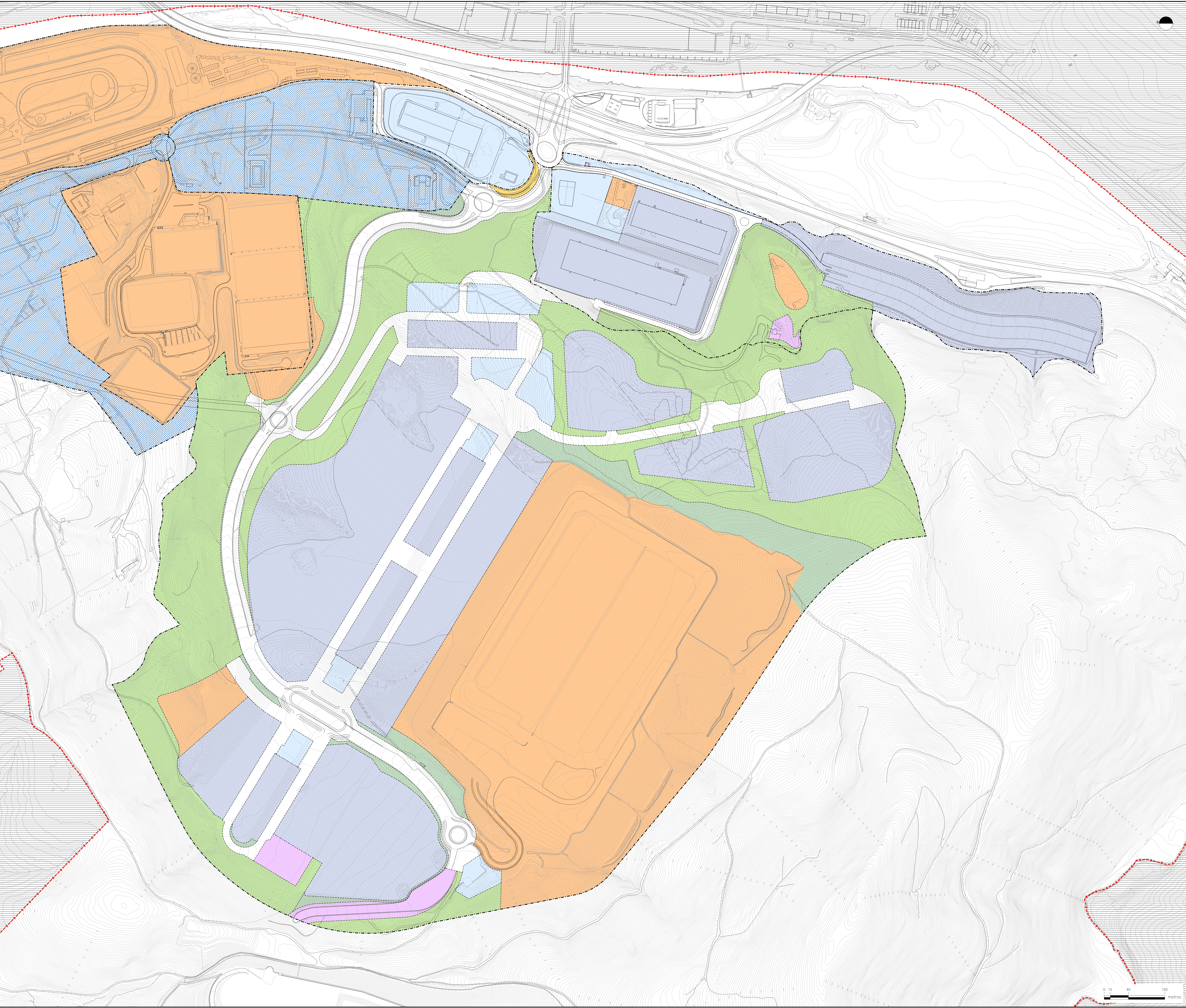
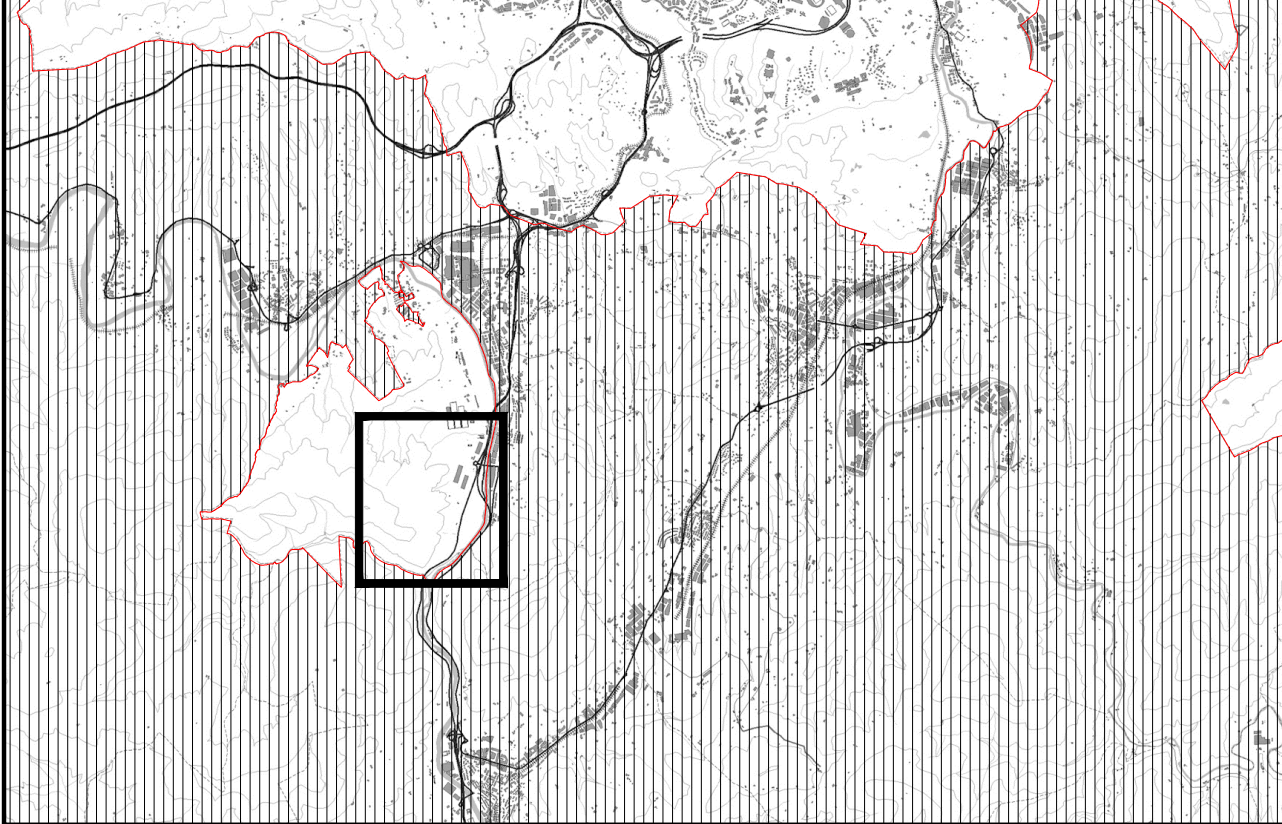




a. BIZITEGI LURSAILA		a. PARCELA RESIDENCIAL	
a.10 HIRIGUNE HISTORIKOKO BIZITEGI LURSAILA		a.10 RESIDENCIAL DE CASCO ANTIGUO	
a.20 ZABALGUNE ARRINTEKO BIZITEGI LURSAILA		a.20 RESIDENCIAL DE ENSANCHE COMÚN	
a.21 ANTZINAKO ZABALGUNEKO BIZITEGI LURSAILA		a.21 RESIDENCIAL DE ENSANCHE ANTIGUO	
a.22 ZABALGUNE BERRIKO BIZITEGI LURSAILA		a.22 RESIDENCIAL DE NUEVOS ENSANCHE	
a.30 ERAKUNTZA IRERIKO BIZITEGI LURSAILA		a.30 RESIDENCIAL DE EDIFICACION ABIERTA	
a.40 GARAPEN TXIKIKO BIZITEGI LURSAILA		a.40 RESIDENCIAL DE BAJO DESARROLLO	
b. JARDUELA EKONOMIKOKO LURSAILA		b. PARCELA DE ACTIVIDADES ECONOMICAS	
b.10 INDUSTRIAL LURSAILA		b.10 INDUSTRIAL	
b.20 HIRUGARREN SEKTOREKO LURSAILA		b.20 TERCIARIO	
c. KOMUNIKAZIO SISTEMA		c. SISTEMA DE COMUNICACIONES	
c.10 BIDE KOMUNIKAZIOEN SAREA		c.10 RED DE COMUNICACION VARIA	
c.11 BATERAKO EXISTENTZIA KOMUNIKAZIOEN SAREA		c.11 RED DE COMUNICACION DE COEXISTENCIA	
c.20 TRENBIDE KOMUNIKAZIOEN SAREA		c.20 RED DE COMUNICACION FERROVIARIA	
c.30 PORTU ESPAZIOA		c.30 ESPACIO PORTUARIO	
c.40 APARALEKUAK		c.40 APARCAMIENTO	
f. ESPAZIO LIBREAK		f. ESPACIOS LIBRES	
f.10 HIRI ESPAZIO LIBREAK		f.10 ESPACIOS LIBRES URBANOS	
f.20 HIRI ESPAZIO LIBRE ARRUNTAK		f.20 ESPACIOS LIBRES URBANOS COMUNES	
f.30 IBAI IBELGUA		f.30 CAUCES FLUVIALES	
g. EKIPAMENDU KOMUNITARIOA		g. EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	
g.00 EKIPAMENDU KOMUNITARIOA		g.00 EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	
h. ZERBITZU AZPIGITUAK		h. INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS	
h.00 ZERBITZU AZPIGITUAK		h.00 INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS	
SUSTATU BEHARREKO PLANGINTZAREN ARABERAKO ZONIFIKAZIO XEHATUA DUTEN ESPARRUAK		AMBITOS CUYA ZONIFICACION PORMENORIZADA SE REMITE AL PLANEAMIENTO A PROMOVER	
HIRIGINTZA ESPARRUAK (H.E.)		AMBITOS URBANISTICOS (A.U.)	



7.2. HIRIGINTZA ESPARRUEN (H.E.) ETA ESPARRU NATURALEN (E.N.) HIRIGINTZA ARABU PARTIKULARARRAK DOK.

7.2. NORMAS URBANISTICAS PARTICULARES DE LOS AMBITOS URBANISTICOS (A.U.) Y AMBITOS NATURALES (A.N.)

ZUBIETA

(Hegoalde / Sur)

3. ZONIFIKAZIO XEHATUA

3. ZONIFICACION PORMENORIZADA

1:2.000 ESKALA

ESCALA 1:2.000

DONOSTIAKO HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE SAN SEBASTIAN

TESTU EGUNERATUA (Eguneratze-data: 2025ko apirila)

TEXTO ACTUALIZADO (Fecha actualización: abril 2025)

HIRIGINTZA ETA LURRALDE INFORMAZIOAREN ETA GISAREN ATALA

SECCIÓN DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA, CARTOGRAFÍA Y SIG