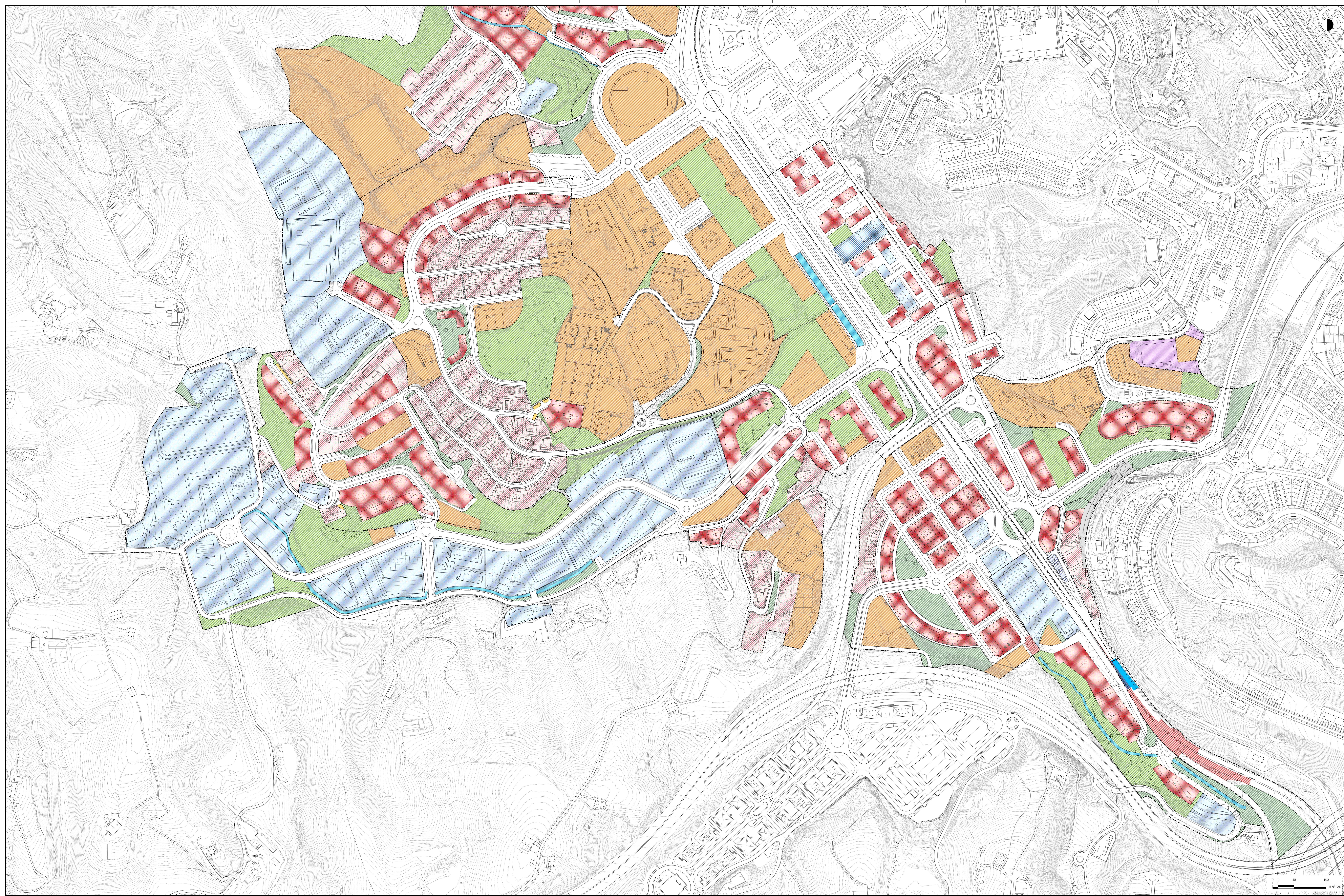
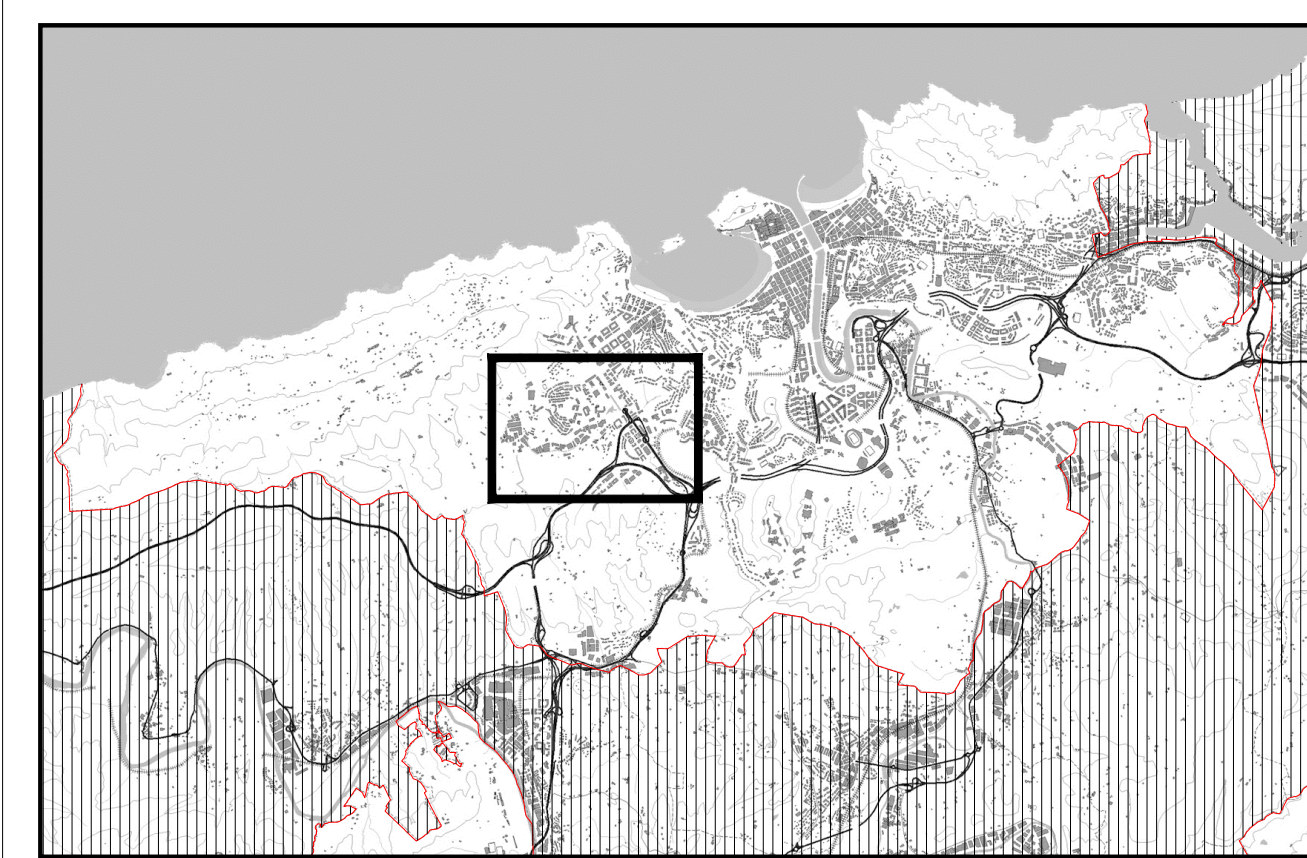




a. BIZTEGI LURSALA	a. PARCELA RESIDENCIAL
a.10 HIRIGUNE HISTORIKO BIZTEGI LURSALA	a.10 RESIDENCIAL DE CASCO ANTIGUO
a.20 ZABALGUNE ARRIUNTEKO BIZTEGI LURSALA	a.20 RESIDENCIAL DE ENSANCHE COMÚN
a.21 ANTZINAKO ZABALGUNEKO BIZTEGI LURSALA	a.21 RESIDENCIAL DE ENSANCHE ANTIGUO
a.22 ZABALGUNE BERRIKO BIZTEGI LURSALA	a.22 RESIDENCIAL DE NUEVOS ENSANCHES
a.30 ERAIKUNTZA IREKIKO BIZTEGI LURSALA	a.30 RESIDENCIAL DE EDIFICACION ABIERTA
a.40 GARAPEN TXIKIKO BIZTEGI LURSALA	a.40 RESIDENCIAL DE BAJO DESARROLLO
b. JARDUERA EKONOMIKO LURSALA	b. PARCELA DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS
b.10 INDUSTRIA LURSALA	b.10 INDUSTRIAL
b.20 HRIGUARREN SEKTORIKO LURSALA	b.20 TERCIARIO
c. KOMUNIKAZIO SISTEMA	c. SISTEMA DE COMUNICACIONES
c.10 BIDE KOMUNIKAZIEN SAREA	c.10 RED DE COMUNICACION VARIA
c.11 BATERAKO EXISTENTZIA KOMUNIKAZIEN SAREA	c.11 RED DE COMUNICACION DE COEXISTENCIA
c.20 TRENDENDE KOMUNIKAZIEN SAREA	c.20 RED DE COMUNICACION FERROVIARIA
c.30 PORTU ESPAZDA	c.30 ESPACIO PORTUARIO
c.40 APARKALEKUAK	c.40 APARCAMIENTO
f. ESPAZIO LIBREAK	f. ESPACIOS LIBRES
f.10 HIRI ESPAZIO LIBREAK	f.10 ESPACIOS LIBRES URBANOS
f.20 HIRI ESPAZIO LIBRE ARRIUNTAK	f.20 ESPACIOS LIBRES URBANOS COMUNES
f.30 IBAI BILGURIK	f.30 CAUCES FLUVIALES
g. EKIPAMENDU KOMUNITARIOA	g. EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
g.00 EKIPAMENDU KOMUNITARIOA	g.00 EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
h. ZERBITZU AZPIGITUAK	h. INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS
h.00 ZERBITZU AZPIGITUAK	h.00 INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS
SUSTATU BEHARRERAKO PLANGINTZAREN ARABERAKO ZONIFIKAZIO XEHATUA DUTEN ESPARRUAK	AMBITOS CLIVA ZONIFICACION PORMENORIZADA SE REMITE AL PLANAMIENTO A PROMOVER
HIRIGINTZA ESPARRUAK (H.E.)	AMBITOS URBANISTICOS (A.U.)



"2.2. HIRIGINTZA ESPARRUEN (H.E.) ETA ESPARRU NATURALEN (E.N.) HIRIGINTZA ARAU PARTIKULARRA" DOK.

DOC "2.2. NORMAS URBANÍSTICAS PARTICULARES DE LOS ÁMBITOS URBANÍSTICOS (A.U.) Y ÁMBITOS NATURALES (A.N.)"

IBAETA

(Hegoalde / Sur)

3. ZONIFIKAZIO XEHATUA

1:2.000 ESKALA

3. ZONIFICACION PORMENORIZADA

ESCALA 1:2.000

DONOSTIAKO HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA

TESTU EGUNERATUA
(Eguneratze-data: 2025ko urria)

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE SAN SEBASTIAN

TEXTO ACTUALIZADO
(Fecha actualización: octubre 2025)

HIRIGINTZA ETA LURRALDE INFORMAZIAREN ETA OSESAREN ATALA

SECCIÓN DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA, CARTOGRAFÍA Y SIG