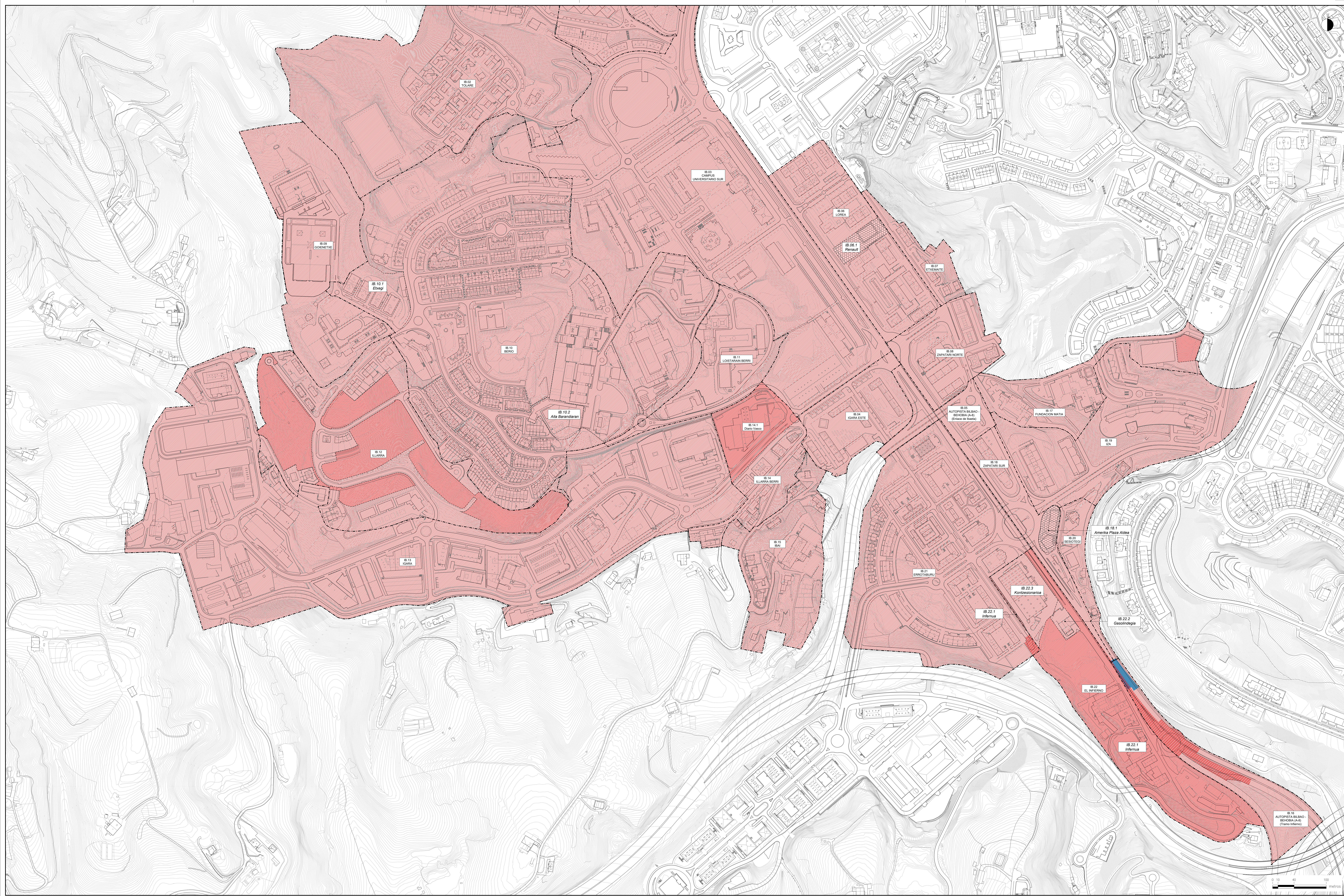
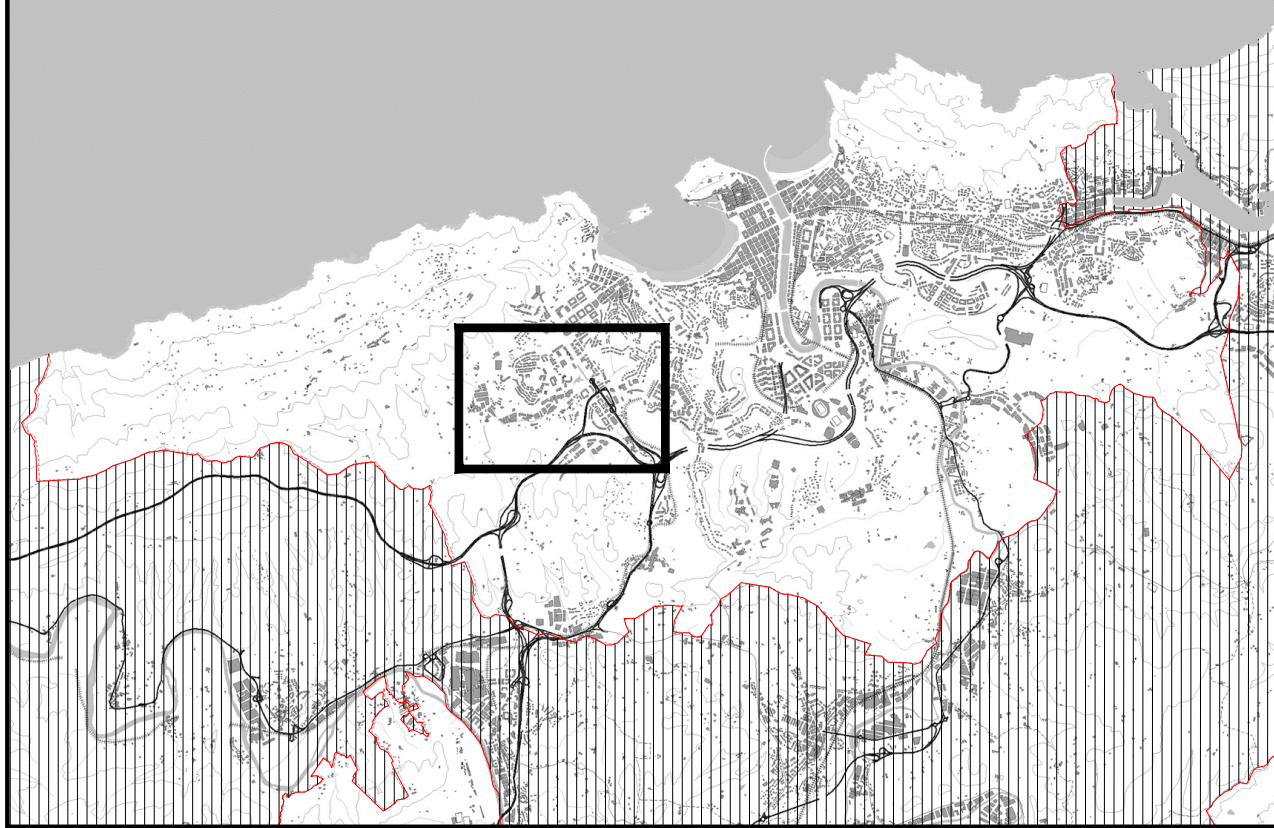




LURZORIAREN SAILKAPENA	CLASIFICACIÓN DEL SUELO
HIRI LURZORU FINKATIA / ERANIKIGARRITASUN HATATUA GENTZEAREN ONDORUZ FINKATU (GABEKO HIRI LURZORIA) (PLAN OROKORRA)	SUELO URBANO CONSOLIDADO / SUELO URBANO NO CONSOLIDADO POR INCREMENTO DE EDIFICABILIDAD PONDERADA (PLAN GENERAL)
URBANIZAZIO GABEZIAREN / URRITASUNAREN ONDORUZ FINKATU GABEKO HIRI LURZORIA (PLAN OROKORRA)	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO POR CUBRERTA / INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN (PLAN GENERAL)
PLANGINTZA FINKATUAN KATEGORIZATUTAKO EGOKI SUTATU BEHARRIKO FINKAGINTZA BEREZIAN KATEGORIZATU BEHARRIKO HIRI LURZORIA	SUELO URBANO CATEGORIZADO EN EL PLANEAMIENTO CONSOLIDADO O A CATEGORIZAR EN EL PLANEAMIENTO ESPECIAL A PROMOVER
LURZORU URBANIZAGARRI SEKTORIZATUA	SUELO URBANIZABLE SEKTORIZADO
HIRIGINTZA-ESPARRIAK (H.E.)	AMBITOS URBANÍSTICOS (A.U.)
AZPIESPARRIA	SUBAMBITO



*2.2. HIRIGINTZA ESPARRIEN (H.E.) ETA ESPARRU NATURALEN (E.N.) HIRIGINTZA ARAU PARTIKULARRAK DOK.

DOK *2.2. NORMAS URBANÍSTICAS PARTICULARES DE LOS AMBITOS URBANÍSTICOS (A.U.) Y AMBITOS NATURALES (A.N.)

IBAETA

(Hegoalde / Sur)

1. GAUR EGUNGO EGOERA. LURZORIAREN MUGAKETA (ESPARRIAK ETA AZPIESPARRIAK), SAILKAPENA ETA KATEGORIZAZIOA

1. ESTADO ACTUAL. DELIMITACIÓN (AMBITOS Y SUBAMBITOS) Y CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO

1:2.000 ESKALA

ESCALA 1:2.000

DONOSTIAKO HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SAN SEBASTIÁN

TESTU EGUNERATUA (Eguneratze-data: 2025ko urria)

TEXTO ACTUALIZADO (Fecha actualización: octubre 2025)

HIRIGINTZA ETA LURRALDE INFORMAZIOAREN ETA OSESAREN ATALA

SECCIÓN DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA, CARTOGRAFÍA Y SIG