



PROYECTO DE CONFIGURACION EN EL EXTREMO SUR DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS Y LA ZONA VERDE DE COMPLEMENTARIA AL DESARROLLO DE LA PARCELA U

| ZONA "B.10/ZU.08-USO INDUSTRIAL" | |
|--|---------------------------------|
| PARCELAS DE USO INDUSTRIAL (s.10) | 307.103 m ² (43,79%) |
| SUP. PARCELA | |
| PARCELA A | 16.970 m ² |
| PARCELA B | 7.454 m ² |
| PARCELA C | 15.792 m ² |
| PARCELA D | 31.988 m ² |
| PARCELA E | 95.145 m ² |
| PARCELA F | 9.000 m ² |
| PARCELA G | 9.000 m ² |
| PARCELA H | 40.225 m ² |
| PARCELA I | 8.100 m ² |
| PARCELA J | 22.458 m ² |
| PARCELA K | 11.116 m ² |
| PARCELA L | 35.379 m ² |
| PARCELA M | 6.876 m ² |
| PARCELAS DE USO TERCERO-COMERCIAL (s.20) | |
| 30.998 m ² (4,42%) | |
| SUP. PARCELA | |
| PARCELA N | 4.144 m ² |
| PARCELA O | 4.804 m ² |
| PARCELA P | 4.817 m ² |
| PARCELA Q | 1.963 m ² |
| PARCELA R | 1.963 m ² |
| PARCELA S | 3.179 m ² |
| PARCELA T | 3.185 m ² |
| PARCELA U | 4.880 m ² |
| PARCELA DE USO APARCAMIENTO (s.40) | |
| 825 m ² (0,12%) | |
| SUP. PARCELA | |
| PARCELA Y | 825 m ² |
| SISTEMA LOCAL DE SERVICIOS | |
| PARCELA DE EQUIPAMIENTO SOCIAL (s.00) | |
| 10.537 m ² (1,50%) | |
| SUP. PARCELA | |
| PARCELA V | 10.537 m ² |
| SUELO EDIFICABLE | |
| SISTEMA LOCAL DE SERVICIOS | |
| PARQUE DEPORTIVO (s.00) | |
| 27.382 m ² (3,90%) | |
| SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES (s.10) | |
| 241.910 m ² (34,49%) | |
| SISTEMA LOCAL DE VALADIA | |
| VALES, ACERAS Y APARCAMIENTOS (s.10) | |
| 78.285 m ² (11,16%) | |
| SUELO PARA INSTALACIONES DE LAS REDES DE INFRAESTRUCTURAS (s.00) | |
| 4.362 m ² (0,62%) | |
| SUP. PARCELA | |
| PARCELA W | 4.362 m ² |
| SUPERFICIE TOTAL: | |
| 701.402 m ² | |
| ZONA "G.00/ZU.08-EQUIPAMIENTO COMUNITARIO (S.G.)" | |
| PARCELA DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO (s.00) | |
| 287.572 m ² | |
| SUP. PARCELA | |
| PARCELA X | 287.572 m ² |
| SUELO DE OCUPACION EDIFICADORA | |
| SUELO DE OCUPACION CON INSTALACIONES DE CERRAMIENTO PERIMETRAL, ELEMENTOS DE VOLANCIA, MARGES Y CAMBIOS DE ZONA, APARCAMIENTOS, ETC. | |
| SUELO DESTINADO A ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES PERIMETRALES | |
| ACCESO VARIO EN EL INTERIOR DE LA PARCELA | |
| ZONA "E.10/ZU.08-SISTEMA GENERAL VIARIO" | |
| SISTEMA GENERAL VIARIO (s.10) | |
| 55.108 m ² | |
| SUPERFICIE TOTAL: | |
| 55.108 m ² | |
| ZONA "H.00/ZU.08-INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS (S.G.)" | |
| SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS | |
| 8.597 m ² | |
| SUPERFICIE TOTAL: | |
| 8.597 m ² | |
| A.U. "ZU.08 ESKUZAITZETA" | |
| SUPERFICIE TOTAL | |
| 1.032.679 m ² | |


PLAN PARCIAL
A.U. "ZU.08 ESKUZAITZETA"
PLAN PARTIALA
 NOVIEMBRE 2010 AZAROA
 PLANO Nº **6** ZK-PLANOA
ZONIFICACION PORMENORIZADA
 ESCALA 1/4.000 ESKALA