

AR

59/2016

Hirigintza Sostengagarriko, Etxebizitzako eta Hiri Proiektuetako zinegotzi ordezkariak "Aita Donostia plazan lanak egiteko proiektuaren" lanak gauzatzeko obra kontratuaren lizitazioa onartu zituen (2016ko abuztuaren 3ko ebazpena). Proiektuaren prezioa 168.055,28€-koa da BEZa barne ( 138.888,66€ garbia + 29.166,62€ %21 BEZa). Obra hauen esleipena iragarpenik gabeko prozedura negoziatuaren bidez egingo da.

3/2011 Errege Dekretu Legegilearen, azaroaren 14koa, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateratua onartzen duena, 178. artikuluekin bat, kontratuaren objektua burutzeko gaitasuna duten hiru enpresari eskatu zaie beraien eskaintzak aurkez ditzatela. Behin epea amaituta, ondorengo enpresa hauek aurkeztu dute baliozkotasunez beraien eskaintzak:

- LANDA E IMAZ, S.A.
- CAMPEZO
- OBEGISA

2016ko abuztuaren 26ko dataz, Proiektu eta Obretako Zuzendaritzako teknikari arduradunek txostenak luzatu dituzte eta kontratuaren esleipena OBRAS ESPECIALES GIPUZKOA, SArI egitea proposatzen dute. OBRAS ESPECIALES GIPUZKOA, SAren proposamenak zera jasotzen du: 132.394,12€-ko prezioa BEZa barne (109.416,63€ garbia + 22.977,49 € %21 BEZa) eta sei (6) asteko exekuzio-epea.

El Concejal Delegado de Urbanismo Sostenible, Vivienda y Proyectos de Ciudad aprobó la licitación de las obras para la ejecución del "Proyecto ejecutivo de la Plaza Aita Donostia" mediante resolución de 3 de agosto de 2016. Este proyecto tiene un presupuesto de 168.055,28€ IVA incluido (138.888,66€ neto + 29.166,62€ 21% IVA) y su licitación se realiza mediante el procedimiento negociado sin publicidad.

De conformidad con lo establecido en el art. 178 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, se ha solicitado oferta a tres empresas capacitadas para la realización del objeto del contrato. Una vez finalizado el plazo, han presentado válidamente su oferta las siguientes empresas:

- LANDA E IMAZ, S.A.
- CAMPEZO
- OBEGISA

Con fecha 26 de agosto de 2016, los servicios técnicos de la Dirección de Proyectos y Obras, emiten informe y concluyen proponiendo la adjudicación a la oferta presentada por OBRAS ESPECIALES GIPUZKOA, SA. OBRAS ESPECIALES GIPUZKOA, SA propone la ejecución del contrato por el precio de 132.394,12€, IVA incluido (109.416,63€ neto + 22.977,49€ 21% IVA) y un plazo de ejecución de seis (6) semanas.

OBRAS ESPECIALES GIPUZKOA, SA-k honako dokumentazioa aurkeztu du 2016ko irailaren 13ko (P-355 sarrera erregistro-zk.a):

- Lizitzailearen pertsonalitatea, ekiteko gaitasuna eta kaudimen ekonomiko-finantzieroa eta tekniko-profesionala betetzen duela egiaztatzen duten **dokumentuak**. Kontratu hau arautzen duten Baldintza Administratiboen Pleguen III.2.1 puntuan zehaztutako baldintza guztiak kreditatu beharko dira.
- **5.470,83€ko behin betiko bermea** eratu dela frogatzen duen ziurtagiria. Fidantza hori, bai Kutxaren 2101.0381.04.00000000.18 Kontu Korrontean eskudirua ingresatuz egin zenezake, bai kreditu entitateek edo elkarrekiko berme elkarrekin emandako abal bidez, edo bai kausio-alorrean lan egiteko baimendun erakunde aseguratzaileen bidez.
- **Hirugarrenetik erantzukizun zibilaren poliza**. Gutxienez 600.000€-ko kapitala izan behar du eta Donostiako udalak hirugarrenen izaera duela agertu behar du.

Horiek horrela, Hirigintza Sostengagarriko, Etxebizitzako eta Hiri Proiektuetako zinegotzi ordezkariak, Azaroaren 14ko Errege Dekretu Legegilearen, Arlo Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateratua onartzen duena, 151.3 eta 151.4. artikuluekin bat, zera

Con fecha 13 de septiembre de 2016 OBRAS ESPECIALES GIPUZKOA, SA ha presentado la siguiente documentación (registro de entrada P-355).

- Aportación de la **totalidad de los documentos** que acrediten el cumplimiento de las condiciones de personalidad, capacidad de obrar así como solvencia económica-financiera y técnica-profesional señalados en el punto III.2.1 de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen el presente contrato.
- Justificante de haber constituido **garantía definitiva** por la cantidad de **5.470,83€**. La misma se podrá hacer en efectivo, mediante ingreso en C/C de Kutxa nº 2101.0381.04.00000000.18, mediante avales prestados por entidades de crédito o sociedades de garantía recíproca o mediante Seguros de Caucción otorgados por entidades aseguradoras.
- **Póliza de responsabilidad civil** frente a terceros, con un capital mínimo de 600.000€, en la que se considerará al Ayuntamiento de Donostia como tercero.

Por lo expuesto, el Concejal Delegado de Urbanismo Sostenible, Vivienda y Proyectos de Ciudad, en cumplimiento del art. 151.3 y 4 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público

## EBAZTEN DU

1.- "Aita Donostia plazan lanak egiteko proiektuaren" burutzeko obra-kontratua OBRAS ESPECIALES GIPUZKOA, SAri esleitzea, ondorengo xehetasunekin:

- Prozedura: Iragarpenik gabeko negoziatua
- Enpresa: OBRAS ESPECIALES GIPUZKOA, SA
- IFZ: A20812822
- Kopurua BEZik gabe: 109.416,63€
- BEZa (%21): 22.977,49€
- GUZTIRA: 132.394,12€
- Burutze epea: 6 aste

2.- Kontratua formalizatu beharko da ebazpen hau jakinarazi eta hamabost (15) laneguneko epean.

3.- Gastua 2016ko Aurrekontuaren 601.02.00 partidari egotziko zaio (Proiektu eta Obretako Programa).

Donostian, 2016ko irailaren 14an.

HIRIGINTZA SOSTENGAGARRIKO, ETXEBIZITZAKO ETA HIRIKO PROIEKTUETAKO ZINEGOTZI ORDEZKARIA  
CONCEJAL DELEGADO DE URBANISMO SOSTENIBLE, VIVIENDA Y PROYECTOS DE CIUDAD

Enrique Ramos Vispo

Ados,  
PROIEKTU ETA OBRETAKO ZUZENDARIA

B.O. Agustín Egaña Querejeta  
Obra Zibil eta Azpiegiturak Zerbitzuko Burua

## RESUELVE

1.- Adjudicar el contrato de obras del "Proyecto ejecutivo de la Plaza Aita Donostia" a OBRAS ESPECIALES GIPUZKOA, SA según el siguiente detalle:

- Procedimiento: Negociado sin Publicidad
- Empresa: Construcciones OBRAS ESPECIALES GIPUZKOA, SA
- CIF: A20812822
- Importe sin IVA: 109.416,63€
- IVA (21%): 22.977,49€
- TOTAL: 132.394,12€
- Plazo de Ejecución: 6 semanas

2.- Formalizar el contrato antes de los quince (15) días hábiles siguientes a aquel en que se reciba la presente notificación.

3.- Imputar el gasto con cargo a la Partida 601.02.00 del Presupuesto de 2016 (Proyectos y Obras).