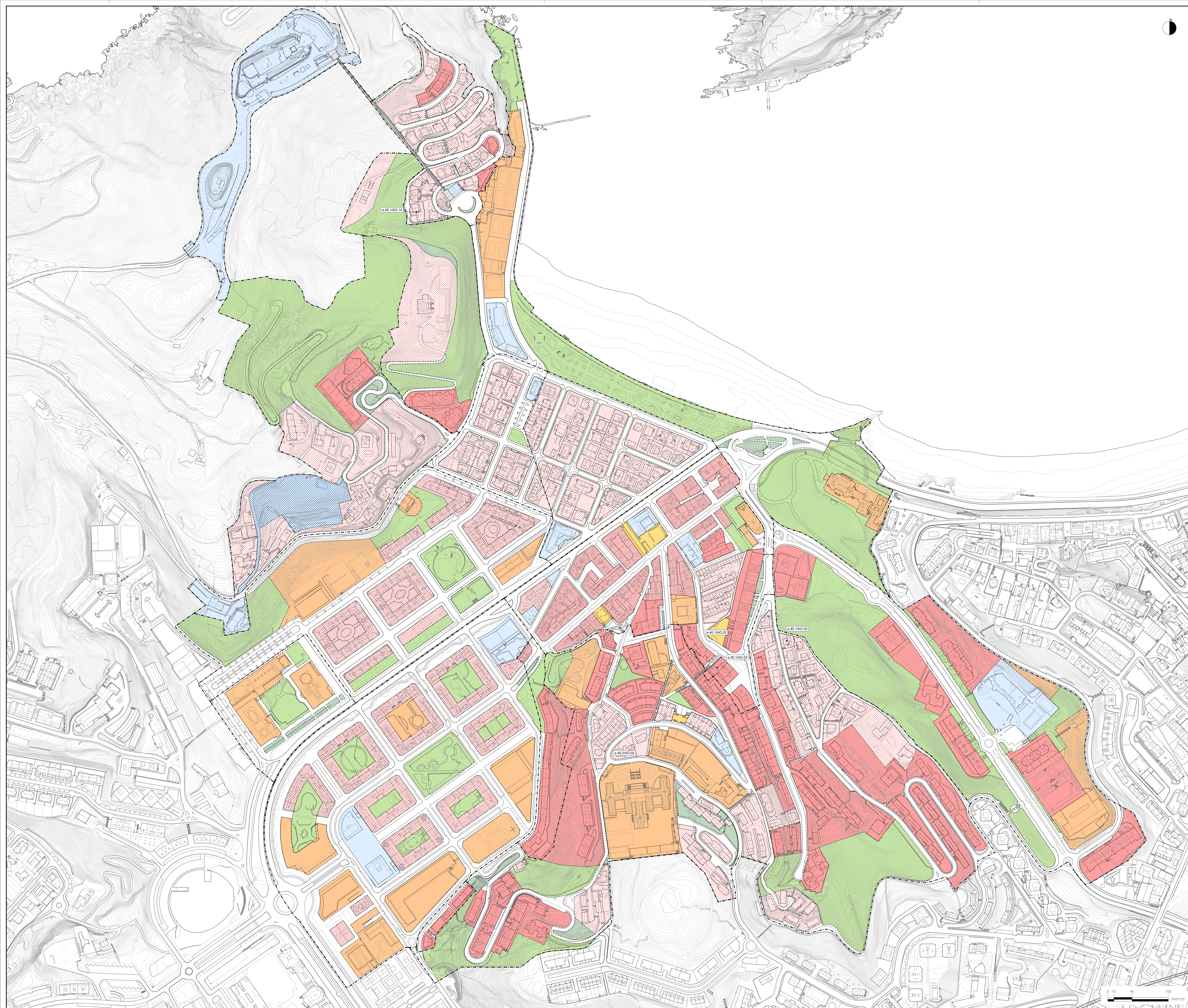
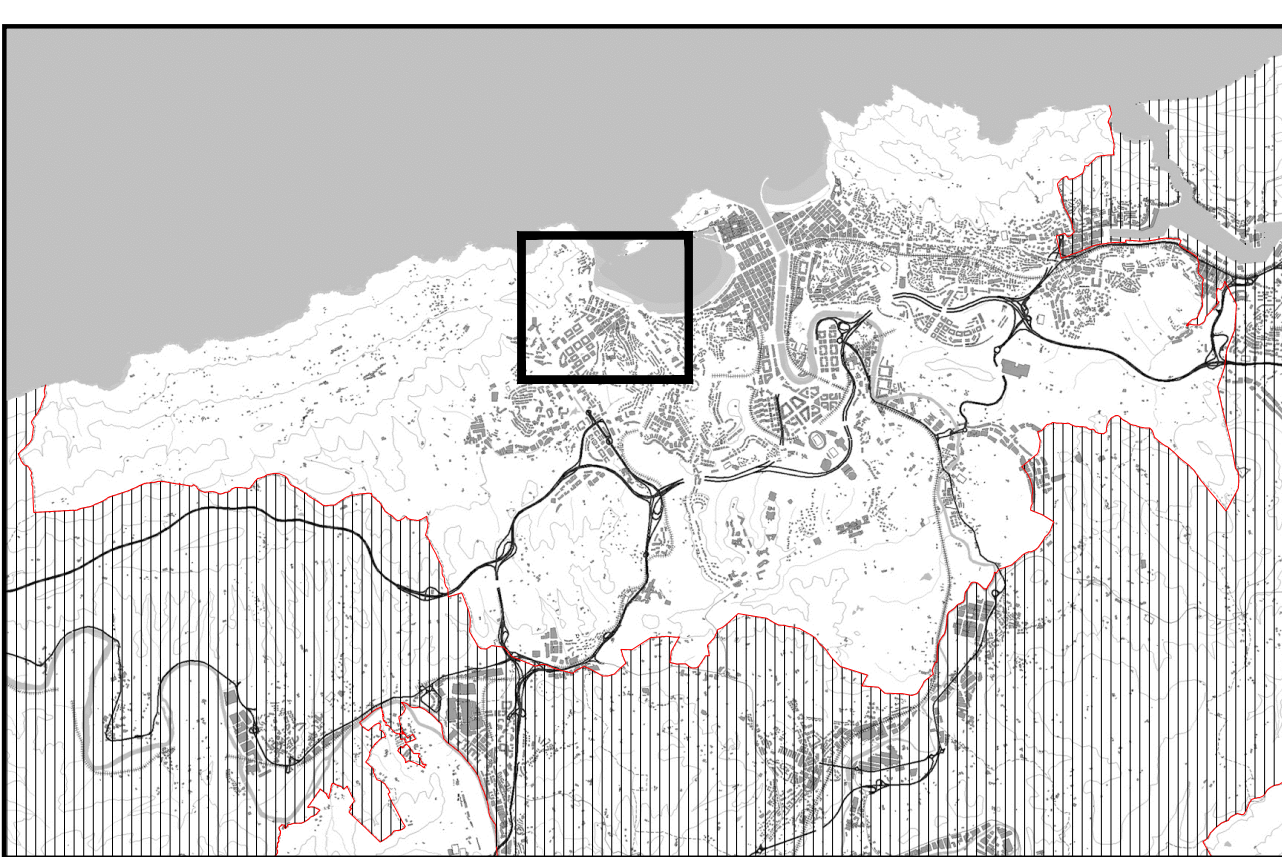




a. BIZITEGI LURSAILA		a. PARCELA RESIDENCIAL	
a.10 HIRIGUNE HISTORIKOKO BIZITEGI LURSAILA		a.10 RESIDENCIAL DE CASCO ANTIGUO	
a.20 ZABALGUNE ARRUNTEKO BIZITEGI LURSAILA		a.20 RESIDENCIAL DE ENSANCHE COMUN	
a.21 ANTZINAKO ZABALGUNEKO BIZITEGI LURSAILA		a.21 RESIDENCIAL DE ENSANCHE ANTIGUO	
a.22 ZABALGUNE BERRIKO BIZITEGI LURSAILA		a.22 RESIDENCIAL DE NUEVOS ENSANCHES	
a.30 ERAKUNTZA IREKIKO BIZITEGI LURSAILA		a.30 RESIDENCIAL DE EDIFICACION ABIERTA	
a.40 GARAPEN TXIKIKO BIZITEGI LURSAILA		a.40 RESIDENCIAL DE BAJO DESARROLLO	
b. JARDUERA EKONOMIKOKO LURSAILA		b. PARCELA DE ACTIVIDADES ECONOMICAS	
b.10 INDUSTRIA LURSAILA		b.10 INDUSTRIAL	
b.20 HIRUGARREN SEKTOREKO LURSAILA		b.20 TERCIARIO	
c. KOMUNIKAZIO SISTEMA		c. SISTEMA DE COMUNICACIONES	
c.10 BIDE KOMUNIKAZIOEN SAREA		c.10 RED DE COMUNICACION VARIA	
c.11 BATERAKO EXISTENTZIA KOMUNIKAZIOEN SAREA		c.11 RED DE COMUNICACION DE COEXISTENCIA	
c.20 TRENBIDE KOMUNIKAZIOEN SAREA		c.20 RED DE COMUNICACION FERROVIARIA	
c.30 PORTU ESPAZIOA		c.30 ESPACIO PORTUARIO	
c.40 APARALEKUA		c.40 APARCAMIENTO	
f. ESPAZIO LIBREAK		f. ESPACIOS LIBRES	
f.10 HIRI ESPAZIO LIBREAK		f.10 ESPACIOS LIBRES URBANOS	
f.20 HIRI ESPAZIO LIBRE ARRUNTAK		f.20 ESPACIOS LIBRES URBANOS COMUNES	
f.30 IBAI IBILGUA		f.30 CAUCES FLUVIALES	
g. EKIPAMENDU KOMUNITARIOA		g. EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	
g.00 EKIPAMENDU KOMUNITARIOA		g.00 EQUIPAMIENTO COMUNITARIO	
h. ZERBITZU AZPIGITUAK		h. INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS	
h.00 ZERBITZU AZPIGITUAK		h.00 INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS	
SUSTATU BEHARRERAKO PLANGINTZAREN ARABERAKO ZONIFIKAZIO XEHATUA DUTEN ESPARRUAK		AMBITOS CUYA ZONIFICACION PORMENORIZADA SE REMITE AL PLANEAMIENTO A PROMOVER	
HIRIGINTZA ESPARRUAK (H.E.)		AMBITOS URBANISTICOS (A.U.)	



"2.2. HIRIGINTZA ESPARRUEN (H.E.) ETA ESPARRU NATURALEN (E.N.) HIRIGINTZA ARABU PARTIKULARRAK" DOK.

DOO "2.2. NORMAS URBANISTICAS PARTICULARES DE LOS AMBITOS URBANISTICOS (A.U.) Y AMBITOS NATURALES (A.N.)"

ANTIGUO-ONDARRETA

3. ZONIFIKAZIO XEHATUA

1:2.000 ESKALA

3. ZONIFICACION PORMENORIZADA

ESCALA 1:2.000

DONOSTIAKO HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA

TESTU EGUNERATUA (Eguneratze-data: 2025ko apirila)

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE SAN SEBASTIAN

TEXTO ACTUALIZADO (Fecha actualización: abril 2025)

HIRIGINTZA ETA LURRALDE INFORMAZIOAREN ETA DISEÑEN ATALA

SECCION DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA, CARTOGRAFÍA Y SIG