego EI2-60 de madera de roble maciza con óculo rectangular, con RA ? 20dBA, de una hoja de 0,92x2,02 m. y 54 mm de espesor compuesta por bastidor perimetral de madera de alta densidad y junta termoexpandible vista en el canto de la hoja, de accionamiento semiautomático, incluso doble bisagra una de ellas con resorte regulable para cierre automático, muelle independiente, cerradura de doble llave tipo cortafuego, manilla resistente al fuego. Homologada. Totalmente instalada. | 1,00 | 398,07 | 398,07 |
| 02.16.03.13 | ud PUERTA EI C2 60-C5 LISA I/OCULO ANTIPANICO 0,82X2,03 M - EI2 ud. Puerta cortafuego EI2-60 de madera de roble maciza con óculo rectangular y barra antipánico, de una hoja de 0,92x2,02 m. y 54 mm de espesor compuesta por bastidor perimetral de madera de alta densidad y junta termoexpandible vista en el canto de la hoja, de accionamiento semiautomático, incluso doble bisagra una de ellas con resorte regulable para cierre automático, muelle independiente, cerradura de doble llave tipo cortafuego, manilla resistente al fuego. Homologada. Totalmente instalada. | 1,00 | 382,32 | 382,32 |
| 02.16.03.14 | ud PREMARCO PUERTA CORREDERA TIPO KRONA 920MM Premarco para puerta corredera del tipo KRONA EURO a base de armazon para puerta de 920 mm de luz a colocar por el albañil. Medida la unidad suministrada y colocada. Totalmente terminado. | 18,00 | 106,75 | 1.921,50 |
| 02.16.03.15 | ud PREMARCO INTERIOR 0,82x2,03 Suministro de premarco de 0,82X2,03 de luz interior. | 6,00 | 13,45 | 80,70 |
| TOTAL 02.16.03..... | | | | 2.249,01 |
| TOTAL 02.16..... | | | | 168.994,09 |
| 02.17 | CARPINTERIA EXTERIOR | | | |
| 02.17.01 | ud PUERTA VENTANA PV1 800X2350 Suministro y colocación de: Inclusión de puerta balconera 1 hoja, de apertura oscilobatiente, sistema de aluminio con RPT rotura de puente térmico o equivalente, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, de 800x2350mm, todo el conjunto colocado sobre premarco de madera perimetral, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio, chapa de vierteaguas de aluminio extrusionada. | 5,00 | 539,83 | 2.699,15 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Apertura batiente interior con maneta y roseta para accionamiento lacada del mismo color que la perfilaría. Acristalamientos bajo emisivo y con gas argón en la cámara y de seguridad por la cara interior según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio+cajón de persiana). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Cajón de persiana monobloc de PVC de doble tabique con aislamiento, ofrece las mismas características estéticas y de capacidad interior que el de aluminio, además de proporcionarnos un mayor nivel de aislamiento térmico y acústico. Cada una de las cuatro partes que conforman el cajón Euroblock, puede ser sustituida por la misma en aluminio con fines de igualar el color con la ventana de aluminio. Persiana enrollable fabricada por Industrial Gradhermetic o equivalente, con perfiles tubulares de aluminio, caras planas, con dos molduras en cada cara y de 9 mm de espesor, rellenos de espuma de poliuretano rígido, densidad 150 Kg/m3 (P.U.R. sin fluorocarbonos). Altura del perfil persiana cerrada 45 mm. Peso del perfil aprox. 3,6 Kg/ m 2. Superficie máxima recomendada 6,6 m 2. Anchura máxima 2,75 m. Eje de enrollamiento de Ø 65 mm. Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.

Características OBLIGATORIAS según CTE

- 1.: Transmitancia térmica. Para los vidrios: 1,7 W/m2k. Para las carpinterías: 2,5 W/m2k
- 2.: Condensación superficial
- 3.: Resistencia a las acciones del viento
- 4.: Permeabilidad al aire
- 5.: Propiedades frente a la radiación solar
- 6.: Aislamiento al ruido aéreo. $R_{Atr} = 30 + 1dBA$

02.17.02

ud PUERTA VENTANA PV2 1250X2350

22,00

642,54

Suministro y colocación de: Inclusión de puerta balconera 1 hoja y un fijo lateral, de apertura oscilobatiente, sistema de aluminio con RPT rotura de puente térmico o equivalente, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, de 1250x2350mm, todo el conjunto colocado sobre premarco de madera perimetral, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio, chapa de vierteaguas de aluminio extrusionada. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los



35,88

PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Apertura batiente interior con maneta y roseta para accionamiento lacada del mismo color que la perfilaría. Acristalamiento traslúcido bajo emisivo y con gas argón en la cámara y de seguridad por ambas caras según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio+cajón de persiana). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Cajón de persiana monobloc de PVC de doble tabique con aislamiento, ofrece las mismas características estéticas y de capacidad interior que el de aluminio, además de proporcionarnos un mayor nivel de aislamiento térmico y acústico. Cada una de las cuatro partes que conforman el cajón Euroblock, puede ser sustituida por la misma en aluminio con fines de igualar el color con la ventana de aluminio. Persiana enrollable fabricada por Industrial Gradhermetic o equivalente, con perfiles tubulares de aluminio, caras planas, con dos molduras en cada cara y de 9 mm de espesor, rellenos de espuma de poliuretano rígido, densidad 150 Kg/m3 (P.U.R. sin fluorocarbonos). Altura del perfil persiana cerrada 45 mm. Peso del perfil aprox. 3,6 Kg/ m 2. Superficie máxima recomendada 6,6 m 2. Anchura máxima 2,75 m. Eje de enrollamiento de Ø 65 mm. Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.

Características OBLIGATORIAS según CTE

- 1.. Transmitancia térmica. Para los vidrios: 1,7 W/m2k. Para las carpinterías: 2,5 W/m2k
- 2.. Condensación superficial
- 3.. Resistencia a las acciones del viento
- 4.. Permeabilidad al aire
- 5.. Propiedades frente a la radiación solar
- 6.. Aislamiento al ruido aéreo. R_{Atr} = 30+3dBA

02.17.03

ud PUERTA VENTANA PV3 1300X2350

17,00

688,47

Suministro y colocación de: Inclusión de puerta balconera 1 hoja y un fijo lateral, de apertura oscilobatiente, sistema de aluminio con RPT rotura de puente térmico o equivalente, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, de 1300x2350mm, todo el conjunto colocado sobre premarco de madera perimetral, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio, chapa de vierteaguas de aluminio extrusionada. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Apertura batiente interior con maneta y roseta para accionamiento lacada del mismo color que la perfilaría. Acristalamiento traslúcido bajo emisivo y con gas argón en la cámara y de seguridad por ambas caras según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio+cajón de persiana).



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Cajón de persiana monobloc de PVC de doble tabique con aislamiento, ofrece las mismas características estéticas y de capacidad interior que el de aluminio, además de proporcionarnos un mayor nivel de aislamiento térmico y acústico. Cada una de las cuatro partes que conforman el cajón Euroblock, puede ser sustituida por la misma en aluminio con fines de igualar el color con la ventana de aluminio. Persiana enrollable fabricada por Industrial Gradhermetic o equivalente, con perfiles tubulares de aluminio, caras planas, con dos molduras en cada cara y de 9 mm de espesor, rellenos de espuma de poliuretano rígido, densidad 150 Kg/m3 (P.U.R. sin fluorocarbonos). Altura del perfil persiana cerrada 45 mm. Peso del perfil aprox. 3,6 Kg/ m 2. Superficie máxima recomendada 6,6 m 2. Anchura máxima 2,75 m. Eje de enrollamiento de Ø 65 mm. Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.

Características OBLIGATORIAS según CTE

- 1.. Transmitancia térmica. Para los vidrios: 1,7 W/m2k. Para las carpinterías: 2,5 W/m2k
- 2.. Condensación superficial
- 3.. Resistencia a las acciones del viento
- 4.. Permeabilidad al aire
- 5.. Propiedades frente a la radiación solar
- 6.. Aislamiento al ruido aéreo. $R_{Atr} = 30+3dBA$

02.17.04

ud PUERTA VENTANA PV4 1350X2350

17,00

701,14

Suministro y colocación de: Inclusión de puerta balconera 1 hoja y un fijo lateral, de apertura oscilobatiente, sistema de aluminio con RPT rotura de puente térmico o equivalente, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, de 1350x2350mm, todo el conjunto colocado sobre premarco de madera perimetral, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio, chapa de vierteaguas de aluminio extrusionada. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Apertura batiente interior con maneta y roseta para accionamiento lacada del mismo color que la perfilaría. Acristalamiento traslúcido bajo emisivo y con gas argón en la cámara y de seguridad por ambas caras según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio+cajón de persiana). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Cajón de persiana monobloc de PVC de doble tabique con aislamiento, ofrece las mismas características estéticas y de capacidad interior que el de



919,38

PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

aluminio, además de proporcionarnos un mayor nivel de aislamiento térmico y acústico. Cada una de las cuatro partes que conforman el cajón Euroblock, puede ser sustituida por la misma en aluminio con fines de igualar el color con la ventana de aluminio. Persiana enrollable fabricada por Industrial Gradhermetic o equivalente, con perfiles tubulares de aluminio, caras planas, con dos molduras en cada cara y de 9 mm de espesor, rellenos de espuma de poliuretano rígido, densidad 150 Kg/m3 (P.U.R. sin fluorocarbonos). Altura del perfil persiana cerrada 45 mm. Peso del perfil aprox. 3,6 Kg/ m 2. Superficie máxima recomendada 6,6 m 2. Anchura máxima 2,75 m. Eje de enrollamiento de Ø 65 mm. Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.

Características OBLIGATORIAS según CTE

- 1.: Transmitancia térmica. Para los vidrios: 1,7 W/m2k. Para las carpinterías: 2,5 W/m2k
- 2.: Condensación superficial
- 3.: Resistencia a las acciones del viento
- 4.: Permeabilidad al aire
- 5.: Propiedades frente a la radiación solar
- 6.: Aislamiento al ruido aéreo. $R_{Atr} = 30+3dBA$

02.17.05

ud PUERTA VENTANA PV4´ 1350X2350

38,00

696,89

26.481,82

Suministro y colocación de: Inclusión de puerta balconera 1 hoja y un fijo lateral, de apertura oscilobatiente, sistema de aluminio con RPT rotura de puente térmico o equivalente, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, de 1350x2350mm, todo el conjunto colocado sobre premarco de madera perimetral, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio, chapa de vierteaguas de aluminio extrusionada. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Apertura batiente interior con maneta y roseta para accionamiento lacada del mismo color que la perfilaría. Acristalamiento traslúcido bajo emisivo y con gas argón en la cámara y de seguridad por ambas caras según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio+cajón de persiana). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Cajón de persiana monobloc de PVC de doble tabique con aislamiento, ofrece las mismas características estéticas y de capacidad interior que el de aluminio, además de proporcionarnos un mayor nivel de aislamiento térmico y acústico. Cada una de las cuatro partes que conforman el cajón Euroblock, puede ser sustituida por la misma en aluminio con fines de igualar el color con la ventana de aluminio. Persiana enrollable fabricada por Industrial Gradhermetic o equivalente, con perfiles tubulares de aluminio, caras planas, con dos molduras en cada cara y de 9 mm de



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

espesor, rellenos de espuma de poliuretano rígido, densidad 150 Kg/m3 (P.U.R. sin fluorocarbonos). Altura del perfil persiana cerrada 45 mm. Peso del perfil aprox. 3,6 Kg/ m 2. Superficie máxima recomendada 6,6 m 2. Anchura máxima 2,75 m. Eje de enrollamiento de Ø 65 mm.

Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.

Características OBLIGATORIAS según CTE

1.: Transmitancia térmica. Para los vidrios: 1,7 W/m2k. Para las carpinterías: 2,5 W/m2k

2.: Condensación superficial

3.: Resistencia a las acciones del viento

4.: Permeabilidad al aire

5.: Propiedades frente a la radiación solar

6.: Aislamiento al ruido aéreo. R_{Atr} = 30+1dBA

02.17.06

ud PUERTA VENTANA PV5 1350X2350

17,00

696,89

11.847,13

Suministro y colocación de: Inclusión de puerta balconera 1 hoja y un fijo lateral, de apertura oscilobatiente, sistema de aluminio con RPT rotura de puente térmico o equivalente, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, de 1350x2350mm, todo el conjunto colocado sobre premarco de madera perimetral, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio, chapa de vierteaguas de aluminio extrusionada. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Apertura batiente interior con maneta y roseta para accionamiento lacada del mismo color que la perfilaría. Acristalamiento traslúcido bajo emisivo y con gas argón en la cámara y de seguridad por ambas caras según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio+cajón de persiana). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Cajón de persiana monobloc de PVC de doble tabique con aislamiento, ofrece las mismas características estéticas y de capacidad interior que el de aluminio, además de proporcionarnos un mayor nivel de aislamiento térmico y acústico. Cada una de las cuatro partes que conforman el cajón Euroblock, puede ser sustituida por la misma en aluminio con fines de igualar el color con la ventana de aluminio. Persiana enrollable fabricada por Industrial Gradhermetic o equivalente, con perfiles tubulares de aluminio, caras planas, con dos molduras en cada cara y de 9 mm de espesor, rellenos de espuma de poliuretano rígido, densidad 150 Kg/m3 (P.U.R. sin fluorocarbonos). Altura del perfil persiana cerrada 45 mm. Peso del perfil aprox. 3,6 Kg/ m 2. Superficie máxima recomendada 6,6 m 2. Anchura máxima 2,75 m. Eje de enrollamiento de Ø 65 mm. Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

Características OBLIGATORIAS según CTE

- 1.: Transmitancia térmica. Para los vidrios: 1,7 W/m²k. Para las carpinterías: 2,5 W/m²k
- 2.: Condensación superficial
- 3.: Resistencia a las acciones del viento
- 4.: Permeabilidad al aire
- 5.: Propiedades frente a la radiación solar
- 6.: Aislamiento al ruido aéreo. R_{Atr} = 30+1dBA

02.17.07

ud PUERTA VENTANA PV6 1650X2350

6,00

723,85

4.343,10

Suministro y colocación de: Inclusión de puerta balconera 2 hojas, con una hoja de apertura oscilobatiente y otra con apertura batiente, sistema de aluminio con RPT rotura de puente térmico o equivalente, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, de 1650x2350mm, todo el conjunto colocado sobre premarco de madera perimetral, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio, chapa de vierteaguas de aluminio extrusionada. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Apertura batiente interior con maneta y roseta para accionamiento lacada del mismo color que la perfilaría. Acristalamientos bajo emisivo y con gas argón en la cámara y de seguridad por la cara interior según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio+cajón de persiana). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Cajón de persiana monobloc de PVC de doble tabique con aislamiento, ofrece las mismas características estéticas y de capacidad interior que el de aluminio, además de proporcionarnos un mayor nivel de aislamiento térmico y acústico. Cada una de las cuatro partes que conforman el cajón Euroblock, puede ser sustituida por la misma en aluminio con fines de igualar el color con la ventana de aluminio. 1 entrada de aire, higrorregulable EHL S mas visera estándar de alderventicontrol o equivalente. Persiana enrollable fabricada por Industrial Gradhermetic o equivalente, con perfiles tubulares de aluminio, caras planas, con dos molduras en cada cara y de 9 mm de espesor, rellenos de espuma de poliuretano rígido, densidad 150 Kg/m³ (P.U.R. sin fluorocarbonos). Altura del perfil persiana cerrada 45 mm. Peso del perfil aprox. 3,6 Kg/ m². Superficie máxima recomendada 6,6 m². Anchura máxima 2,75 m. Eje de enrollamiento de Ø 65 mm. Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.

Características OBLIGATORIAS según CTE

- 1.: Transmitancia térmica. Para los vidrios: 1,7 W/m²k. Para las carpinterías: 2,5 W/m²k
- 2.: Condensación superficial
- 3.: Resistencia a las acciones del viento



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------|---|----------|--------|----------|
| | <p>4.: Permeabilidad al aire</p> <p>5.: Propiedades frente a la radiación solar</p> <p>6.: Aislamiento al ruido aéreo. $R_{Atr} = 30+3dBA$</p> | | | |
| 02.17.08 | <p>ud PUERTA VENTANA PV7 1650X2350</p> <p>Suministro y colocación de: Inclusión de puerta balconera 2 hojas, con una hoja de apertura oscilobatiente y otra con apertura batiente, sistema de aluminio con RPT rotura de puente térmico o equivalente, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, de 1650x2350mm, todo el conjunto colocado sobre premarco de madera perimetral, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio, chapa de vierteaguas de aluminio extrusionada. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Apertura batiente interior con maneta y roseta para accionamiento lacada del mismo color que la perfilaría. Acristalamientos bajo emisivo y con gas argón en la cámara y de seguridad por la cara interior según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio+cajón de persiana). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Cajón de persiana monobloc de PVC de doble tabique con aislamiento, ofrece las mismas características estéticas y de capacidad interior que el de aluminio, además de proporcionarnos un mayor nivel de aislamiento térmico y acústico. Cada una de las cuatro partes que conforman el cajón Euroblock, puede ser sustituida por la misma en aluminio con fines de igualar el color con la ventana de aluminio. 1 entrada de aire, higrorregulable EHL S mas viserilla estándar de alderventicontrol o equivalente. Persiana enrollable fabricada por Industrial Gradhermetic o equivalente, con perfiles tubulares de aluminio, caras planas, con dos molduras en cada cara y de 9 mm de espesor, rellenos de espuma de poliuretano rígido, densidad 150 Kg/m3 (P.U.R. sin fluorocarbonos). Altura del perfil persiana cerrada 45 mm. Peso del perfil aprox. 3,6 Kg/ m 2. Superficie máxima recomendada 6,6 m 2. Anchura máxima 2,75 m. Eje de enrollamiento de Ø 65 mm. Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.</p> <p>Características OBLIGATORIAS según CTE</p> <p>1.: Transmitancia térmica. Para los vidrios: 1,7 W/m2k. Para las carpinterías: 2,5 W/m2k</p> <p>2.: Condensación superficial</p> <p>3.: Resistencia a las acciones del viento</p> <p>4.: Permeabilidad al aire</p> <p>5.: Propiedades frente a la radiación solar</p> <p>6.: Aislamiento al ruido aéreo. $R_{Atr} = 30+3dBA$</p> | 6,00 | 723,85 | 4.343,10 |
| 02.17.09 | <p>ud PUERTA VENTANA PV8 2000X2350</p> | 11,00 | 836,66 | 9.203,26 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

Suministro y colocación de: Inclusión de puerta balconera 2 hojas, con una hoja de apertura oscilobatiente y otra con apertura batiente, sistema de aluminio con RPT rotura de puente térmico o equivalente, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, de 2000x2350mm, todo el conjunto colocado sobre premarco de madera perimetral, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio, chapa de vierteaguas de aluminio extrusionada. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Apertura batiente interior con maneta y roseta para accionamiento lacada del mismo color que la perfilaría. Acristalamientos bajo emisivo y con gas argón en la cámara y de seguridad por la cara interior según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio+cajón de persiana). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Cajón de persiana monobloc de PVC de doble tabique con aislamiento, ofrece las mismas características estéticas y de capacidad interior que el de aluminio, además de proporcionarnos un mayor nivel de aislamiento térmico y acústico. Cada una de las cuatro partes que conforman el cajón Euroblock, puede ser sustituida por la misma en aluminio con fines de igualar el color con la ventana de aluminio. 2 entradas de aire, higrorregulables EHL S mas viserilla estándar de alderventicontrol o equivalente. Persiana enrollable fabricada por Industrial Gradhermetic o equivalente, con perfiles tubulares de aluminio, caras planas, con dos molduras en cada cara y de 9 mm de espesor, rellenos de espuma de poliuretano rígido, densidad 150 Kg/m3 (P.U.R. sin fluorocarbonos). Altura del perfil persiana cerrada 45 mm. Peso del perfil aprox. 3,6 Kg/ m 2. Superficie máxima recomendada 6,6 m 2. Anchura máxima 2,75 m. Eje de enrollamiento de Ø 65 mm. Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.

Características OBLIGATORIAS según CTE

- 1.: Transmitancia térmica. Para los vidrios: 1,7 W/m2k. Para las carpinterías: 2,5 W/m2k
- 2.: Condensación superficial
- 3.: Resistencia a las acciones del viento
- 4.: Permeabilidad al aire
- 5.: Propiedades frente a la radiación solar
- 6.: Aislamiento al ruido aéreo. R_{Atr} = 30+3dBA

02.17.10

ud PUERTA VENTANA PV8` 2000X2350

5,00

832,59

Suministro y colocación de: Inclusión de puerta balconera 2 hojas, con una hoja de apertura oscilobatiente y otra con apertura batiente, sistema de aluminio con RPT rotura de puente térmico o equivalente, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, de 2000x2350mm, todo el conjunto colocado



4.162,95

PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

sobre premarco de madera perimetral, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio, chapa de vierteaguas de aluminio extrusionada. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Apertura batiente interior con maneta y roseta para accionamiento lacada del mismo color que la perfilaría. Acristalamientos bajo emisivo y con gas argón en la cámara y de seguridad por la cara interior según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio+cajón de persiana). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Cajón de persiana monobloc de PVC de doble tabique con aislamiento, ofrece las mismas características estéticas y de capacidad interior que el de aluminio, además de proporcionarnos un mayor nivel de aislamiento térmico y acústico. Cada una de las cuatro partes que conforman el cajón Euroblock, puede ser sustituida por la misma en aluminio con fines de igualar el color con la ventana de aluminio. 2 entradas de aire, higrorregulables EHL S mas viserilla estándar de alderventicontrol o equivalente. Persiana enrollable fabricada por Industrial Gradhermetic o equivalente, con perfiles tubulares de aluminio, caras planas, con dos molduras en cada cara y de 9 mm de espesor, rellenos de espuma de poliuretano rígido, densidad 150 Kg/m3 (P.U.R. sin fluorocarbonos). Altura del perfil persiana cerrada 45 mm. Peso del perfil aprox. 3,6 Kg/ m 2. Superficie máxima recomendada 6,6 m 2. Anchura máxima 2,75 m. Eje de enrollamiento de Ø 65 mm. Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.

Características OBLIGATORIAS según CTE

- 1.. Transmitancia térmica. Para los vidrios: 1,7 W/m2k. Para las carpinterías: 2,5 W/m2k
- 2.. Condensación superficial
- 3.. Resistencia a las acciones del viento
- 4.. Permeabilidad al aire
- 5.. Propiedades frente a la radiación solar
- 6.. Aislamiento al ruido aéreo. R_{Atr} = 30+1dBA

02.17.11

ud PUERTA VENTANA PV9 2000X2350

22,00

836,66

Suministro y colocación de: Inclusión de puerta balconera 2 hojas, con una hoja de apertura oscilobatiente y otra con apertura batiente, sistema de aluminio con RPT rotura de puente térmico o equivalente, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, de 2000x2350mm, todo el conjunto colocado sobre premarco de madera perimetral, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio, chapa de vierteaguas de aluminio extrusionada. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Apertura batiente interior con maneta y roseta para accionamiento lacada del mismo color que la perfilaría. Acristalamientos bajo emisivo y con gas argón en la cámara y de seguridad por la cara interior según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio+cajón de persiana). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Cajón de persiana monobloc de PVC de doble tabique con aislamiento, ofrece las mismas características estéticas y de capacidad interior que el de aluminio, además de proporcionarnos un mayor nivel de aislamiento térmico y acústico. Cada una de las cuatro partes que conforman el cajón Euroblock, puede ser sustituida por la misma en aluminio con fines de igualar el color con la ventana de aluminio. 2 entradas de aire, higrorregulables EHL S mas viserilla estándar de alderventcontrol o equivalente. Persiana enrollable fabricada por Industrial Gradhermetic o equivalente, con perfiles tubulares de aluminio, caras planas, con dos molduras en cada cara y de 9 mm de espesor, rellenos de espuma de poliuretano rígido, densidad 150 Kg/m3 (P.U.R. sin fluorocarbonos). Altura del perfil persiana cerrada 45 mm. Peso del perfil aprox. 3,6 Kg/ m 2. Superficie máxima recomendada 6,6 m 2. Anchura máxima 2,75 m. Eje de enrollamiento de Ø 65 mm. Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.

Características OBLIGATORIAS según CTE

- 1.: Transmitancia térmica. Para los vidrios: 1,7 W/m2k. Para las carpinterías: 2,5 W/m2k
- 2.: Condensación superficial
- 3.: Resistencia a las acciones del viento
- 4.: Permeabilidad al aire
- 5.: Propiedades frente a la radiación solar
- 6.: Aislamiento al ruido aéreo. R_{Atr} = 30+3dBA

02.17.12

ud PUERTA VENTANA PV10 1050X2350

1,00

380,24

380,24

Suministro y colocación de: Inclusión de puerta balconera 1 hoja, de apertura batiente, sistema de aluminio con RPT rotura de puente térmico o equivalente, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, de 1050x2350mm, todo el conjunto colocado sobre premarco de madera perimetral, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio, chapa de vierteaguas de aluminio extrusionada. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Apertura batiente interior con maneta y roseta para accionamiento lacada del mismo color que la perfilaría. Acristalamientos bajo emisivo y



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------|---|----------|--------|---------|
| | <p>con gas argón en la cámara y de seguridad por ambas caras según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.</p> <p>Características OBLIGATORIAS según CTE</p> <p>1.. Transmitancia térmica.Para los vidrios: 1,7 W/m2k.Para las carpinterías: 2,5 W/m2k</p> <p>2.. Condensación superficial</p> <p>3.. Resistencia a las acciones del viento</p> <p>4.. Permeabilidad al aire</p> <p>5.. Propiedades frente a la radiación solar</p> | | | |
| 02.17.13 | <p>ud PUERTA PV11</p> <p>Suministro y colocación de: Inclusión de 1hoja 1100 x 2200mm y fijo superior de 1100x1270mm, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, todo el conjunto colocado sobre premarco de metalico a tres caras, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Apertura batiente con maneta y roseta para accionamiento lacada del mismo color que la perfilería y bocallaves por el exterior. Acristalamientos de seguridad por ambas caras en la parte inferior según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Incluido tirador.</p> <p>Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.</p> <p>Características OBLIGATORIAS según CTE</p> <p>1.. Transmitancia térmica</p> <p>2.. Condensación superficial</p> <p>3.. Resistencia a las acciones del viento</p> <p>4.. Permeabilidad al aire</p> <p>5.. Propiedades frente a la radiación solar</p> <p>6.. Aislamiento al ruido aéreo</p> | 1,00 | 908,95 | 908,95 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

02.17.14 ud PUERTA PV12 1,00 2.700,52 2.700,52

Suministro y colocación de: Inclusión de 1hoja 1100 x 2200mm y fijo superior de 1100x1270mm y fijo adosado de 3200x3470mm, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, todo el conjunto colocado sobre premarco de metalico a tres caras, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Apertura batiente con maneta y roseta para accionamiento lacada del mismo color que la perfilera y bocallaves por el exterior. Acristalamientos de seguridad por ambas caras según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Incluido tirador.

Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.

Características OBLIGATORIAS según CTE

- 1.: Transmitancia térmica
- 2.: Condensación superficial
- 3.: Resistencia a las acciones del viento
- 4.: Permeabilidad al aire
- 5.: Propiedades frente a la radiación solar
- 6.: Aislamiento al ruido aéreo $R_{Atr} = 31+3dBA$

02.17.15 ud PUERTA PV13 1,00 2.700,52 2.700,52

Suministro y colocación de: Inclusión de 1hoja 1100 x 2200mm y fijo superior de 1100x1270mm y fijo adosado de 3200x3470mm, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, todo el conjunto colocado sobre premarco de metalico a tres caras, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Apertura batiente con maneta y roseta para accionamiento lacada del mismo color que la perfilera y bocallaves por el exterior. Acristalamientos de seguridad por ambas caras según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

(ventana+vidrio). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Incluido tirador.

Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.

Características OBLIGATORIAS según CTE

- 1.. Transmitancia térmica
- 2.. Condensación superficial
- 3.. Resistencia a las acciones del viento
- 4.. Permeabilidad al aire
- 5.. Propiedades frente a la radiación solar
- 6.. Aislamiento al ruido aéreo $R_{Atr} = 31+3dBA$

02.17.16 ud PUERTA PV14 1,00 3.121,93 3.121,93

Suministro y colocación de: Inclusión de 1hoja 1100 x 2200mm y fijo superior de 1100x1270mm y fijo adosado de 4050x3470mm, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, todo el conjunto colocado sobre premarco de metalico a tres caras, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Apertura batiente con maneta y roseta para accionamiento lacada del mismo color que la perfilería y bocallaves por el exterior. Acristalamientos de seguridad por ambas caras según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Incluido tirador.

Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.

Características OBLIGATORIAS según CTE

- 1.. Transmitancia térmica
- 2.. Condensación superficial
- 3.. Resistencia a las acciones del viento
- 4.. Permeabilidad al aire
- 5.. Propiedades frente a la radiación solar
- 6.. Aislamiento al ruido aéreo $R_{Atr} = 31+3dBA$

02.17.17 ud VENTANA V1 1200X2350 11,00 477,68 5.254,48

Suministro y colocación de: Inclusión de conjunto de 1 hoja con apertura oscilobatiente, parte inferior fija de vidrio y fijos superior e



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

inferior de chapa de aluminio, sistema de aluminio con RPT rotura de puente térmico o equivalente, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, de 1200x2350mm, todo el conjunto colocado sobre premarco de madera perimetral, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio, chapa de vierteaguas de aluminio extrusionada. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Apertura batiente interior con maneta y roseta para accionamiento lacada del mismo color que la perfilería. Acristalamientos bajo emisivo y con gas argón en la cámara y de seguridad por el interior en la parte inferior según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.

Características OBLIGATORIAS según CTE

- 1.. Transmitancia térmica. Para los vidrios: 1,7 W/m²k. Para las carpinterías: 2,5 W/m²k
- 2.. Condensación superficial
- 3.. Resistencia a las acciones del viento
- 4.. Permeabilidad al aire
- 5.. Propiedades frente a la radiación solar

02.17.18

ud VENTANA V1' 1200X3470 FIJO

1,00

484,01

Suministro y colocación de: Inclusión de conjunto de 1 fijo, sistema de aluminio con RPT rotura de puente térmico o equivalente, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, de 1200x3470mm, todo el conjunto colocado sobre premarco de madera perimetral, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio, chapa de vierteaguas de aluminio extrusionada. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Acristalamientos bajo emisivo y con gas argón en la cámara y de seguridad por el interior según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.

Características OBLIGATORIAS según CTE

- 1.. Transmitancia térmica.Para los vidrios: 1,7 W/m2k.Para las carpinterías: 2,5 W/m2k
- 2.. Condensación superficial
- 3.. Resistencia a las acciones del viento
- 4.. Permeabilidad al aire
- 5.. Propiedades frente a la radiación solar

02.17.19 ud VENTANA V2 5100X1200 11,00 1.040,67 11.447,37

Suministro y colocación de: Inclusión de conjunto de 4 hojas, 2 con apertura batiente y otras 2 con oscilobatiente, sistema de aluminio con RPT rotura de puente térmico o equivalente, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, de 5100x1200mm, todo el conjunto colocado sobre premarco de madera perimetral, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio, chapa de vierteaguas de aluminio extrusionada. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Acristalamientos bajo emisivo y con gas argón en la cámara según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.

Características OBLIGATORIAS según CTE

- 1.. Transmitancia térmica.Para los vidrios: 1,7 W/m2k.Para las carpinterías: 2,5 W/m2k
- 2.. Condensación superficial
- 3.. Resistencia a las acciones del viento
- 4.. Permeabilidad al aire
- 5.. Propiedades frente a la radiación solar

02.17.20 ud VENTANA V2' 5100X2380 2,00 1.253,91 2.507,82

Suministro y colocación de: Inclusión de conjunto de 4 hojas, 2 con apertura batiente y otras 2 con oscilobatiente y fijo superior, sistema de aluminio con RPT rotura de puente térmico o equivalente, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, de 5100x2380mm, todo el conjunto colocado sobre premarco de madera perimetral, sección del mismo a



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio, chapa de vierteaguas de aluminio extrusionada. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Acristalamientos bajo emisivo y con gas argón en la cámara según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.

Características OBLIGATORIAS según CTE

- 1.: Transmitancia térmica. Para los vidrios: 1,7 W/m²k. Para las carpinterías: 2,5 W/m²k
- 2.: Condensación superficial
- 3.: Resistencia a las acciones del viento
- 4.: Permeabilidad al aire
- 5.: Propiedades frente a la radiación solar
- 6.: Aislamiento al ruido aéreo. R_{Atr} = 30+3dBA

02.17.21

ud VENTANA V3 2100X550

7,00

512,33

Suministro y colocación de: Inclusión de conjunto de 1 hoja, apertura batiente con eje horizontal, sistema de aluminio con RPT rotura de puente térmico o equivalente, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, de 2100x550mm, todo el conjunto colocado sobre premarco de madera perimetral, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio, chapa de vierteaguas de aluminio extrusionada. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Acristalamientos bajo emisivo y con gas argón en la cámara según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.

15/09/2014

VISADO BASATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACION EN GIPUZKOA
GIPUZKOAKO ORDENKATZA

PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

Características OBLIGATORIAS según CTE

- 1.: Transmitancia térmica. Para los vidrios: 1,7 W/m²k. Para las carpinterías: 2,5 W/m²k
- 2.: Condensación superficial
- 3.: Resistencia a las acciones del viento
- 4.: Permeabilidad al aire
- 5.: Propiedades frente a la radiación solar

02.17.22 ud VENTANA V4 2100X550 7,00 574,48 4.021,36

Suministro y colocación de: Inclusión de conjunto de 1 hoja, apertura oscilante de 180°, sistema de aluminio con RPT rotura de puente térmico o equivalente, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, de 2100x550mm, todo el conjunto colocado sobre premarco de madera perimetral, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio, chapa de vierteaguas de aluminio extrusionada. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Acristalamientos bajo emisivo y con gas argón en la cámara y de seguridad por la cara interior según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.

Características OBLIGATORIAS según CTE

- 1.: Transmitancia térmica. Para los vidrios: 1,7 W/m²k. Para las carpinterías: 2,5 W/m²k
- 2.: Condensación superficial
- 3.: Resistencia a las acciones del viento
- 4.: Permeabilidad al aire
- 5.: Propiedades frente a la radiación solar

02.17.23 ud VENTANA V5 1750X3470 FIJO 1,00 638,99 638,99

Suministro y colocación de: Inclusión de conjunto de 1 fijo, sistema de aluminio con RPT rotura de puente térmico o equivalente, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, de 1750x3470mm, todo el conjunto colocado sobre premarco de madera perimetral, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio, chapa de vierteaguas de aluminio extrusionada. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles.
Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior.
Acristalamientos bajo emisivo y con gas argón en la cámara y de seguridad por el interior según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.

Características OBLIGATORIAS según CTE

- 1.. Transmitancia térmica. Para los vidrios: 1,7 W/m²k. Para las carpinterías: 2,5 W/m²k
- 2.. Condensación superficial
- 3.. Resistencia a las acciones del viento
- 4.. Permeabilidad al aire
- 5.. Propiedades frente a la radiación solar

02.17.24

ud PUERTA PP1

1,00

1.841,06

1.841,06

Suministro y colocación de: Inclusión de conjunto de 2 hojas (900+600) x 2200 y fijo superior 1630x1270 mm, una activa con apertura, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, todo el conjunto colocado sobre premarco de metalico a tres caras, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Apertura batiente interior con maneta y roseta para accionamiento lacada del mismo color que la perfilera y barra vertical inox mate diam.50mm y bocallaves por el exterior. Acristalamientos de seguridad por ambas caras según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Incluido tirador.

Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.

Características OBLIGATORIAS según CTE

- 1.. Transmitancia térmica
- 2.. Condensación superficial
- 3.. Resistencia a las acciones del viento
- 4.. Permeabilidad al aire



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

5.: Propiedades frente a la radiación solar
6.: Aislamiento al ruido aéreo

02.17.25 ud PUERTA PP2 1,00 2.855,04 2.855,04

Suministro y colocación de: Inclusión de conjunto de 2 hojas (900+600) x 2200, fijo lateral 600x2200 y fijo superior 2110x1270 mm y fijo adosado 1930x3470mm, una activa con apertura, de aluminio lacado bicolor (a definir por la DF según muestras) (color RAL a determinar según la DF) > 60 micras con sello QUALICOAT, todo el conjunto colocado sobre premarco de metalico a tres caras, sección del mismo a determinar por la DF. Rotura de puente térmico en el perfil de marco y hoja, realizada con perfiles de aluminio. Precámara de descompresión y junta central de estanquidad al aire y al agua de EPDM, estable a la acción de los rayos UVA, con escuadras de una pieza en las esquinas; junta de acristalamiento y restante juntas también de EPDM. Tornillería de acero inoxidable, calidad A2, para evitar el par galvánico. Siempre se evitará todo contacto directo entre el aluminio y otros materiales no compatibles. Ventilación y drenaje de la base y perímetro de los vidrios para evitar deslaminaciones de los mismos por condensaciones. El drenaje del marco no es visible desde el exterior. Apertura batiente interior con maneta y roseta para accionamiento lacada del mismo color que la perfilera y barra vertical inox mate diam.50mm y bocallaves por el exterior. Acristalamientos de seguridad por ambas caras según requerimientos exigidos en los cuadros de características en planos, para el conjunto del hueco (ventana+vidrio). Colocados sobre calzos de acristalamiento sintéticos que permitan la correcta ventilación y drenaje del perímetro de los acristalamientos, características y distribución de calzos según norma UNE EN 85222:1985; todo el conjunto con todos los cantos CPI (canto pulido industrial). Incluido tirador.

Incluso parte proporcional de prototipos especificados en Pliego de condiciones Técnicas Particulares.

Características OBLIGATORIAS según CTE

- 1.: Transmitancia térmica
- 2.: Condensación superficial
- 3.: Resistencia a las acciones del viento
- 4.: Permeabilidad al aire
- 5.: Propiedades frente a la radiación solar
- 6.: Aislamiento al ruido aéreo

TOTAL 02.17.....

02.18 HERRERIA 151.694,88

02.18.01 FACHADAS 151.694,88

02.18.01.01 m2 CIERRES DE LAMAS DE ALUMINIO 6,50 56,99 370,44

Suministro y colocación de cierres de lamas de aluminio lacados modelo Gradpanel 80 con subestructura mediante perfiles del mismo material y con puerta con cerradura, construido según plano de detalles, incluso cortes, desperdicios, herrajes, anclajes a paramentos o estructura y pequeño material. Medida la superficie realmente ejecutada.

02.18.01.02 m2 LAMAS DE ALUMINIO EN TENDEDEROS 186,00 48,84 9.084,24

Suministro y colocación de lamas de aluminio lacados modelo Gradpanel 80 en tendederos con subestructura mediante perfiles del mismo material, construido según plano de detalles, incluso cortes, desperdicios, herrajes, anclajes a paramentos o estructura y pequeño material. Medida la superficie realmente



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

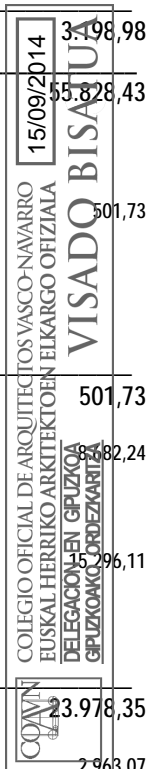
| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|--|----------|--------|--------------|
| | ejecutada. | | | |
| 02.18.01.03 | ml BARANDILLA FACHADA STADIP Barandilla de fachada formada por pasamanos de diam.50 con pies derechos a base de pletinas 60x15mm y amarrados a la superficie mediante placas de anclaje 100x100x12mm. El entramado interior se hace con vidrio stadip 4+4 sujeto con U. Todo ello de acero inoxidable Aisi 316. Se incluye asimismo suministro, material auxiliar, colocación y recibido, construída según plano de detalles. | 278,36 | 141,40 | 39.360,10 |
| 02.18.01.04 | ml BARANDILLA SOLARIUM CUBIERTA Barandilla de solarium en cubierta formada por pasamanos de diam.50 con y barras inferiores horizontales de diam. 10mm. Los pies de pletinas 40x15mm son inclinados y están amarrados a la superficie mediante placas de anclaje 100x100x12mm. Todo ello de acero inoxidable Aisi 316. Se incluye asimismo suministro, material auxiliar, colocación y recibido, construída según plano de detalles. | 33,75 | 102,23 | 3.450,26 |
| 02.18.01.05 | ud PUERTA REGISTRO INSTALACIONES 1,00x1,00 L.E. Puerta de registro del libro del edificio EI 2 60 C5 L.E. en DM lacado de 1,00x1,00m, con cerrojo. Se incluye suministro, colocación y recibido. | 1,00 | 58,81 | 58,81 |
| 02.18.01.06 | ud PUERTA REGISTRO INSTALACIONES 1,00x2,60 rgCGP Puerta de registro de instalaciones rgCGP en chapa galvanizada lisa acabada con esmalte comprendiendo mano de imprimación y tres de terminación, en color a elegir, de 1,00x2,60m con cerrojo. Se incluye suministro, colocación y recibido. | 1,00 | 96,71 | 96,71 |
| 02.18.01.07 | ud PUERTA REGISTRO INSTALACIONES 1,20x2,00 rgGAS1 Puerta de registro de instalaciones rgGAS1 en chapa galvanizada lisa acabada con esmalte comprendiendo mano de imprimación y tres de terminación, en color a elegir, de 1,20x2,00m con cerrojo y rejillas de ventilación. Se incluye suministro, colocación y recibido. | 1,00 | 95,26 | 95,26 |
| 02.18.01.08 | ud ESCALERA METALICA Escalera vertical de acceso a cubierta de acero galvanizado formada por dos tubos verticales y tubos horizontales formando los peldaños todo ello pintado con esmalte comprendiendo mano de imprimación y tres de terminación. Se incluye asimismo suministro, colocación y recibido. Totalmente acabado. | 1,00 | 113,63 | 113,63 |
| | TOTAL 02.18.01..... | | | 99,45 |
| 02.18.02 | ZONAS COMUNES | | | |
| 02.18.02.01 | ml BARANDILLA INTERIOR ESCALERAS Barandilla interior en escaleras formada por pasamanos a base de tubo 50.2, soporte de pasamanos a base de pletina 40x10 mm, todo ello en acero inoxidable, calidad AISI 304 acabado esmerilado grano 400. Pies derechos cuadrados 50x50X 10 mm, en acero galvanizado, incluso mano de imprimación fosfante bicomponente para galvanizados, wash primer, y dos manos de esmalte graso en color; SEGUN NTE/RPP-36. Se incluye suministro, colocación, soldaduras, repasos y recibido. Construída según plano de detalles. | 27,60 | 87,80 | 2423,28 |
| 02.18.02.02 | ml PASAMANOS INTERIOR ESCALERAS | 3,35 | 50,45 | 169,01 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|---|----------|--------|-----------|
| | Doble pasamanos de diam 50mm acero inoxidable calidad AISI 304 acabado esmerilado grano 400, anclado a pared mediante anclajes de 10mm de diam. y placas de anclaje en acero galvanizado pintado esmalte comprendiendo mano de imprimación y tres de terminación. Se incluye asimismo suministro, colocación y recibido, construida según plano de detalles. | | | |
| 02.18.02.03 | ud PUERTA EI5 2-60-C5 Puerta cortafuego EI2-60 con barra antipánico, de una hoja de 0,92x2,40 m. y 48 mm. de espesor, con doble chapa de acero de 1 mm. e interiormente con doble capa de lana de roca, incluso doble bisagra una de ellas con resorte regulable para cierre automático, muelle independiente, cerradura de doble llave tipo cortafuego, manilla de plástico resistentes al fuego y alma de acero y terminación en resina Epoxi polimerizada al horno. Homologada. Totalmente instalada. | 1,00 | 235,22 | 235,22 |
| 02.18.02.04 | ud PUERTA EI8 2-60-C5 Puerta cortafuego EI2-60 de dos hojas, sin óculo, con una dimension total de de 1,84x2,02 m. y 48 mm. de espesor, con doble chapa de acero de 1 mm. e interiormente con doble capa de lana de roca, incluso doble bisagra una de ellas con resorte regulable para cierre automático, muelle independiente, cerradura de doble llave tipo cortafuego, manilla de plástico resistentes al fuego y alma de acero y terminación en resina Epoxi polimerizada al horno. Homologada. Totalmente instalada. | 1,00 | 371,47 | 371,47 |
| | TOTAL 02.18.02..... | | | 3.198,98 |
| | TOTAL 02.18..... | | | 55.828,43 |
| 02.19 | PINTURAS | | | |
| 02.19.01 | FACHADAS | | | |
| 02.19.01.01 | m2 PINTURA ACRILICA EN EXTERIORES Pintura acrílica Junocril o similar, lavable dos manos, incluso mano de imprimacion de fondo sobre cualquier superficie y mano de acabado con fungicida. Unidad totalmente terminada. | 69,30 | 7,24 | 501,73 |
| | TOTAL 02.19.01..... | | | 501,73 |
| 02.19.02 | INTERIOR | | | |
| 02.19.02.01 | m2 PINTURA PLASTICA LISA TECHOS Pintura plástica lisa mate sobre techos interiores,color a elegir por D.F., lavable dos manos, incluso mano de imprimacion de fondo, plastecido y mano de acabado con fungicida. | 2553,60 | 3,40 | 8682,24 |
| 02.19.02.02 | m2 PINTURA PLASTICA LISA PAREDES Pintura plastica lisa mate, color a elegir por D.F, sobre paredes interiores, lavable dos manos, incluso mano de imprimacion de fondo, plastecido y mano de acabado con fungicida. | 4382,84 | 3,49 | 15296,11 |
| | TOTAL 02.19.02..... | | | 23.978,35 |
| 02.19.03 | ZONAS COMUNES | | | |
| 02.19.03.01 | m2 PINTURA PLASTICA LISA TECHOS Pintura plástica lisa mate sobre techos interiores,color a elegir por D.F., lavable dos manos, incluso mano de imprimacion de fondo, plastecido y mano de acabado con fungicida. | 871,49 | 3,40 | 2.963,07 |
| 02.19.03.02 | m2 PINTURA PLASTICA LISA PAREDES Pintura plastica lisa mate, color a elegir por D.F, sobre paredes interiores, lavable dos manos, incluso mano de imprimacion de | 970,18 | 3,49 | 3.385,93 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|---|----------|--------|-----------|
| 02.19.03.03 | fondo, plastecido y mano de acabado con fungicida. m2 REVESTIMIENTO PAPEL Revestimiento papel sobre paramentos , tomado con adhesivo vinílico i/ recortes para carpinterias y registros. Totalmente colocado y limpio. Medida la superficie ejecutada. A elegir por la Dirección de obra con un PVP 9,00 €/m2. | 1269,23 | 10,13 | 12.857,30 |

TOTAL 02.19.03..... 19.206,30

TOTAL 02.19..... 43.686,38



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

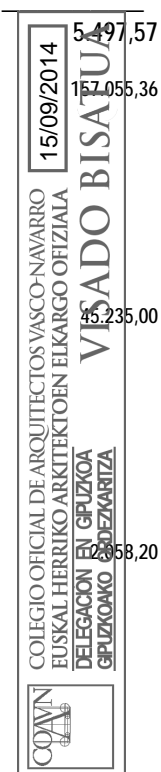
| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------------|---|----------|-----------|-----------|
| 02.20 | APARATOS ELEVADORES | | | |
| 02.20.01 | ASCENSOR (9 PARADAS) Ascensor eléctrico Sin Cuarto de Máquinas tipo Schindler 3300 TM para 9 personas (675 kg) con velocidad de 1.00 m/s regulada por Variación de Frecuencia en bucle cerrado, nivelación +/- 3 mm, tracción sin reductor "Gearless" por elementos planos de poliuretano reforzados interiormente de acero. Evacuación automática por baterías al piso más cercano en caso de falta de corriente. Para 9 paradas y 26 m de recorrido. De un embarque en cabina. Medida de hueco (puertas de piso semi voladas): 1.600 mm. x 1.750 mm. Foso: 1.100 mm. Recorrido de seguridad superior: 3.400 mm.(bajo el medio de cuelgue IPN 140). Cabina de la gama Santa Cruz acabado Curvo, cabina construida con paneles metálicos de aislamiento A2 acabados en laminado sintético de alta presión, soportados por marcos de acero que confieren una gran resistencia y rigidez a todo el conjunto. Techo de acero inoxidable mate. Suelo preparado para material de obra. Dimensiones de cabina: 1.200 mm x 1.400 mm. Puertas automáticas con operador de variación de frecuencia de 900 x 2.000 mm, telescópicas de dos hojas acristaladas acabadas en acero inoxidable en cabina y pisos. Resistencia al fuego E120. Maniobra 1 KA simplex colectiva en bajada. Barrera óptica de 16 haces. Indicador de posición y memorias digital en cabina, medidor de carga y bloqueo de marcha por exceso de carga permitida, sistema permanente de comunicación bidireccional, botonera de cabina tipo mecánico sobre placa de acero inox, con pulsadores con registro acústico y luminoso, altorrelieve y Braille, pulsador de alarma, pulsador de apertura y cierre de puertas, alumbrado de emergencia, señal acústica de sobrecarga, pasamanos redondo recto de acero inoxidable, zócalo y esquineros en aluminio anodizado gris. Iluminación por LEDs modelo Curve con reducción automática con cabina en reposo. Indicador de posición digital en planta principal. Retorno automático a planta principal desde todos los pisos. Maniobra de incendios. Sistema de telemonitorización TM4 a través de línea telefónica con Call Center de Schindler para detección de errores y fallos de maniobra. Cuadro de maniobra oculto en jamba de última parada. Alumbrado de hueco mediante equipos fluorescentes reducidos y protegidos. Escalera de acceso al foso con contactos de seguridad. Control y autochequeo de ascensor. Sistema Stand-By de ahorro de energía en reposo. Protección RCD diferencial de fuerza tipo B. Medida unidad de ascensor terminada, probada (módulo H, empresa autorizada AENOR) ISO 9001, ISO 14001, alta en Delegación de Industria. Directiva CE 16/95. | 1,00 | 16.284,54 | 16.284,54 |
| TOTAL 02.20..... | | | | 16.284,54 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------------|---|----------|----------|------------|
| 02.21 | PORTALES | | | |
| 02.21.01 | ud LETRA EN ACERO INOXIDABLE 80MM. Letras y números de señalización en acero inoxidable de 80 mm de altura para portal, plantas y viviendas, anclada con tornillería y rematada, incluso preparación del paramento y limpieza. | 64,00 | 7,64 | 488,96 |
| 02.21.02 | ud BUZON Suministro y colocación de buzón con las medidas y modelo a definir por la Dirección de Obra, incluso cajeo en paramento vertical para la colocación de los mismos. Totalmente instalado. | 57,00 | 23,35 | 1.330,95 |
| 02.21.03 | ud ARMARIO LIBRO DEL EDIFICIO Registro metálico forrado de madera de roble o similar en cada portal para la ubicación del Libro del Edificio EI-60, con unas medidas de 1,00x0,50x0,60 m. según detalle de plano; incluso cerradura y llave amaestrada, totalmente colocada, recibida y terminada. Medida la unidad totalmente terminada. | 1,00 | 53,05 | 53,05 |
| 02.21.04 | ud AMAESTRAMIENTO DE LLAVES USUARIO Juego de 4 llaves maestras marca TESA T-80 con las que se podrá abrir el portal, vivienda, vestíbulo trasteros, trastero, todos los accesos del aparcamiento (peatonales y de vehículos) y ascensor. Además se incluirá 2 copias de las llaves del buzón. | 55,00 | 58,81 | 3.234,55 |
| 02.21.05 | ud FELPUDO PORTAL Suministro y colocación de felpudo marca Nuway mod. Tuftiguard esp.17mm con doble barra limpiadora de caucho y fibras y barra rascadora de aluminio. Formación de foso para su recibido y colocado a nivel del pavimento. Medidas aproximadas de 2,10x1,85m. | 1,00 | 262,36 | 262,36 |
| 02.21.06 | ud ESPEJO PORTAL Suministro y colocación de espejo 150x120cm en portal fijado contra paramento con grapas y material auxiliar. Se incluye la formación de un agujeros para ptos de luz. Totalmente colocado. | 2,00 | 63,85 | 127,70 |
| TOTAL 02.21..... | | | | 5.497,57 |
| 02.22 | COCINAS Y ARMARIOS | | | |
| 02.22.01 | ud COCINAS Cocina equipada con muebles altos y bajos de 1ª calidad, con encimera Silestone Blanco Ceus, incluso electrodomésticos Zanussi: frigorífico, horno, microondas, lavadora, lavavajillas, cocina vitrocerámica, extractor de humos y fregadero con grifería monomando. Incluidos tiradores, herrajes, montaje e instalación cocina. Medida la unidad colocada totalmente terminada. | 56,00 | 2.804,56 | 157.055,36 |
| 02.22.02 | ud ARMARIOS EMPOTRADOS TIPO A1 Armario empotrado Tipo 1 de dimensiones 3,30x2,40m , equipado con puertas exteriores y con forrados interiores de los mismos según plano de detalles de Proyecto, incluso premarco y barnizado a base de poliuretano; totalmente montado, pequeño material y p.p. de medios auxiliares. | 50,00 | 904,70 | 45.235,00 |
| 02.22.03 | ud ARMARIOS EMPOTRADOS TIPO A2 Armario empotrado Tipo 2 de dimensiones 1,50x2,30m , equipado con puertas exteriores y con forrados interiores de los mismos según plano de detalles de Proyecto, incluso premarco y barnizado a base de poliuretano; totalmente montado, pequeño material y p.p. de medios auxiliares. | 5,00 | 411,64 | 2.058,20 |
| 02.22.04 | ud ARMARIOS EMPOTRADOS TIPO A3 Armario empotrado Tipo 3 de dimensiones 2,00x2,40m , equipado con puertas exteriores y con forrados interiores de los mismos según plano de detalles de Proyecto, incluso premarco y barnizado a base de poliuretano; totalmente montado, pequeño | 5,00 | 563,63 | 2.818,15 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD PRECIO IMPORTE

material y p.p. de medios auxiliares.

02.22.05 ud ARMARIOS EMPOTRADOS TIPO A4 5,00 863,35 4.316,75
Armario empotrado Tipo 4 de dimensiones 3,00x2,40m , equipado con puertas exteriores y con forrados interiores de los mismos según plano de detalles de Proyecto, incluso premarco y barnizado a base de poliuretano; totalmente montado, pequeño material y p.p. de medios auxiliares.

02.22.06 ud ARMARIOS EMPOTRADOS TIPO A5 5,00 385,09 1.925,45
Armario empotrado Tipo 5 de dimensiones 1,30x2,30m , equipado con puertas exteriores y con forrados interiores de los mismos según plano de detalles de Proyecto, incluso premarco y barnizado a base de poliuretano; totalmente montado, pequeño material y p.p. de medios auxiliares.

TOTAL 02.22..... 213.408,91

02.23 URBANIZACION EXTERIOR

02.23.01 PA ROTURA Y REPOSICION DE CARRIL BICI Y ACERA 1,00 660,43 660,43
Rotura y demolición del carril bici y la acera perimetral con medios mecánicos durante la fase de excavación, i/ localización y protecciones necesarias para no afectar a las instalaciones existentes. Carga y transporte de los escombros a vertedero autorizado. Posterior reposición de las zonas dañadas.

02.23.02 PA RETIRADA DE BARANDILLA EXISTENTE 1,00 306,51 306,51
Retirada de barandilla existente i/carga y traslado a vertedero autorizado. Totalmente acabado.

02.23.03 m3 H. ARMADO MURETES EN ANTEPECHOS 3,10 366,77 366,99
Hormigón armado tipo HA-25/B/20/Ila, tamaño máximo 20 mm. y consistencia de asiento 8 cms. en el cono Abrams, en antepechos, inc/encofrado y desencofrado, vibrado, excesos y pérdidas, así como aditivos plastificantes o anticongelantes requeridos por el sistema de vertido o por la climatología (imprescindible autorización de la Dirección Facultativa). Armado con acero corrugado B-500S de diferentes diámetros, inc/enderezado, cortado, doblado, colocado en partes a hormigonar separado de extremos o encofrados por material apropiado, inc/tolerancias, desperdicios, cortes, despuntes, arriostramientos, refuerzos auxiliares, separadores. Replanteo, colocación, nivelación y fijación de apoyos de estructura metálica. Se medirá el volumen según longitud real entre sus ejes y sección teórica de Proyecto, sin duplicar los volúmenes en encuentros y cruces con pilares, muros, otras vigas y/o forjados.

02.23.04 m3 ENCACHADO PIEDRA CALIZA 22,38 14,80 331,22
Encachado de piedra caliza balasto bajo losa de cimentación en un espesor de 20 cms. incluso suministro, vertido, nivelación y compactación.

02.23.05 m2 SOLERA HA-25 #150*150*8 15 CM 114,88 20,81 2.390,65
M2. Solera de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila N/mm2., tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150*150*8 mm., incluso



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

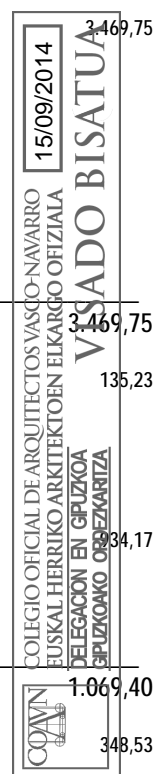
| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------|--|----------|--------|---------|
| | p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según EHE. Medida la superficie realmente ejecutada. | | | |
| 02.23.06 | m2 BALDOSA HIDRAULICA Pavimento de loseta hidráulica tipo San Sebastián sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. | 51,90 | 18,37 | 953,40 |
| 02.23.07 | m2 PAV. HORMIGÓN RAYADO Acabado rayado sobre pavimento de hormigón para obtención de acabado rugoso sin colorante. Medida la superficie ejecutada. | 37,60 | 6,33 | 238,01 |
| 02.23.08 | ml BORDILLO HORMIGON PREFABRICADO TIPO JARDIN 40X20X10 BORDILLO DE HORMIGON PREFABRICADO TIPO JARDIN, DE 40 X 20 X 10, CIMENTADO SOBRE BASE GRANULAR COMPACTADA AL 98% PROCTOR MODIFICADO, CAMA DE APOYO DE HORMIGON EN MASA HM-20 CON ESP. 20CM Y SOBREALCHO DE 10CM A CADA LADORECIBIDO CON MORTERO M-5 (1:6) COSISTENCIA SECA I/ REJUNTADO DE ANCHURA MAX.5MM CON MORTERO M-5 (1:6), TOTALMENTE TERMINADO. CUMPLIRAN LA NORMA UNE-EN 1340 Y UNE 127 340. DISPONDRAN DE MARCA AENOR O EN SU CASO SE ENTREGARAN LOS ENSAYOS SOBRE REQUISITOS DIMENSIONALES, RESISTENCIA CLIMATICA, RESISTENCIA AL DESGASTE POR ABRASION Y RESISTENCIA A FLEXION. LA RECEPCION EN OBRA SE REALIZARÁ SEGUN EL ANEXO B DE LA NORMA UNE-EN 1340. | 94,05 | 7,86 | 739,23 |
| 02.23.09 | ml BORDILLO GRANITO 15 X 25 CM. BORDILLO DE GRANITO DIMENSIONES 15 X 25 CM. CON BISEL DE 2 X 2, REBAJADO DONDE SE REQUIERA, COMPLETAMENTE COLOCADO, INCLUSO BASE DE HORMIGON, CONTRA BORDILLO Y RIGOLA EJECUTADA MEDIANTE CEMENTO BLANCO TALOCHADO SEGUN PLANOS. | 26,30 | 17,10 | 449,73 |
| 02.23.10 | ML BORDILLO HORMIGON PREFABRICADO 40X20X5 BORDILLO DE HORMIGON PREFABRICADO DE CAMBIO DE PAVIMENTO, DE 40 X 20 X 5, CIMENTADO SOBRE BASE GRANULAR COMPACTADA AL 98% PROCTOR MODIFICADO, CAMA DE APOYO DE HORMIGON EN MASA HM-20 CON ESP. 20CM Y SOBREALCHO DE 10CM A CADA LADORECIBIDO CON MORTERO M-5 (1:6) COSISTENCIA SECA I/ REJUNTADO DE ANCHURA MAX.5MM CON MORTERO M-5 (1:6), TOTALMENTE TERMINADO., TOTALMENTE TERMINADO. CUMPLIRAN LA NORMA UNE-EN 1340 Y UNE 127 340. DISPONDRAN DE MARCA AENOR O EN SU CASO SE ENTREGARAN LOS ENSAYOS SOBRE REQUISITOS DIMENSIONALES, RESISTENCIA CLIMATICA, RESISTENCIA AL DESGASTE POR ABRASION Y RESISTENCIA A FLEXION. LA RECEPCION EN OBRA SE REALIZARÁ SEGUN EL ANEXO B DE LA NORMA UNE-EN 1340. | 557,88 | 7,38 | 4117,15 |
| 02.23.11 | ud APARCAMIENTO BICICLETAS ACERO INOX. 316 Aparcamiento de bicicletas (12 bisis cada uno) en acero inoxidable tipo Aisi 316, incluso anclajes. Totalmente colocado. | 4,00 | 191,51 | 766,04 |
| 02.23.12 | PA REPOSICION DE ESCALERAS Y PAVIMENTO Reposición de escaleras y pavimento existente dañado durante el transcurso de la obra. Restitución del mismo con acabado similar al actual. Totalmente terminado. | 1,00 | 544,90 | 544,90 |
| 02.23.13 | m3 APORTE DE TIERRA VEGETAL Extendido y nivelación de una capa de 30cm de tierra vegetal de préstamo incluyendo carga, transporte y descarga a la zona verde. Medida la superficie ajardinada por el espesor. | 127,56 | 4,98 | 635,25 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

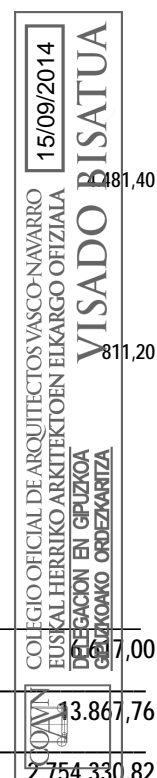
| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------------------|--|----------|----------|-----------|
| 02.23.14 | m2 SIEMBRA DE CESPED SIEMBRA DE CESPED COMPUESTA POR UN 75% DE FESTUCA ARUNDINACEA, 15% DE LOLIUM PERNNE (RAY-GRASS INGLES) Y UN 10% DE POA PRATENSIS EN UNA DOSIS DE 40 GR/M2, INCLUSO PREPARACION DE LA SUPERFICIE Y ABONADO DE IMPLANTACION. | 120,72 | 1,03 | 124,34 |
| TOTAL 02.23..... | | | | 13.393,85 |
| 02.24 | DISTRIBUCION ELECTRICA. CENTRO DE TRANSFORMACION | | | |
| 02.24.01 | CENTRO DE TRANSFORMACION | | | |
| 02.24.01.01 | EQUIPOS DE MEDIA TENSIÓN | | | |
| 02.24.01.01.01 | Ud CONJUNTO TERMINAL RAYCHEM Ud. Conjunto terminal enchufable RAYCHEM tipo RICS5113, y montaje de los terminales, incluido tomas de tierra. Medida la unidad instalada. | 3,00 | 101,47 | 304,41 |
| 02.24.01.01.02 | Ud PROTECCIÓN TRANSFORMADOR 1: CGMCOSMOS P-24 Módulo metálico de corte y aislamiento íntegro en gas, preparado para una eventual inmersión, fabricado por ORMAZABAL con las siguientes características: · Un = 24 kV · In = 400 A · Icc = 16 kA / 40 kA · Dimensiones: 470 mm / 735 mm / 1740 mm · Mando (fusibles): manual tipo BR Se incluyen el montaje y conexión. | 1,00 | 1.054,46 | 1.054,46 |
| TOTAL 02.24.01.01..... | | | | 1.358,87 |
| 02.24.01.02 | EQUIPO DE POTENCIA | | | |
| 02.24.01.02.01 | Ud TRANSFORMADOR : TRANSFORMADOR ACEITE 24 KV Transformador trifásico reductor de tensión, según las normas citadas en la Memoria con neutro accesible en el secundario, de potencia 630 kVA y refrigeración natural aceite, de tensión primaria 13,2 - 20 kV y tensión secundaria 420 V en vacío (B2), grupo de conexión Dyn11, de tensión de cortocircuito de 4% y regulación primaria de + 2,5%, + 5%, + 7,5%, + 10 %. Se incluye también una protección con Termómetro | 1,00 | 3.469,75 | 3.469,75 |
| TOTAL 02.24.01.02..... | | | | 3.469,75 |
| 02.24.01.03 | EQUIPO DE BAJA TENSIÓN | | | |
| 02.24.01.03.01 | Ud PUENTES BT - B2 TRANSFORMADOR 1: PUENTES BT - B2 TRANSFORMADOR 1 Juego de puentes de cables de BT, de sección y material 1x240 Al (Etileno-Propileno) sin armadura, y todos los accesorios para la conexión, formados por un grupo de cables en la cantidad 3xfase + 2xneutro de 2,5 m de longitud. | 1,00 | 135,23 | 135,23 |
| 02.24.01.03.02 | Ud CUADROS BT - B2 TRANSFORMADOR 2: CUADROS BAJA TENSIÓN Cuadro de BT UNESA, con 5 salidas con fusibles salidas trifásicas con fusibles en bases BTVC, y demás características descritas en la Memoria. | 1,00 | 934,17 | 934,17 |
| TOTAL 02.24.01.03..... | | | | 1.069,40 |
| 02.24.01.04 | VARIOS | | | |
| 02.24.01.04.01 | Ud MANIOBRAS DESCONEXION Y RETIRADA TRANSFORMADOR EXISTENTE PA. de maniobra de desconexión del equipo existente, incluso retirada del transformador, transporte y gestión. | 1,00 | 348,53 | 348,53 |
| 02.24.01.04.02 | ud CONJUNTO DE AYUDAS DE OBRA CIVIL Conjunto de ayudas de obra civil para dejar la instalación de Contra incendios completamente terminada, incluyendo:Apertura y tapado | 1,00 | 407,11 | 407,11 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------------------|---|----------|--------|--------------|
| 02.24.01.04.03 | de rozas.Apertura de agujeros en paramentos.Colocación de pasamuros.Fijación de soportes.Construcción de bancadas.Construcción de hornacinas.Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados.Apertura de agujeros en falsos techos.Descarga y elevación de materiales (si no precisan transportes especiales).Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.En general, todo aquello necesario para el montaje de la instalación. ud LEGALIZACIÓN DE TODAS LAS INSTALACIONES DE CONTRA INCENDIOS Legalización de todas las instalaciones de contra incendios que se vean afectadas en este capítulo de los presupuestos, incluyendo la preparación y visados de proyectos en el Colegio Profesional correspondiente y la presentación y seguimiento hasta buen fin de los expedientes ante Servicios Territoriales de Industria y Entidades Colaboradoras, incluso el abono de las tasas correspondientes. Se incluyen todos los trámites administrativos que haya que realizar con cualquier organismo oficial para llevar a buen término las instalaciones de este capítulo. | 1,00 | 597,10 | 597,10 |
| TOTAL 02.24.01.04..... | | | | 1.352,74 |
| TOTAL 02.24.01..... | | | | 7.250,76 |
| 02.24.02 | CANALIZACIONES ENTERRADAS | | | |
| 02.24.02.01 | MI CANALIZ. M.T. 3T 200mm Canalización enterrada en zanja de las siguientes características: Instalación: DISTRIBUCIÓN DE ENERGÍA. Zona: VIAL. Tubos: 3 PE-AD (Doble capa) ø200 mm Medidas zanja: 650 x 1.300 mm. Rotura y reposición de pavimento: SI. Solera de 50 mm. Recubrimiento de los tubos con hormigón HM-20-B-40-2B hasta 100 mm. Por encima del mismo. Relleno con zahorras compactadas y cinta de señalización. Incluso accesorios de fijación y mano de obra. | 110,00 | 12,04 | 1.324,40 |
| 02.24.02.02 | MI CABLE UNIPOLAR 12/20 KV 150mm2 Cable unipolar HEPRZ1 12/20 KV de 1x150mm2 Al, incluyendo suministro de material, tendido del cable y comprobación de aislamientos y puntas de conexión. Totalmente instalado | 660,00 | 6,79 | 4.461,40 |
| 02.24.02.03 | Ud ARQUETA DE ENLACE Ud. Arqueta de enlace de hormigón de 200x150 cm y 150 cm de profundidad media, formada por solera de hormigón HM-15 de 15 cm de espesor, muretes de hormigón HM17,5 de 20 cm de espesor armado con mallazo 15,15,5,5, incluso encofrado y desencofrado, p.p. de embocaduras y recibido de canalizaciones, incluso registro formado por cerco y tapa de fundición nodular clase B-125 de 80X80 cm con anagrama de Iberdrola, peldaños de bajada tipo Europate de 12 mm de diámetro con recubrimiento de polipropileno. Medida la unidad terminada. | 3,00 | 270,40 | 811,20 |
| TOTAL 02.24.02..... | | | | 5.077,00 |
| TOTAL 02.24..... | | | | 13.867,76 |
| TOTAL 02..... | | | | 2.754.330,82 |



PRESUPUESTO

55 APARTAMENTOS PARA MAYORES EN LA PARCELA "g.00 Equipamiento Comunitario" A.I.U. "IN.05 MONS" DONOSTIA

| CÓDIGO | RESUMEN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|---------|----------|--------|---------|
|--------|---------|----------|--------|---------|

| | | | | |
|----------------|---|--|--|--------------|
| 03 | CONTROL DE CALIDAD Según documentación adjunta | | | |
| TOTAL 03 | | | | 36.230,00 |
| 04 | SEGURIDAD Y SALUD Según documentación adjunta | | | |
| TOTAL 04 | | | | 36.350,55 |
| 05 | GESTION DE RESIDUOS Según documentación adjunta | | | |
| TOTAL 05 | | | | 19.995,00 |
| TOTAL | | | | 3.642.199,28 |

