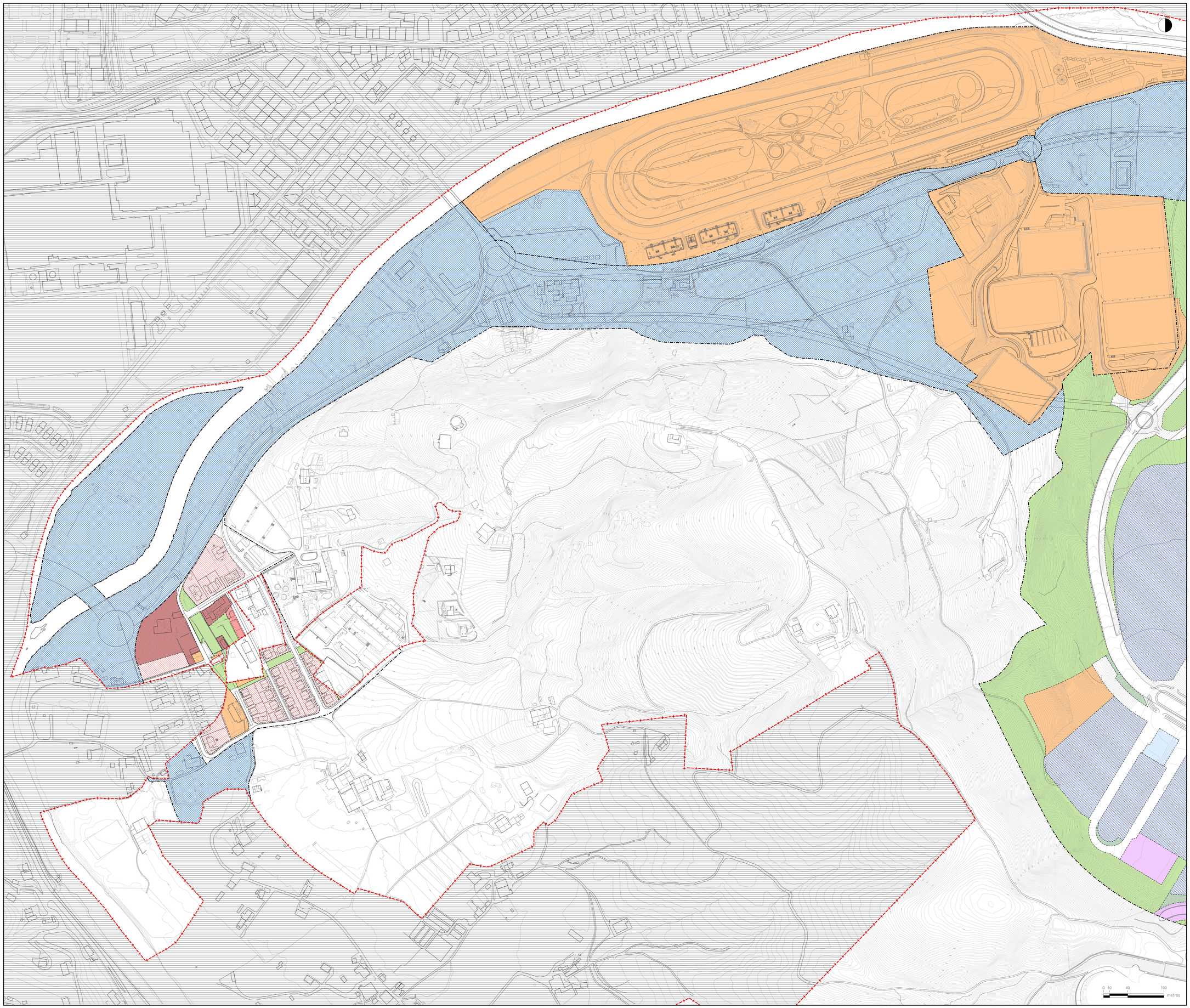
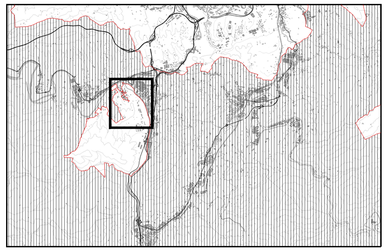


a. BIZITEGI LURSAILA	**a. PARCELA RESIDENCIAL**
a.10 HIRIGUNE HISTORIKOKO BIZITEGI LURSAILA	*a.10 RESIDENCIAL DE CASCO ANTIGUO*
a.20 ZABALGUNE ARRUNTEKO BIZITEGI LURSAILA	*a.20 RESIDENCIAL DE ENSANCHE COMUN*
a.21 ANTZINAKO ZABALGUNEKO BIZITEGI LURSAILA	*a.21 RESIDENCIAL DE ENSANCHE ANTIGUO*
a.22 ZABALGUNE BERRIKO BIZITEGI LURSAILA	*a.22 RESIDENCIAL DE NUEVOS ENSANCHES*
a.30 ERAIKUNTZA IREKIKO BIZITEGI LURSAILA	*a.30 RESIDENCIAL DE EDIFICACION ABIERTA*
a.40 GARAPEN TXIKIKO BIZITEGI LURSAILA	*a. 40 RESIDENCIAL DE BAJO DESARROLLO*
b. JARDUERA EKONOMIKOKO LURSAILA	***b. PARCELA DE ACTIVIDADES ECONOMICAS***
b.10 INDUSTRIA LURSAILA	*b.10 INDUSTRIAL*
b.20 HIRUGARREN SEKTOREKO LURSAILA	*b.20 TERCIARIO*
e. KOMUNIKAZIO SISTEMA	***e. SISTEMA DE COMUNICACIONES***
e.10 BIDE KOMUNIKAZIOEN SAREA	*e.10 RED DE COMUNICACION VIARIA*
e.11 BATERAKO EXISTENTZIA KOMUNIKAZIOEN SAREA	*e.11 RED DE COMUNICACION DE COEXISTENCIA*
e.20 TRENBIDE KOMUNIKAZIOEN SAREA	*e.20 RED DE COMUNICACION FERROVIARIA*
e.30 PORTU ESPAZIOA	*e.30 ESPACIO PORTUARIO*
e.40 APARKALEKUAK	*e.40 APARCAMIENTO*
f. ESPAZIO LIBREAK	***f. ESPACIOS LIBRES***
f.10 HIRI ESPAZIO LIBREAK	*f.10 ESPACIOS LIBRES URBANOS*
f.20 HIRI ESPAZIO LIBRE ARRUNTAK	*f.20 ESPACIOS LIBRES URBANOS COMUNES*
f.30 IBAI IBILGUAK	*f.30 CAUCES FLUVIALES*
g. EKIPAMENDU KOMUNITARIOA	***g. EQUIPAMIENTO COMUNITARIO***
g.00 EKIPAMENDU KOMUNITARIOA	*g.00 EQUIPAMIENTO COMUNITARIO*
h. ZERBITZU AZPIEGITURAK	***h. INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS***
h.00 ZERBITZU AZPIEGITURAK	*h.00 INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS*
SUSTATU BEHARREKO PLANGINTZAREN ARABERAKO ZONIFIKAZIO XEHATUA DUTEN ESPARRUAK	AMBITOS CUYA ZONIFICACION PORMENORIZADA SE REMITE AL PLANEAMIENTO A PROMOVER
HIRIGINTZA ESPARRUAK (H.E.)	*AMBITOS URBANISTICOS (A.U.)*



DONOSTIA
SAN SEBASTIÁN

"2.2. HIRIGINTZA ESPARRUEN (H.E.) ETA ESPARRU NATURALEN (E.N.) HIRIGINTZA ARAU PARTIKULARRAK" DOK.

DOC "2.2. NORMAS URBANISTICAS PARTICULARES DE LOS AMBITOS URBANISTICOS (A.U.) Y AMBITOS NATURALES (A.N.)"

ZUBIETA

(Iparraldea / Norte)

3. ZONIFIKAZIO XEHATUA

3. ZONIFICACION PORMENORIZADA

1:2.000 ESKALA

ESCALA 1:2.000

DONOSTIAKO HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE SAN SEBASTIAN

TESTU EGUNERATUA
(Eguneratze-data: 2025ko apirila)

TEXTO ACTUALIZADO
(Fecha actualización: abril 2025)

HIRIGINTZA ETA LURRALDE INFORMAZIOAREN ETA GISAREN ATALA

SECCIÓN DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA, CARTOGRAFÍA Y SIG