Proiektu eta Obren Zuzendaritza
Dirección de Proyectos y Obras

Larramendi, 16 - Tel. 943481345 - 943481000 - 943481448 - www.donostia.eus
20006 Donostia / San Sebastián

MB
90/2016

Hirigintza Sustengarria, Etxebizitza eta Hiri-Proiektuetako zinegotzi ordezkariak, 2016ko urriaren 10eko dataz, Txomin Eneako Kristobaldegi bideko 14an den Arteleku eraikina eraisteko proiektua, José María Dorronsoro, SLP (DPO Ingenieros) enpresak idatzia onartu zuen. Ondoren, 2016ko urriaren 11ko dataz " Txomin Eneako Kristobaldegi bideko 14an den Arteleku eraikina eraisteko proiektua"-ren obra kontratua arautuko duten Baldintza Administratibo Berezien Plegua onartu zen. Kontratu honek 194.687,17€-ko aurrekontua du (160.898,49€ garbia + 33.788,68€ %21eko BEZa) eta zortzi (8) asteko gauzatze-epea aurreikusten du, lizitazioa publizitaterik gabeko jardunbide negoziatuaren bidez.

El Concejal Delegado de Urbanismo Sostenible, Vivienda y Proyectos de Ciudad mediante resolución de 10 de octubre de 2016, resolvió aprobar el "Proyecto de demolición del edificio Arteleku en Cm. Kristobaldegi nº 14, en Txomin Enea, redactado por José María Dorronsoro, SLP (DPO Ingenieros). Así mismo, con fecha de 11 de octubre de 2016, resolvió aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que regirán el contrato de obras para la ejecución del "Proyecto de demolición del edificio Arteleku en Cm. Kristobaldegi nº 14, en Txomin Enea", con un precio de 194.687,17€ IVA incluido (160.898,49€ neto + 33.788,68€ 21% IVA) y un plazo de ejecución de ocho (8) semanas, mediante procedimiento negociado sin publicidad.

3/2011 Errege Dekretu Legegilearen, azaroaren 14koa, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateratua onartzen duena, 178. artikuluarekin bat, kontratuaren objektua burutzeko gaitasuna duten lau enpresari eskatu zaie beraien eskaintzak aurkez ditzatela. Behin epea amaituta, ondorengo enpresa hauek aurkeztu dute baliozkotasunez beraien eskaintzak:

De conformidad con lo establecido en el art. 178 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, se ha solicitado oferta a cuatro empresas capacitadas para la realización del objeto del contrato. Una vez finalizado el plazo, han presentado válidamente sus ofertas las siguientes empresas:

- Redenor, Reciclajes y Demoliciones del Norte, S.L.
- Construcciones Amenabar, S.A.
- Excavaciones Ipar Lur, S.L.U.
- Tximistarri, S.L.

- Redenor, Reciclajes y Demoliciones del Norte, S.L.
- Construcciones Amenabar, S.A.
- Excavaciones Ipar Lur, S.L.U.
- Tximistarri, S.L.

Kontratu hau arautzen duten pleguetan zehazten den negoziazio prozedura burututa, 2016ko azaroaren 8an, Proiektu eta Obretako teknikari arduradunek txostena egin dute eta kontratuaren esleipena Redenor-eri egitea proposatzen dute, eskaintzarik onuragarriena berea izateagatik. Redenoren proposamenak zera jasotzen du: 66.550€-ko prezioa (BEZa barne) eta sei asteko exekuzio-epea. Txosten hori atxikitzen zaio ebazpen honi.

Tras realizar el proceso de negociación previsto en los PCAP que rigen el presente contrato, con fecha 8 de noviembre de 2016, los servicios técnicos de la Dirección de Proyectos y Obras emiten informe y concluyen proponiendo la adjudicación a la oferta presentada por Redenor, por ser la oferta más ventajosa. Redenor propone la ejecución del contrato por el precio de 66.550€ (IVA incluido) y un plazo de ejecución de 6 semanas. Se adjunta el informe a esta resolución.

Construcciones Zubieder honako dokumentazioa aurkeztu du (2016ko azaroaren

Con fecha 23 de noviembre de 2016 Redenor ha presentado la siguiente documentación

10740n XVI

23ko P487- sarrera erregistro-zk.a):

Lizitatzailearen pertsonalitatea, ekiteko gaitasuna eta kaudimen ekonomiko-finantzieroa eta tekniko-profesionala betetzen duela egiaztatzen duten dokumentuak. Kontratu hau arautzen duten Baldintza Administratiboen Pleguetan zehaztutako baldintza guztiak kreditatu beharko dira.

2.750€ko behin betiko bermea eratu dela frogatzen duen ziurtagiria.

Hirugarrenekiko erantzukizun zibilaren poliza, kontratua arautzen duten Pleguetan zehaztutako baldintzak betetzen dituena.

Horiek horrela, Hirigintza Sustengarria, Etxebizitza eta Hiri-Proiektuetako zinegotzi ordezkariak, Azaroaren 14ko Errege Dekretu Legegilearen, Arlo Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateratua onartzen duena, 151.3 eta 151.4. artikuluarekin bat, zera

(registro de entrada P-487).

La totalidad de los documentos que acrediten el cumplimiento de las condiciones de personalidad, capacidad de obrar así como solvencia económica-financiera y técnica-profesional señalados en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen el presente contrato.

Justificante de haber constituido garantía definitiva por la cantidad de 2.750€.

Póliza de responsabilidad Civil frente a tercero, de conformidad con le dispuesto en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen el presente contrato.

Por lo expuesto, El Concejal Delegado de Urbanismo Sostenible, Vivienda y Proyectos de Ciudad y Protección Civil, en cumplimiento del art. 151.3 y 4 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público

10740n XVI

EBAZTEN DU

1.- Txomin Eneako Kristobaldegi bideko 14an den Arteleku eraikina eraisteko proiektua" burutzeko obra-kontratua Redenor, Reciclajes y Demoliciones del Norte, S.L.ri esleitzea, ondorengo xehetasunekin:

- Prozedura: publizitaterik gabeko negoziatua
- Enpresa: Redenor, Reciclajes y Demoliciones del Norte, S.L.
- IFZ: B20539300
- Kopurua BEZik gabe: 55.000€
- BEZa (%21): 11.550€
- GUZTIRA: 66.550€
- Burutze epea: sei aste

2.- Kontratua formalizatu beharko da ebazpen hau jakinarazi eta hamabost (15) laneguneko epean.

RESUELVE

1.- Adjudicar el contrato de obras para la ejecución del "Proyecto de demolición del edificio Arteleku en Cm. Kristobaldegi nº 14, en Txomin Enea" a Redenor, Reciclajes y Demoliciones del Norte, S.L., según el siguiente detalle:

- Procedimiento: Negociado sin Publicidad
- Empresa: Redenor, Reciclajes y Demoliciones del Norte, S.L.
- CIF: B20539300
- Importe sin IVA: 55.000€
- IVA (21%): 11.550€
- TOTAL: 66.550€
- Plazo de Ejecución: 6 semanas

2.- Formalizar el contrato antes de los quince (15) días hábiles siguientes a aquel en que se reciba la presente notificación.

Donostiako Udala
Ayuntamiento de San Sebastián

Proiektu eta Obren Zuzendaritza
Dirección de Proyectos y Obras

Larramendi, 16 - Tel. 943481345 - 943481000 - 943481448 - www.donostia.eus
20006 Donostia / San Sebastián

3.- Gastua 2016ko Aurrekontuko 600.99.01/15 partidari egotziko zaio (Hirigintzako Programa).

3.- Imputar el gasto con cargo a la Partida 600.99.01/15 del Presupuesto de 2016 (Urbanismo).

Donostian, 2016ko azaroaren 24an.

EL CONCEJAL DELEGADO DE URBANISMO SOSTENIBLE, VIVIENDA Y PROYECTOS DE CIUDAD
HIRIGINTZA SOSTENIGAGARRIKO, ETXEBIZITZAKO ETA HIRI PROIEKTUETAKO ZINEGOTZI ORDEZKARIA
Gobernu Batzarrak 2015eko ekainaren 19an egindako eskuordetzaz

Enrique José Ramos Vispo

Nire Aurrean
PROIEKTU ETA OBRETAKO IDAZKARI TEKNIKOA

Monika Baro Garin

10740n XVI