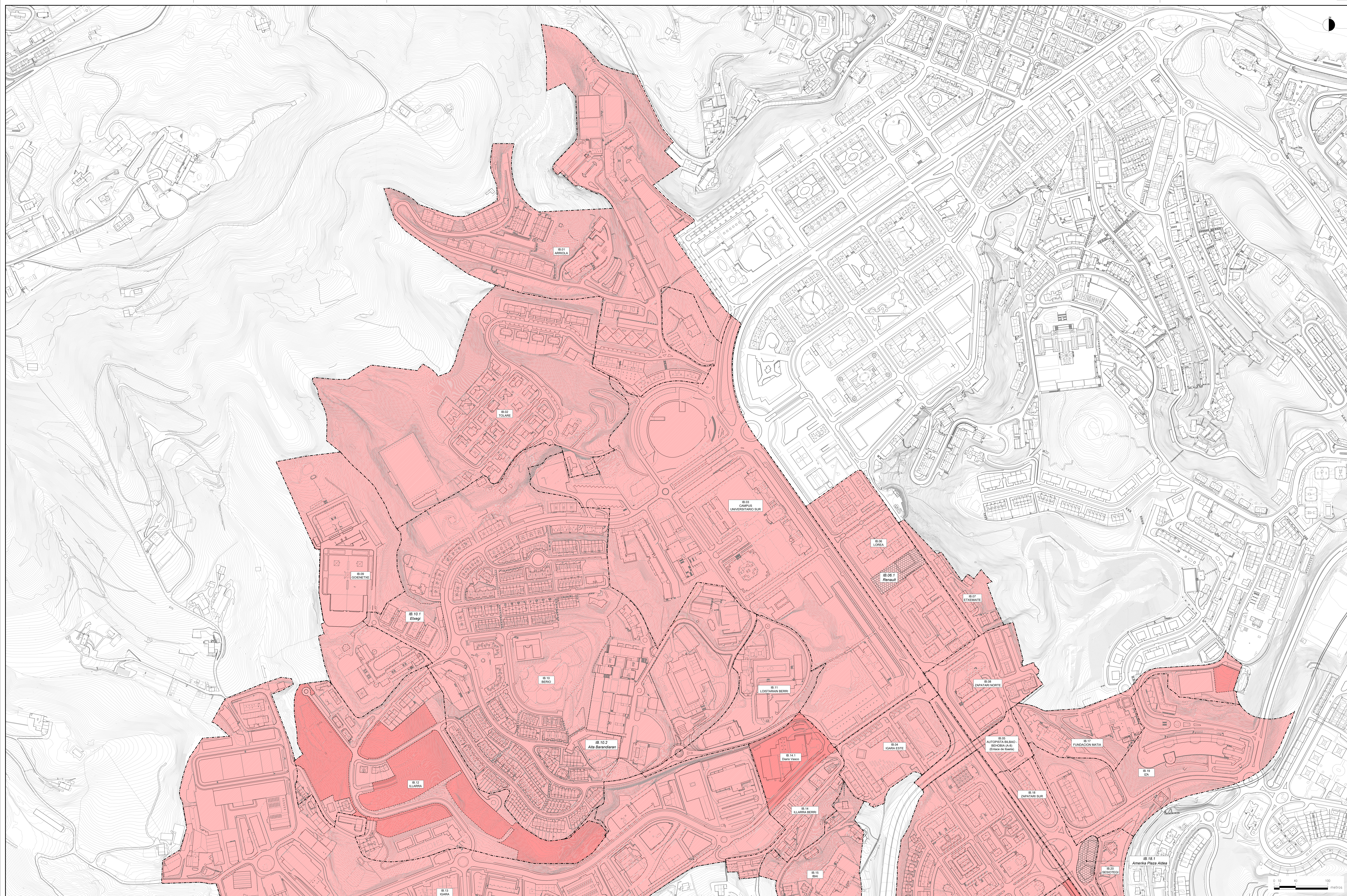
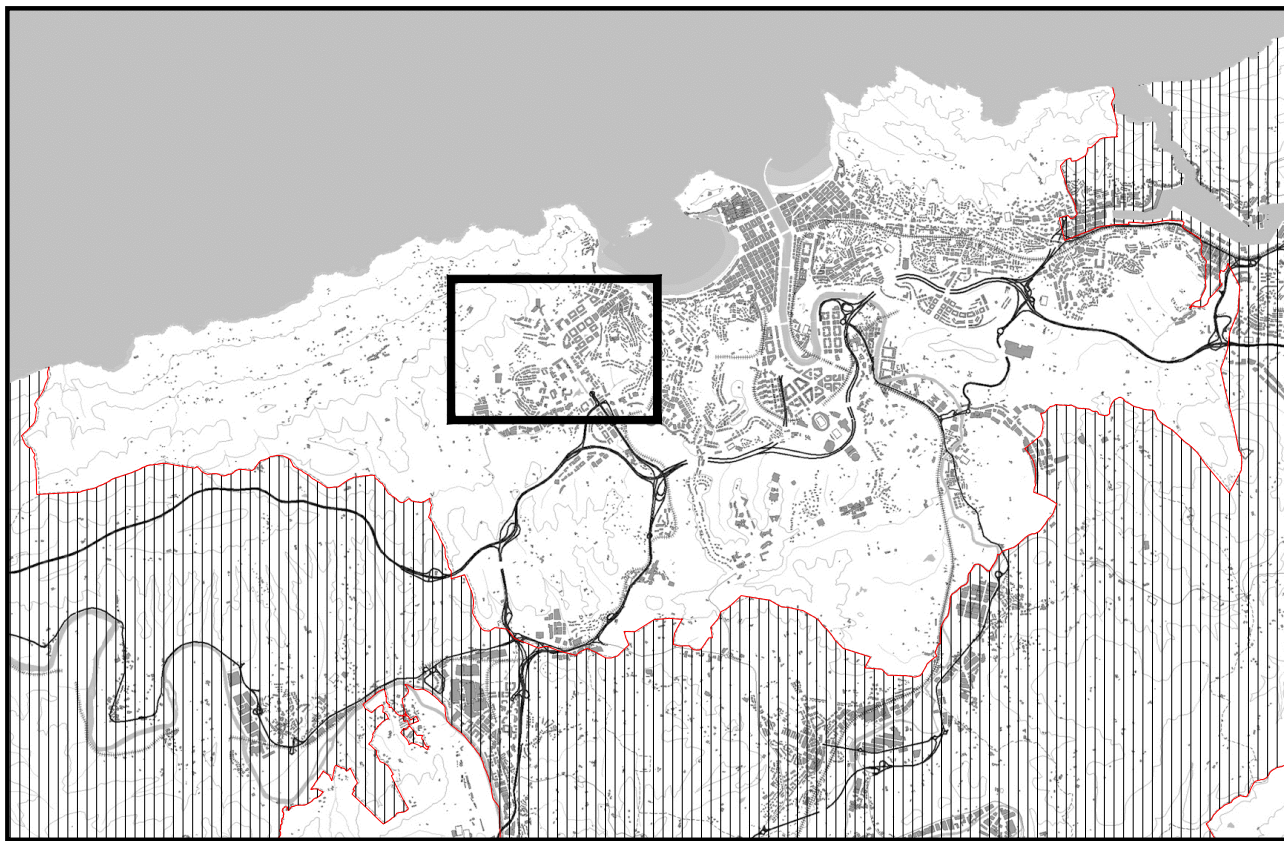




LURZORIAREN SAILKAPENA		CLASIFICACIÓN DEL SUELO	
HIRI LURZORU FINKATIA / ERANKIGARRITASUN HATATUA GENTZEAREN ONDORIOZ FINKATU (GABEKO HIRI LURZORUA) (PLAN OROKORRA)		SUELO URBANO CONSOLIDADO / SUELO URBANO NO CONSOLIDADO POR INCREMENTO DE EDIFICABILIDAD PONDERADA (PLAN GENERAL)	
URBANIZAZIO GABEZIAREN / URRITASUNAREN ONDORIOZ FINKATU GABEKO HIRI LURZORUA (PLAN OROKORRA)		SUELO URBANO NO CONSOLIDADO POR CUBRERTA / INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN (PLAN GENERAL)	
PLANGINTZA FINKATUAN KATEGORIZATUTAKO EDO SUTATU BERRIBREKO PLANGINTZA BEREZIAN KATEGORIZATU BEHARREKO HIRI LURZORUA		SUELO URBANO CATEGORIZADO EN EL PLANEAMIENTO CONSOLIDADO O A CATEGORIZAR EN EL PLANEAMIENTO SEÑAL A PROMOVER	
LURZORU URBANIZAGARRI SEKTORIZATUA		SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO	
HIRIGINTZA-ESPARRUAK (H.E.)		AMBITOS URBANÍSTICOS (A.U.)	
AZPIESPARRUA		SUBAMBITO	



"2.2. HIRIGINTZA ESPARRUEN (H.E.) ETA ESPARRU NATURALEN (E.N.) HIRIGINTZA ARAU PARTIKULARRAK" DOK.

DONOSTIA-SAN SEBASTIÁN

IBAETA
(Iparaldeia / Norte)

1. GAUR EGUNGO EGOERA, LURZORIAREN MUGA ETA AZPIESPARRUAK, SAILKAPENA ETA KATEGORIZAZIOA

1. ESTADO ACTUAL, DELIMITACIÓN (AMBITOS Y SUBAMBITOS) Y CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN DEL SUELO

12.000 ESKALA

ESCALA 1:2.000

DONOSTIAKO HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA

TESTU EGUNERATUA (Eguneratze-data: 2025ko urria)

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE SAN SEBASTIÁN

TEXTO ACTUALIZADO (Fecha actualización: octubre 2025)

HIRIGINTZA ETA LURRALDE INFORMAZIOAREN ETA OSEAREN ATALA

SECCIÓN DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA, CARTOGRAFÍA Y SIG